



DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 25 DE NOVEMBRO DE 2024

RECURSOS HUMANOS

Deliberação 3019/2024 (Processo 96584)
Reserva de Recrutamento Interna – Proposta de contratação de 1 Técnico Superior (Reabilitação Urbana) – Departamento de Gestão Urbanística
Aprovada a proposta de recrutamento, com vista à ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no Mapa de Pessoal em vigor, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, da carreira/categoria de Técnico Superior, na área funcional de Reabilitação Urbana, existente no Departamento de Gestão Urbanística, com recurso à reserva de recrutamento interna constituída para ocupação de idênticos postos de trabalho, na sequência do Procedimento Concursal/Comunicação para ocupação de 1 posto de trabalho da carreira/categoria de Técnico Superior (Gestão Urbanística), publicitada na Bolsa de Emprego Público com o código OE202310/0678.

FINANCEIRO

Deliberação 3021/2024 (Processo 95404)
Alteração ao Orçamento n.º 26 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 31/2024)

Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 15/11/2024, que aprovou a 26.ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 949.920,13€ em reforços e em anulações no Orçamento da Despesa, com o devido enquadramento legal.

Deliberação 3022/2024 (Processo 95756)
Alteração ao Orçamento n.º 27 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 32/2024)

Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 18/11/2024, que aprovou a 27.ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 20.000,00€ em reforços e em anulações no Orçamento da Despesa, com o devido enquadramento legal.

Deliberação 3023/2024 (Processo 96422)
Proposta para deliberação da Assembleia Municipal de autorização de despesas plurianuais de acordo com Alterações Orçamentais em anos seguintes nas Grandes Opções do Plano (GOP) de 2024

Aprovados os valores para anos seguintes reforçados nas Alterações Orçamentais de 2024 e enviado para apreciação e aprovação pela Assembleia Municipal, da plurianualidade e acréscimo das despesas em cada projeto/ação, das Alterações Orçamentais efetuadas até à presente data (da 1.ª à 26.ª Alteração Orçamental).

Deliberação 3024/2024 (Processo 95859)
Orçamento e Grandes Opções do Plano 2025 da CMC

Aprovado o "Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2025" da Câmara Municipal de Coimbra, em conformidade com as disposições legais e o envio para a Assembleia Municipal, para análise e votação; Aprovada a autorização para celebração de Contratos de Delegação de Competências Municipais entre a Câmara Municipal e as Uniãos e Juntas de Freguesia e o envio para a Assembleia Municipal para aprovação; Aprovada a Autorização Prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA) e envio para a Assembleia Municipal para aprovação; Aprovada a contratação de empréstimos a curto prazo para o ano de 2025 e envio para a Assembleia Municipal para aprovação.

Deliberação 3025/2024 (Processo 97414)
Exercício do Direito de Oposição ao Abrigo do Estatuto do Direito de Oposição relativamente à proposta de Orçamento e GOP para 2025 – Relatório Síntese

Tomado conhecimento do Relatório Síntese do Exercício do Direito de Oposição ao abrigo do estatuto do Direito de Oposição relativo à proposta de Orçamento e GOP para 2025; Enviado à Assembleia Municipal para conhecimento.

Deliberação 3026/2024 (Processo 69185)
Orçamento e Grandes Opções do Plano 2025 dos SMTUC

Aprovadas as "Grandes Opções do Plano e Orçamento dos Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra para 2025". Enviado à Assembleia Municipal para análise e votação.

Deliberação 3027/2024 (Processo 8775)
Mapa de Pessoal dos SMTUC para 2025

Aprovado o Mapa de Pessoal dos SMTUC para 2025; Enviado à Assembleia Municipal para análise e votação.

Deliberação 3028/2024 (Processo 96492)
Centro de Cultura e Recreio de Larçã (CCRL) – Pedido de renovação de isenção do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)

Atribuída ao imóvel, com o artigo matricial n.º U-1394, a renovação da isenção de IMI, por um período único de 5 anos, produzindo efeito no período fiscal de 2024 a 2028.

