



DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025

RECURSOS HUMANOS

Deliberação 14/2025 (Processo 100247)
Reserva de Recrutamento Interna – Proposta de contratação de 9 Assistentes Operacionais (Apoio Educativo) em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo incerto – Departamento de Educação e Saúde
Aprovado nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 15/2025 (Processo 100250)
Procedimento Concursal Comum – Recurso à reserva mediante a contratação de 18 postos de trabalho da carreira/categoria de Assistente Operacional (Apoio Educativo) – Departamento de Educação e Saúde/DE

Aprovado nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 16/2025 (Processo 100180)
Abertura de Procedimento Concursal Comum – 3 postos de trabalho da carreira/categoria de Assistente Operacional (Higiene Urbana-Cantoneiro) – Departamento de Ambiente e Sustentabilidade (DAS)

Aprovada nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 17/2025 (Processo 100112)
Abertura de Procedimento Concursal Comum – 4 postos de trabalho da carreira/categoria de Assistente Operacional (Condução de Veículos) - Departamento de Ambiente e Sustentabilidade

Aprovado nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

FINANCEIRO

Deliberação 19/2025 (Processo 100180)
Modificação objetiva do contrato – CPI_5/2024 – Aquisição de serviços de limpeza de instalações municipais, estabelecimentos de ensino e estabelecimentos de saúde

Autorizada a realização da modificação objetiva do contrato com a inerente despesa no valor de 381.110,00€ (acrescido de IVA à taxa legal de 23%), perfazendo o total de 468.765,30€, que corresponde à quantia mensal de 16.570,00€, acrescido de IVA à taxa legal de 23%, perfazendo o total mensal de 20.381,10€; Autorizado o aditamento ao contrato inicial (DCL 175/2024), celebrado no âmbito do procedimento por concurso público com publicidade internacional, com a referência interna CPI_5/2024, nos termos da informação registada com o MGD 100240.

ENERGIA

Deliberação 20/2025 (Processo 99988)
Comercializador de Gás Natural, para os edifícios e instalações da Câmara Municipal de Coimbra – 2025/2026/2027 – Relatório Final

Excluída a proposta apresentada pelo concorrente Endesa Energia, S.A., porque ultrapassa o valor base do procedimento; Adjudicada, para o lote 1, a proposta apresentada pela entidade Gold Energy- Comercializadora de Energia, S.A., com a referência “202509291804”, datada de 29/09/2025, para aquisição de Gás Natural para edifícios e instalações desta Câmara Municipal (instalações de consumo anual ≥ 10.000 m³), objeto do lote 1 da Consulta Prévia n.º AQ_CPR_4/2025, pelo valor total estimado de 1.173.429,27€, acrescido de IVA (23%, no valor de 269.888,73€), perfazendo assim um total de 1.443.318,00€; Adjudicada, para o Lote 2, a proposta apresentada pela entidade Gold Energy - Comercializadora de Energia, S.A., com a referência “202509291804”, datada de 29/09/2025, para aquisição de Gás Natural para edifícios e instalações desta Câmara Municipal (instalações de consumo anual ≥ 10.000 m³), objeto do lote 2 da Consulta Prévia n.º AQ_CPR_4/2025, pelo valor total estimado de 271.065,11€, acrescido de IVA (23% sobre 267.585,13€ no montante de 61.544,58€, e 6% sobre 3.479,98€, no montante de 208,80€), perfazendo 332.818,49€; Aprovada a minuta do contrato. O valor total estimado da adjudicação à Gold Energy - Comercializadora de energia, S.A., para aquisição de Gás Natural, para os edifícios e instalações desta Câmara Municipal – 2025/2026/2027, objeto da consulta prévia ao abrigo de acordo quadro n.º 4/2025, pelo valor global de 1.444.494,38€, acrescido de IVA às taxas legais em vigor, de 23% (331.433,31€) e de 6% (208,80), perfazendo um total de 1.776.136,49€.

TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Deliberação 21/2025 (Processo 71889)
Ajuste Direto Ref.º AD2/57/2025 – Aquisição de eletri-

cidade de Média Tensão e Baixa Tensão ao abrigo do Acordo-Quadro (CNCM-AQ/105/2024) da Central de Compras Públicas CONNECT – Lote 2 – Adjudicação | Aprovação da Minuta

Adjudicada a proposta apresentada pelo concorrente EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A., nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 22/2025 (Processo 73478)
SMTUC – Modificação Orçamental | Revisão ao Orçamento n.º 3 | Revisão às GOP N.º 2

Aprovada a revisão do Orçamento dos SMTUC/2025, a submeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

Deliberação 23/2025 (Processo 100208)
Portaria n.º 7-A de 2024 de 5 de janeiro, alterada pela Portaria n.º 307-A/2024/1, de 28 de novembro – “Passe gratuito para jovens” – Adiantamento de verbas aos SMTUC

Aprovada, no âmbito das atribuições e competências desta Câmara Municipal, enquanto Autoridade de Transportes, a transferência para os SMTUC: - do montante de 846.841,96€, correspondente a verbas dos passes gratuitos para jovens e ainda; - do montante de 786.606,94€, para fazer face ao pagamento das remunerações aos profissionais, bem como outros pagamentos imprescindíveis para o cumprimento das suas obrigações contratuais, de forma a garantir a continuidade do serviço público.

Deliberação 24/2025 (Processo 100111)
Incentiva +TP – Obrigações de Serviço Público referentes ao mês de outubro de 2025 – Proposta de transferência para os SMTUC

Aprovada a transferência da compensação por Obrigações de Serviço Público nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação 25/2025 (Processo 97175)
Prémio de Jornalismo Adriano Lucas – Proposta de homologação da Ata do Júri
Homologada a Ata da reunião do júri, que atribui o Prémio, por unanimidade, ao trabalho “A Água das Catcumbas de Coimbra”, de Fernanda Mondego, pseudónimo de RJSTLV.

Deliberação 26/2025 (Processo 88448)
Fundação Inês de Castro – Parecer para obtenção de Estatuto de Utilidade Pública

Emitido parecer favorável, com vista à obtenção de Estatuto de Utilidade Pública junto da Secretaria Geral da Presidência do Conselho de Ministros, nos termos da informação da Divisão de Cultura.

Deliberação 27/2025 (Processo 89654)
Proposta de doação de um protótipo de calçado em tecelagem de Almalagués

Aceite a doação, no valor de 1500,00€, feita por PCA, autorizando a sua integração no acervo do Museu Municipal e na base de dados - Plataforma Online - Museu Municipal de Coimbra.

Deliberação 28/2025 (Processo 82100)
Proposta de acordo de adesão do Município de Coimbra à Rede Portuguesa de Arquivos

Aprovado, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação 29/2025 (Processo 100150)
Comité Regional de Rugby do Centro – apoio atribuído para realização do jogo PORTUGAL vs Tonga (Deliberação n.º 4084/2025 de 22/09/2025) apresentação de proposta de alteração de data e adversário do jogo, passando a ser PORTUGAL vs Canadá – 22 de novembro de 2025

Aprovada a manutenção da Deliberação n.º 4084/2025, tomada na Reunião desta Câmara de 22 de setembro de 2025, respeitante à atribuição de apoio financeiro ao Comité Regional de Rugby do Centro, no valor de 60.000,00€ como contributo para a realização evento no Estádio Municipal Cidade de Coimbra.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação 30/2025 (Processo 90224)
2.º Relatório final - CPI_1/2025: Aquisição de serviços de gestão do contrato e a aquisição de serviços de fiscalização, coordenação de segurança e gestão ambiental em obra – Lote 16 – Ratificação
Ratificado o despacho do Presidente de 11/10/2025 que aprovou a proposta de adjudicação referente ao Lote 16 e aprovou a respetiva minuta de contrato do procedimento de Concurso Público com publicidade internacional: CPI_1/2025: Aquisição de serviços de gestão do contrato, no caso dos lotes 4, 7, 11, 15 e 18, ou a aquisição de serviços de fiscalização, coordenação de segurança e gestão ambiental em obra, no caso dos lotes 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16 e 17, nos termos explanados na informação técnica.

