CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

PUBLICAÇÃO DOS EXTRATOS DAS DELIBERAÇÕES AUTÁRQUICAS E DECISÕES DOS RESPETIVOS TITULARES COM EFICÁCIA EXTERNA (N.º 1 E 2 DO ARTIGO 56.º,DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO). A LEITURA DESTES EXTRATOS NÃO DISPENSA A CONSULTA DOS RESPETIVOS PROCESSOS E DA ATA DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL.

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 19 DE JULHO DE 2023

FINANCEIRO

Deliberação 1475/2023 (Processo 53384)
Contratação de Empréstimo de Médio e Longo Prazo 2023:
a) Comunicação da decisão do júri e minutas dos contratos com as entidades bancárias – Lote 1 – Informação adicional
Aprovado o proposto na Ata da Comissão de Análise das propostas datada de 07/06/2023 para contratação do empréstimo de médio e longo prazo 2023, do Lote 1, com a Caixa Geral de Depósitos; Aprovadas as cláusulas contratuais constantes da minuta do contrato de Empréstimo do Lote 1, da CGD; Enviado à Assembleia Municipal para aprovação por maioria absoluta dos seus membros em efetividade de funções.
Deliberação 1476/2023 (Processo 53328)
b) Comunicação da decisão do júri e minutas dos contratos com as entidades bancárias – Lote 2 – Informação adicional
Aprovado o proposto na Ata da Comissão de Análise das propostas datada de 07/06/2023 para contratação do empréstimo de médio e longo prazo 2023 do Lote 2 com a CGD; Aprovadas as cláusulas contratuais constantes da minuta do contrato de Empréstimo do Lote 2, da CGD; Enviado à Assembleia Municipal para aprovação por maioria absoluta dos seus membros em efetividade de funções.
Deliberação 1477/2023 (Processo 53400)
c) Comunicação da decisão do júri e minutas dos contratos com as entidades bancárias – Lote 3 – Informação adicional
Aprovado o proposto na Ata da Comissão de Análise das propostas datada de 07/06/2023 para contratação do empréstimo de médio e longo prazo 2023, do Lote 3 com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo; Aprovadas as cláusulas contratuais constantes da minuta do contrato de Empréstimo do Lote 3, da CCAM; Enviado à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e artigo 51.º da Lei n.º 73/2013 de 03 de setembro.

