



## CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

### EDITAL N.º 299/2024

#### Discussão pública

#### Licenciamento de Operação de Loteamento

**Ana Maria César Bastos Silva**, Vereadora da Câmara Municipal de Coimbra, no uso de competências delegadas/subdelegadas (por despacho n.º 3/Pr/2023, de 11 de janeiro), **torna público**, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, conjugado com o artigo 35.º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, Taxas e Compensações Urbanísticas de Coimbra e com o artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, nas suas atuais redações, que a Câmara Municipal, em reunião ordinária de 25/11/2024, deliberou proceder à **abertura de um período de discussão pública sobre o pedido de licença de operação de loteamento**, ao qual foi atribuído o processo n.º 27/2024/176, que incide sobre o **prédio localizado em Vila Franca, Freguesia de Santo António dos Olivais**, requerido por “Veiga Lopes II Unipessoal, Lda.” na qualidade de proprietária.

Conforme peças escritas e desenhadas apresentadas, a operação urbanística prevê a divisão da área total da propriedade em nove lotes, oito dos quais destinados a habitação e um destinado a comércio/serviços.



Para o efeito, proceder-se-á à publicação de Aviso em jornal local, bem como à publicitação do Edital nos painéis eletrónicos disponibilizados no Átrio dos Paços do Município e na sede da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, sendo também divulgado na página eletrónica da Câmara Municipal ([www.cm-coimbra.pt](http://www.cm-coimbra.pt)) e demais lugares de uso e costume.

**Os interessados dispõem do prazo de 20 (vinte) dias úteis**, a contar da data de afixação do presente Edital nos painéis eletrónicos disponibilizados no Átrio dos Paços do Município e da Publicação do Aviso, para formulação de sugestões, bem como da apresentação de informações sobre quaisquer questões que entendam dever ser consideradas, ou no que concerne aos titulares dos lotes para manifestarem eventual oposição.

Todas as reclamações, sugestões ou observações devem ser apresentadas por escrito, devidamente fundamentadas, e sempre que necessário acompanhadas por planta de localização e entregues, no prazo acima mencionado, no Atendimento ao Público da Câmara Municipal de Coimbra, sito na Rua Olímpio Nicolau Rui Fernandes - Piso Superior do Mercado Municipal D. Pedro V, ou na Loja do Cidadão, por endereço de correio eletrónico para [geral@cm-coimbra.pt](mailto:geral@cm-coimbra.pt) ou ainda por correio postal.

O respetivo processo administrativo pode ser consultado no Atendimento ao Público da Câmara Municipal, sito na Rua Olímpio Nicolau Rui Fernandes - Piso Superior do Mercado Municipal D. Pedro V, durante o horário de expediente das 08h30 às 16h30.

Paços do Município de Coimbra.

**A Vereadora**

---

(Professora Doutora Ana Maria César Bastos Silva)