Deliberação 31/2025 (Processo 87608)
AC, Águas de Coimbra, EM – Construção de coletores de águas pluviais – Proposta de aprovação no âmbito do n.º 6 da cláusula 5.ª do Protocolo CMC/AC – Empreitada de “Prolongamento da rede de drenagem de águas pluviais na Rua do Cineiro – Algar”
Aprovada a despesa e autorizar a execução da intervenção “Prolongamento da rede de drenagem de águas pluviais na Rua do Cineiro - Algar” pela AC, Águas de Coimbra, EM, no valor de 60.000,00€ a que acresce o IVA à taxa de 6% (63.600,00€).

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação 32/2025 (Processo 98565)
Hievila, Empreendimentos Imobiliários, Lda. – Alteração à Licença – Operações de Loteamento n.º 495 – Quinta da Portela, lote 8.3. – Santo António dos Olivais

Aprovadas as alterações nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 33/2025 (Processo 93236)
ANG – Não aplicável – Quinta do Vale das Flores – Santo António dos Olivais

Deferido o pedido de alteração à licença da operação urbanística de loteamento, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 34/2025 (Processo 93058)
Destinos Essenciais, Unipessoal, Lda. | Licenciamento de Obras de Edificação/Reabilitação | Rua Castro Matoso e Bairro Sousa Pinto, n.º 29 – Processo 72/2023/879

Aprovada a dispensa do cumprimento da dotação de 3 lugares de estacionamento públicos, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 35/2025 (Processo 000000)
MRC – Rua do Brasil, n.º 68 e 70 e Rua Manuel Silva Gaio, n.º 2, 4 e 6 – União das Freguesias de Coimbra – Legalização de obras de alteração [fachada] e alteração de uso – Dispensa de estacionamento
Aprovada a dispensa do cumprimento da dotação de 1 lugar de estacionamento privado, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 36/2025 (Processo 99120)
Furtado & Caetano – Pedido de Alteração ao Lote 8 pertencente ao Loteamento n.º 393/629 – Urbanização da Volta da Guarda Inglesa – União das freguesias de Santa Clara e Castelo de Viegas – Processo n.º 27/1982/17565

Deferido o pedido de alterações à licença da operação urbanística de loteamento, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 37/2025 (Processo 93714)
Universidade de Coimbra | Operação urbanística promovida pela Administração Pública | Obras de Conservação/Reabilitação a realizar no Departamento de Matemática da FCTUC – Processo n.º 72/2025/2072

Emitido parecer prévio não vinculativo favorável relativamente às obras de conservação e de requalificação de diversos espaços do Departamento de Matemática da Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade de Coimbra.

Deliberação 38/2025 (Processo 97629)
Espaços Esplêndidos, Lda. | Licenciamento de Obras de Edificação | Rua António Jardim, n.º 110 – Dispensa de estacionamento – Processo 72/2024/1448

Deferido o pedido de dispensa da dotação de 2 lugares de estacionamento, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 39/2025 (Processo 93538)
Hillside House Coimbra, Lda. – Pedido de Informação Prévia sobre alteração de obra de edificação – Dispensa de estacionamento – Rua da Guiné, 55, freguesia de Santo António dos Olivais

Deferido, o pedido de dispensa da dotação de 1 lugar de estacionamento público nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 40/2025 (Processo 93602)
Sociedade de Construções Joaquim Rosa & Filhos, Lda. | Alteração à Licença da Operação de Loteamento – Alvará n.º 495 | Quinta da Portela – Freguesia de Santo António dos Olivais – Processo n.º 27/2025/124

Deferido o pedido de alteração simplificada da licença da operação urbanística de loteamento nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 41/2025 (Processo 98326)
IMO QUELA – Unipessoal, Lda. – Pedido de informação prévia (n.º 2 artigo 14.º RJUE) – Dispensa de estacionamento – Rua do Brasil, 91 – União das Freguesias de Coimbra

