



DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 18 DE SETEMBRO DE 2023

RECURSOS HUMANOS

Deliberação n.º 1620/2023 (Processo 2026):
Procedimento Concursal Comum para celebração de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado com 1 Técnico Superior (Museologia)
Aprovada a abertura de Procedimento Concursal Comum para ocupação de 1 posto de trabalho da carreira/categoria de Técnico Superior, na área funcional de Museologia, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, nos termos da Portaria n.º 125-A/2019, de 30 de abril, na sua atual redação, previsto e não ocupado no Departamento de Cultura e Turismo/Divisão de Museologia, face às necessidades manifestadas pelo respetivo serviço e de acordo com as disposições conjugadas no artigo 4.º e no n.º 1 do artigo 9.º, ambos do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, nos termos que podem ser consultados no procedimento e na ata desta reunião.

FINANCEIRO

Deliberação n.º 1622/2023 (Processo 68326):
Alteração ao Orçamento n.º 20 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 22/2023)
Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 12/09/2023, que aprovou a 20.ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 206.478,01 € de reforços e de anulações no Orçamento da Despesa, com o devido enquadramento legal, nos termos da Norma de Contabilidade Pública 26 (NCP 26) do Sistema de Normalização Contabilística para Administrações Públicas – SNC-AP, do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL) e da Secção II (Modificações Orçamentais) das Normas para a Execução Orçamental para 2023 da Câmara Municipal de Coimbra, justificando-se pelas propostas dos serviços municipais, no cumprimento do n.º 2 do artigo 19.º – Instrução de processos de modificações orçamentais, das Normas para a Execução Orçamental para 2023 da CMC.

Deliberação n.º 1623/2023 (Processo 68439):
Alteração Modificativa/Revisão ao Orçamento n.º 3 de 2023 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 23/2023)
Aprovada a Alteração Modificativa/Revisão ao Orçamento n.º 3 de 2023, no valor total de 44.226,00 € em reforços no Orçamento da Receita e de 1.337.972,32 € em reforços e 1.293.746,32 € em anulações, e que se justifica pelas propostas dos serviços municipais, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; Submetida à aprovação final da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 1624/2023 (Processo 6895):
SMTUC – Situação Económica e Financeira dos SMTUC em 30/06/2023
Tomado conhecimento da situação económica e financeira dos SMTUC em 30/06/2023.
Deliberação n.º 1625/2023 (Processo 6899):
Situação Económica e Financeira dos SMTUC em 30/06/2023 – Parecer do Auditor Externo
Tomado conhecimento do parecer do auditor externo relativo à posição económica e financeira dos SMTUC em 30/06/2023; Enviada à Assembleia Municipal, para conhecimento.
Deliberação n.º 1626/2023 (Processo 68435):
Situação Económica e Financeira do Município de Coimbra em 30/06/2023 – Parecer do Auditor Externo
Tomado conhecimento do parecer externo do revisor oficial de contas do Município relativo ao 1.º semestre de 2023; Enviado à Assembleia Municipal, para conhecimento.
Deliberação n.º 1627/2023 (Processo 68280):
Derrama do ano de 2023 a liquidar e cobrar no ano de 2024

Fixada em 1,45% a taxa de derrama para o ano fiscal de 2023 (a liquidar e a cobrar em 2024); Submetida à Assembleia Municipal para aprovação.
Deliberação n.º 1628/2023 (Processo 68519):
Taxas de Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI) relativas ao ano de 2023, a aplicar na liquidação e cobrança em 2024
Fixada a taxa do IMI e respetivas isenções, reduções, minorações e majorações, nos termos da alínea d) do artigo 25.º, conjugado com a alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (versão atualizada), de acordo com a tabela que pode ser consultada na ata desta reunião de Câmara. Submetida à Assembleia Municipal para aprovação.