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 24 DE JULHO DE 2023

FINANCEIRO

Deliberação 1480/2023 (Processo 50636)
Alteração ao Orçamento n.º 15 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 17/2023)
Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 03/07/2023, que aprovou a 15.ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 550,00 € de reforços e de anulações no Orçamento da Despesa, com o devido enquadramento legal.
Deliberação 1481/2023 (Processo 54149)
Alteração ao Orçamento n.º 16 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 18/2023)
Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 14/07/2023, que aprovou a 16.ª Alteração aos Documentos Previsionais no valor total de 263.028,33 € de reforços e de anulações no Orçamento da Despesa, com o devido enquadramento legal.
Deliberação 1482/2023 (Processo 54401)
Relatório Resumo Trimestral – Execução Orçamental – 2.º Trimestre 2023
Tomado conhecimento do "Relatório Resumo Trimestral – Execução Orçamental" – 2.º Trimestre 2023.
Deliberação 1483/2023 (Processo 5719)
6.ª Alteração ao Orçamento dos SMTUC/2023 e 2.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos
Tomado conhecimento do despacho do Presidente de 15/07/2023, que aprovou a 6.ª Alteração ao Orçamento dos SMTUC/2023 e 2.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos no valor de € 232.265,00.
Deliberação 1484/2023 (Processo 53130)
Instituto de Medicina Integrativa – Prédio sito na Rua Augusto Filipe Simões, n.º 19, – Reconhecimento da intervenção de reabilitação ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais, para efeitos de isenção do IMI e do IMT
Aprovado, para efeitos do artigo 45.º do EBF o reconhecimento da intervenção de reabilitação no prédio sito na Rua Augusto Filipe Simões, n.º 19, com o artigo matricial n.º 2105 da UF de Coimbra, descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra, sob o n.º 1625/20121129 e os seguintes benefícios fiscais, cumpridos que foram os requisitos do n.º 1 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais:
– Isenção do IMI por um período de três anos, com início em 2022 e términus em 2024, nos termos do previsto na alínea a) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF;
– Isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF, uma vez que as obras iniciaram no prazo máximo de três anos a contar da data da aquisição.
Deliberação 1485/2023 (Processo 52885)
RJGM e MLGM, Prédio sito na Rua Corpo de Deus, n.os 2 a 10 – Reconhecimento da intervenção de reabilitação ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais, para efeitos de isenção do IMI e do IMT
Aprovado, para efeitos do artigo 45.º do EBF, o reconhecimento da intervenção de reabilitação no prédio sito na Rua Corpo de Deus, n.os 2 a 10, com o artigo matricial n.º 5399 da UF de Coimbra, constituído em propriedade horizontal por 9 (nove) frações autónomas designadas pelas letras de "A" a "I", descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra, sob o n.º 151/19930430 e os seguintes benefícios fiscais, cumpridos que foram os requisitos do n.º 1 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais:
– Isenção do IMI por um período de três anos, com início em 2022 e términus em 2024, para as frações autónomas "A", "B", "C", D", "E", "F", "G", "H" e "I", nos termos do previsto na alínea a) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF;
– Isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF aplicável aos adquirentes, uma vez que iniciaram as obras dentro do prazo máximo de três anos a contar da data da aquisição.
Deliberação 1486/2023 (Processo 53010)
ESPA – Prédio sito na Rua Ferreira Borges, n.os 135 a 139 – Reconhecimento da intervenção de reabilitação ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais, para efeitos de isenção do IMI e do IMT
Aprovado, para efeitos do artigo 45.º do EBF, o reconhecimento da intervenção de reabilitação no prédio sito na Rua Ferreira Borges, n.os 135 a 139, com o artigo matricial n.º 5290 da UF de Coimbra, descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra, sob o n.º 70/19880526 e os seguintes benefícios fiscais, cumpridos que foram os requisitos do n.º 1 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais:
– Isenção do IMI por um período de três anos, com início em 2021 e términus em 2023, nos termos do previsto na alínea a) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF;
– Isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF aplicável às adquirentes, uma vez que as obras foram iniciadas dentro do prazo máximo de três anos a contar da data da aquisição.
Deliberação 1487/2023 (Processo 53642)
ASPC e LMSCS – Prédio sito no Bairro Sousa Pinto, n.º 35 – Reconhecimento da intervenção de reabilitação ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais, para efeitos de isenção do IMI e do IMT
Aprovado, para efeitos do artigo 45.º do EBF, o reconhecimento da intervenção de reabilitação no prédio sito no Bairro Sousa Pinto, n.º 35, com o artigo matricial n.º 1546 da UF de Coimbra, descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra, sob o n.º 182/19870424 e os seguintes benefícios fiscais, cumpridos que foram os requisitos do n.º 1 do artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais:
– Isenção do IMI por um período de três anos, com início em 2023 e términus em 2025, nos termos do previsto na alínea a) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF;
– Isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 45.º do EBF aplicável aos adquirentes, uma vez que iniciaram as obras dentro do prazo máximo de três anos a contar da data da aquisição.

EQUIPAMENTO RURAL, URBANO E PATRIMÓNIO

Deliberação 1488/2023 (Processo 53933)
Aeródromo Municipal Bissaya Barreto – Carta de Acordo entre o IPMA e Município de Coimbra
Ratificado o despacho do Presidente, de 14/07/2023, que aprovou a Carta de Acordo, a qual, dada a sua extensão, fica apensa à presente ata fazendo parte integrante da mesma, que tem por objetivo estabelecer as diretivas de relacionamento e coordenação necessárias entre o Município de Coimbra, enquanto organização certificada como prestador de Serviço de Informação de Voo de Aeródromo, e o Instituto Português do Mar e da Atmosfera, I.P., para assegurar a prestação dos serviços meteorológicos requeridos para a navegação aérea em conformidade com o Regulamento de Execução (UE) 2017/373.
Deliberação 1489/2023 (Processo 52681)
Reabilitação da Escola Secundária José Falcão – Procedimento tendente à Celebração de Contrato Interadministrativo de Cooperação (CIC)
Aprovado o referido procedimento para a reabilitação da Escola Secundária José Falcão para o desenvolvimento de um trabalho de investigação e de projeto, com uma contrapartida financeira máxima do Município de Coimbra de 570 000,00€ (acrescido de IVA à taxa legal em vigor) e um prazo máximo de execução do CIC fixado em 42 meses; Aprovada a Minuta do Anúncio a publicitar e o seu Anexo; Aprovado que o critério de apreciação das propostas seja multifatorial; Aprovada a Comissão de Avaliação das Propostas.

