



## DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 9 DE JANEIRO DE 2026

### RECURSOS HUMANOS

#### Deliberação 146/2026 (Processo 115807)

Reserva de Recrutamento Interna – Proposta de contratação, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado de 5 Assistentes Operacionais, da área funcional de Apoio Educativo

Aprovado nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

### FINANCEIRO

#### Deliberação 148/2026 (Processo 113660)

Alteração ao Orçamento n.º 26 e às Grandes Opções do Plano (GOP) (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 31/2025) – Conhecimento

Tomado conhecimento do despacho da Presidente, de 22/12/2025, que aprovou a Alteração ao Orçamento n.º 26 e às GOP (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 31/2025) nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 149/2026 (Processo 115787)

Alteração ao Orçamento n.º 27 e às Grandes Opções do Plano (GOP) (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 32/2025) – Conhecimento

Tomado conhecimento do despacho da Presidente de 30/12/2025, que aprovou a Alteração ao Orçamento n.º 27 e às GOP (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 32/2025) nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 150/2026 (Processo 116012)

Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2026 da CMC

Aprovado nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 151/2026 (Processo 111184)

Prédio sito na Rua de São Frutuoso, n.º 169 – Casais do Campo, artigo matricial n.º 6897, da União das Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades – Reconhecimento da intervenção de reabilitação ao abrigo do n.º 4 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, para efeitos de isenção do IMI

Aprovado, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

### TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

#### Deliberação 152/2026 (Processo 115870)

Empréstimo Médio e Longo Prazo 2024 Serviços Municipalizados dos Transportes Urbanos de Coimbra (SMTUC) – Plano de Renovação da Frota – Pedido de desembolso – Ratificação

Ratificado o despacho da Presidente, de 30/12/2025, que autorizou a transferência para os SMTUC, do valor relativo ao desembolso n.º 1 empréstimo 2024 – Plano de Renovação dos SMTUC, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 153/2026 (Processo 9)

Nomeação do Conselho de Administração dos SMTUC – vogal

Aprovar a proposta da Presidente de nomeação do vogal LFCAJN.

#### Deliberação 154/2026 (Processo 216)

Aprovação dos Documentos Previsionais para o ano de 2026 dos SMTUC

Aprovadas nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 155/2026 (Processo 198)

SMTUC – Mapa de Pessoal 2026

Aprovado; Enviado à Assembleia Municipal para análise e votação.

### PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

#### Deliberação 157/2026 (Processo 36920)

Proposta para atribuição de apoio financeiro Municipal para o imóvel, onde se encontra instalada a Associação da Real República Boa-Bay-Ela, sita na Rua João Pinto Ribeiro, n.º 17, 3000-228 Coimbra, no âmbito do Regulamento Municipal de Proteção de Entidades de Interesse Histórico e Cultural ou Social Local

Atribuído Apoio Financeiro Municipal no valor de 4.596,57€, à Associação da Real República Boa-Bay-Ela para aquisição do imóvel onde se encontra instalada a associação, mediante a celebração de protocolo.

#### Deliberação 158/2026 (Processo 112558)

Grupo Folclórico e Etnográfico “As Tecedeiras de Almalaguês” – Parecer para obtenção de Estatuto de Utilidade Pública

Emitido parecer para o reconhecimento do mérito cultural, no âmbito da instrução do processo de candidatura da entidade à obtenção de Estatuto de Utilidade Pública.

#### Deliberação 159/2026 (Processo 107686)

Grupo Etnográfico da Região de Coimbra – Renovação do Protocolo de Cedência de Espaço

Aprovada a renovação do protocolo de cedência do espaço no edifício municipal onde está instalada a Escola Básica do Primeiro Ciclo de Almedina, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 160/2026 (Processo 109999)

Classificação das “Salas de Cinema das Galerias Avenida”, localizadas no Centro Comercial Avenida, como Imóvel de Interesse Municipal (MIM) Classificadas como MIM.

### AÇÃO SOCIAL

#### Deliberação 156/2026 (Processo 112064)

Fundo Municipal de Emergência Social (FMES) – Proposta de retificação da Entidade Gestora da CSF de Cernache e Pagamento da 2.ª tranche do FMES 2025, à Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Coimbra, enquanto entidade gestora do FMES da CSF de Cernache

Retificada a deliberação n.º 4063/2025, de 22/09/2025, no que respeita à entidade gestora do FMES da CSF de Cernache, substituindo a Associação Desportiva e Recreativa Vilanovense pela Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Coimbra e autorizar o pagamento da 2.ª tranche do FMES 2025, no valor de 4.000,00 €, à Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Coimbra, enquanto entidade gestora do FMES da CSF de Cernache.