Deliberação n.º 1629/2023 (Processo 68232):
Participação Variável no IRS para 2024
Fixada em 5% a taxa variável de IRS a vigorar no ano de 2024; Submetida à Assembleia Municipal para aprovação.
Deliberação n.º 1630/2023 (Processo 68206):
Enquadramento legal da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2024
Fixada em 0,25% a TMDP a aplicar no ano de 2024 através das empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em local fixo, nos termos do artigo 169.º da Lei n.º 16/2022, de 16 de agosto e, tendo em consideração as disposições do Regulamento n.º 38/2004, de 29 de setembro, e o n.º 7 do artigo 12.º da Tabela de Taxas e Compensações Urbanísticas; Submetida à Assembleia Municipal, para aprovação.

Deliberação n.º 1631/2023 (Processo 65912):
Alteração do Regulamento da Taxa Municipal Turística de Coimbra
Aprovada a abertura do procedimento com vista à alteração do Regulamento da Taxa Municipal Turística de Coimbra (Aviso n.º 5970/2023), dando-se início ao procedimento e participação procedimental, podendo os interessados, pelo período de 10 dias úteis, constituir-se como tal e apresentarem, por escrito, os seus contributos para a elaboração do Projeto de alteração do mencionado regulamento.

ENERGIA

Deliberação n.º 1632/2023 (Processo 68441):
Contrato de Gestão de Eficiência Energética para a Iluminação Pública
Aprovado submeter à apreciação da Assembleia Municipal, a abertura de procedimento com vista à celebração de um contrato de eficiência energética para a iluminação pública no Município de Coimbra, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 50/2021, de 15 de junho, com uma Empresa de Serviços Energéticos (ESE), pelo prazo contratual de 15 anos. No âmbito do presente contrato, com prazo de 15 anos, pretende-se: - Substituir as luminárias convencionais (sódio e mercúrio), por outras com tecnologia LED (estimadas 23.119 unidades); - Implementar um sistema inteligente de telegestão, que permita monitorizar o funcionamento das luminárias (níveis de luminosidade variáveis, consoante objetivos pré-determinados); - Implementar 2 provas de conceito (pilotos); um no domínio da mobilidade (contagem automática e classificada de veículos e de peões); outro no domínio dos espaços verdes para gestão e monitorização de sistema de rega.

TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Deliberação n.º 1633/2023 (Processo 68605):
Acordo de Regulação dos Termos e Condições Relativos à exploração dos Serviços Inerentes às linhas de transporte público de passageiros previstas na autorização provisória e de atribuição de compensação por Obrigações de Serviço Público com os operadores – ETAC, Transportes António Cunha S.A. e Transdev Interior S.A.
Aprovadas as minutas do “Acordo de Regulação dos Termos e Condições Relativos à exploração dos Serviços inerentes às linhas de transporte público de passageiros previstas na autorização provisória e de atribuição de compensação por Obrigações de Serviço Público” a realizar com a ETAC e a RBL, atualmente Transdev Interior, SA, para pagamento do défice de exploração de 2023, dos montantes de 348.781,81€, para a ETAC e 701.182,64€ para a RBL, atualmente Transdev Interior, SA, aos quais acresce o IVA à taxa legal em vigor.

EDUCAÇÃO

Deliberação n.º 1634/2023 (Processo 68442):
Protocolo de Cooperação com o Centro de Bem-Estar Social da Sagrada Família - funcionamento da EB da Conchada - ano letivo 2023/2024
Aprovada a celebração de Protocolo de Cooperação com o Centro de Bem-Estar Social da Sagrada Família tendo em vista o funcionamento da EB da Conchada no ano letivo 2023/2024, fixando-se, para o efeito, uma comparticipação financeira, no montante global de 1.500.000€, mensais, valor que já inclui os consumos de água, eletricidade, comunicação de dados e de voz, cabendo à referida entidade a disponibilização: - De duas salas de aula para o desenvolvimento das atividades letivas e das atividades de enriquecimento curricular; - De espaço exterior de recreio; - Instalações sanitárias.
Deliberação n.º 1635/2023 (Processo 66719):
Associação Cultural Mondeguina: Pedido de utilização espaços escolares – Escola Secundária Avelar Brotero - para pernoita no período de 27 a 29 de outubro / 2023
Autorizada a Associação Cultural Mondeguina a utilizar o pavilhão desportivo da Escola Secundária Avelar Brotero para pernoita da Tunas participantes no Festival Canto da Sereia, das 19h00 do dia 27 de outubro às 12h00 do dia 29 de outubro, com isenção do pagamento de taxas, no valor de 1.435,00€, considerando de relevante interesse a realização daquela atividade para a cidade de Coimbra.