ENERGIA

Deliberação 1490/2023 (Processo 49094)
Direção Geral de Energia e Geologia – Emissão de parecer sobre a instalação de linha mista a 60KV entre Marco dos Pereiros e Barco – Cernache
Aprovado reconhecer que a instalação da linha mista a 60KV, composta por um troço aéreo em condutor de alumínio-aço com 3674,77m, suportada por apoios metálicos e um troço subterrâneo com 1122,19m entre Marco dos Pereiros e Barcos, não acarreta prejuízos inaceitáveis para o ordenamento e desenvolvimento local, ao abrigo do artigo 32.º do PDMC.

TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

Deliberação 1491/2023 (Processo 49094)
IP, S.A. e/ou Metro Mondego S.A. - implementação/construção do Sistema Metro Mondego – Depósito Temporário de Terras
Aprovada a proposta da Vereadora Ana Bastos n.º 01/GAV-AB/2023 "Depósito Temporário de Terras - Infraestruturas de Portugal e Metro Mondego", de 20/07/2023.

EDUCAÇÃO

Deliberação 1492/2023 (Processo 50389)
Utilização Espaços Escolares – Torneio Internacional de Voleibol – XXII Summer Cup 2023
Ratificar o despacho do Vice-Presidente, de 05/07/2023, que isentou o Lousã Volley Clube do pagamento de taxas, no valor de 1.410,00€, relativo à utilização dos pavilhões das Escolas EB Eugénio de Castro e Silva Gaio, para a realização do Torneio Internacional de Voleibol – XXII Summer Cup 2023.
Deliberação 1493/2023 (Processo 54559)
Adenda aos contratos de delegação de competências nos/as AE/EnA para o ano letivo 2023/2024
Aprovadas as minutas das adendas aos contratos de delegação de competências nos/nas agrupamentos de escolas/escolas não agrupadas que respeitam à concretização das vertentes financeira e gestionária para o ano letivo 2023/2024, no montante global de 1.322.510,00 €, a transferir por duas tranches [1 de agosto de 2023 e 31 de janeiro de 2024], de acordo com a distribuição que pode ser consultada na ata desta reunião.
Deliberação 1494/2023 (Processo 55541)
Criação de uma Escola de Artes/Escola Secundária Jaime Cortesão
Tomado conhecimento da proposta para a criação de uma escola artística na baixa de Coimbra, localizada na Escola Secundária Jaime Cortesão.
Deliberação 1495/2023 (Processo 53231)
Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social – SAAS – Atribuição de apoios de caráter eventual em situações de emergência social – 2.º trimestre 2023
Ratificado o despacho do Presidente, de 18/07/2023, que aprovou os apoios de caráter eventual em situações de emergência social, atribuídos aos beneficiários do SAAS no trimestre de abril a junho de 2023, no valor total de 30.051,83€.
Deliberação 1496/2023 (Processo 53096)
SAAS –Atribuição de apoios eventuais
Autorizada a realização de despesa de mais até 100.000,00€, perfazendo um total de até 130.000€, para concretização dos apoios eventuais do SAAS.
Deliberação 1497/2023 (Processo 53365)
Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação – Nomeação das Conselheiras para a Igualdade e Equipa para a Igualdade na Vida Local – EIVL
Tomado conhecimento do despacho do Presidente n.º 49/PR/2023, datado de 30 de junho, que nomeou a Equipa para a Igualdade na Vida Local (EIVL). A sua constituição pode ser consultada na ata desta reunião de Câmara; Tomado conhecimento do despacho do Presidente n.º 50/PR/2023, datado de 30 de junho, que nomeou:
– Conselheira para a Igualdade Interna do Município a Senhora Vereadora Dr. Ana Cortez Vaz, detentora dos Pelouros da Ação Social, Igualdade e Inclusão, Educação, Habitação, Administração Geral e Envelhecimento Ativo;
– Conselheira para a Igualdade Externa do Município a Professora Doutora Fátima Velez de Castro.

