



DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 22 DE JULHO DE 2024

ADMINISTRAÇÃO GERAL

Deliberação n.º 2650/2024 (Processo 59779): Proposta de Aprovação da Celebração de Protocolo(s) de Cooperação com as Juntas de Freguesia-Piloto do Projeto Experimental "A Câmara perto de Si – Serviços Online" e respetivas minutas

Aprovados os Protocolos de Cooperação entre o Município e as Juntas de Freguesia-Piloto, Freguesia de Torres do Mondego e União de Freguesias de Souselas e Botão, no âmbito do Projeto Experimental "A Câmara perto de Si - Serviços Online"

RECURSOS HUMANOS

Deliberação n.º 2651/2024 (Processo 60874): Procedimento Concursal Comum para ocupação de 2 postos de trabalho da carreira/categoria de Técnico Superior, da área funcional de Assessoria, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

Aprovada a abertura de Procedimento Concursal Comum nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação n.º 2652/2024 (Processo 60846): Procedimento Concursal Comum para ocupação de 1 posto de trabalho de Técnico Superior (Planeamento Urbano), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado - Divisão de Estudos e Projetos Estratégicos

Aprovada a abertura de Procedimento Concursal Comum nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação n.º 2653/2024 (Processo 60996): Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Coimbra e o Ministério da Justiça/Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais

Aprovada a abertura de Procedimento Concursal Comum nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

FINANCEIRO

Deliberação n.º 2656/2024 (Processo 58156): Alteração ao Orçamento n.º 17 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 21/2024)

Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 09/07/2024, que aprovou a 17ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 877.595,84€ em reforços e em anulações no Orçamento da Despesa.

Deliberação n.º 2657/2024 (Processo 59862): Alteração ao Orçamento n.º 18 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 22/2024)

Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 12/07/2024, que aprovou a 18ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 249.210,00€ em reforços e em anulações no Orçamento da Despesa, com o devido enquadramento legal, nos termos da Norma de Contabilidade Pública 26 (NCP 26) do Sistema de Normalização Contabilística para Administrações Públicas – SNC-AP, do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais e da Secção II (Modificações Orçamentais) das Normas para a Execução Orçamental para 2024 da CMC.

Deliberação n.º 2658/2024 (Processo 38182): Modificações objetivas ao contrato: Ajuste direto n.º 2/2024 ao abrigo de Acordo Quadro da Central Nacional de Compras Públicas (CNCM) – Aquisição de Serviços de Vigilância de Equipamentos Municipais – Serviços complementares

Ratificado o despacho do Presidente de 11/07/2024 que aprovou: a) a modificação objetiva do contrato com a inerente despesa no valor de 791.295,44€ (+IVA), perfazendo o total de 973.293,39€; b) o aditamento do contrato celebrado no âmbito do procedimento de Ajuste direto ao abrigo de Acordo Quadro da CNCM, instituído pela Municipia – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M. S.A. (Connect), CNCM – AQ/52/2021 – para aquisição de serviços de vigilância e segurança de instalações municipais; c) a minuta da modificação objetiva do contrato.

Deliberação n.º 2659/2024 (Processo 60152): Top Rural – Imobiliária, Lda. – pedido de emissão de parecer sobre isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT)

Emittido parecer favorável, para efeitos de reconhecimento pelo serviço de finanças de isenção do IMT, à aquisição pelo requerente, Top Rural – Imobiliária, Lda., do prédio rústico com artigo matricial n.º 5957, localizado em Arneiros (Vila Pouca do Campo), UF de Taveiro, Ameal e Arzila.

Deliberação n.º 2660/2024 (Processo 60122): Relatório resumo Trimestral – 2.º Trimestre 2024

Tomado conhecimento do Relatório Resumo Trimestral – Execução Orçamental – 2.º Trimestre 2024.