Deliberação n.º 1636/2023 (Processo 69064):
Concurso público internacional n.º 4/2023 - Aquisição de serviços para fornecimento de refeições confeccionadas em refeitórios escolares dos estabelecimentos de educação e ensino do Município de Coimbra - ano letivo 2023/2024

Mantida a exclusão da proposta apresentada, para todos os lotes, pela Eures (Portugal) Lda., ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 2 do artigo 70.º e na alínea o) do n.º 2 do artigo 146.º, ambos do CCP, por ter apresentado preços contratuais superiores aos preços base definidos no caderno de encargos; Excluída a proposta apresentada pela Mediterrânea de Catering, S.L.U., para os Lotes 2, 3 e 4, ao abrigo da alínea f) do n.º 2 do artigo 70.º do CCP, com os fundamentos elencados na informação acima identificada; Adjudicada a proposta da ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S.A., com a referência 202306151013, para a aquisição de serviços para fornecimento de refeições confeccionadas em refeitórios escolares dos estabelecimentos de educação e ensino do Município de Coimbra - ano letivo 2023/2024, objeto do Lote 1, referente ao concurso público internacional n.º 4/2023, pelo valor estimado de 1.336.158,35 €, acrescido de IVA, perfazendo um total de 1.509.858,94€; Adjudicada a proposta da ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S.A., com a referência 202306151013, para a aquisição de serviços para fornecimento de refeições confeccionadas em refeitórios escolares dos estabelecimentos de educação e ensino do Município de Coimbra - ano letivo 2023/2024, objeto do Lote 2, referente ao concurso público internacional n.º 4/2023, pelo valor estimado de 1.457.584,25 €, acrescido de IVA, perfazendo um total de 1.647.070,20 €; Adjudicada a proposta da ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S. A., com a referência 202306151013 para a aquisição de serviços para fornecimento de refeições confeccionadas em refeitórios escolares dos estabelecimentos de educação e ensino do Município de Coimbra - ano letivo 2023/2024, objeto do Lote 3, referente ao concurso público internacional n.º 4/2023, pelo valor estimado de 1.457.584,25 €, acrescido de IVA, perfazendo um total de 1.647.070,20 €; Adjudicada a proposta da ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S. A., com a referência 202306151013 para a aquisição de serviços para fornecimento de refeições confeccionadas em refeitórios escolares dos estabelecimentos de educação e ensino do Município de Coimbra - ano letivo 2023/2024, objeto do Lote 4, referente ao concurso público internacional n.º 4/2023, pelo valor estimado de 1.532.788,00 €, acrescido de IVA, perfazendo um total de 1.732.050,44 €; O total da adjudicação dos Lotes 1 a 4 é concorrente ICA - Indústria e Comércio Alimentar, S. A., ascende ao valor estimado de 5.924.038,96€, acrescido de IVA, perfazendo o valor estimado de 6.694.164,02 €; Aprovada a minuta do contrato. Para os efeitos previstos no artigo 97.º, n.º 2, do CCP, que determina a inclusão, no preço contratual, do preço a pagar na sequência de qualquer prorrogação, indica-se que o preço contratual estimado para o período de 36 meses (conforme previsto na cláusula 4.ª do caderno de encargos) é de 17.772.116,88€, acrescido de IVA, perfazendo o valor estimado de 20.082.492,07€.