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação 1498/2023 (Processo 52203)
Regulamento Municipal de Proteção de Entidades de Interesse Histórico e Cultural ou Social Local
Aprovado submeter a consulta pública escrita o Projeto de Regulamento Municipal de Proteção de Entidades de Interesse Histórico e Cultural ou Social Local, dirigida à recolha de sugestões pelo período de 30 dias úteis, a contar da data de publicação de um aviso no Diário da República.
Deliberação 1499/2023 (Processo 52477)
Associação Cultural Quebra Costas – 14.º Festival das Artes Quebra Jazz
Aprovada a adenda ao Protocolo de Colaboração, entre o Município de Coimbra e a Associação Cultural Quebra Costas, através da qual a Câmara Municipal atribui um complemento financeiro no valor de 10.000,00€ para a realização do 14.º Festival das Artes QuebraJazz.
Deliberação 1500/2023 (Processo 54574)
"Dias nas Dioceses" – Protocolo de Colaboração entre o Município de Coimbra e a Diocese de Coimbra
Aprovada a minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Coimbra e a Diocese de Coimbra, para a realização dos "Dias nas Dioceses".
Deliberação 1501/2023 (Processo 54759)
Protocolo de Parceria a celebrar entre o Município de Coimbra e a Turismo do Centro de Portugal
Aprovado o protocolo de parceria a celebrar entre o Município de Coimbra e a Entidade Regional Turismo do Centro de Portugal, I.P., no âmbito do apoio a eventos relevantes, com impacto turístico, a nível nacional e internacional no ano de 2023.
Deliberação 1502/2023 (Processo 48370)
LabSummit & Turismo Centro Portugal
Aprovado apoiar a Ambidata Digital Innovation Solutions & Consulting, Lda., na qualidade de promotora do evento LabSummit, através da redução excecional de 50% do valor orçamentado em 49.526,00 € (acrescido de IVA), de acordo com os preços previstos na Tabela Geral de Preços e Tarifas Municipais do Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais, relativa à utilização de espaços do Convento São Francisco nos dias 16 e 17 de maio de 2024.
Deliberação 1503/2023 (Processo 53015)
"C Days – Ordem dos Engenheiros do Centro"
Isentada a Ordem dos Engenheiros Região Centro, em parceria com o Centro Nacional de Cibersegurança, do pagamento de 41.181,72€ (acrescido de IVA), de acordo com os preços previstos na Tabela Geral de Preços e Tarifas Municipais do Regulamento Geral de Taxas e Preços Municipais, relativa à utilização de espaços do Convento São Francisco, entre 18 e 20 de junho de 2024, para a realização da Conferencia C-Days.
Deliberação 1504/2023 (Processo 54538)
Congresso Internacional Wine Future
Isentada a ViniPortugal do pagamento dos preços/taxas municipais, no valor de 19 193,13 € (acrescido de IVA à taxa em vigor), relativa à utilização de espaços do Convento São Francisco, para a realização do Congresso Internacional Wine Future 2023, entre os dias 7 e 9 de novembro.
Deliberação 1505/2023 (Processo 51430)
Centro Desportivo e Recreativo Popular de Assafarge – Biblioteca Anexa Municipal de Assafarge
Atribuído um apoio financeiro no montante de 600,00€ ao Centro Desportivo e Recreativo Popular de Assafarge para fazer face às despesas de funcionamento do ano de 2023 da Biblioteca Anexa Municipal de Assafarge.
Deliberação 1506/2023 (Processo 54214)
Escola Superior de Educação de Coimbra e Comunidade Emanuel Jovens – Museu Municipal de Coimbra
Isentada do pagamento de taxas, para a entrada nos núcleos do Museu Municipal, a ESEC no dia 16 de setembro, das 14h30 às 16h30, e a Comunidade Emanuel Jovens nos dias 28 e 30 de julho, a partir das 16h30, no valor de 120€ e 240€, respetivamente.
Deliberação 1507/2023 (Processo 55514)
Centro Cultural, Desportivo e Social de São Frutuoso
Reiterar o parecer favorável à atribuição do estatuto de Utilidade Pública ao Centro Cultural, Desportivo e Social de São Frutuoso, mantendo-se os pressupostos inerentes à emissão do parecer emitido em 2020 e nos termos da informação da Divisão de Cultura.
Deliberação 1508/2023 (Processo 54962)
Proposta para atribuição de Apoio Financeiro Municipal à Atividade Permanente para 2023 – Associativismo Cultural Geral (Entidades Apoiadas Programa Sustentado DGArtes)
Aprovados os montantes financeiros para apoio ao desenvolvimento da atividade regular dos agentes culturais (Entidades Apoiadas Programa Sustentado DGArtes), num valor global de €206.000,00 e mediante celebração dos respetivos protocolos de apoio financeiro municipal à atividade permanente para 2023 – Associativismo Cultural Geral: Jazz ao Centro Clube: 75.000,00 €; Círculo de Artes Plásticas de Coimbra: 66.000,00 €; Casa da Esquina - Associação Cultural: 35.000,00 €; Marionet - Associação Cultural: 30.000,00 €.

