



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

EDITAL N.º 257/2025

Aditamento N.º 3 ao Auto de Transferência de Competências na Junta da União das Freguesias de Trouxemil e Torre De Vilela

José Manuel Monteiro de Carvalho e Silva, Presidente da Câmara Municipal, **torna público**, ao abrigo do artigo 56.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos e para os efeitos do disposto na alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º do mesmo diploma legal, nas suas atuais redações, que, no dia 16 de maio de 2025 foi celebrado o Aditamento N.º 3 ao Auto de Transferência de Competências na Junta da União das Freguesias de Trouxemil e Torre De Vilela que abaixo se transcreve:

Considerando que:

- A Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, determina no n.º 2, do artigo 38.º que os órgãos da Freguesia/União das Freguesias têm competências transferidas pelos Municípios, que são enumeradas nesse normativo;
- O n.º 3, do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, na sua atual redação, os recursos patrimoniais e/ou financeiros previstos transferir para a Freguesia/União das Freguesias no âmbito do Auto de Transferências de Competências celebrado, podem ser alterados por acordo entre o Município e a Freguesia/União da Freguesias.
- O significativo papel da Freguesia/União das Freguesias na prestação de serviços de qualidade, através da utilização racional dos recursos que lhe são disponibilizados e face à sua proximidade com as respetivas populações;
- O Município de Coimbra promoveu estudos para aferição/atualização das transferências de competências para a Freguesia/União das Freguesias;
- A avaliação dos autos de transferências de competências celebrados com a Freguesia/União das Freguesias é positiva.



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

Em cumprimento do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril; das deliberações de 17/02/2025 da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal, de 27/02/2025; da autorização da Junta da União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela, em 23/04/2025, e da aprovação por deliberação da Assembleia da União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela, em 29/04/2025.

Nos termos das disposições contidas no artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, é celebrado o presente aditamento n.º 3 ao Auto de Transferência de Competências,

ENTRE:

Município de Coimbra, pessoa coletiva com o n.º 506 415 082, com sede na Praça 8 de maio, em Coimbra, representado, no presente ato, por José Manuel Monteiro de Carvalho e Silva, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, nos termos do disposto nas alíneas a) e c), do n.º 1, do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

E

União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela, pessoa coletiva com o n.º 510 840 736, com sede na Rua da Escola, n.º 2 Trouxemil, 3025-070 Coimbra, representada, no presente ato, por Horácio Valdemar Rodrigues da Costa, na qualidade de Presidente da Junta da União das Freguesias, nos termos do preceituado na alínea a), do n.º 1, do artigo 18.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

Que se rege pelas seguintes cláusulas:

Cláusula 1.ª

Objeto

O presente aditamento ao Auto de Transferência de Competências celebrado em 30/12/2020, tem por objeto a aferição/atualização dos recursos patrimoniais e financeiros para garantir os exercícios das competências previstas nas cláusulas relativas à **Gestão e manutenção de espaços verdes, Limpeza de vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros, e Realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico.**



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

Cláusula 2.^a

Aditamento do Auto

- A Cláusula 2.^a “**Gestão e manutenção de espaços verdes**”, passa a ter a seguinte redação:

1. “...” que compreende, designadamente, a conservação, arranjo e limpeza de espaços verdes ajardinados, que a seguir se identificam:

Código SIG*	DENOMINAÇÃO	ÁREA (m ²)
19004	Fontenário na Rua da Liberdade da Adémia	2
19005	Zona envolvente do Edifício da Junta de Freguesia de Trouxemil	150
19006	Rua Sr. dos Aflitos em Trouxemil	25
4123	Parque de merendas no Largo da Fonte Grande em Trouxemil	1075
4021	Rotunda Adémia	480
19001	Largo 5 de outubro - Trouxemil	1050
19002	Canteiros Parque Infantil de Trouxemil	20
19007	Canteiro na Rua Alcorredores	190
19008	Espaços verdes do Parque Infantil e Parque Sénior de Torre de Vilela	100
19009	Espaços verdes junto ao parque de estacionamento do restaurante “O Santos”	100
19010	Beco do Olheiro - Adémia	250
	TOTAL	3.442

* Localização disponível no site do Município, na aplicação SIG.

