



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

Edital nº136/2023

Fernando Luís de Almeida Torres Marinho, Presidente da Assembleia Municipal de Coimbra, torna público, nos termos do nº 1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que, no dia 29 de junho de 2023, pelas catorze horas e trinta minutos, teve lugar, na Sala Sofia do Convento São Francisco, a Terceira Sessão Ordinária de 2023 da Assembleia Municipal de Coimbra, onde foram tomadas as seguintes deliberações:

Período Antes da Ordem do Dia:

Deliberação nº 29/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, *por maioria*, de 39 votos a favor (20-PS; 11-PSD; 4-CDU; 2-CpC; 1-PPM; 1-CH), 2 votos contra (1-NC e 1-CDS-PP) e 7 abstenções (4 – NC; 3- CDS-PP) aprovar a Moção” *Exigir estudos de alternativas ao traçado da Alta Velocidade*“, proposta pelo Presidente da União de Freguesias de Taveiro Ameal e Arzila, Jorge Mendes.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Período da Ordem do Dia:

2. Documentos de Prestação de Contas Consolidadas do exercício de 2022 do Município de Coimbra

Deliberação nº 30/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, *por unanimidade*, aprovar os Documentos de Prestação de Contas Consolidadas do exercício de 2022 do Município de Coimbra.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

2.1. Relatório de Gestão e Contas de 2022 - IParque

A Assembleia Municipal de Coimbra **tomou conhecimento** do Relatório de Gestão e Contas de 2022 do Iparque.

2.2. Relatório de Gestão e Contas de 2022 - Prodeso Ensino Profissional

A Assembleia Municipal de Coimbra **tomou conhecimento** de Relatório de Gestão e Contas de 22 da Prodeso



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

3. Contratação de Empréstimo de Médio e Longo Prazo - com 3 lotes

Deliberação nº 31/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, *por maioria* de 24 votos a favor (11- PSD; 5- NC; 4- CDS-PP; 2-CpC ; 1-PPM e 1- CH) e 25 abstenções (21- PS; 4- CDU;), aprovar

A contratação do empréstimo de médio e longo prazo 2023 - com 3 lotes:

Lote 1: à Caixa Geral de Depósitos;

Lote 2: à Caixa Geral de Depósitos;

Lote 3: à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo,

De acordo com as condições expressas na informação nº 45309, na Ata da Comissão de Análise e condições das propostas para os Contratos de Empréstimo de médio e longo prazo dos referidos lotes.

As cláusulas contratuais constantes das minutas dos contratos de Empréstimo:

Lote 1: Caixa Geral de Depósitos, com destaque:

- Finalidade: Empréstimo a Médio e longo prazos para financiamento do aumento da participação de capital, no Fundo Coimbra Viva I
- Valor do empréstimo: 2.829.000,00 €;
- Prazo total do empréstimo: 20 anos;
- Prazo de Amortização: 20 anos, com 18 meses de carência;
- Modalidade de utilização: utilização imediata da totalidade do capital mutuado;
- Plano de reembolso: Amortizações do capital constantes e semestrais;
- Amortização do capital antecipada voluntária: sem penalizações
- Taxa de juro contratual: Taxa variável indexada à Euribor a 6 meses correspondente à média aritmética simples apurada com referência ao mês imediatamente anterior ao início de cada período de contagem de juros, arredondada para a milésima do ponto percentual mais próxima, acrescida de spread de 0,54 %;
- Periodicidade de juros: semestral;
- Garantia a prestar pelo Município: a decorrente da lei;
- Comissões – isentas.

Lote 2: Caixa Geral de Depósitos, com destaque:

- Finalidade: Empréstimo a Médio e longo prazos para cobertura do Plano Plurianual de Investimentos (PPI) do ano de 2023:
- Valor do empréstimo: 10.500.000,00 €;
- Prazo total do empréstimo: 20 anos;
- Prazo de Amortização: 20 anos, com 18 meses de carência;



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

- Modalidade de utilização: utilização imediata da totalidade do capital mutuado;
- Plano de reembolso: Amortizações do capital constantes e semestrais;
- Amortização do capital antecipada voluntária: sem penalizações
- Taxa de juro contratual: Taxa variável indexada à Euribor a 6 meses correspondente à média aritmética simples apurada com referência ao mês imediatamente anterior ao do início de cada período de contagem de juros, arredondada para a milésima do ponto percentual mais próxima, acrescida de spread de 0,54 %;
- Periodicidade de juros: semestral;
- Apresentação do serviço total da dívida para o período de 20 anos;
- Garantia a prestar pelo Município: a decorrente da lei;
- Comissões – isentas.