TEMPOS LIVRES E DESPORTO

Deliberação 1509/2023 (Processo 53212)
Feira Medieval de Coimbra 2023
Ratificado o despacho do Presidente de 13/07/2023 que autorizou a restrição à venda ambulante e restauração e ou bebidas de caráter não sedentário, incluindo a venda ambulante de balões, castanhas, pipocas, algodão doce e atividades similares, bem como de artigos correspondentes a quadras festivas e de artigos produzidos por artistas, designadamente pintores, artesãos, escultores e outros que exerçam atividades de caráter eminentemente cultural, que não estejam inscritos/integrados no evento.
Deliberação 1510/2023 (Processo 50359)
Rali Rainha Santa 2023
Ratificado o despacho do Vice-Presidente, de 07/07/2023, que isentou o Clube Automóvel do Centro do pagamento das taxas no valor de 1.015,00€, para a realização da prova "Rali Rainha Santa 2023", no dia 8 de julho.
Deliberação 1511/2023 (Processo 54595)
Fortunoscópio Unipessoal Lda. – Festival LUNAFEST Estrella Damm 2023
Aprovada a formalização da parceria entre o Município de Coimbra e a Fortunoscópio, mediante a celebração de protocolo de colaboração, com a atribuição e um apoio financeiro no valor de 25.000,00€ para a realização do Lunafest 2023, nos termos propostos na informação do Gabinete de Grandes Eventos.
Deliberação 1512/2023 (Processo 51738)
Associação Académica de Coimbra – Secção de Futebol – Utilização do Estádio Municipal de Taveiro
Isentada a Associação Académica de Coimbra/Secção de Futebol do pagamento de taxas, no valor de 450,00€, relativo à utilização do Estádio Municipal de Taveiro no dia 27 de setembro de 2023 (quarta-feira), considerando de relevante interesse o evento do ponto de vista desportivo, económico e social para o Município de Coimbra.
Deliberação 1513/2023 (Processo 53497)
34.º Estágio Internacional da Académica 2023 – Associação Académica de Coimbra – Secção de Judo
Isentada a Associação Académica de Coimbra – Secção de Judo do pagamento de taxas de utilização do Pavilhão Municipal Multidesportos Mário Mexia, no valor de 5 120,00€, relativos à ocupação integral de 28 de agosto a 1 de setembro de 2023, para a realização do 34.º Estágio Internacional da Académica 2023; Atribuído um apoio financeiro no valor de 1 500,00€ à AAC - SJ para a realização do referido estágio.

HABITAÇÃO

Deliberação 1514/2023 (Processo 52159)
Projeto Trampolim E8G – Adenda ao Acordo de Consórcio e Termo de Aceitação (TA) – Nova prorrogação da candidatura ao Programa Escolhas e atribuição de subsídio à entidade gestora do Projeto, CASPAE
Ratificado o despacho do Vice-Presidente, de 10/07/2023, que aprovou e assinou a "Adenda ao Acordo de Consórcio Projeto Trampolim E8G" e o "Termo de Aceitação da Nova Prorrogação da Candidatura ao Programa Escolhas", Prolongamento até 30 de setembro de 2023, bem como a atribuição da comparticipação financeira no montante de 7.500,00 € ao Centro de Apoio Social de Pais e Amigos da Escola n.º 10, enquanto entidade com a Função de Gestão do Projeto Trampolim – E8G.
Deliberação 1515/2023 (Processo 53639)
"Bairro de Celas – 3.ª Fase – Reabilitação de 27 Habitações" – 1.º Direito (PRR)
Aprovado o anúncio, a publicitar no Diário da República, do Programa de Procedimento e do Caderno de Encargos da empreitada que se pretende promover: Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição; Plano de Segurança e Saúde em Projeto; Peças desenhadas, medições e memória descritiva e justificativa.
Aprovada a abertura do procedimento de Concurso Público da empreitada "Bairro de Celas – 3.ª Fase – Reabilitação de 27 Habitações", com o preço base de 2.686.000,00€, ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, e com prazo de execução de 480 dias; Aprovado que o critério de apreciação das propostas seja o da proposta economicamente mais vantajosa através da modalidade multifator; Aprovado o pagamento da despesa da publicitação do anúncio de Concurso Público no Diário da República; Aprovada a utilização da plataforma eletrónica de contratação pública VortalGov; Aprovado o Júri do Procedimento; Delegada no Júri a competência de subscrever as comunicações associadas ao presente procedimento, bem como as notificações de entrega dos documentos de habilitação e da adjudicação, sempre que aplicável; Nomeado o gestor do procedimento.