Deliberação 3029/2024 (Processo 93026)
Prédio sito na Rua do Corvo, n.ºs 31 a 39, artigo matricial n.º 5129, da União das Freguesias de Coimbra – Reconhecimento da intervenção de reabilitação ao abrigo do n.º 4 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, para efeitos de isenção do IMI e do IMT

Reconhecida a intervenção de reabilitação no prédio sito na Rua do Corvo, n.os 31 a 39, com o artigo matricial n.º 5129 da UF de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu), descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra, sob o n.º 183/19950411 e dos seguintes benefícios fiscais, uma vez que foram cumpridos os requisitos do n.º 1 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, isentando: O IMI por um período de três anos com início em 2023 e término em 2025, nos termos do previsto na alínea a) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF;

O Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF aplicável ao adquirente, uma vez que iniciou as obras dentro do prazo máximo de três anos a contar da data da aquisição.

Deliberação 3030/2024 (Processo 95390)
Casa do Pessoal da Câmara Municipal, dos Serviços Municipalizados e Empresas Municipais de Coimbra

Atribuído um apoio financeiro no montante de 130.000,00. A discriminação do valor pode ser consultada na ata deste reunião de Câmara.

EQUIPAMENTO RURAL E URBANO

Deliberação 3031/2024 (Processo 94437)
Mercado Municipal D. Pedro V – Proposta de realização de ações de dinamização pela empresa concessionária de restauração – Renascença – Hotelaria e Restauração, Lda. e Coimbra Hypermarket

Aprovada a realização da iniciativa "Coimbra Hypermarket no Mercado", no piso 1, nos dias 14 e 15 de dezembro; Aprovada, a título excecional, a abertura dos pisos 1 e 2, do Mercado Municipal, a 15 de dezembro, entre as 8h00 e as 18h00, com a salvaguarda do reforço dos serviços de limpeza do Mercado; Aprovada a cedência da Sala de Formação, do projeto da "SIC Esperança", nos dias 14 e 15 de dezembro, para a realização de workshops; Aprovada a realização da iniciativa "Celebração na Noite de Passagem de Ano", a realizar no piso 1; Aprovado, a título excecional, o alargamento do horário de funcionamento dos pisos 1 e 2 no dia 1 de janeiro, entre as 00h00 e as 02h00, com a salvaguarda do reforço da vigilância das instalações e das tarefas de limpeza das instalações do Mercado.

Deliberação 3032/2024 (Processo 92554)
Alteração ao Regulamento dos Mercados Municipais

Aprovado o projeto de alteração ao Regulamento dos Mercados Municipais, bem como submetido a aprovação da Assembleia Municipal.

TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Deliberação 3033/2024 (Processo 96206)
Programa de Incentivo ao transporte Público de Passageiros (Incentiva-TP) – Manutenção dos preços dos passes vigentes em 2023, como medida excecional de mitigação dos efeitos da inflação – 2.º trimestre de 2024 | Operadores ETAC, S.A. e TDI, S.A.

Aprovada, enquanto Autoridade de Transportes, a transferência, para os operadores ETAC, S.A. e Transdev, Interior S.A., das verbas para compensar o congelamento do valor dos passes bimodais e passes gratuitos para jovens estudantes do 2.º trimestre de 2024, decorrente da não aplicação do valor da TAT (6,43%), nos seguintes valores:

1. ETAC, S.A. o montante global de 16 818,93 €;

2. Transdev Interior, S.A. o montante global de 2 574,93 €

Deliberação 3034/2024 (Processo 95461)
Incentiva-TP – Terceiro trimestre de 2024 – Proposta de transferência para os SMTUC

Ratificado o despacho do Presidente de 20/11/2024 que autorizou que a Câmara Municipal, enquanto Autoridade de Transportes, transferisse para os SMTUC o valor de 1 564 826,75€, relativo a Obrigações de Serviço Público de setembro de 2024 e de forma a compensar o operador pela redução tarifária relativa ao 3.º trimestre de 2024 e ao congelamento do valor dos passes referentes ao 1.º, 2.º e 3.º trimestre de 2024, incluindo ainda a comparticipação municipal nas suas várias componentes

