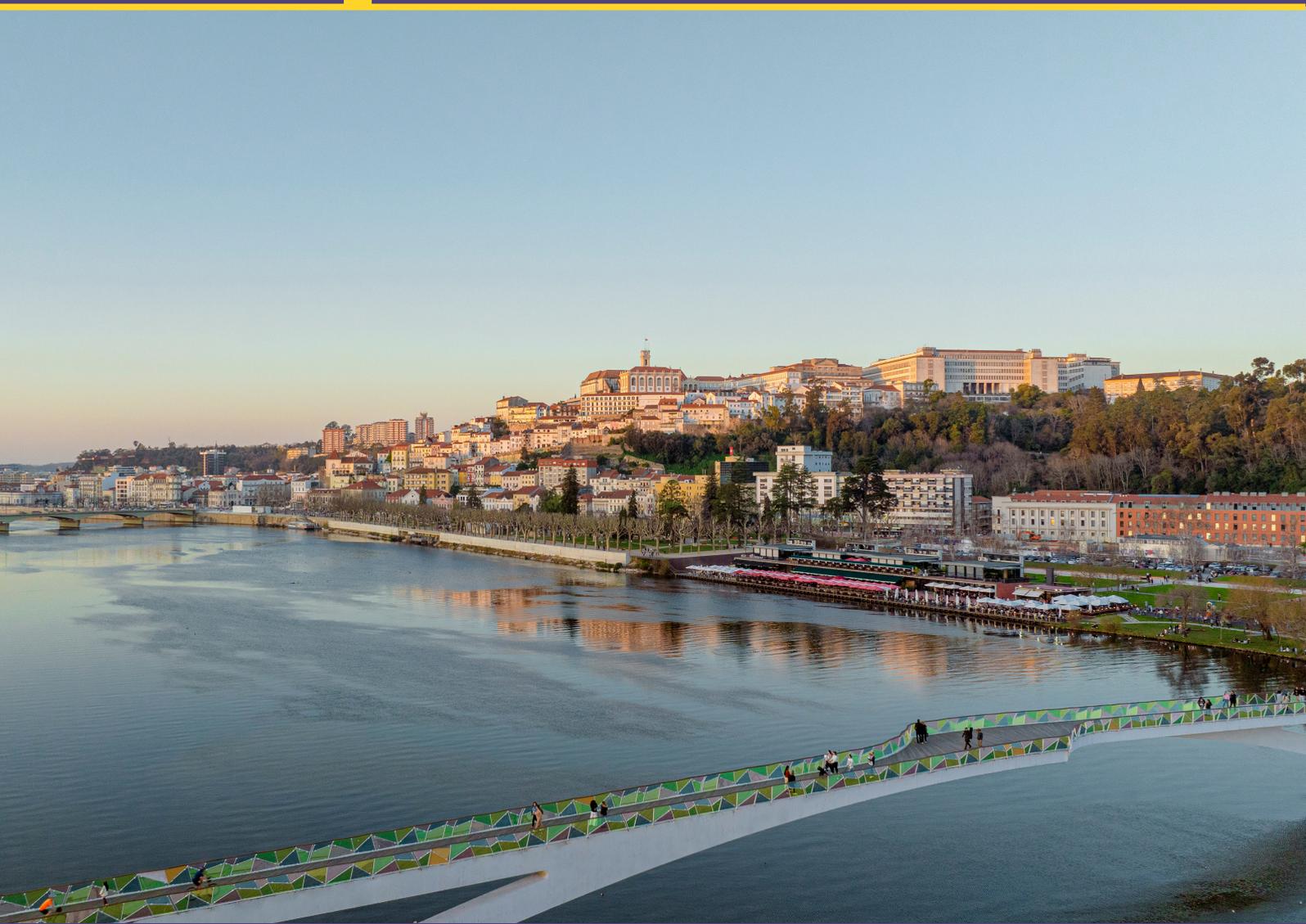




CÂMARA MUNICIPAL
COIMBRA

COIMBRA

#Coimbra, 
the right
place to be.