### HABITAÇÃO

#### Deliberação 161/2026 (Processo 111912)

Empreitada “1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação” (PRR) – Quinta das Bicas – Conceção-Construção de 268 Fogos” – Aprovação da 2.ª modificação ao plano de trabalhos – Ratificação

Ratificado o despacho da Presidente, de 19/12/2025, que aprovou: -O plano de trabalhos modificado apresentado pela entidade executante; -O plano de pagamentos, plano de mão-de-obra e equipamentos decorrentes do plano de trabalhos modificado referido no ponto anterior; -A revisão de preços será realizada com base no cronograma financeiro atualizado à data da consignação, por forma a não implicar qualquer alteração financeira ao contrato celebrado entre o Município e a Tecnorém – Engenharia e Construções, S.A.; -A notificação da empresa da aplicação de multas por violação dos prazos contratuais a partir de 25/02/2026, e que deverá o empreiteiro ser responsável por eventuais perdas de financiamento.

### ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### Deliberação 162/2026 (Processo 108240)

MARLS – Declaração de Caducidade da Reserva do Solo – Via Distribuidora Principal Prevista em PDM – Entre a R. Casal da Bemposta e a R. das Coalhadas – União de Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

Declarada a caducidade da reserva de solo; Aprovado o Plano de Alinhamentos nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 163/2026 (Processo 108164)

SMLM – Declaração de Caducidade da Reserva do Solo Via Distribuidora Principal Prevista em PDM – Entre a Av. José Sousa Fernandes e a Rua de Lordemão de Baixo – União de Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades

Declarada a caducidade da reserva de solo nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 164/2026 (Processo 108594)

ACRFB – Declaração de Caducidade da Reserva do Solo – Via Distribuidora Principal Prevista em PDM – Entre a Estrada Principal e a Rua da Escola em Casal de São João – União de Freguesias de Assafarge e Antanhol

Declarada a caducidade da reserva de solo nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 165/2026 (Processo 108129)

PICAS – Declaração de Caducidade da Reserva do Solo – Via Distribuidora Principal Prevista em PDM – Entre a Rua do Tirado e o IC2 – Freguesia de Cernache

Declarada a caducidade da reserva de solo nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 166/2026 (Processo 106951)

ALS – Pedido de licenciamento de alterações ao alvará de loteamento n.º 386, localizado na Quinta do Sapata/Carrascal, União de freguesias de Santa e Castelo Viegas – Processo 27/2025/163

Aprovada a abertura do período de discussão pública.

#### Deliberação 167/2026 (Processo 102334)

Briopul – Sociedade de Obras Públicas e Privadas, SA – Alteração a licença de loteamento – Alto dos Barreiros – União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas – Processo 27/2025/189

Aprovada a alteração à licença da operação urbanística de loteamento nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 168/2026 (Processo 115803)

Briopul – Sociedade de Obras Públicas e Privadas, SA – Retificação do valor da revisão das taxas no âmbito das Obras de Urbanização do Alvará de Loteamento N.º 663/18 – Quinta do Areeiro – Freguesia de Santo António dos Olivais

Aprovada, a retificação da deliberação antecedente datada de 22/12/2025, no que se refere à reliquidação do valor da taxa, ou seja, onde se lê: “202.690,26€”, deve ler-se: “181.690,26€”.

#### Deliberação 169/2026 (Processo 678)

Isenção do Pagamento de Taxas e Compensações – 4.º trimestre de 2025 – Conhecimento

Tomado conhecimento da listagem relativa aos casos de isenção de pagamento de taxas de operações urbanísticas referentes ao 4.º trimestre de 2025.

#### Deliberação 170/2026 (Processo 112172)

Unidade Local de Saúde de Coimbra, E.P.E. – Pedido de parecer não vinculativo referente às operações urbanísticas promovidas pela Administração Pública – Av. Bissaya Barreto “Departamento de Estomatologia e Cirurgia Maxilo Facial – Freguesia de Santo António dos Olivais

Dispensado o cumprimento da dotação mínima de 36 lugares de estacionamento nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

#### Deliberação 171/2026 (Processo 113365)

FMS – Pedido de alteração ao loteamento, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 368/1995 – Estrada das Lágrimas n.º 1 – União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas

Deferido o pedido de licenciamento de alteração da operação urbanística de loteamento, titulada pelo Alvará n.º 368, referente à alteração ao Lote n.º 1, no que concerne à alteração de uso de “comércio ou serviços” para “habitação”, da fração “L”, localizada no rés do chão, condicionado à apresentação de Planta de Síntese de sobreposição.