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação 3035/2024 (Processo 96123)
Cartão Amigo do Convento São Francisco 2025 – Proposta de manutenção e atualização das regras de funcionamento

Aprovada, para o ano de 2025, a aplicação do preço de €20, IVA incluído, para aquisição do Cartão Amigo/ CSF, bem como a redução de 10% para a renovação do mesmo e a manutenção da redução de 40% nos espetáculos devidamente identificados, excetuando-se os em regime de aluguer e de partilha de bilheteira, e aprovar a aplicação do Cartão Amigo ao preço geral em toda a programação que também contempla outras reduções/descontos.

Deliberação 3036/2024 (Processo 95551)
Monumento de Homenagem ao Monsenhor Nunes Pereira

Revogada a deliberação n.º 1714/2023, de 16/10/2023, relativa à aceitação da doação do Monumento de Homenagem ao Monsenhor Nunes Pereira, da autoria do Arquiteto António Monteiro e do Artista Plástico José Maria Pimentel, proposta pela Comissão Pro-Monumento Monsenhor Nunes Pereira, a integrar no Património Artístico do Município de Coimbra.

Deliberação 3037/2024 (Processo 95547)
Filarmonia União Taveirense

Atribuído um apoio financeiro no montante de 60.000,00€ à Filarmonia para dotar a entidade de condições financeiras que suportem a sua atividade regular, após elevado investimento em obras de requalificação do Edifício Sede, mediante a celebração de protocolo. O valor deverá ser liquidado em dois anos.

Deliberação 3038/2024 (Processo 96377)
Arquivo Coimbrão – Proposta de preçoiro para a publicação do volume XIV

Fixado o preço unitário de venda ao público do volume XIV do Arquivo Coimbrão, pelo valor de 13,00€ (12,26€ + IVA 6%).

Deliberação 3039/2024 (Processo 96486)
"Associação Solar da Praça"

Aprovada a emissão de parecer destinado a instruir uma candidatura para atribuição do estatuto de utilidade pública junto da Secretaria Geral da Presidência do Conselho de Ministros. O parecer pode ser consultado na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação 3040/2024 (Processo 96080)
Regime de reconhecimento e proteção de estabelecimentos e entidades de interesse histórico e cultural ou social local – Reconhecimento da loja "ANTOINE"

Reconhecida a Loja "ANTOINE", sita no edifício da Rua Ferreira Borges n.os 131 e 133, como "Estabelecimento de Interesse Histórico e Cultural ou Social Local – Loja com História", cumpridos os requisitos legais aplicáveis e após o término do prazo da consulta pública; Comunicada a decisão ao Estado.

Deliberação 3041/2024 (Processo 94272)
O Teatrão – Proposta para atribuição de Apoio Financeiro Municipal para a Gestão e a Programação da Oficina Municipal do Teatro para 2024, 2025 e 2026

Atribuídos os seguintes apoios financeiros à Associação "O Teatrão":

- Um apoio financeiro para a programação cultural, no montante anual de 50.000,00€, o qual deverá ser liquidado em duas tranches, em 2024. A primeira tranche até dez dias após a assinatura do Protocolo e a segunda até ao dia 15 de dezembro. Em 2025 e 2026, a primeira tranche deverá ser liquidada até ao final do mês de abril, e a segunda até ao final do mês de setembro;

- Um apoio financeiro para a gestão da OMT, no montante anual de 40.000,00€ para financiamento das despesas previstas na Cláusula 4.ª, o qual deverá ser liquidado em duas tranches, em 2024. A primeira tranche até dez dias após a assinatura do Protocolo e a segunda até ao dia 15 de dezembro. Em 2025 e 2026, a primeira tranche deverá ser liquidada até ao final do mês de março, e a segunda até ao final do mês de novembro.