Objetivos Estratégicos

RETER TALENTO

- Apoiar a criação, alavancagem e internacionalização de *startups*
- Fortalecer a cadeia de valor da região e a criação de emprego
- Atrair investimento nacional e estrangeiro
- Criar iniciativas concretas para fixar jovens qualificados e reter população

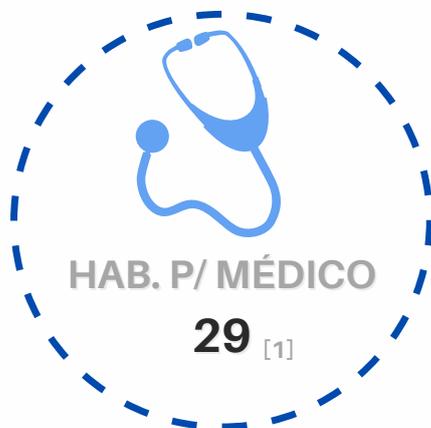
ATRAIR INVESTIMENTO

- Posicionar Coimbra como primeira escolha para os investidores e criadores de emprego
- Tirar partido da excelência das instituições de ensino superior e de saúde
- Capitalizar a centralidade geográfica, o cosmopolitismo e a qualidade de vida

FORTALECER O ECOSISTEMA

- Afirmar o Município como gerador de coesão entre os *stakeholders*
- Beneficiar do ecossistema existente e das potencialidades dos parceiros
- Consolidar os grandes *clusters*: Saúde e Tecnologia
- Explorar novos *clusters*

Coimbra em Números



[1] Fonte: Pordata

[2] Fonte: CCDRC

[3] Fonte: INE

Localização

LOCALIZAÇÃO ÍMPAR COM LIGAÇÃO À EUROPA E AO MUNDO



Menos de 2H dos aeroportos internacionais



Posição geográfica no Centro do País com excelentes ligações rodoviárias (A1, A14, A13 e IP3)



Ligações ferroviárias com o comboio Alfa Pendular e os demais serviços regionais e intercidades



1H de portos marítimos

**Uma cidade
para viver,
trabalhar
e investir!**



4ª melhor cidade do país para viver

Bloom Consulting

CIDADE DA REGIÃO CENTRO COM MAIOR CONCENTRAÇÃO POPULACIONAL

Coimbra é a cidade da Região Centro com maior concentração populacional, representa mais de 30% da NUT III em que se insere e tem 140.816 habitantes. Comparativamente a outras cidades da Região, Coimbra tem uma dimensão da população superior: mais 70% em relação a Aveiro e mais 10% face a Leiria. [5]

PODER DE COMPRA PER CAPITA MAIS ELEVADO DA REGIÃO

O salário médio em Coimbra atinge os 1.182€, ligeiramente abaixo da média nacional (1.206€), num contexto em que o custo de vida é favorável [4]. O poder de compra *per capita* é o mais elevado da Região Centro e o mercado imobiliário apresenta valores competitivos (custo médio por metro quadrado de 1.839€ vs média nacional de 2.582€), o que é garantia de qualidade de vida. [5]

[4] Fonte: Pordata

[5] Fonte: Idealista





Qualidade de Vida

ESPAÇOS VERDES E MOBILIDADE

Banhada pelo rio Mondego com as suas margens convidativas a passeios e à prática desportiva, com um clima ameno e 180 hectares de espaços verdes, calçadas e ciclovias, que permitem a descoberta da cidade a pé ou de bicicleta, em conforto e segurança, Coimbra é uma “cidade dos 15 minutos”. Com uma forte aposta na sustentabilidade, qualidade de vida e bem-estar dos seus cidadãos, é pioneira na criação de uma rede de transporte rápido a energia elétrica (1º *Bus Rapid Transit* de Portugal), com grande impacto na descarbonização da mobilidade na Região Centro.

CULTURA E PATRIMÓNIO



Cidade cosmopolita, foi a primeira capital do reino e tem um importante espólio patrimonial. Com uma forte ligação à gastronomia e ao turismo, ao desporto e à cultura, acolhe os mais variados eventos nacionais e internacionais. É a terceira cidade do País com maior número de eventos culturais ao vivo.