EQUIPAMENTO RURAL E URBANO

Deliberação n.º 2661/2024 (Processo 60413): Proposta de concurso/hasta pública para a atribuição de concessões em regime de ocupação permanente – Mercado Municipal D. Pedro V

Aprovado o procedimento de concurso de atribuição de locais de venda, por hasta pública, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

ENERGIA

Deliberação n.º 2662/2024 (Processo 49722): Consulta prévia ao abrigo de acordo quadro n.º 3/2024 – aquisição de energia elétrica em média tensão (MT), baixa tensão especial (BTE) e baixa tensão normal (BTN) – Proposta de abertura de procedimento

Ratificado o despacho do Presidente de 15/07/2024, que adjudicou à Endesa Energia, S.A – Sucursal Portugal, a aquisição de energia elétrica em MT, BTE e BTN, objeto da consulta prévia ao abrigo do acordo quadro n.º 3/2024, pelo valor total estimado de 2.671.528,42€, que inclui e aprovou a minuta do contrato.

Deliberação n.º 2663/2024 (Processo 60936): CIDEU – Centro Ibero-Americano para o Desenvolvimento Estratégico Urbano – Declaração de Saragoça 2024: Inovação Urbana Sustentável. A Energia das Cidades (5 de julho de 2024)

Tomado conhecimento da Declaração de Saragoça 2024: Inovação Urbana Sustentável. A Energia das Cidades, apresentada e aprovada na Assembleia Geral das Cidades e Organizações do CIDEU, que se concretizou no dia 5 de julho de 2024.

Deliberação n.º 2664/2024 (Processo 59695): Concurso Público Internacional por Prévia Qualificação n.º 1/2024 – Contrato de Gestão de Eficiência Energética (CGEE), para a implementação de medidas de melhoria da eficiência energética no "Sistema de Iluminação Pública" (SIP) no concelho de Coimbra

Não adjudicado o procedimento de Concurso Público Internacional por Prévia Qualificação n.º 1/2024 para CGEE, para a implementação de medidas de melhoria da eficiência energética no SIP no concelho, uma vez que circunstâncias supervenientes relativas aos pressupostos da decisão de contratar, nomeadamente, a sentença proferida pelo TAF, justificam a não adjudicação e a consequente extinção do procedimento, que tal decisão determina a revogação da decisão de contratar.

Deliberação n.º 2665/2024 (Processo 59663): Contrato de Gestão de Eficiência Energética para a implementação de medidas de melhoria da eficiência energética no "Sistema de Iluminação Pública" (SIP) no concelho de Coimbra

Contratada e autorizada a respetiva despesa respeitante CGEE,

para a implementação de medidas de melhoria da eficiência energética no SIP no concelho, nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Deliberação n.º 2666/2024 (Processo 54469): Acordo de Regulação dos termos e condições relativos à exploração dos serviços inerentes às linhas de transporte público de passageiros previstas na autorização provisória e de atribuição de compensação por obrigações de serviço público para 2024, celebrado com a Empresa de Transportes António Cunha S.A. (ETAC)

Aprovado, enquanto Autoridade de Transportes, no âmbito do "Acordo de Regulação dos Termos e Condições Relativos à exploração dos Serviços inerentes às linhas de transporte público de passageiros previstas na autorização provisória e de atribuição de compensação por Obrigações de Serviço Público" com a atualização resultante da aplicação da Taxa de Atualização Tarifária (6,43%), o pagamento das compensações por obrigações de serviço público ao operador ETAC referente ao primeiro semestre de 2024, no montante global de 262.543,56€ (+IVA).

Deliberação n.º 2667/2024 (Processo 54533): Acordo de Regulação dos termos e condições relativos à exploração dos serviços inerentes às linhas de transporte público de passageiros previstas na autorização provisória e de atribuição de compensação por obrigações de serviço público para 2024, celebrado com a Empresa de Transdev Interior S.A. (TDI S.A.)

Aprovado, no âmbito do "Acordo de regulação dos termos e condições relativos à exploração dos serviços inerentes às linhas de transporte público de passageiros previstas na autorização provisória e de atribuição de compensação por obrigações de serviço público" com a atualização resultante da aplicação da Taxa de Atualização Tarifária (6,43%), o pagamento das compensações por obrigações de serviço público ao operador TDI S.A., referente ao primeiro semestre de 2024 no montante global de 420.826,61€ (+IVA).