Aprovada, a dispensa da dotação de 2 lugares de estacionamento público nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 42/2025 (Processo 87420)
Coimbra Jardim Hotel, Sociedade de Gestão Hoteleira, S.A. | Alteração à licença da operação de loteamento – Alvará n.º 195 | Rua João Machado – Processo 27/2024/143

Deferido o pedido de alteração à licença da operação urbanística de loteamento, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 43/2025 (Processo 100152)
Pedido de alteração da licença da operação de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 432, sito em Quinta da Várzea, da União de Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas

Deferido o pedido de alteração à licença da operação urbanística de loteamento, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 44/2025 (Processo 99597)
Iniciativas Casuais – Investimentos Imobiliários, Lda. – Operações de Loteamento – Rua Pinhal de Marrocos – Santo António dos Olivais

Aprovado nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 45/2025 (Processo 85498)
Rubrica D´ Estilo, Lda. – Resposta à Notificação remetida pelo Ofício CMC n.º 25907 referente ao Processo de Licenciamento – Projeto de Arquitetura – Obras Edificação – Habitação unifamiliar de tipologia T4, muros e requalificação de espaço público (execução de passeio pedonal na frente urbana da parcela) – Estrada Principal – Palheira, 27 – União das Freguesias de Assafarge e Antanho
Aprovada, a dispensa da dotação de 1 lugar de estacionamento público, tendo ainda presente o parecer da entidade Infraestruturas de Portugal, SA., considerando o facto da parcela apenas confinar com espaço público no limite contérmino com a Estrada Nacional – EN 110-2.

Deliberação 46/2025 (Processo 98701)
Terraparelaia, Lda. – Pedido de alteração da licença da operação de loteamento do Alvará de loteamento N.º 581 (com obras de urbanização), alterados pelos 1.º, 2.º 3.º e 4.º Aditamentos – Tirado – Cernache

Aprovada a abertura do período de discussão pública nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 47/2025 (Processo 96854)
Heraça de GJB – Lic. Admin. – Operações de Loteamento – Areiro – Santo António dos Olivais

Deferido o pedido de alteração da licença da operação urbanística de loteamento, que se consubstancia na modificação da configuração/formatação e área dos 4 lotes bem como no aumento da área de cedência ao domínio municipal.

Deliberação 48/2025 (Processo 93189)
SBE – Não aplicável – Relvas – Marmeleira – União das Freguesias de Souselas e Botão

Deferido o pedido de alteração à licença da operação urbanística de loteamento, titulada pelo Alvará n.º 661, que incidem exclusivamente sobre o lote n.º 2, respeitantes à mancha de implantação, aos arranjos exteriores (redução da impermeabilização e aumento da cota da zona frontal), aos muros e perfis.

Deliberação 49/2025 (Processo 99710)
SRA - Alteração alvará de loteamento – Urbanização Quinta do Belo Monte, 81 – Santo António dos Olivais

Aprovado o deferimento do pedido de alteração à operação do loteamento titulado pelo alvará n.º 129, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 50/2025 (Processo 99508)
Paiva Lemos & Afonso Marques – Investimentos Lda. – Não aplicável Quinta do Luzeiro – Santo António dos Olivais

Deferido o pedido de licença da operação urbanística de loteamento, para a constituição de 18 lotes, destinados a 18 fogos de habitação. Não havendo interesse por parte da Câmara Municipal nas cedências, mais se aprova a prestação da compensação em número, no valor de 48.037,50€, pela não cedência da área de 2.287,50 m2 para espaços verdes e de utilização coletiva, infraestruturas e equipamentos.

OUTROS

Deliberação 51/2025 (Processo 100481)
Proposta de recondução do Provedor do Município da Câmara Municipal de Coimbra
Aprovada a recondução da Senhora Eng.ª Maria José Fragata Pimentel como Provedora do Município da Câmara Municipal de Coimbra, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.