2. “...”

- A Cláusula 3.^a “**Limpeza de vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros**”, passa a ter a seguinte redação:

1. “...” que compreende, designadamente, as vias a seguir identificadas:

Código SIG* do Troço	Topónimo	Comprimento (m)
Adémia		
4100211001		76,28
4100224001		178,32
4100105001	Azinhaga da Nossa Senhora da Luz	61,65



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

4100089001	Azinhaga de São João	88,98
4100058001	Beco da Concórdia	29,21
4100136001	Beco da Quinta Branca	54,19
4100144001	Beco da Rita	85,94
4100119001	Beco das Nogueiras	83,62
4100090001	Beco de São João	25,08
4100013001	Beco do Alvade	25,2
4100122001	Beco do Olheiro	143,19
4100059001	Beco dos Craveiros	60,19
4100166001	Beco dos Travassos	54,3
4100015001	Canto António Morais	28,91
4100007001	Rua 5 de Outubro	153,67
4100057001	Rua Colina do Tapado	291,4
4100012001	Rua da Aluvada	341,29
4100064001	Rua da Escola	162,82
4100069001	Rua da Espertina	635,56
4100079001	Rua da Fonte	199,73
4100102001	Rua da Liberdade	182,36
4100106001	Rua da Nossa Senhora da Luz	171,58
4100164001	Rua da Torna	554,58
4100056001	Rua de Coimbra	314,79
4100091001	Rua de São João	346,86
4100034001	Rua do Cabeço	220,81
4100043001	Rua do Cardal	307,64
4100139001	Rua do Rachado	101,45
4100154001	Rua do Talho	106,29
4100159001	Rua dos Tapados	671,11
4100029001	Rua Duques de Bragança	224,91
4100120001	Rua Nova de São João	164,55
4100151001	Rua Sílvio Pélico	128,33
4100005001	Travessa 4 de Maio	53,52
4100174001	Travessa da Liberdade	113,32
4100092001	Travessa de São João	28,83
Adões		
4100196001		164,16
4100201001		34,77



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

4100167001	Rua da Travessa dos Olivais	92,03
4100053001	Rua das Chãs	192,44
4100027001	Rua do Barro	551,65
4100132001	Rua Principal	154,32
Alcarragues		
4100181001		34,31
4100182001		36,32
4100183001		42,92
4100184001		189,61
4100185001		281,95
4100186001		143,78
4100187001		25,52
4100188001		28,4
4100190001	Beco de Santo António	43,09
4100110001	Beco de São Miguel	46,01
4100191001	Caminho do Vale da Cioga	133,35
4100115001	Estrada de Monte Belo	103,13
4100115002	Estrada de Monte Belo	1964,54
4100046001	Largo do Celeiro	55,56
4100125001	Quinta da Pedranha	180,37
4100069002	Rua da Espertina	857,34
4100118001	Rua da Nogueira	54,68
4100126001	Rua da Pia	42,62
4100131001	Rua da Pontinha	438,44
4100016001	Rua de Santo António	227,84
4100111001	Rua de São Miguel	62,28
4100044001	Rua do Cardal	201,21
4100048002	Rua do Cemitério	63,78
4100070001	Rua do Espigão	392,59
4100099001	Rua do Lameiro	165,5
4100100001	Rua do Lar O Girassol	215,08
4100123001	Rua do Outeiro	52,5
4100124001	Rua do Paraíso	106,7
4100137001	Rua Quinta do Carmo	188,85
4100033001	Travessa de Monte Belo	88,13
4100018001	Travessa de Santo António	127,61