Deliberação n.º 2668/2024 (Processo 60309): Programa Incentiva+TP – Obrigações de Serviço Público – Proposta de transferência para os Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra (SMTUC)

Aprovada a transferência de 469.573,31 € em quanto operador de transporte de passageiros e meios próprios da Autoridade de Transportes de Coimbra, para pagamento de obrigações de serviço público.

Deliberação n.º 2669/2024 (Processo 60528): Programa Incentiva +TP – Redução tarifária e cálculo da Taxa de Atualização Tarifária (TAT) referente 2.º trimestre de 2024 – Proposta de transferência para os SMTUC

Aprovada a transferência de verbas, enquanto operador de transporte de passageiros e meios próprios da Autoridade de Transportes de Coimbra, para pagamento de obrigações de serviço público.

Deliberação n.º 2670/2024 (Processo 59408): Proposta para atribuição de Apoio Financeiro à Atividade Pontual (AFAP) 2024 – "ao POSTIGO contigo... em Almagués com sustentabilidade"

Atribuídos os seguintes apoios à Associação Desportiva e Cultural de Almagués (ADCA), mediante a celebração de Protocolo de Apoio Financeiro Municipal à Atividade Pontual para 2024: Apoio financeiro no montante de 7.500,00€, cujo valor deverá ser liquidado até ao final do mês de outubro de 2024; Apoio através da isenção de pagamento de taxas, no montante previsto de 122,00€; Apoio logístico para divulgação do Projeto.

Deliberação n.º 2671/2024 (Processo 59772): Proposta para atribuição de Protocolo de Apoio Financeiro Municipal à Atividade Pontual (PAFMAP) 2024 – Projeto "A tecelagem sai à rua"

Atribuídos os seguintes apoios à Associação Herança do Passado, mediante a celebração de PAFMAP para 2024: Apoio financeiro no montante 3.000,00€, para atenuar as despesas com a organização do projeto (cachet aos grupos envolvidos, alimentação das tecedeiras, publicidade e transporte); - Isenção do pagamento de taxas no montante de 86,00€ relativa à licença de ocupação de espaço público, à licença para o exercício da atividade de realização de espetáculos e divertimentos nas vias e lugares públicos e à licença especial de ruído.

Deliberação n.º 2672/2024 (Processo 59958): Proposta para atribuição de AFAP – "II Encontro Técnico de Património Cultural e Cultura Tradicional"

Atribuído um apoio financeiro ao Rancho Típico de Vila Nova no montante de 2.500,00€, para atenuar as despesas com a organização, mediante a celebração de PAFMAP para 2024.

Deliberação n.º 2673/2024 (Processo 59898): Proposta para atribuição de AFAP 2024 – Projeto "Juntos Tricotamos o Natal"

Atribuído um apoio financeiro à ADCA no montante de 1.500,00€, para atenuar as despesas com construção da árvore de Natal e isentar o pagamento de taxas de ocupação de espaço público com o custo previsto de 480,00€, mediante a celebração de PAFMAP para 2024.

Deliberação n.º 2674/2024 (Processo 60049): Proposta de AFAP – Motivos Alternativos – Associação Cultural – "Arquiteturas Acústicas da Sé Velha"

Atribuído um AFAP à Motivos Alternativos – Associação Cultural, no montante de 3.000,00€, para apoio à realização do evento, a apresentar ao público no dia 26 de outubro de 2024, mediante a celebração de PAFMAP para 2024.

