



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 24 DE NOVEMBRO DE 2025

RECURSOS HUMANOS

Deliberação 53/2025 (Processo 102355)

Proposta de abertura de Procedimento Concursal Comum para ocupação de 1 posto de trabalho da categoria de Técnico Superior (Medicina Veterinária), em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo incerto – Departamento de Educação e Saúde/Serviço Médico Veterinário e de Segurança Alimentar

Aprovada nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 54/2025 (Processo 102350)

Proposta de abertura de Procedimento Concursal Comum para ocupação de 9 postos de trabalho da carreira/categoria de Assistente Operacional (Manutenção de Edifícios), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado – Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais/Divisão de Administração Direta de Edifícios e Equipamentos Municipais

Aprovada nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 55/2025 (Processo 102134)

Proposta de abertura de Procedimento Concursal Comum para ocupação de 2 postos de trabalho da carreira/categoria de Assistente Operacional (Infraestruturas), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado – Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais/Divisão de Administração Direta de Edifícios e Equipamentos Municipais

Aprovada nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

FINANCEIRO

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 09 DE DEZEMBRO DE 2025

RECURSOS HUMANOS

Deliberação 70/2025 (Processo 107487)

Casa do Pessoal da Câmara Municipal de Coimbra, dos Serviços Municipalizados e Empresas Municipais de Coimbra – Apoio financeiro

Atribuído nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

FINANCEIRO

Deliberação 72/2025 (Processo 103716)

Alteração ao Orçamento n.º 24 e às Grandes Opções do Plano (GOP) (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 28/2025) – Conhecimento

Tomado conhecimento do despacho da Presidente, de 26/11/2025, que aprovou a alteração nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 73/2025 (Processo 103656)

PJGF – Pedido de redução do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)

Atribuída, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 74/2025 (Processo 106593)

SSJG – Pedido de redução do IMI

Atribuída, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 75/2025 (Processo 105651)

TAFL – Pedido de redução do IMI

Atribuída, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 76/2025 (Processo 107305)

MOVL – Pedido de redução do IMI

Atribuída, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 77/2025 (Processo 99918)

Enquadramento legal da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026

Fixada a TMDP em 0,25%, através das empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em local fixo, submetida à Assembleia Municipal.

Deliberação 78/2025 (Processo 99656)

Participação Variável no IRS para 2026

Fixada em 5%; Submetida a proposta à Assembleia Municipal, que deverá ser comunicada à Administração Tributária e Aduaneira, até 31 de dezembro de 2025.

Deliberação 79/2025 (Processo 101200)

Proposta de Atualização da Tabela Geral de Taxas Municipais e da Tabela Geral de Preços e Tarifas Municipais anexas ao Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais em função da Taxa de Inflação

Atualizada em função do Índice de Preços no Consumidor verificado pelo Instituto Nacional de Estatística em novembro de 2025 (2,3%).

Deliberação 80/2025 (Processo 99369)

Derrama do ano de 2025 a liquidar e cobrar no ano de 2026

Fixada em 1,45%; Submetida à Assembleia Municipal para aprovação.

Deliberação 81/2025 (Processo 106480)

Taxas do (IMI) relativas ao ano de 2025, a aplicar na liquidação e cobrança em 2026

Fixada e enviada à Assembleia Municipal a taxa do IMI e respetivas isenções, reduções, minorações e majorações, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

EQUIPAMENTO RURAL E URBANO

Deliberação 82/2025 (Processo 96019)

Empreitada “Escola Básica Eugénio de Castro – Beneficia-

Deliberação 57/2025 (Processo 101850)

Movimentação das Contas Bancárias Tituladas pelo Município de Coimbra – Conhecimento e Publicação – Despacho n.º 07/PR/2025

Tomado conhecimento nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

EDUCAÇÃO

Deliberação 59/2025 (Processo 98581)

VFP – Autorização Especial de Acesso às Zonas de Acesso Automóvel Condicionado (ZOC) – Rua Fernandes Tomás

Aprovada nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 60/2025 (Processo 98735)

Centro Social Cultural e Recreativo de Quimbres – Autorização Especial de Acesso – Rua Fernandes Tomás

Aprovada nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 61/2025 (Processo 102397)

Auto Táxis Estrelas do Choupal Lda. – Autorização Especial de Acesso – Rua Ferreira Borges

Aprovada a autorização especial de acesso à Rua Ferreira Borges nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 62/2025 (Processo 102063)

Junta de Freguesia de Brasfemes – Adenda ao Contrato Interadministrativo – Ano Letivo 2025-2026

Aprovada a minuta da adenda ao Contrato Interadministrativo celebrado entre o Município e a Freguesia de Brasfemes e autorizar a transferência, para o ano letivo 2025/2026, de 88.150,40€, valor resultante da atualização na taxa de variação homologa do índice de Preços no Consumidor, em duas tranches:

- 40% do valor após deliberação da Câmara Municipal;

- 60% até ao final de 2026.