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação n.º 1639/2023 (Processo 67807):
Cultura e Risco Associação Cultural – 6.ª Edição “O MUNDO DO VINHO”
Aprovada a concessão de apoio financeiro à Cultura e Risco Associação Cultural, para o desenvolvimento da iniciativa - 6.ª Edição “O MUNDO DO VINHO”, que decorrerá de 4 a 18 de outubro, em Coimbra, de acordo com a programação referida na informação da Divisão de Empreendedorismo e Atividades Económicas, no montante global de 2.550,00€.
Deliberação n.º 1640/2023 (Processo 67778):
Proposta para atribuição de apoio financeiro municipal à atividade permanente para 2023 – Associativismo Cultural Geral
Aprovados os montantes financeiros para apoio ao desenvolvimento da atividade regular dos agentes culturais, no montante global de 288.300,00€, mediante celebração dos respetivos protocolos de Apoio Financeiro Municipal à Atividade Permanente para 2023 – Associativismo Cultural Geral. A lista pode ser consultada na ata desta reunião de Câmara.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação n.º 1641/2023 (Processo 1641):
FENGE 2023 – Feira de Engenharia de Coimbra – Proposta de Apoio Institucional
Aprovado o apoio ao evento “FENGE 2023”, e a correspondente isenção de taxas no valor de 110,6 euros, relativas a: - Licença de Recinto Improvisado a instalar no espaço do ISEC nos dias 25, 26 e 27 de setembro de 2023; - Aluguer de vasos médios; - Viatura para transporte e recolha dos vasos no percurso Horto Municipal/ISEC/Horto Municipal.

Deliberação n.º 1642/2023 (Processo 69108):

1.º Campeonato da Europa de Jiu-Jitsu Brasileiro – Proposta de isenção de pagamento de taxas por utilização do Pavilhão Municipal Multidesportos Mário Mexia de 20 a 22 de outubro e proposta de comparticipação financeira para apoio à organização do evento – Clube de Artes Marciais de Coimbra
Atribuído um apoio financeiro no valor de 7.500,00€ ao Clube de Artes Marciais de Coimbra para realizar o 1.º Campeonato da Europa de Jiu-Jitsu Brasileiro, de 20 a 22 de outubro de 2023, no Pavilhão Municipal Multidesportos Mário Mexia.
Deliberação n.º 1643/2023 (Processo 68226):
Grupo Recreativo “O Vigor da Mocidade” e Acrogyr Clube de Coimbra – participação na Competição Europeia por Grupos de Idade em Ginástica Acrobática – 10 a 16 de outubro de 2023 – Varna (Bulgária)

Atribuído um apoio financeiro no valor de 6.000,00€ ao Grupo Recreativo “O Vigor da Mocidade”, referente à participação de atletas (Inês Nossa, Laura Veloso e Maria Duarte do escalão 12-18 anos e Sofia Ferreira e Joana Silva, Maria Lança, Maria Correia e Maria Amorim do Escalão 11-16 anos) na Competição Europeia por Grupos de Idade em Ginástica Acrobática, de 10 a 16 de outubro em Varna - Bulgária e que de acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 46.º da Lei n.º 5/2007, de 16 de janeiro se encontra titulado por Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo n.º 28/2023; Atribuído um apoio financeiro no valor de 1.500,00€ ao Acrogyr Clube de Coimbra referente à participação das atletas (Mariana Antunes e Inês Ataíde) na Competição Europeia por Grupos de Idade em Ginástica Acrobática, de 10 a 16 de outubro em Varna - Bulgária e que de acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 46.º da Lei n.º 5/2007, de 16 de janeiro se encontra titulado por Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo n.º 27/2023.