Deliberação n.º 2680/2024 (Processo 57571): Proposta para atribuição de Apoio Financeiro Municipal à Atividade Permanente (AFMAP) para 2024 – Associativismo Cultural Geral

Atribuído AFMAP para 2024 – Associativismo Cultural Geral, num valor global de 380.550,00€, distribuído por 93 associações culturais nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação n.º 2681/2024 (Processo 60271): Orquestra Clássica do Centro (OCC) – Proposta de atribuição de AFMAP para 2024, 2025 e 2026 – Entidades com Gestão de Equipamentos Culturais Municipais (Pavilhão Centro de Portugal)

Atribuído à OCC, mediante celebração de PAFMAP, apoio financeiro em 2024, 2025 e 2026, para a atividade cultural, no montante anual de 185.000,00€ nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação n.º 2682/2024 (Processo 60153): Clube Fluvial de Coimbra (CFC) – Campeonato Nacional de Kayak Polo IV (28 e 29 de setembro de 2024 – 08h00-18h00)

Atribuído um apoio financeiro ao CFC, no valor de 1.000,00€ para a realização do "Campeonato Nacional de Kayak Polo IV" no Centro Municipal de Desportos Náuticos, mediante a celebração de Contrato-Programa; Isento o CFC do pagamento de taxas municipais, no valor total de 330,00€.

Deliberação n.º 2683/2024 (Processo 60194): Apresentação de proposta de isenção de taxas para utilização da pista de atletismo do Estádio Cidade de Coimbra, nos dias 30 de julho e 12 de agosto de 2024, pela CIP 15 da Unidade de Emergência Proteção e Socorro da Guarda Nacional Republicana (UEPS-GNR)

Isenta a CIP 15 a UEPS-GNR do pagamento de taxas no valor de 76,00 €, relativo à utilização da pista de atletismo do Estádio Cidade de Coimbra, para a realização das suas Provas de Aptidão Física semestrais.

Deliberação n.º 2705/2024 (Processo 61140): Acordo de Utilização do Estádio Cidade de Coimbra | ponto de Situação sobre o Processo negocial com a Associação

Académica de Coimbra – Organismo Autónomo de Futebol (AAC-OAF)

Aprovado o Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo e o Programa de Desenvolvimento Desportivo, a celebrar entre o Município de Coimbra e a AAC-OAF; Submetido à consideração da Assembleia Municipal para deliberar.

AÇÃO SOCIAL

Deliberação n.º 2670/2024 (Processo 60007): Transferência do saldo FMES referente ao ano de 2023, remanescente nas Comissões Sociais de Freguesia (CSF) da União de Freguesias de Coimbra (UFC), da União de Freguesias de São Martinho de Arvore e Lamosa (UFSMAL) e da União de Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela (UFTTV), para as 3 novas Entidades Gestoras do FMES 2024 nestas CSF

Ratificado o despacho do Presidente de 15/07/2024, que aprovou as transferências do saldo FMES referente ao ano de 2023 remanescente nas 3 CSF onde novas entidades assumiram a função de entidade gestora, nos seguintes moldes: A transferência do saldo FMES 2023 remanescente na CSF da UFC, anteriormente gerido pela Associação Cozinhas Económicas Rainha Santa Isabel, no valor de 71,29€ para a Cáritas Diocesana de Coimbra; A transferência do saldo FMES 2023 remanescente na CSF da UFSMAL, anteriormente gerido pela Associação Cultural e Recreativa do Casal de Figueiras, no valor de 8.153,06€ para a Crowd Helpers – Associação; A transferência do saldo FMES 2023 remanescente na CSF da UFTTV, anteriormente gerido pelo Centro de Solidariedade Social da Adémia, no valor de 5.720,53€ para a Obra Social de Torre de Vilela.

Deliberação n.º 2671/2024 (Processo 52615): Associação Portuguesa para as Perturbações do Desenvolvimento e Autismo de Coimbra (APPDAC) – Apoio Financeiro para aquisição de equipamentos para o Centro de Formação e Integração Profissional (CFIP) e para execução de obras de adaptação e conservação das instalações do CFIP, da Residência de Autonomia e Inclusão (RAI) e do Centro de Atividades e Capacitação para a Inclusão (CACI)

Atribuído apoio financeiro no valor total de 11.112,47€ para partilhar a aquisição de equipamentos para o Centro de Formação e Integração Profissional, assim como a execução de obras de adaptação e conservação das instalações do CFIP, da RAI e do CACI, mediante a celebração de um Contrato-Programa de Desenvolvimento Social (CPDS), no âmbito do RMAAAS, entre o Município e a APPDAC.