Lote 3: Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, com destaque:

- Finalidade: Processo de renegociação do empréstimo da “Construção do Estádio Municipal de Coimbra – Euro 2004”;
- Valor do empréstimo: 6.306.306,23 €;
- Prazo total do empréstimo: 4 anos;
- Prazo de Amortização: 4 anos;
- Modalidade de utilização: utilização imediata da totalidade do capital mutuado;
- Plano de reembolso: Amortizações do capital constantes e semestrais;
- Amortização do capital antecipada voluntária: sem penalizações
- Taxa de juro contratual: Taxa fixa de 3,340%;
- Periodicidade de juros: semestral;
- Apresentação do serviço total da dívida para o período de 4 anos;
- Garantia a prestar pelo Município: a decorrente da lei;
- Comissão de abertura: 3.150,00 €

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

4. Aumento de capital da Câmara Municipal de Coimbra no Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado em Reabilitação Urbana – Coimbra Viva I

Deliberação n.º 32/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, *por maioria*, de 24 votos a favor (11- PSD; 5- NC; 4- CDS-PP; 2-CpC ; 1-PPM e 1- CH) e 25 abstenções (21- PS; 4- CDU;), aprovar a proposta de aumento da participação da Câmara Municipal de Coimbra, no capital do Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado em Reabilitação Urbana – Coimbra Viva I, no montante de 2.829.000,00€ (dois milhões, oitocentos e vinte e nove mil euros), enquadrável no âmbito da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, sendo



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

que a aquisição das unidades de participação está prevista no processo de contratação de financiamento externo (lote 1)/empréstimo de médio a longo prazo – 2023, ficando o cabimento e registo em fundos disponíveis condicionado à aprovação do processo de financiamento.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

5. Designação dos júris de recrutamento dos cargos de dirigentes - seleção de titulares de cargos de direção intermédia de 1.º grau

Deliberação nº 33/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por maioria**, de 46 votos a favor (20-PS; 11- PSD; 5- NC; 4-CDS-PP; 4-CDU; 1-PPM e 1- CH) e 3 abstenções (1- PS; 2- CpC), **aprovar os júris de recrutamento, nos termos constantes do documento anexo à informação n.º 45673/2023, conforme previsto no artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.**

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

6. Relatório de monitorização da Área de Reabilitação Urbana (ARU) Votação

6.1. Coimbra Alta/Operação de Reabilitação Urbana (ORU)-Relatório Anual/Quinquenal de 2022

6.2. Coimbra Baixa/Operação de Reabilitação Urbana (ORU)- Relatório Anual/Quinquenal de 2022

6.3. Coimbra Rio/Operação de Reabilitação Urbana (ORU)- Relatório Anual/Quinquenal de 2022

6.4. Coimbra Santa Clara/Operação de Reabilitação Urbana (ORU)- Relatório Anual 2022

6.5. Coimbra Universidade Sereia/Operação de Reabilitação Urbana (ORU)- Relatório Anual 2022

Deliberação nº 34/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por maioria**, de 45 votos a favor (21-PS; 11- PSD; 5- NC; 4- CDS-PP; 2-CpC; 1-PPM e 1- CH) e 4 abstenções (4- CDU) aprovar

o relatório anual/quinquenal de monitorização de Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana (ERU), da ARU *Coimbra Alta*;

o relatório anual/quinquenal de monitorização de Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana (ERU), da ARU *Coimbra Baixa*;

o relatório anual/quinquenal de monitorização de Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana (ERU), da ARU *Coimbra Rio*;

o relatório anual de monitorização de Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana (ERU), da ARU *Santa Clara*;



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

o relatório anual de monitorização de Operação de Reabilitação Urbana (ORU) e respetiva Estratégia de Reabilitação Urbana (ERU), da ARU *Coimbra Sereia*;

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

7. Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os de Corrupção e Infrações Conexas

Deliberação nº 35/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade**, aprovar o Plano de Prevenção de Riscos de Gestão Incluindo os de Corrupção e Infrações Conexas.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

8. Designação dos membros que integram as Comissões Permanentes

8.1. Comissão de Desenvolvimento Humano e Social

8.2. Comissão de Proteção do Ambiente e do Ordenamento do Território

8.3. Comissão de Desenvolvimento Económico

8.4. Comissão de Relações Institucionais e Externas

8.5. Comissão de Assuntos Jurídicos

Retirado da Ordem de Trabalhos

9. Ata n.º 5/2022, de 27 de dezembro

Deliberação nº 36/2023

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade**, aprovar a Ata nº 5/2022, de 27 de dezembro.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Para que conste e para os efeitos previstos na lei se publica o presente Edital que vai ser afixado no Átrio dos Paços do Município e demais lugares de uso, nos jornais regionais distribuídos na área, bem como no site da Câmara Municipal de Coimbra, no separador destinado à Assembleia Municipal www.cm-coimbra.pt.

E eu Andreia Bastos Brandão Andreia Bastos Brandão, o subscrevi.



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

Coimbra, 03 de Julho de 2023

O Presidente da Assembleia Municipal de Coimbra,

A handwritten signature in blue ink, reading 'Luís Marinho'.

(Luís Marinho)