Deliberação n.º 1644/2023 (Processo 69288):
Proposta de realização da 1.ª prova automóvel por etapas em Portugal entre Coimbra, Castelo Branco, Guarda, Coimbra no âmbito da comemoração dos 120 anos do Circuito das Beiras

Ratificou o despacho do Presidente de 13/09/2023, que aprovou: A parceria na organização da 1.ª prova automóvel por etapas em Portugal entre Coimbra, Castelo Branco, Guarda, no âmbito da comemoração dos 120 anos do Circuito das Beiras, entre o Município de Coimbra, o Clube Escape Livre e o Automóvel Clube Coimbra, conforme previsto na alínea b) do artigo 19.º do Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais, isentando o Automóvel Clube Coimbra do pagamento de taxas no valor de 24.000,00€ (alínea a), do n.º 4, do artigo 33.º, do Anexo I ao Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais), relativo à ocupação de espaço público nos dias 14 e 15 de setembro na Praça da República e dia 17 de setembro na Praça da Canção; - A atribuição de apoio financeiro no valor de 20.000,00€ referente à 1.ª prova automóvel por etapas em Portugal no âmbito da comemoração dos 120 anos do Circuito das Beiras, ao Clube Escape Livre, conforme previsto no n.º 3 do artigo 35.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e que de acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 46.º da Lei n.º 5/2007, de 16 de janeiro, se encontra titulado por Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo n.º 14/2022.

SAÚDE

Deliberação n.º 1638/2023 (18/09/2023):

Descentralização de Competências na Área da Saúde – Proposta de Aprovação do Auto de Transferência 003/2023

Aprovada a constituição da Comissão de Acompanhamento e Monitorização (CAM) da implementação e desenvolvimento do quadro de competências, constituída por: a) um representante do Município; b) um representante da ARSC que integra o Conselho Municipal de Saúde; c) o Diretor Executivo do ACES Baixo Mondego; Definida uma data para o agendamento da primeira reunião da CAM, ainda no ano de 2023, para a identificação de todas as necessidades e respetiva valorização, devendo a ata corresponder à referida reunião ser enviada à Administração Regional de Saúde do Centro, à ACSS, ao Ministério da Saúde e à Direção Geral das Autarquias Locais, para conhecimento e atualização das verbas a transferir do Fundo de Financiamento da Descentralização para o Município de Coimbra; Assinado o Auto de Transferência 003/2023, e a respetiva Adenda, com a ARSC e o Ministério da Saúde, de modo a viabilizar a conclusão do processo de transferência de competências no domínio da Saúde para o Município de Coimbra, com entrada em vigor a 1 de janeiro de 2024; Enviado à Assembleia Municipal.

AÇÃO SOCIAL

Deliberação n.º 1637/2023 (Processo 67340):

Campanha de sensibilização através da realização da caminhada solidária intitulada “Vamos ajudar o Joel”
Ratificado o despacho do Presidente de 08/09/2023, que isentou o requerente, Josélot Simões Pereira, promotor da caminhada solidária intitulada “Vamos ajudar o Joel”, realizada no dia 10 de setembro, do pagamento de taxas pelo apoio prestado pelo Departamento de Polícia Municipal no valor de 295, 20€, ao abrigo do artigo 21.º, n.º 2 do Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais, por se considerar o relevante interesse público da ação, em conformidade com o parecer emitido pelo Departamento de Educação e Saúde, que pondera tratar-se de uma iniciativa de cariz solidário para apoiar o Joel (Joel Filipe Dinis da Silva), alertando e sensibilizando desta forma, a comunidade e a população em geral para a doença da Esclerose Lateral Amiotrófica – uma doença neurológica degenerativa de que padece.