Deliberação n.º 2672/2024 (Processo 54966): Centro de Bem Estar Social de Brasfemes (CBESB) – Construção de Estrutura Residencial para a População Idosa

Atribuído apoio financeiro no valor de 30.164,35€, para partilhar as obras de construção do equipamento social – ERPI, do CBESB, mediante a celebração de um CPDS a celebrar entre o Município e o CBESB.

Deliberação n.º 2673/2024 (Processo 59608): Atribuição de apoios de caráter eventual – Reforço do Cabimento n.º 333/2024 e autorização da realização de despesa Autorizada a realização de despesa de mais 30.000,00€, perfazendo um total de até 130.000,00€, para a prossecução na atribuição dos apoios de caráter eventual do SAAS, a qual foi objeto de reforço do cabimento n.º 333/2024, com o n.º Sequencial 40800 e registo em fundos disponíveis, no mesmo valor de mais 30.000,00€, através da rubrica GOP 04 001 2020/195 8 (Apoios eventuais- Famílias), com a classificação orçamental 0702 040802.

Deliberação n.º 2674/2024 (Processo 46711): Pedalar Sem Idade (PSI): Abertura de Capitulo em Coimbra | Proposta de Celebração de Protocolo de Parceria

Atribuída uma comparticipação financeira no valor global de 15.000,00€ (7.500,00€ - 2024 e 7.500,00€ - 2025) com o objetivo de estabelecer uma relação de colaboração na execução e implementação da missão da PSI – Associação de Apoio à 3.ª Idade no Concelho de Coimbra, mediante a celebração de Protocolo de Parceria a celebrar entre o Município e a PSI – Associação de Apoio à 3ª Idade.

Deliberação n.º 2684/2024 (Processo 53584): Empreitada "Reabilitação de 105 Habitações no bairro da Rosa e Ingote – Lote 1 e 2" – Revisão de Preços Definitiva e Conta Final da Empreitada

Aprovada a Revisão de Preços Definitiva no valor de 62.363,77€ (s/ IVA), nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação n.º 2685/2024 (Processo 24582): Empreitada "Caminhos Pedonais de Santa Clara/Calçada de Santa Isabel (PEDU)" – Aditamento ao MGD n.º 24582 de 11/04/2022 – Proposta de execução dos reforços de caução

Procedida a execução dos reforços de caução retidos nos autos de medição mensal no valor de 17.803,41€, conforme indicado na informação n.º 24582, de 11/04/2022.

Deliberação n.º 2686/2024 (Processo 56233): Empreitada "Conservação Corrente da Rede Viária 2024 / 2027" – Proposta de abertura de procedimento de empreitada por Concurso Público, sem publicação no JOUE

Aprovadas as peças do procedimento nos termos que podem ser consultados na ata desta reunião de Câmara.

Deliberação n.º 2687/2024 (Processo 59890): Projeto Final do Regulamento Municipal do Prémio Empreendedorismo Feminino

Aprovado o Projeto final de "Regulamento Municipal do Prémio Empreendedorismo Feminino" e submetido à aprovação da Assembleia Municipal.

Deliberação n.º 2688/2024 (Processo 57957): Comparticipação Financeira para a CIM-RC, no âmbito do Projeto Intermunicipal 94 – "Regime Jurídico da Segurança do Ciberespaço (RJSC)"

Aprovada e autorizada a transferência corrente para a CIM-RC do valor de 22.967,00€ no âmbito da execução do Projeto Intermunicipal 94 – RJSC.