Deliberação 63/2025 (Processo 71595)

Junta de Freguesia de Almaguês – Utilização das instalações da antiga EB de Torre de Bera por outras entidades

Autorizada a Junta de Freguesia de Almaguês a celebrar Pro-

TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Deliberação 84/2025 (Processo 766466)

Ajuste Direto Ref.º AD3/26/2025 – Aquisição de autocarros elétricos para transporte de passageiros (Categoria M3) ao abrigo do Acordo-Quadro (CNCM-AQ 101/2024) da Central de Compras Públicas CONNECT – Lote 9 | Pedido de prorrogação de prazo para a entrega das viaturas

Aprovado o pedido de prorrogação do prazo por 30 dias, bem como aprovar a minuta da adenda ao contrato inicial.

Deliberação 85/2025 (Processo 108679)

Autoridade de Transportes – Pedido de libertação de saldos

Aprovada a Libertação dos Saldos nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 86/2025 (Processo 107477)

Incentiva +TP - Obrigações de Serviço Público referentes a novembro de 2025 - Proposta de transferência para os SMTUC

Aprovada, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 87/2025 (Processo 108213)

Serviço Público de Transporte de Passageiros – Tarifário 2026 – Taxa de Atualização Tarifária (2,28%); Tarifário SMTUC

Aprovado, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

EDUCAÇÃO

Deliberação 89/2025 (Processo 102064)

Programa Municipal de Ação Social Escolar – Apoio complementar de ação social atribuído pelo Município – Ano Letivo 2025/2026 – Apoio às famílias nas despesas com a aquisição de cadernos de exercícios – Proposta de reembolso

Aprovado o reembolso dos montantes suportados pelas famílias com a aquisição de cadernos de exercícios, no montante global de 134.189,68€, valor que engloba o 1.º e 2.º ciclos do ensino básico.

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação 90/2025 (Processo 101655)

Proposta de realização de concerto solidário de Natal a favor do Centro Social e Paroquial da Pedrulha – 20 de dezembro de 2025

Aprovada a realização com preço único de 7,50€ por ingresso e receita de bilheteira integralmente afeta ao Centro Social e Paroquial da Pedrulha.

Deliberação 91/2025 (Processo 106653)

Regulamento da Rede Municipal de Leitura de Coimbra

Aprovado, e submetido à aprovação da Assembleia Municipal.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação 92/2025 (Processo 107399)

“Pai Natal Sobre Rodas” – 14 de dezembro – Apoio Municipal

Apoiada a Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra – APBC, através da isenção do pagamento de taxas no valor de 769,00€, considerando fundamentado o interesse municipal, conforme parecer dos serviços.

tolcos de Colaboração com o Centro de Instrução e Recreio de Torre de Bera e com a Associação Oliveira Brava, com vista à utilização das instalações da antiga EB de Torre de Bera.

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação 64/2025 (Processo 86240)

Classificação do “Painel de azulejos” da autoria de Vasco Berardo como Imóvel de Interesse Municipal (MIM), localizado no antigo Café-restaurant Mandarim, sito na Praça da República n.ºs 13 a 15, Coimbra

Aprovado classificar o “Painel de Azulejos” localizado no antigo Café-Restaurante Mandarim, sito na Praça da República n.ºs 13 e 15, da autoria de Vasco Berardo, como MIM, e posteriormente, proceder-se à publicação da decisão final do procedimento de classificação de bem imóvel, em Diário da República.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação 65/2025 (Processo 101981)

Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra – Iniciativa “K Pop Random Play Dance”

Aprovado apoiar a Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra na realização da iniciativa denominada “K Pop Random Play Dance”, no dia 13 de dezembro de 2025, através da isenção do pagamento de taxas no valor de 53.60€, relativas à Licença de Ocupação de Espaço Público, à Licença para a Realização de Espetáculos e Divertimentos Públicos nas Vias e Lugares Públicos e à Licença Especial de Ruído, considerando fundamentado o relevante e manifesto interesse municipal, conforme parecer do Departamento de Cultura e Turismo/ Divisão de Cultura.