HABITAÇÃO

Deliberação n.º 1645/2023 (Processo 65606):

1º Direito/PRR – Quinta das Bicas – Aquisição de 30 lotes do alvará de loteamento n.º 530 destinados à construção de prédio ou empreendimento habitacional para habitação a custos controlados
Aprovados, nos termos do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, os termos e condições da proposta de aquisição de 30 lotes de terreno integrados no Alvará de Loteamento n.º 530, na Quinta das Bicas, em Taveiro, para construção de habitação a custos controlados no âmbito do PRR/1º Direito, pelo valor de 4.000.000,00€; Remetidos à Assembleia Municipal, para efeito do disposto na alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 1646/2023 (Processo 68463):
Empreitada de “Bairro de Celas – 3.ª Fase – Reabilitação de 27 Habitações – 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação (PRR)”

Ratificado o despacho do Presidente de 12/09/2023, que aprovou, nos termos do preceituado na alínea b), do n.º 5, do artigo 50.º do CCP e no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a pronúncia sobre os erros e omissões apresentados pelo interessado Certificoimbra, Lda., como decorre da Ata do Juri do Procedimento, devendo ser publicitada a decisão tomada, conforme o estipulado no n.º 8, do artigo 50.º do CCP.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação n.º 1647/2023 (Processo 61460):

Comparticipação Financeira para a CIM-RC no âmbito do Projeto Intermunicipal 25: Sistema Integrado de Videovigilância para a Prevenção de incêndios Florestais nas CIM Viseu Dão Lafões e da Região de Coimbra
Aprovada e autorizada a transferência corrente e de capital para a CIM-RC do valor de 7.988,84 €, relativo a comparticipação financeira no âmbito do Projeto Intermunicipal 25: Sistema Integrado de Videovigilância para a Prevenção de incêndios Florestais nas CIM Viseu Dão Lafões e da Região de Coimbra, nos termos do n.º 1 do capítulo VIII da Norma de Controlo Interno e do disposto no artigo 33.º, alínea o) e n.º 1 do artigo 105.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e posteriores alterações.

Deliberação n.º 1648/2023 (Processo 61581):
Comparticipação Financeira para a CIM-RC, no âmbito do Projeto Intermunicipal 5 – “Região de Coimbra 2.X”
Aprovada e autorizada a transferência corrente para a CIM-RC do valor de 8.214,69€, relativo a comparticipação financeira no âmbito do Projeto Intermunicipal 5 – “Região de Coimbra 2.X”, nos termos do n.º 1 do capítulo VIII da Norma de Controlo Interno e do disposto no artigo 33.º, alínea o) e n.º 1 do artigo 105.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e posteriores alterações.

Deliberação n.º 1649/2023 (Processo 61827):
Coimbra Investe Incentivos ao Investimento Bluepharma S.A. – Processo de Obras de Urbanização e Edificação n.º 2071/2020

Aprovada, abrigo do n.º 1 do artigo 5.º do Regulamento de Apoio a Iniciativas Económicas de Interesse Municipal – Coimbra Investe (Edital n.º 298/2017 de 17/05/2017); - A redução em 80%, i.e. 17.979,76€, das taxas municipais e compensações urbanísticas devidas pela emissão de título administrativo relativo à aprovação das operações urbanísticas a realizar e respetiva utilização, nos termos do Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais, e do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação de Coimbra (Processo de Obras de Urbanização e Edificação n.º 2071/2020); - A minuta de contrato, de acordo com o artigo 11.º do Coimbra Investe.

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO URBANISMO

Deliberação n.º 1650/2023 (Processo 57622):

Ricardo Emanuel Reis de Almeida – Rua Nossa Senhora da Conceição – União das Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

Emite informação prévia desfavorável de operação de loteamento, que instrui o processo 11/21/2020, numa parcela inserida na freguesia de Ribeira de Frades, nos termos dos artigos 14.º e 16.º do RJUE, sendo tal decisão se baseia na identificação de um conjunto de desconformidades que foram devidamente elencadas no ofício n.º 2677 de 27/01/2021, em audiência prévia, com proposta de indeferimento, ao qual o requerente não apresentou qualquer resposta.