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação n.º 2689/2024 (Processo 59392): Proposta de Alteração (4.ª Alteração) ao Plano Diretor Municipal (PDM) de Coimbra – Abertura do Período de Discussão Pública

Tomado conhecimento da Ata da Conferência Procedimental, realizada no dia 09 de julho de 2024 no âmbito da "Proposta de Alteração (4.ª Alteração) ao PDM de Coimbra", remetida pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento do Centro, I.P.; Procedida à abertura do período de discussão pública da 4.ª Alteração ao Plano Diretor Municipal de Coimbra, pelo período de 30 dias úteis, a contar do 5.º dia útil seguinte ao da publicação de Aviso em Diário da República (2.ª Série); Publicada a deliberação da Câmara Municipal, que determina a abertura do período de discussão pública, no Diário da República (2.ª Série), bem como a sua divulgação através da comunicação social, da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial e do sítio Internet do Município.

Deliberação n.º 2690/2024 (Processo 59828): COMOCEL – Construtora Moderna do Centro, Lda. | Licença de alteração à operação de loteamento titulada pelo Alvará n.º 397 – Processo 27/1980/2891

Aprovado o pedido de licenciamento de alteração da operação de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 397 e seus aditamentos, sito na Quinta de São Jerónimo, na Freguesia de Santo António dos Olivais, requerido por Comocel – Construtora Moderna do Centro, Lda., consubstanciado no projeto que instrui o registo n.º 45677/03, e registo n.º 58035/2023 e sob as condições expressas na informação, da DCHRU.

Deliberação n.º 2691/2024 (Processo 60010): A. Santo – Empreendimentos Industriais e Turísticos, S.A. – Quinta de Voimaraes | Alteração à licença da opera-

ção de loteamento titulada pelo Alvará n.º 627 – Processo 27/2022/156

Aprovado o pedido de licenciamento de alteração da operação urbanística de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 627, nos termos apresentados pela Vereadora AB; Aprovada a desafetação de uma parcela de 257m2 do domínio privado municipal, para o domínio público municipal, reconhecendo assim o interesse público da infraestrutura e dos benefícios que acarreta na resolução da solução de conjunto.

Deliberação n.º 2692/2024 (Processo 59687): Prediconstruções – Compra e Venda de Propriedades, SA – Processo n.º 27/2020/1512

Notificada a entidade requerente no sentido de se pronunciar sobre a proposta de indeferimento do pedido de licenciamento da operação de loteamento, dadas as diversas desconformidades apresentadas na informação n.º 719, de 09/07/2024, da DGUN, com destaque para a seguinte: "o promotor do loteamento não tem legitimidade para realizar a operação urbanística sobre parcelas de que não é proprietário."

Deliberação n.º 2693/2024 (Processo 60199): River Shield – Sociedade Imobiliária, Lda. – Prorrogação de prazos – Areeiro – Santo António dos Olivais

Aprovado o Pedido de Informação Prévia da operação urbanística de loteamento, condicionado em sede de licenciamento, à resolução/clarificação das condições apresentadas na informação n.º 60033, de 15/07/2024, da Divisão de Gestão Urbanística Norte.

Deliberação n.º 2694/2024 (Processo 58921): Silva, Simões & Filhos, Lda. | Alteração à Licença da Operação de Loteamento – Alvará n.º 2 – Fonte do Castanheiro – Processo 27/2007/1494

Aprovadas as alterações à licença de Loteamento titulado pelo Alvará n.º 2, em nome de "Silva, Simões & Filhos, Lda.". As alterações propostas são relativas aos lotes 2 a 5 e consubstanciam-se: na reconfiguração dos lotes, passando de 4 a 3 lotes, mas mantendo a capacidade construtiva constante do alvará em vigor; No acerto da extrema da Parcela B, mantendo a respetiva área de cedência ao Município, para que este limite coincida com a linha do passeio da proposta elaborado pelo Departamento de Habitação do Município; Na alteração de uso para habitação em todos os lotes, com estacionamento em cave; Na reformulação do projeto de espaço público, tendo-se criado um espaço de estar e de fruição urbana de apoio às residências envolvidas. Aprovada a proposta de reforço da garantia bancária para o valor de 382.471,97€ destinada a assegurar a boa e regular execução das obras de urbanização.

