



Áreas de incidência das Medidas Preventivas

<p>Solo rústico</p> <ul style="list-style-type: none"> Espaços agrícolas Espaços florestais Espaços afetos à exploração de recursos geológicos Aglomerados rurais Espaços naturais Paúl de Arzila Área de Proteção Total Área de Proteção Parcial Área de Proteção Complementar Outras Áreas de Proteção Rede Nacional 	<p>Espaços destinados a equipamentos e outras estruturas</p> <ul style="list-style-type: none"> Área de Equipamentos 1 - Novo Casarão Penitenciário de Combra 2 - Casa do Médico Área de Infraestruturas Ambientais Área de Infraestruturas Logísticas Área de Infraestruturas Aeroespaciais Reserva Natural do Paúl de Arzila 	<p>Solo urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Espaços centrais <ul style="list-style-type: none"> Área central C1 Área central C2 Área central C3 Espaços habitacionais <ul style="list-style-type: none"> Área habitacional H1 Área habitacional H2 Área habitacional H3 Área habitacional H4 Espaços de atividades económicas <ul style="list-style-type: none"> Área de atividades económicas AE1 Área de atividades económicas AE2 Espaços verdes <ul style="list-style-type: none"> Área verde de recreio e lazer Área verde de proteção e enquadramento 	<p>Espaços de uso especial</p> <ul style="list-style-type: none"> Área de equipamentos Área de infraestruturas I1 Área de infraestruturas I2 Área de turismo 	<p>Espaços canais</p> <p>Rede Rodoviária</p> <ul style="list-style-type: none"> Coletora Existente Previsão Distribuidora principal Existente Previsão <p>Rede Ferroviária</p> <ul style="list-style-type: none"> Existente Previsão Linha de Alta Velocidade (3 e 4 eixo / em traço) Sistema de Mobilidade do Mondego 	<p>Instrumentos de Gestão Territorial</p> <ul style="list-style-type: none"> PHOT1 - Plano de Pormenor da Zona Desportiva de Taveiro PHOT2 - Plano de Pormenor do Parque Tecnológico de Combra <p>Áreas de Reabilitação Urbana</p> <ul style="list-style-type: none"> Combra Rio Combra Baixa Combra Alta Combra Universidade / Sereia Combra Santa Clara Área Empresarial da Pedrulha Área Empresarial de Cernache <p>Centro Histórico e Zona Envolvente de Enquadramento</p> <ul style="list-style-type: none"> Centro Histórico Zona envolvente de enquadramento 	<p>UOPG</p> <ul style="list-style-type: none"> Cidade de Combra Lordemão Estação Fronteiriça e Zona Envolvente Parque Empresarial de Combra Norte Fonte do Bispo Plataforma Logística de Combra Área Empresarial de Andorinha <p>Estrutura Ecológica Municipal</p> <ul style="list-style-type: none"> Estrutura Ecológica Municipal 	<p>CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA Divisão de Planeamento Territorial plano diretor municipal 1ª revisão</p> <p>PLANTA DE ORDENAMENTO Classificação e Qualificação do Solo</p> <p>2ª ALTERAÇÃO 11/2021 01.01</p> <p>Cartografia de referência: Cartografia de referência: Carta de Situação Geométrica de Base (CSGB); Estado provisório de cartografia: Carta de Situação Geométrica de Base (CSGB); Data de edição: 2019 (Folhas 223 e 224); Escala: 1:25.000; Sistema de Referência: Altimétrico: Datum Altimétrico - Referência do Cascais; Geodésico: Datum de Marégrafo; Estado de precisão planimétrica: Superior a 5 cm; Estado de precisão altimétrica: Superior a 5 cm; Precisão posicional (módulo de erro gráfico): 10/75 m; © 2019, todos os direitos reservados.</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------