PROTEÇÃO CIVIL

Deliberação 1516/2023 (Processo 49779)
Associações Humanitárias dos Bombeiros Voluntários de Coimbra e de Brasfemes
Aprovado conceder à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Brasfemes e à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Coimbra o valor global de 100.000,00 €, distribuído nos termos dos critérios aplicados na informação n.º 49619/2023 do Serviço Municipal de Proteção Civil e vertidos sob a forma de protocolos, e a que correspondem, 48.930,90€ à AHBVB e 51.069,10€ à AHBVC.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação 1517/2023 (Processo 54888)
Empreitada de Conservação Corrente de Rede Viária – LOTE 3 – Revisão de preços extraordinária apresentado pela "Prioridade"
Aprovado o pedido e forma de revisão extraordinária de preços apresentado relativo à Empreitada de Conservação Corrente de Rede Viária – LOTE 3".
Deliberação 1518/2023 (Processo 55532)
Empreitada de Conservação Corrente de Rede Viária – LOTE 4" – Revisão de preços extraordinária apresentado pela "Prioridade"
Aprovado o pedido e forma de revisão extraordinária de preços apresentado relativa à "Empreitada de Conservação Corrente de Rede Viária – LOTE 4".
Deliberação 1519/2023 (Processo 54260)
Empreitada "Requalificação do Parque Manuel Braga" – Revisão de preços provisória
Aprovada a Revisão de Preços Provisória n.º 3 da Empreitada "Requalificação do Parque Manuel Braga" no valor de 181.551,56€ (c/ IVA incluído).
Deliberação 1520/2023 (Processo 54529)
Empreitada "Requalificação do Parque Manuel Braga" – Revisão extraordinária de preços
Aprovado o pedido de revisão extraordinária de preços apresentado para a Empreitada "Requalificação do Parque Manuel Braga", nos termos da informação da DIEP.