AÇÃO SOCIAL

Deliberação 58/2025 (Processo 95247)

Fundação Sophia – Autorização Especial de Acesso – Rua da Sofia

Aprovada a autorização especial de acesso à Alta e Baixa de

AÇÃO SOCIAL

Deliberação 88/2025 (Processo 98674)

Obra de Promoção Social do Distrito de Coimbra (OPSDC) – Autorização Especial de Acesso às Zonas de Acesso Automóvel Condicionado – Largo da Sé Velha

Isentada a viatura da OPSDC, entre as 11h00 e as 15h00, no valor global de 202,00€/ano, face à atividade desenvolvida.

HABITAÇÃO

Deliberação 93/2025 (Processo 107757)

Empreitada “1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação» (PRR) – Quinta das Bicas – Conceção-Conservação de 268 Fogos” – Alteração da fiscalização, do coordenador de segurança em obra e do gestor de contrato

Aprovada a alteração para a Afaplan- Planeamento e Gestão de Projectos, SA, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO

Deliberação 94/2025 (Processo 89006)

Donativos e doações ao Canil Municipal

Aprovada a entrega solidária de bens alimentares, pela Greater Goog Charities UI, no valor comercial total de 759,60€.

Deliberação 95/2025 (Processo 106310)

Contrato de Cooperação Interadministrativa sobre o Jardim Botânico da Universidade de Coimbra

Aprovada a Minuta, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 96/2025 (Processo 107636)

Proposta de tarifário de Resíduos Urbanos para o ano de 2026

Aprovada, mantendo os valores de 2025, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação 97/2025 (Processo 96337)

Empreitada “Requalificação do Parque Manuel Braga” – Aprovação da Conta Final

Aprovados os trabalhos a menos no valor de 319.536,93€ +IVA resultantes da medição final da obra, bem como a Conta Final da empreitada no valor de 6.159.093,98€ (c/ IVA) e posterior notificação ao empreiteiro.

Deliberação 98/2025 (Processo 107266)

Proposta de abertura de procedimento – Concurso limitado por prévia qualificação – Aquisição de serviços para a elaboração dos projetos de arquitetura e especialidades no âmbito da operação “Construção do Novo Edifício do Palácio da Justiça de Coimbra”

Decidido contratar e autorizar a respetiva despesa nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 99/2025 (Processo 101009)

Empreitada “Conservação Corrente da Rede Viária 2024 / 2027” – Relatório Final e Proposta de Adjudicação

Excluídas as propostas para os quatro lotes do concorrente n.º 4 - Tesouro Urbano Unipessoal, Lda., com os fundamentos expostos no capítulo 6 da informação técnica n.º 101009/2025; Admitidas as restantes propostas e aprovada a sua ordenação: Adjudicada pelo valor total de 3.033.370,53€, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação 100/2025 (Processo 100344)

Razão Numérica - Lda. - Informação prévia (n.º 2 artigo 14.º RJUE) – Rua 10 de Junho – Porto Bordoal – UF Santa Clara e Castelo Viegas

Deferido o pedido, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 101/2025 (Processo 102304)

PUBLICAÇÃO DOS EXTRATOS DAS DELIBERAÇÕES AUTÁRQUICAS E DECISÕES DOS RESPECTIVOS TITULARES COM EFICÁCIA EXTERNA (N.º 1 E 2 DO ARTIGO 56.º, DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO). A LEITURA DESTES EXTRATOS NÃO DISPENSA A CONSULTA DOS RESPECTIVOS PROCESSOS E DA ATA DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL.

Coimbra, Sé Velha, e zona da Universidade, de 3 viaturas da Fundação Sophia, para efeitos de prestação de cuidados básicos junto da população idosa, imprescindíveis à sua qualidade de vida, bem-estar e apoio social, com isenção do total das taxas municipais, no valor global de 606,00€/ano, por se tratar de uma Instituição Particular de Solidariedade Social e face à atividade desenvolvida.