Deliberação n.º 2695/2024 (Processo 60179): Cooperativa Habitação e Construções Mondego

Aprovadas as alterações à licença de loteamento titulado pelo alvará n.º 414, em nome de Cooperativa Habitação e Construções Mondego, CRL.

Deliberação n.º 2696/2024 (Processo 60284): Hélder & Gama, Lda. – Processo n.º 27/2021/23

Aprovada a abertura do período de discussão pública sobre o pedido de alteração da operação de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 581 (com obras de urbanização), e seus aditamentos, sendo a 2.ª Alteração, de 31 de outubro de 2016, sito no Tirado, Freguesia de Cernache, requerido por Helder & J. Gama – Construção Civil, Lda. Notificar a entidade loteadora.

Deliberação n.º 2697/2024 (Processo 59745): Joaquim da Silva Antunes & Filhos, LDA – Licença Administrativa – Obras Edificação – Arquitetura – Estrada Nova – Cruz dos Morouços – União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas

Dispensado o cumprimento da dotação de 1 lugar de estacionamento público, em face do exposto no ponto 10.I da informação n.º 55740/2024/DCHRU.

Deliberação n.º 2698/2024 (Processo 60201): 2.ª Alteração do Plano de Pormenor do Parque Tecnológico de Coimbra – Conferência procedimental e proposta de abertura de período de discussão pública

Tomado conhecimento do teor da ata da Conferência Procedimental da 2.ª alteração do Plano de Pormenor do Parque Tecnológico de Coimbra que resultou em correções pontuais dos documentos que compõem o plano:

Aprovar a abertura do período de discussão pública pelo período de 20 dias úteis e a sua publicação e divulgação através de Edital na página eletrónica oficial do Município, Diário da República, 2 jornais locais e na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial.

Deliberação n.º 2699/2024 (Processo 60504): Isenção do Pagamento de Taxas e Compensações (RMUE) – 2.º trimestre de 2024 (Artigo 91.º n.º 6/RMUE)

Tomado conhecimento dos casos e valores relativos à isenção de pagamento de taxas de operações urbanísticas referentes ao 2.º trimestre do ano de 2024.

Deliberação n.º 2700/2024 (Processo 55715): FLITPTREL IX, SA – Alteração Operações de Loteamento – Quinta do Brejo – Santo António dos Olivais

Aprovadas as alterações à licença de loteamento titulado pelo alvará n.º 607 descritas na informação n.º 55715/2024/DCHRU, consubstanciado nos elementos apensos ao registo n.º 33531/2024, do qual faz parte a planta de síntese.

Deliberação n.º 2701/2024 (Processo 59945): BMAF – Pedido de alteração da licença de operação de loteamento titulado pelo alvará n.º 581 (com obras de urbanização) – 2.ª alteração de 31 de outubro de 2016 – Tirado – Cernache – Reg. N.º 11851/2024

Aprovada a abertura do período de discussão pública e em simultâneo a consulta aos titulares dos lotes sobre o pedido de alteração da operação de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 581 (com obras de urbanização), e seus aditamentos, sendo a 2.ª Alteração, de 31 de outubro de 2016, sito no Tirado da Freguesia de Cernache.

Deliberação n.º 2702/2024 (22/07/2024): Manual de Boas Práticas | Notas Interpretativas | Nova redação do n.º 2 do Capítulo III

Aprovado o ajustamento da nota interpretativa, constante do Manual de Boas Práticas / Notas Interpretativas, no que concerne à definição do Índice de impermeabilização do solo associados à utilização de materiais semipermeáveis. Adotado o Índice constante da ficha técnica do material de revestimento a aplicar, bem como o pormenor construtivo para assentamento do mesmo no solo, sempre que essas especificações técnicas tenham sido sujeitas a testes de permeabilidade realizados/validados por entidade acreditada para o efeito, pelo Instituto Português de Acreditação.

FREGUESIAS

Deliberação n.º 2703/2024 (Processo 59306): Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Obra a contratualizar com a União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades (UFESP) para o ano de 2024