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação 1521/2023 (Processo 52667)
SASF – Alteração da licença da operação de loteamento titulado pelo Alvará N.º 406/2.ªAditamento de 04/03/2019 – Quinta das Relvas – UF de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades
Deferido o pedido de alteração da licença da operação urbanística de loteamento, titulada pelo alvará n.º 406/1997, com base nos pareceres emitidos, e ao abrigo dos artigos 23. e 27.º do RJUE, na sua atual redação, nos termos e com os fundamentos constantes na informação da DGU Sul.
Deliberação 1522/2023 (Processo 53559)
AHB – Alteração da licença da operação de loteamento titulado pelo Alvará de Loteamento N.º 290 – Orelhudo – Cernache
Declarada a caducidade da alteração à licença da operação urbanística de loteamento e respetivo título (Alvará de Loteamento n.º 290), nos termos, condições e fundamentos expressos na informação da DGUS, dos pareceres emitidos, e ao abrigo do artigo 71.º do RJUE, na sua atual redação.
Deliberação 1523/2023 (Processo 49940)
IMPORTANTCODE, S.A. – Operação de Loteamento – Rua André de Gouveia e Rua Costa Simões/Freguesia de Santo António dos Olivais
Aprovada a abertura do período de discussão pública sobre o pedido de licenciamento da operação de loteamento, com base nos pareceres emitidos e nos termos, condições e fundamentos expressos na informação da Divisão do Centro Histórico e Reabilitação Urbana, e ao abrigo do artigo 22.º do RJUE, na sua atual redação, e do artigo 35.º do RMUE.
Deliberação 1524/2023 (Processo 50257)
JMML – Obras de edificação – Rua das Rãs – UF de Coimbra
Dispensado o cumprimento da dotação de um lugar privado face à dotação mínima prevista no artigo 132.º do Regulamento do PDM, pelo facto da edificação se localizar na baixa de Coimbra, em espaço totalmente consolidado e pelos motivos invocados na informação n.º 50257/2023/DCHRU.
Deliberação 1525/2023 (Processo 1329)
Kinetic Treasure, Lda. – Operação de Loteamento – Parque Empresarial de Eiras/UF de Eiras e São Paulo de Frades
Deferido o pedido de alteração da licença da operação urbanística de loteamento, titulada pelo alvará do loteamento industrial de Eiras, no que concerne à respetiva exclusão/desafetação do lote R1, com base nos pareceres emitidos e ao abrigo do artigo 27.º do RJUE, na sua atual redação, nos termos, condições e fundamentos expressos na informação n.º 1329/2023/DGUN.
Deliberação 1526/2023 (Processo 1271)
MSPL – Estrada Principal da Rocha Nova, 11 – UF de Eiras e São Paulo de Frades
Aprovado reverter, a favor dos requerentes, a parcela cedida, com 1.904m2, anteriormente pertencente ao prédio registado na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1810/491019, da Freguesia de S. Paulo de Frades (atual União de Freguesias de Eiras e S. Paulo de Frades), então destinada à implantação do troço da ligação da Circular Externa ao IP3 e entretanto alterado, na condição de ser pago o valor da taxa de licenciamento de 1.842,74€, então reduzido por deliberação de Câmara n.º 2870/2000 face ao especial interesse público da área cedida.
Deliberação 1527/2023 (Processo 1304)
JFRFC – Alteração ao Loteamento – Alvará n.º 498 – Mainça – Lote 2 – Santo António dos Olivais
Aprovada a retificação da planta de síntese do alvará de loteamento n.º 498, com base nos pareceres emitidos, ao abrigo do disposto no artigo 27.º do RJUE, nos termos, condições e fundamentos expressos na informação n.º 1304/2023/DGUN.
Deliberação 1528/2023 (Processo 1393)
Jorge Anjinho – Construções e Promoção Imobiliária, Lda. (averbado para Comocel) – Operação Loteamento – Quinta da Maia – Santo António dos Olivais
Deferido o pedido de alteração à licença da operação urbanística de loteamento titulada pelo alvará n.º 626, ao abrigo do artigo 27.º do RJUE, na sua atual redação, com base nos pareceres emitidos, decorrido que foi o período de discussão pública, nos termos, condições e fundamentos expressos na informação n.º 1393/2023/DGUN.
Deliberação 1529/2023 (Processo 1270)
JM – Operação de loteamento – Vale de Canas, Torres do Mondego
Declarada a caducidade do licenciamento da operação de loteamento, incluindo a "reversão" das áreas de cedência, ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 71.º do RJUE, nos termos, condições e fundamentos expressos na informação n.º 1270/2023/DGUN.

FREGUESIAS

Deliberação 1530/2023 (Processo 48401)
Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2022 a 2025 – UF de Assafarge e Antanhol – Obras: "Reparação da cobertura de edifício da UF na Rua Principal em Antanhol" (2022) e "Requalificação do interior do edifício da UF de Assafarge e Antanhol na Rua Principal em Antanhol" (2023)
Dispensados 4 lugares de estacionamento (3 públicos e 1 privado), por se considerar que o espaço onde se insere a edificação está consolidado e não permite inserir os lugares de forma funcionalmente adequada.
Deliberação 1531/2023 (Processo 48408)
Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2018 a 2021 – Junta de Freguesia das Torres do Mondego – Obra: "Casa Mortuária e Espaço Multiusos do Dianteiro"
Dispensados 4 lugares de estacionamento (3 públicos e 1 privado), por se considerar que o espaço onde se insere a edificação está consolidado e não permite inserir os lugares de forma funcionalmente adequada.
Deliberação 1532/2023 (Processo 48279)
Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências de 2018 a 2021 – UF de São Martinho de Árvore e Lamarosa – Obra: "Conservação da Cobertura do Edifício da UF sito na Rua da Igreja – São Martinho de Árvore" – Projeto de Arquitetura e execução da 1.ª fase
Dispensados 15 lugares de estacionamento (13 públicos e 2 privados), no âmbito da operação urbanística relativa à reabilitação e ampliação da UF de São Martinho de Árvore e Lamarosa, considerando que a edificação se localiza numa zona consolidada.