A Universidade de Coimbra - Alta e Sofia foi classificada como Património Mundial da UNESCO em 2013.



Talento



1 2 9 0



UNIVERSIDADE D
COIMBRA



**Politécnico
de Coimbra**



**Escola Superior de
Enfermagem de Coimbra**



INSTITUTO SUPERIOR
MIGUEL TORGA
COIMBRA



euvg escola
universitária
vasco da gama

Coimbra, cidade universitária

Um dos maiores ativos da cidade é o talento que gera, a partir de uma das universidades mais antigas da Europa e de várias instituições de ensino politécnico de reputado valor que recebem estudantes de todo o mundo.

**40.000
ALUNOS** [6]

**5 INSTITUIÇÕES DE
ENSINO SUPERIOR** [6]

613 CURSOS [6]

**8.500
DIPLOMADOS/ANO** [6]

[6] Fonte: Pordata



Ecosistema empreendedor

STAKEHOLDERS

1 2 9 0



UNIVERSIDADE D
COIMBRA

Uma das mais antigas da Europa, está no top das 500 melhores universidades do mundo do *Times Higher Education World University Rankings 2024*



IPN
INSTITUTO PEDRO NUNES

Uma das melhores incubadoras de base científica do mundo



**Politécnico
de Coimbra**

Integra, desde 2015, o maior *ranking* multi-dimensional que compara o desempenho das instituições de ensino superior nas suas áreas de missão e de atuação (U-Multirank)



**INOPOL Academia
de Empreendedorismo**

Politécnico de Coimbra

Unidade funcional do Politécnico de Coimbra que visa potenciar a criação e desenvolvimento de *startups* e *spinoffs* de base científica e cariz inovador



**iPARQUE
COIMBRA**

Parque para a Inovação em Ciência, Tecnologia e Saúde que, em articulação com o Município, fomenta o investimento, desenvolvimento e modernização do ecossistema empresarial de Coimbra

MULTINACIONAIS



accenture

Especializada em mais de 40 indústrias, suportada pela maior rede mundial de centros de *Advanced Technology* e *Intelligent Operations*



AIRBUS

Líder mundial no setor aeroespacial



CONSTELLATION
AUTOMOTIVE GROUP

A maior rede de empresas integradas do mercado automóvel da Europa



Deloitte.

Líder global na prestação de serviços de *audit & assurance*, *consulting*, *financial advisory* e *risk advisory tax*



eugin

Referência internacional na procriação medicamente assistida e tratamentos de fertilidade



pwc

Integra o seletto grupo, "*Big Four*", de empresas de consultoria e auditoria



Saúde

C L U S T E R

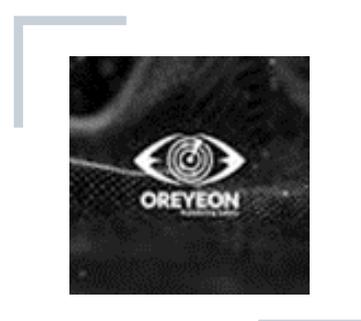
Coimbra é uma referência nacional e internacional na prestação de cuidados de saúde de elevada qualidade. Alicerçada na qualidade do ensino das Ciências da Saúde, apresenta também um ativo estratégico importante ao nível da investigação biomédica. Com estruturas físicas e humanas capazes de responder aos desafios, afirma-se pela acessibilidade e qualidade de cuidados, investigação, inovação e ensino nesta área.



Tecnologia

CLUSTER

Com um capital que resulta da incubação e aceleração de empresas de base tecnológica, Coimbra assume-se como *smart city* que potencia soluções inovadoras e ferramentas organizacionais digitais. Emana uma cultura de inovação, qualidade e empreendedorismo, que reflete a dinâmica dos diferentes *stakeholders*.



Espaços municipais

EMPRESAS E NEGÓCIOS

COIMBRA IPARQUE

Parque de Ciência, Tecnologia e Saúde, com área total de 100 ha, que complementa as infraestruturas para a inovação empresarial existentes. É o habitat ideal para empresas/entidades de base tecnológica e inovadora com perfil exportador e de internacionalização.