Deliberação 3042/2024 (Processo 94165)
Jazz ao Centro Clube – Gestão e Programação do Salão Brasil – Proposta de atribuição de Apoio Financeiro Municipal para 2024, 2025 e 2026

Aprovado um apoio financeiro trienal a conceder ao Jazz ao Centro Clube para a gestão do Salão Brasil, no montante anual de 30.000,00€, para financiamento das despesas previstas na Cláusula 4.ª, o qual deverá ser liquidado, em 2024, até dez dias após a assinatura do Protocolo. Em 2025 e 2026, o valor deverá ser liquidado em duas tranches, a primeira tranche deverá ser liquidada até ao final do mês de março e a segunda até ao final do mês de novembro, mediante protocolo de apoio financeiro.

Deliberação 3043/2024 (Processo 95619)
A Escola da Noite – Gestão e Programação do Teatro da Cerca de São Bernardo – Proposta de atribuição de Apoio Financeiro Municipal para 2024, 2025 e 2026

Atribuídos os seguintes apoios financeiros à Escola da Noite – Grupo de Teatro de Coimbra:

1. Um apoio financeiro para a programação cultural, no montante anual de 50.000,00€, o qual deverá ser liquidado, em 2024, até ao dia 15 de dezembro. Em 2025 e 2026, a primeira tranche deverá ser liquidada até ao final do mês de abril e a segunda até ao final do mês de setembro;

2. Um apoio financeiro para a gestão do Teatro Cerca de São Bernardo, no montante anual de 40.000,00€, para financiamento das despesas previstas na Cláusula 3.ª, o qual deverá ser liquidado, em 2024, até ao dia 15 de dezembro. Em 2025 e 2026, a primeira tranche deverá ser liquidada até ao final do mês de março e a segunda até ao final do mês de novembro.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação 3044/2024 (Processo 95955)
Proposta de realização da 3.ª edição da "Bolsa da Empregabilidade no Centro de Portugal" – Convento São Francisco

Isentada a Turismo Centro de Portugal e a Associação Fórum Turismo do pagamento de taxas, no âmbito da 2.ª edição da Bolsa da Empregabilidade em Coimbra, pela ocupação da Sala D. Afonso Henriques do Convento São Francisco.

Deliberação 3045/2024 (Processo 93945)
Cerimónia de Encerramento do Curso de Licenciatura de Enfermagem – Convento São Francisco

Isentada do pagamento do preço associado à realização da Cerimónia de Encerramento do Curso de Licenciatura em Enfermagem, no Grande Auditório e Espaço Foyer do Convento São Francisco, no dia 20/07/2025, considerando o seu relevante interesse municipal.

Deliberação 3046/2024 (Processo 95679)
Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra – "Pai Natal Sobre Rodas"

Isentada a Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra do pagamento de taxas no valor de 654,00€, no âmbito da iniciativa denominada "Pai Natal Sobre Rodas", a ter lugar na Praça 8 de Maio e início da Rua Visconde da Luz no dia 15 de dezembro de 2024, entre as 11h00m e as 17h30m, considerando fundamentado o relevante e manifesto interesse municipal.

Deliberação 3047/2024 (Processo 95916)
Marinha Portuguesa – Proposta de realização de formação

Aprovada a utilização de alguns espaços do Parque Verde, bem como a utilização da Praça da Canção, para a realização de um exercício de campo RIO 2024, no período de 16 a 19 de dezembro de 2024, em Coimbra; Isentada do pagamento de taxas no valor de 4.000,00 euros.

Deliberação 3048/2024 (Processo 96670)
FAN–Farrá Académica de Coimbra – "VIII Trovador – Festival Internacional de Tunas da FAN–Farrá Académica de Coimbra"

Isentada do pagamento das taxas no valor de 168,00€ referentes à Licença de Recinto Improvisado e Licença Especial de Ruído, referente ao "VIII Trovador – Festival Internacional de Tunas da FAN–Farrá Académica de Coimbra", considerando fundamentado o relevante e manifesto interesse municipal, conforme parecer da Divisão da Juventude.