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

4100112001	Travessa de São Miguel	80,04
4100047001	Travessa do Celeiro	60,58
Antuzede		
3200162001		67,96
Caselho		
4100014001	Rua Aníbal dos Santos Paixão	115,49
4100049001	Rua da Cerâmica Ceres	773,95
4100056003	Rua de Coimbra	496,15
4100019001	Rua do Apeadeiro	155,42
4100045001	Rua do Caselho	143,62
4100221001	Travessa de São Domingos	134,85
4100020001	Travessa do Apeadeiro	82,83
Cioga do Monte		
4100200001		26
4100217001		97,72
4100084001	Beco da Graciana	24,46
4100055001	Beco dos Coelhoos	20,32
4100220001	Caminho do Azinhagão	579,46
4100002001	Rua 19 de Dezembro	91,97
4100061001	Rua da Eira	375,86
4100067001	Rua da Escola	166,26
4100076001	Rua da Fonte Velha	231,09
4100113001	Rua da Nossa Senhora dos Milagres	470,25
4100143002	Rua da Rigueira	420,82
4100017001	Rua de Santo António	60,68
4100024001	Rua do Azinhagão	39,09
4100035001	Rua do Cabeço	45,72
4100037001	Rua do Calço	632,08
4100114001	Rua do Mirante	53,44
4100147001	Rua do Senhor da Rua	60,47
4100101001	Rua Dona Leonor Serpa	86,75
Coimbra		
3500210001	Rua Manuel Madeira	139,97
Fetal		
4100056002	Rua de Coimbra	544,87
4100071001	Rua Fetal	146,47



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

4100199001	Travessa da Fetal	259,05
Fornos		
4100192001		134,13
4100171001	Bairro Valverde	98,85
4100165001	Beco Trás dos Muros	153,25
4100127001	Largo do Poço	78,91
4100025001	Rua da Barraca	679,83
4100042001	Rua da Capela	70,97
4100072001	Rua da Fogueteira	247,83
4100095001	Rua da Junqueira	681,15
4100096001	Rua da Junqueira	129,13
4100107001	Rua da Marcelina	95,27
4100068001	Rua da Nossa Senhora da Esperança	141,44
4100130001	Rua da Ponte	60,88
4100081001	Rua da Quinta da Galheta	403,03
4100143001	Rua da Rigueira	268,7
4100009001	Rua de Alcorredores	412,91
4100172001	Rua de Valverde	935,04
4100128001	Rua do Poço	122,77
4100142001	Rua do Relógio	116,5
4100146001	Rua do Rossio	116,4
4100041002	Rua dos Caniços	198,25
4100073001	Travessa da Fogueteira	104,75
4100222001	Travessa da Junqueira de Trouxemil	217,44
Logo de Deus		
3500074001	Estrada do Calvário	209,87
4100173001	Rua da Xixara	109,8
4100032001	Rua do Cabeço do Vento	133,63
4100116001	Rua do Nabal	133,68
3500263002	Rua Principal	346,59
3500263003	Rua Principal	82,16
Ponte de Vilela		
4100003001	Rua 25 de Abril	418,73
4100179001	Rua da Lameira	287,65
4100009002	Rua de Alcorredores	504,45
4100158001	Rua do Tapado	51,77



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

4100041001	Rua dos Caniços	232,01
4100149001	Rua dos Salgueiros	264,83
Ribeiro de Vilela		
4100078001	Rua da Fonte	98,77
3900182001	Rua da Lameira	138,7
4100129001	Rua da Ponte Pedrinha	506,65
4100129002	Rua da Ponte Pedrinha	11,48
4100031001	Rua do Cabeço da Fragosa	89,72
4100031003	Rua do Cabeço da Fragosa	23,06
4100083001	Rua do Gil	209,83
Sargento Mor		
3900094001	Rua da Chã	73,37
Torre de Vilela		
4100208001		148,14
4100205001	Beco do Mártir de São Sebastião	33,96
4100169001	Caminho da Valdeira	434,25
4100060001	Rua da Cruz da Torre	64,2
4100086001	Rua da Igreja	209,15
4100108001	Rua de São Martinho	239,21
4100204001	Rua do Cabeço da Silva	223,62
4100150001	Rua do Mártir de São Sebastião	523,87
Trouxemil		
4100193001		175,61
4100194001		120,84
4100203001		164,75
4100203002		154,84
4100219001		86,94
4100223001		89,61
4100036001	Beco da Calçadinha	53,19
4100082001	Beco da Gesteira	121,06
4100160001	Beco de São Tiago	24,9
4100155001	Beco do Tanchado	82,66
4100170001	Beco do Vale	39,76
4100088001	Beco dos Jacintos	39,32
4100133001	Beco Quatorze Direito	48,76
4100134001	Beco Quatorze Esquerdo	32,66