Deliberação n.º 1651/2023 (Processo 64819):
Coreifer – Sociedade de Construções e Obras Públicas, Lda. – Pedido de licenciamento de operação de Loteamento – Mesura – Santa Clara

Emite declaração de caducidade da licença da operação urbanística de loteamento, nos termos do artigo 71.º do RJUE, sublinhando-se que os promotores (Sociedade) não requereram a emissão do alvará de loteamento deferido por deliberações da Câmara Municipal n.º 4785/2001 e n.º 6726/2005. Notificados, por despacho da Senhora Vereadora Ana Bastos de 13/07/2023, uma das empresas manifestou a sua não oposição à declaração de caducidade, enquanto as restantes empresas da sociedade não se manifestaram.

Deliberação n.º 1652/2023 (Processo 1460):
Mediação de Seguros, Lda. – Largo 5 de Outubro – Trouxemil – União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela
Dispensada da dotação do cumprimento dos níveis de estacionamento estabelecidos, mais especificamente, um lugar de estacionamento público, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 133.º do R.P.D.M, tendo presente o parecer favorável da DMU.

Deliberação n.º 1653/2023 (Processo 1558):
Budget – Auditoria e Consultoria Fiscal, Lda. – Operação de Loteamento – Tovim de Cima – Lotes 1 e 2 – Santo António dos Olivais

Aprovadas as alterações à licença da operação urbanística de loteamento, titulada pelo alvará n.º 515, ao abrigo do artigo 27.º do RJUE, sublinhando-se que as alterações pretendidas se traduzem no aumento da área de superfície do pavimento dos lotes 1 (+85 m2) e 2 (+101,64m2) e um acerto do polígono de implantação do lote 1, mantendo-se inalterados os restantes parâmetros urbanísticos. Por se tratar de uma operação de loteamento com área inferior a 4ha e menos de 10 fogos a operação urbanística em apreço não está sujeita a consulta pública, nos termos do art.º 22.º do RJUE.

Deliberação n.º 1654/2023 (Processo 67966):
IPBR-Consultoria e Gestão, Lda. – alteração ao loteamento – Quinta da Várzea – lote 12 – União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas
Deferido, ao abrigo do artigo 27.º do RJUE, o pedido de alteração da licença da operação urbanística de loteamento – obras de urbanização, com as condicionantes apresentadas na informação do Chefe da Divisão do Centro Histórico e Reabilitação Urbana.

EMPRESAS MUNICIPAIS

Deliberação n.º 1655/2023 (Processo 68722):

Projeto de Água e revisão do Regulamento Municipal Águas Residuais de Coimbra (RMAARC)
Submetido a consulta pública o projeto de modificação do Regulamento Municipal de Águas e Águas Residuais de Coimbra, elaborado pela AC, Águas de Coimbra, E.M.

Deliberação n.º 1656/2023 (Processo 69104):
iParque – Parque para a Inovação em Ciência, Tecnologia e Saúde, E.M., S.A. – Proposta de Alteração dos Estatutos
Aprovada a alteração dos Estatutos da iParque, nos termos propostos na informação do Diretor do Departamento de Desenvolvimento Económico, Empreendedorismo, Competitividade e Investimento; Enviado à Assembleia Municipal.
Deliberação n.º 1657/2023 (Processo 69081):
iParque – Parque para a Inovação em Ciência, Tecnologia e Saúde, E.M., S.A. – Proposta de Contrato Programa
Aprovada a minuta do Contrato Programa a celebrar entre o Município de Coimbra e a iParque – Parque para a Inovação em Ciência, Tecnologia e Saúde, E.M., S.A.; Enviada à Assembleia Municipal.

OUTROS

Deliberação n.º 1658/2023:

Atribuição de Medalha da Cidade, Grau Ouro – Dr. Rodrigo Otávio Soares Pacheco
Atribuída, ao abrigo do Regulamento Municipal das Distinções Honoríficas (RMHD), a Medalha da Cidade, Grau Ouro, ao Dr. Rodrigo Otávio Soares Pacheco, nos termos da alínea a), do número 2, do artigo 3.º e do artigo 6.º, do Regulamento Municipal das Distinções Honoríficas e com os fundamentos e razões descritas na proposta do Senhor Presidente de 04/09/2023.