### EMPRESAS MUNICIPAIS

#### Deliberação 172/2026 (Processo 110928)

AC, Águas de Coimbra, E.M. – Construção de novas redes de águas pluviais 2019 – Análise da Fatura da AC n.º FAC 0000152019/0000045394 de 26/12/2019, no valor de 433.647,54 €, apresentada no âmbito do n.º 6 da cláusula 5.ª do Protocolo CMC/AC – Ratificação

Ratificado o despacho da Presidente de 19/12/2025, que aprovou a despesa, o sancionamento e o pagamento da fatura n.º FAC 0000152019/0000045394 de 26/12/2019, no valor de 409.101,45€ (433.647,54€, com IVA incluído a 6%), referente aos trabalhos de construção de coletores pluviais promovidos pela AC, Águas de Coimbra, EM, na Rua dos Alcorredores – Fornos – 2.ª Fase – Torre de Vilela.

#### Deliberação 173/2026 (Processo 110983)

AC, Águas de Coimbra, EM – Construção de coletores de águas pluviais – Mesura / Vale do Rosal – Proposta de aprovação no âmbito do n.º 6 da cláusula 5.ª do Protocolo CMC/AC – Fatura da AC n.º FAC 0210152024/0049400507 de 27/12/2024, no valor de 276.326,51 € – Ratificação

Ratificado o despacho da Presidente, de 19/12/2025, que aprovou a despesa, o sancionamento e o pagamento da fatura n.º FAC 0210152024/0049400507 de 27/12/2024, no valor de 260.685,39 € (276.326,51 € com IVA a 6%), referente aos trabalhos de construção do coletor pluvial na Mesura/Vale do Rosal promovidos pela AC, Águas de Coimbra, E.M.

#### Deliberação 174/2026 (Processo 111031)

AC, Águas de Coimbra, EM – Construção de coletores de águas pluviais – Drenagem de águas pluviais na Rua da Mina – Vila Nova - Cernache – Proposta de aprovação no âmbito do n.º 6 da cláusula 5.ª do Protocolo CMC/AC – Fatura da AC n.º FAC 0210152025/0049362363 de 28/10/2025, no valor de 27.218,46 € – Ratificação

Ratificado o despacho da Presidente, de 19/12/2025, que revogou a decisão de autorização da despesa tomada em reunião da Câmara Municipal de 19/02/2024 (Deliberação n.º 2101/2024), no valor de 20.500,00€ (21.730,00€ com IVA a 6%); Aprovou a despesa, o sancionamento e o pagamento da fatura n.º FAC 0210152025/0049362363 de 28/10/2025, no valor de 25.677,79€ (27.218,46€ com IVA a 6%), referente aos trabalhos de construção da drenagem de águas pluviais na Rua da Mina, em Vila Nova, Cernache, promovidos pela AC, Águas de Coimbra, EM.

### FREGUESIAS

#### Deliberação 175/2026 (Processo 111760)

Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2018 a 2021 – Obras contratualizadas com a União das Freguesias de Coimbra – Proposta de alteração

Anulada a obra “Reabilitação da Delegação de Almeida”, no valor de 150.000,00€, e inserir uma nova obra com a denominação “Construção do Armazém da Pedrulha”, no valor de 150.000,00€.

#### Deliberação 176/2026 (Processo 111790)

Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2022 a 2025 – Obras contratualizadas com a União das Freguesias de Coimbra para o ano 2025 – Proposta de alteração

Anulada a obra “Construção de elevador junto às escadas do Mercado Calhabé” do mapa de identificação das obras para 2024, no valor de 135.033,51€ e inserir a obra de “Construção do Armazém da Pedrulha – 3.ª fase”, no mesmo montante; Anulada a obra “Construção do campo de jogos no Parque Nómada”, no valor de 53.701,76€, do mapa de identificação das obras para 2025 e inserir a obra de “Construção do Armazém da Pedrulha – 4.ª fase”, no mesmo montante.