Deliberação 3049/2024 (Processo 91973)
Regulamento Municipal da Feira do Bairro Norton de Matos

Aprovado o Regulamento Municipal e submetido a aprovação da Assembleia Municipal.

Deliberação 3050/2024 (Processo 96220)
Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares

Isentada a Delegação Regional de Educação do Centro da Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares do pagamento de taxas, no valor de 1 246,00€, relativas à utilização das Piscinas Municipais Rui Abreu no dia 30 de abril de 2025 para realização do evento Campeonato Regional de Natação 2025, no âmbito da operacionalização das atividades da Coordenação Local do Desporto Escolar de Coimbra, considerando o relevante interesse o evento do ponto de vista desportivo e social para o Município de Coimbra.

Deliberação 3051/2024 (Processo 96488)
Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Juvenil – Proposta de Aviso de Abertura de Candidaturas ao Apoio Financeiro Municipal à Atividade Pontual 2025

Aprovada a Proposta de Aviso de Abertura de Candidaturas ao Apoio Financeiro Municipal à Atividade Pontual para 2025, no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Juvenil, com a seguinte ressalva: na alínea d) do aviso "Número de atividades realizadas no ano anterior à candidatura", deve ser indicado 10 ou 11 ou 12 e não 10 ou 20.

Deliberação 3052/2024 (Processo 96085)
Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Juvenil – Proposta de Aviso de Abertura de Candidaturas ao Apoio Financeiro Municipal à Atividade Permanente para 2025

Aprovada a Proposta de Aviso de Abertura de Candidaturas ao Apoio Financeiro Municipal à Atividade Permanente para 2025, no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Juvenil.

Deliberação 3053/2024 (Processo 96420)
Mercado Urbano e Criativo – "Coimbra Hype Market de Natal"

Isentada a Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra do pagamento das taxas no valor de 146,20€ referentes à Licença de Ocupação de Espaço Público, Licença para a Realização de Espetáculos e Divertimentos Públicos nas Vias e Lugares Públicos e Licença Especial de Ruído, para a realização do Mercado Urbano e Criativo, denominado "Coimbra Hype Market de Natal", no dia 21 de dezembro de 2024, entre as 10h00m e as 18h00m, considerando fundamentado o relevante e manifesto interesse municipal, conforme parecer da Divisão de Cultura.

Deliberação 3054/2024 (Processo 96511)
46.ª Corrida São Silvestre Coimbra

Atribuído um apoio financeiro à Associação Recreativa Casense no valor de 5.000,00€ referente à 46.ª Corrida São Silvestre Coimbra, que se encontra titulado por Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo n.º 107/2024.

Deliberação 3055/2024 (Processo 94776)
Associação Académica de Coimbra – Secção de Futebol – 2.ª Eliminatória da competição Taça da AFC

Ratificado o despacho do Presidente de 21/11/2024, que isentou a Associação Académica de Coimbra (Secção de Futebol) do pagamento de taxas, no valor de 465,00€, relativas à utilização do Estádio Municipal de Taveiro, no dia 24/11/2024 para a realização de um jogo referente à 2.ª eliminatória da competição Taça da Associação de Futebol de Coimbra.

PROTEÇÃO CIVIL

Deliberação 3056/2024 (Processo 93007)
Intenção de candidatura ao abrigo do Aviso CENTRO2030-2024-37 – Proteção Civil e Gestão Integrada de Riscos – ITI CIM

Aprovada a intenção do plano previsto sobre as necessidades reportadas pelas diversas Unidades Orgânicas e devidamente enquadradas para a candidatura ao abrigo do Aviso CENTRO2030-2024-37 – Proteção Civil e Gestão Integrada de Riscos – ITI CIM até um valor máximo de 1.456.952,61 €, com um valor FEDER de 85% no total de 1.341.992,47€, cabendo ao município suportar o valor de 234.526,86€. Esta intenção enquadra-se nos Objetivos Operacionais da Estratégia Nacional para uma Proteção Civil Preventiva (ENPCP) 2030, aprovada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 112/2021, de 11 de agosto.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação 3057/2024 (Processo 93530)
Proposta de resolução de expropriar – Declaração de Utilidade Pública de Expropriação, com caráter urgente e autorização para a tomada de posse administrativa de cinco parcelas de terreno necessárias à obra de Requalificação da Rua Brigadeiro Correia Cardoso