PARQUES MUNICIPAIS

PARQUE EMPRESARIAL DE EIRAS

Localizado perto de acessos à autoestrada A1 e IP3, tem uma área total de 48.530 metros quadrados e 24 lotes.

PARQUE INDUSTRIAL DE TAVEIRO

Com uma área total de 178.018 metros quadrados e 57 lotes, tem uma localização privilegiada e excelentes acessibilidades.



Estádio Cidade de Coimbra

EVENTOS E EMPRESAS



Equipamento ímpar para a realização de eventos desportivos e culturais, onde está a nascer um ecossistema empresarial que tira partido da excelência das condições do espaço, bem como da sua localização central. Empresas multinacionais e grupos portugueses de renome na área da saúde estão aqui instalados.



BCA

Deloitte.

pwc

LUZ SAÚDE

Clínicas Leite

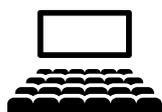
Convento São Francisco

C O N G R E S S O S E E V E N T O S

Equipamento de excelência para a realização de congressos, colóquios e eventos corporativos, nacionais e internacionais, posicionado no setor do turismo de negócios. É o maior centro de congressos da Região Centro, dotado de um auditório com capacidade superior a 1000 lugares e 11 salas.



**Convento
São Francisco**
Coimbra Cultura
e Congressos
Património Municipal



Auditório
1100 lugares



Estacionamento
gratuito + 500
lugares



Sala D. Afonso
Henriques
400 lugares



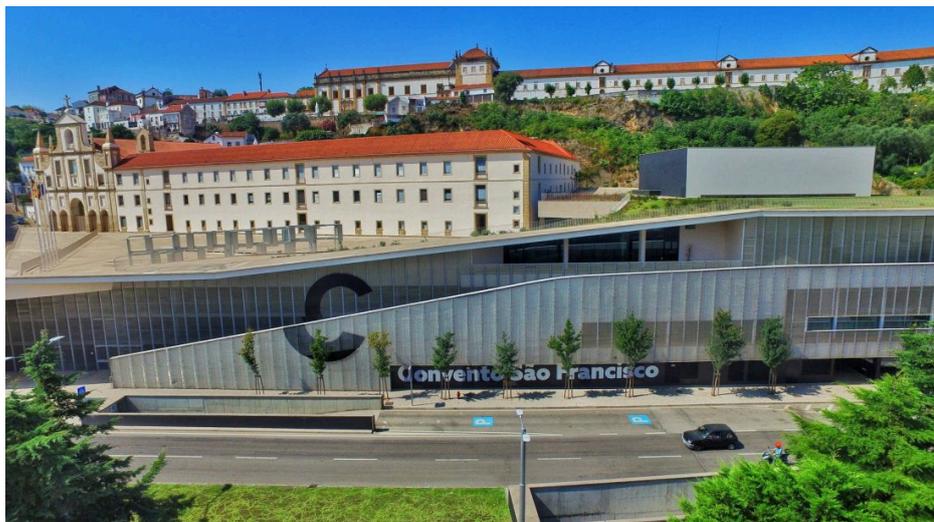
Salas multiusos
modulares



Espaço exterior para
eventos



Áreas de exposição



COIMBRA INVEST SUMMIT

COIMBRA, DESTINO DE INVESTIMENTO

Espaço anual de encontro de empresários e investidores, conta com palestras e painéis de discussão, mostra de empresas e instituições, *networking*, sessões de capacitação e de reconhecimento de mérito empresarial. Agrega o ecossistema inovador e empreendedor, destaca o que melhor se faz em Coimbra e posiciona o território no radar dos investidores.



COIMBRA IS'23

- ✓ mais de **500 inscrições**
- ✓ **41 empresas** e instituições
- ✓ **47 projetos** de investigação
- ✓ mais de **40 oradores**





#Coimbra,
the right
place to be.



QUER INVESTIR EM COIMBRA?

 +351 239 857 577

 ddeeci@cm-coimbra.pt

