



## Câmara Municipal de Coimbra

**Manuel Gilberto  
Mendes Lopes** Assinado de forma digital por  
Manuel Gilberto Mendes Lopes  
Dados: 2023.10.02 18:39:51  
+01'00'

Secretário

Assinado por: **José Manuel Monteiro de Carvalho  
eSilva**  
Num. de Identificação: 04234244  
Data: 2023.10.02 19:32:31+01'00'

Presidente da Câmara Municipal de Coimbra

### ASSUNTO A SUBMETER À APRECIÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL

Processo n.º 2023/150.10.400/33

Unidade orgânica: Divisão de Estudos e Projetos Estratégicos

**Assunto:** Projeto da Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana da Área de Reabilitação Urbana da Área Empresarial da Pedrulha

#### 1. DOCUMENTOS PARA APRECIÇÃO (A PREENCHER PELA UNIDADE ORGÂNICA)

N.º DO REGISTO	IDENTIFICAÇÃO DO ANEXO OU ANEXOS, RELATIVO/S AO REGISTO, SE APLICÁVEL
I – 72333 de 26.09.2023	Anexo 1 - Projeto da Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana da Área de Reabilitação Urbana da Área Empresarial da Pedrulha
	Anexo 2 – E-mail_MM_22.09.2023

#### 2. PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO (A PREENCHER PELA UNIDADE ORGÂNICA)

1. **Aprovar o projeto para a execução da Operação de Reabilitação Urbana (ORU) Simples da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Área Empresarial da Pedrulha que contém a Estratégica de Reabilitação Urbana (ERU) a desenvolver, organizada de acordo com o disposto no artigo 30.º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana;**
2. **Submeter o projeto da Operação de Reabilitação Urbana (ORU) a discussão pública, nos termos do previsto no Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, pelo período de 20 dias;**
3. **Remeter o projeto da Operação de Reabilitação Urbana (ORU) ao Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU) por meios eletrónicos, para emissão, num prazo de 15 dias, de parecer não vinculativo.**

#### REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA (02/10/2023)

#### 3. DELIBERAÇÃO EM MINUTA (A PREENCHER PELO DAG – APOIO AOS ÓRGÃOS)

Aprovado por unanimidade nos termos propostos.