Aprovada a resolução de requerer ao Governo, através da Direção Geral das Autarquias Locais, a declaração de utilidade pública de expropriação com caráter urgente e a autorização para a tomada de posse administrativa das cinco parcelas de terreno necessárias à obra de requalificação da Rua Brigadeiro Correia Cardoso, identificadas e descritas na Informação n.º 93530, de 08/10/2024, da Divisão de Património e demais documentação anexa, atentos os fundamentos apresentados pelo serviço proponente.

Deliberação 3058/2024 (Processo 96275)
Plano de Pormenor da Zona Desportiva de Taveiro (PPZDT)

Aprovada a proposta de revogação do PPZDT, justificada pela alteração das condições ambientais, económicas, sociais e culturais que estiveram subjacentes à sua elaboração, passando a

PUBLICAÇÃO DOS EXTRATOS DAS DELIBERAÇÕES AUTÁRQUICAS E DECISÕES DOS RESPECTIVOS TITULARES COM EFICÁCIA EXTERNA (N.º 1 E 2 DO ARTIGO 56.º DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO). A LEITURA DESTES EXTRATOS NÃO DISPENSA A CONSULTA DOS RESPECTIVOS PROCESSOS E DA ATA DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL.

aplicar-se à área de abrangência do Plano de Pormenor as normas constantes do Plano Diretor Municipal, em vigor; Enviada a proposta à Assembleia Municipal para aprovação.

Deliberação 3059/2024 (Processo 93541)
Comparticipação Financeira para a CIM-RC, no âmbito do "Projeto 44: Participação na BTL2024 – Pavilhão 4"

Autorizada a transferência corrente para a CIM-RC do valor de 3.570,05€, no âmbito do "Projeto 44: Participação na Bolsa de Turismo de Lisboa - BTL 2024" – Pavilhão 4.

Deliberação 3060/2024 (Processo 92130)
"Empreitada de Conservação Corrente de Rede Viária – LOTE 3"

Aprovados os trabalhos a menos relativos à "Empreitada de Conservação Corrente de Rede Viária – LOTE 3", no valor de 1.566,37€ (s/IVA) e a Conta Final da Empreitada no valor de 859.275,01€ (s/IVA).

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação 3061/2024 (Processo 96502)
Plano Diretor Municipal de Coimbra – Procedimento simplificado de reclassificação do solo

Aprovado o procedimento simplificado ao Plano Diretor Municipal de Coimbra (PDMC) de reclassificação do solo rústico para solo urbano, com a categoria de "Espaço de atividades económicas" e subcategoria de "Área de atividades económicas AE2", numa área com cerca de 63 hectares, inserida na Unidade Operativa de Planeamento e Gestão com a designação "UOPG7 – Plataforma Logística de Coimbra", não incluindo áreas sensíveis ou áreas da REN ou da RAN, destinada à instalação de atividades industriais, de armazenagem ou logística e serviços de apoio; Aprovado alterar a forma de execução da "UOPG7 – Plataforma Logística de Coimbra", passando a ser através de um "Plano de Urbanização, Planos de Pormenor com efeitos registais e ou Unidades de Execução", bem como das medidas supletivas, passando a permitir operações de loteamento de iniciativa municipal em "Área de atividades económicas AE2"; Aprovado promover, em simultâneo, a consulta pública, com duração de 10 dias, a convocatória da conferência procedimental e a publicação e publicação da presente deliberação no Diário da República, na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT) e no sítio Internet da Câmara Municipal.