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

3400061001	Estrada do Campo	1593,33
4100006001	Largo 5 de Outubro	191,94
4100085001	Largo da Igreja	107,27
4100011001	Rua Alto dos Maias	83,75
4100022001	Rua da Aroiça	363,6
4100066001	Rua da Escola	219,8
4100074001	Rua da Fonte Grande	129,62
4100075001	Rua da Fonte Velha	310,91
4100098001	Rua da Lagoa	96,57
4100117001	Rua da Nossa Senhora das Neves	272,29
4100138001	Rua da Quinta	110,03
4100152001	Rua da Sobreira	212,56
4100152002	Rua da Sobreira	92,3
4100010001	Rua das Almas	366,52
4100021001	Rua das Areias	1102,18
4100161001	Rua de São Tiago	134,41
4100026001	Rua do Barreiro	434,18
4100030001	Rua do Brejo	606,51
4100051001	Rua do Chanzeiro	21,54
4100109001	Rua do Mato Chouriço	206,46
4100135001	Rua do Quebra Costas	65,78
4100156001	Rua do Tanchado	326,64
4100087001	Rua dos Jacintos	393,23
4100141001	Rua dos Ratinhos	471,45
4100008001	Rua Nosso Senhor dos Aflitos	342,22
4100023001	Travessa da Aroiça	68,53
4100050001	Travessa da Cerejeira	84,1
4100157001	Travessa do Tanchado	78,58
Vilela		
4100178001		23,28
4100216001		30,89
4100077001	Beco da Fonte	42,52
4100097001	Beco da Junta	40,63
4100054001	Beco do Cimo da Rua	23,88
4100140001	Beco do Rancho	34,28
4100104001	Beco dos Lopes	79,61



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

4100177001	Beco dos Morais	47,49
4100148001	Caminho do Sabugueiro	170,6
4100038001	Estrada do Calvário	590,99
4100168001	Estrada do Troviscal	577,74
4100121001	Estrada Nova	205,42
4100162001	Rua Branca do Céu	90,82
4100028001	Rua da Barroca do Poço	141,53
4100065001	Rua da Escola	276,16
4100080001	Rua da Fonte	121,32
4100103001	Rua da Lomba	67,47
4100145001	Rua da Ronhada	345,45
4100153001	Rua da Taipa	677,1
4100163001	Rua da Tojeira	137,49
4100062001	Rua das Eiras	358,92
4100040001	Rua do Campo de Futebol	425,77
4100052001	Rua dos Chãos	85,34
4100052002	Rua dos Chãos	20,54
4100093001	Rua José Seabra da Silva	372,97
4100094001	Rua Júlio Duarte Morais	299,79
4100063001	Travessa da Escola Velha	49,22
4100176001	Travessa da Estrada Nova	52,71
4100039001	Travessa do Calvário	92,67
Total		47.411,94

* Localização disponível no site do Município, na aplicação SIG.

2. “...”

3. O exercício da competência integra a limpeza das vias, espaços públicos, sarjetas e sumidouros, incluindo as seguintes atividades:

a) “...”;

b) “...”;

c) “...”;

d) A limpeza e varredura da parte superior das sarjetas e sumidouros, nas vias constantes no Auto.



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

- e) A manutenção e limpeza da parte interior das sarjetas e sumidouros não ligados às redes públicas de drenagem das águas pluviais da responsabilidade Águas Coimbra, EM, nas vias constantes no Auto.