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação 66/2025 (Processo 101795)

Briopul – Sociedade de Obras Públicas e Privadas, S.A. – Proc. 27/2006/5563

Aprovada a proposta dos serviços de, em complemento à sua deliberação n.º 4236/2011, tomada em reunião de 08/11/2011, atualizar o valor de 10.220€ acrescido de IVA, respeitante à comparticipação pelo Município, conforme resulta da referida deliberação, no âmbito da execução do coletor pluvial das obras de urbanização do loteamento, para o valor de 13.258€ acrescido de IVA, correspondendo este valor à atualização a setembro de 2017 conforme determinado pelas “AC, Águas de Coimbra – EM”.

Deliberação 67/2025 (Processo 97726)

Amplivirtual, Lda. – Rua Brigadeiro Correia Cardoso, 80 – Santo António dos Olivais – Dispensa de Estacionamento

Dispensada a dotação total de 1 lugar de estacionamento, por impossibilidade física de materialização de estacionamento adicionais, nos termos, condições e fundamentos expressos na presente informação, dos pareceres emitidos.

Deliberação 68/2025 (Processo 102016)

Duel – Construção Lda. – Via Distribuidora Principal

Prevista no Plano Diretor Municipal – Torre de Vilela – Declaração de Caducidade da Reserva do Solo

Declarada a caducidade da reserva de solo para a execução da via distribuidora principal prevista em PDM, no troço de ligação entre o Caminho da Valdeira e a Rua Mártir São Sebastião em Torre de Vilela, sem necessidade de proceder à redefinição do uso do solo, dado que o Plano Diretor Municipal prevê o regime de uso do solo supletivamente aplicável.

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 627, para criação de 1 fogo adicional de habitação/redução de 1 unidade de comércio/serviços – Quinta de Voimaraes

Procedida à abertura do período de discussão pública respeitante ao pedido de alteração à licença da operação urbanística de loteamento.

Deliberação 102/2025 (Processo 105639)

CMCC - Rua dos Castanheiros – Mourelos – UF Antuzede e Vil de Matos

Deferido o pedido nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 103/2025 (Processo 105648)

Habicoimbra – Sociedade de Construção Civil e Obras Públicas, Lda. – Quinta do Caldas – Porteladinha do Chão do Bispo – Santo António dos Olivais

Deferido o pedido nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 104/2025 (Processo 105357)

Heraça de GJB – Lic Admin – Operações de Loteamento – Areiro – Santo António dos Olivais

Retificado o ato administrativo/deliberação desta Câmara nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 105/2025 (Processo 105576)

JALF – Pedido de licenciamento de operação de loteamento com obras de urbanização – Quinta do Moleirinho – Antanhol – Reg. N.º 14363/2023

Indeferido o pedido e consequente revogação do ato de licenciamento da operação de loteamento (aprovada por deliberação desta Câmara n.º 4150/2004, de 29/03), nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 106/2025 (Processo 107402)

Greengate – Investimentos, Lda. – Bairro das Flores – UF de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

Deferido o pedido da licença da operação urbanística de loteamento nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 107/2025 (Processo 87511)

Isenção do Pagamento de Taxas e Compensações – 3.º trimestre de 2025 – Conhecimento

Tomado conhecimento da lista de isenção do pagamento de taxas e compensações urbanísticas.

EMPRESAS MUNICIPAIS

Deliberação 108/2025 (Processo 78327)

AC-Águas de Coimbra, E.M. – Proposta de Tarifário para 2026

Aprovado e homologado.

FREGUESIAS

Deliberação 109/2025 (Processo 103126)

Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2022 a 2025 – Obras contratualizadas com a UF Eiras e São Paulo de Frades para o ano 2024 – Proposta de alteração

Diminuído o valor da obra “Requalificação da praceta central entre o Lote 3 e os Lotes 10 a 7, na Urbanização do Loreto”, no valor de 45.000,00€, do montante inicial de 97.304,74€, ficando com o valor de 52.304,74€ e reforçar o valor da obra “Beneficiação do entroncamento da Rua Municipal com o Largo da Nossa Senhora das Necessidades – Carapinha da Serra”, no valor inicial de 20.000,00€, em 45.000,00€, perfazendo o total de 65.000,00€.

OUTROS

Deliberação 110/2025 (Processo 104479)

Processo de Inquérito n.º 2022/500.20.002/2

Arquivados os Autos do Processo de Inquérito n.º 2022/500.20.002/2, com fundamento na prova produzida, na valoração da mesma e na análise de direito efetuada, constante do Relatório integrante do referido Processo, datado de 19/11/2025.