Deliberação 3062/2024 (Processo 96104)
Centro Social Cultural e Recreativo de Quimbres

Aprovado o pedido de realização de obras essenciais na materialização de estacionamento e passeio em espaço de domínio público municipal, por parte do Centro Social Cultural e Recreativo de Quimbres, com vista à instalação de estabelecimento de apoio social onde será desenvolvida a resposta social de creche.

Deliberação 3063/2024 (Processo 80792)
Civilria, S.A. – pedido de operação de alteração a loteamento, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 662, na localidade de Raposa, União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas

Aprovada a proposta de alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 662, promovida pela empresa Civilria, S.A., substanciando nas alterações incidentes sobre os lotes 4, 11 e 17 o correspondente regulamento, nos termos apresentados na informação técnica da Divisão do Centro Histórico e Reabilitação Urbana.

Deliberação 3064/2024 (Processo 94517)
Pedido de Informação Prévia – Convenient Details, Lda. – Beco do Amorim, da União das Freguesias de Coimbra

Dispensada a criação de 24 lugares de estacionamento e 70 m2 para zonas de serviço, considerando as orientações estabelecidas no Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da Área de Reabilitação Urbana – Coimbra Baixa, que assentam na promoção dos modos suaves em detrimento do veículo automóvel.

Deliberação 3065/2024 (Processo 66628)
Balocas e Francisco, S.A. – Pedido de alteração à operação de loteamento – Avenida Elísio de Moura – Freguesia de Santo António dos Olivais

Aprovadas as alterações à licença de Loteamento titulado pelo Alvará n.º 628, substanciando em alterações incidentes sobre os lotes 32 e 33.

Deliberação 3066/2024 (Processo 94936)
Veiga Lopes II, Unipessoal, Lda. | Licenciamento de Operação de Loteamento | Quinta da Portela – Freguesia de Santo António dos Olivais – Processo 27/2024/176

Aprovado promover a discussão pública sobre a proposta de deferimento do pedido de licenciamento da operação de loteamento, nas condições apresentadas na informação técnica da Divisão do Centro Histórico e Reabilitação Urbana. Trata-se de uma operação urbanística integrada na Quinta da Portela, cuja solução está devidamente articulada com o loteamento adjacente e em particular com a rede viária, pedonal e ciclável, garantindo uma ligação essencial entre o Pólo II da UC e a Quinta da Portela/Futura estação das Carvalhosas do SMM.

Deliberação 3067/2024 (Processo 96160)
Hélder & J. Gama – Construção Civil, Lda. – Pedido de licença de alteração ao alvará de loteamento n.º 581 (com obras de urbanização) – Aditamento, 2.ª alteração de 31 de outubro – Tirado – Cernache

Deferido o pedido de licenciamento da Alteração do Alvará de loteamento n.º 581, que dará lugar ao 4.º Aditamento, de acordo com a informação técnica da DGUS supra identificada. As alterações propostas incidem nos lotes 56 a 59 e substanciaram-se na alteração dos perímetros exteriores de contacto dos edifícios (incluindo caves) com o solo e nas cotas de soleira, adaptando-as às características topográficas locais.

EMPRESAS MUNICIPAIS

Deliberação 3068/2024 (Processo 92565)
AC, Águas de Coimbra, E.M. – Construção de coletores de águas pluviais

Aprovada a despesa e autorizada a execução da empreitada "Remodelação das redes de abastecimento de água e de drenagem de águas residuais na Rua e Travessa Fonte do Bispo", pela AC, E.M., no valor de 139.000,00€ a que acresce o IVA à taxa de 6%.

FREGUESIAS

Deliberação 3069/2024 (Processo 93894)
Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2022 a 2025 – UF de Trouxemil e Torre de Vilela – Obras contratualizadas para o ano de 2023

Aprovada a seguinte alteração ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2022 a 2025 – UF de Trouxemil e Torre de Vilela – Obras contratualizadas para o ano de 2023:

Diminuir o valor da obra "Requalificação da zona envolvente à Capela