4. “...”

- A Cláusula 4.^a **“Realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico”**, passa a ter a seguinte redação:

1. “...”, a seguir identificados:

AGRUPAMENTO	TIPOLOGIA	LUGAR	N.º ALUNOS
Rainha Santa Isabel	EB1	Adémia	93
Rainha Santa Isabel	EB1	Vilela	12
Rainha Santa Isabel	EB1	Trouxemil	43
Rainha Santa Isabel	JI	Trouxemil	17

2. “...”

3. As reparações mencionadas no número anterior englobam, nomeadamente, as seguintes vertentes técnicas:

“...”

RECREIO

- Limpeza da vegetação;
- Poda de árvores; (*a eliminar*)
- Manutenção dos espaços verdes;
- Limpeza dos elementos de drenagem de águas pluviais, como sarjetas e respetivos ramais de drenagem.

“...”



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

- A Cláusula 6.^a “**Recursos financeiros e modos de afetação**”, passa a ter a seguinte redação:

1. “...”
2. “...” destinados a garantir o exercício das competências referidas nas cláusulas 2.^a a 5.^a, da seguinte forma:
 - a) Para garantir o exercício das competências previstas na cláusula 2.^a, no âmbito da gestão e manutenção de espaços verdes, os meios financeiros a transferir para a União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela, considera-se o valor de referência de 1,4336 € por metro quadrado, de acordo com o seguinte mapa, sendo que os valores de referência são definidos e atualizados anualmente:

União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela	Área dos espaços verdes (m2)	Custo 1,4336 €/m2
TOTAL	3.442	4.934,45 €

- b) Para garantir o exercício das competências previstas na cláusula 3.^a, no âmbito da limpeza de vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros, os meios financeiros a transferir para a União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela, considera-se o valor de referência de 2,56 € por metro linear, de acordo com o seguinte mapa, sendo que os valores de referência são definidos e atualizados anualmente:

União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela	Vias Municipais (ml)	Custo 2,56 €/ml
TOTAL	47.411,94	121.374,57€

- c) Para garantir o exercício das competências previstas nas cláusulas 4.^a e 5.^a, no âmbito da realização de pequenas reparações e da manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico, considera-se o valor de referência de 40,96 € por aluno, de acordo com o seguinte mapa, sendo que os valores de referência são definidos e atualizados anualmente:

União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela	Número de alunos	Preço Padrão 40,96 € Cláusula 4. ^a	Preço Padrão 40,96 € Cláusula 5. ^a
TOTAL	165	6.758,40€	6.758,40 €



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

3. Os recursos financeiros referidos no número anterior são financiados por receita proveniente do Município de Coimbra, sendo transferidos pela DGAL, até ao dia 15 de cada mês, por dedução nas transferências a favor daquele, correspondendo o montante global de **139.825,82 € anuais**.

Cláusula 3.ª

Produção de efeitos

O Aditamento nº. 3 ao Auto de Transferências produz efeitos retroativos a 1 de janeiro de 2025.

As partes outorgantes declaram estar de acordo com o clausulado no presente Aditamento ao Auto de Transferência de Competências, que é feito em duplicado, todas as cópias valendo como originais, ficando um exemplar na posse de cada um dos outorgantes, o qual vai ser anexado ao mesmo, fazendo dele parte integrante.

Para os devidos e legais efeitos, emite-se e publica-se o presente Edital, que vai assinado digitalmente e que será publicitado nos painéis eletrónicos disponibilizados no Átrio dos Paços do Município e no Atendimento ao Público da Câmara Municipal, sito na Rua Olímpio Nicolau Fernandes – Piso Superior do Mercado Municipal D. Pedro V, nas sedes das Juntas de Freguesia do Município de Coimbra, na página eletrónica oficial do Município (www.cm-coimbra.pt) e demais lugares de uso e costume.

Registe-se e publique-se.

Paços do Município de Coimbra.

O Presidente da Câmara Municipal

(José Manuel Monteiro de Carvalho e Silva)