



P007

pdm - 1ª revisão
discussão pública

28
Jul 14

a preencher pelos serviços

data de entrada: 2013/07/30

N.º: 41682

1. Identificação do Requerente

1.1. Nome

Jorge Carnelro Quinteira da Silva

1.2 Bilhete Identidade /
Cartão Cidadão

10002451

1.3 Identificação
Fiscal

192 347 195

1.4 Morada

Travessa dos Poços, n.º 6 – 3020-788 Marmeleira

1.5 Endereço eletrónico

1.6 Contacto
telefónico

933 515 008

2. Local de consulta do Plano

2.1 Internet

☒

2.2 Divisão de Planeamento

☒

3. Identificação da Sugestão / Reclamação

3.1 Freguesia

Souselas

3.2 Nº Processo na
Câmara
(se aplicável)

4. Elementos em anexo

4.1 Planta de localização

☒

4.2 Outros (indique quais)

Planta de Ordenamento (PDM em vigor)
Fotografia aérea
Cópia dos pedidos anteriores



5. Observação

☐

Sugestão

☐

Reclamação

☒

Pedido de esclarecimento

☐

(Efetuada no âmbito da discussão pública da proposta da 1ª revisão do PDM de Coimbra, em conformidade com o disposto no artigo 77º do D.L. nº 380/99, de 22 de setembro, na redação que lhe foi conferida pelo D.L. nº 46/2009, de 20 de fevereiro)

Ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Coimbra,

Sou proprietário de um terreno na Rua do Soito, indicado nas plantas em anexo, tendo solicitado a alteração do uso do solo já a mais de uma década, nas diversas consultas públicas realizadas pela Câmara Municipal de Coimbra.

De acordo com a planta do PDM atualmente em discussão pública Desenho n.º 01.01 – Planta de Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo, o meu terreno encontra-se parcialmente inserido em “*Espaço Agrícola*” e parcialmente inserido em “*Área Residencial R1*”, sendo que a área inserida em “*Área Residencial R1*” é insuficiente para executar a construção de uma habitação.

O pedido agora efetuado deve-se ao facto de estar a morar numa casa pequena e antiga, dos meus sogros e juntamente com estes e uma vez que não disponho de condições económicas para adquirir um terreno para construção nem para adquirir uma moradia existente.

Uma vez que utilizo parte do terreno para fins agrícolas, como atividade secundária e complementar, o que me permite poupar bastante dinheiro na alimentação da minha família também não me convém ir morar para longe deste terreno uma vez que seria difícil de manter a continuidade do cultivo deste.

Assim, solicita-se a revisão do limite da “*Área Residencial R1*” de forma a abranger a totalidade do terreno.

Data: 30/7/2013

Assinatura:

João Correia Pinto de Sá

CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA E RENOVAÇÃO URBANA

Requerente Jorge Silva

Planta Topográfica n.º

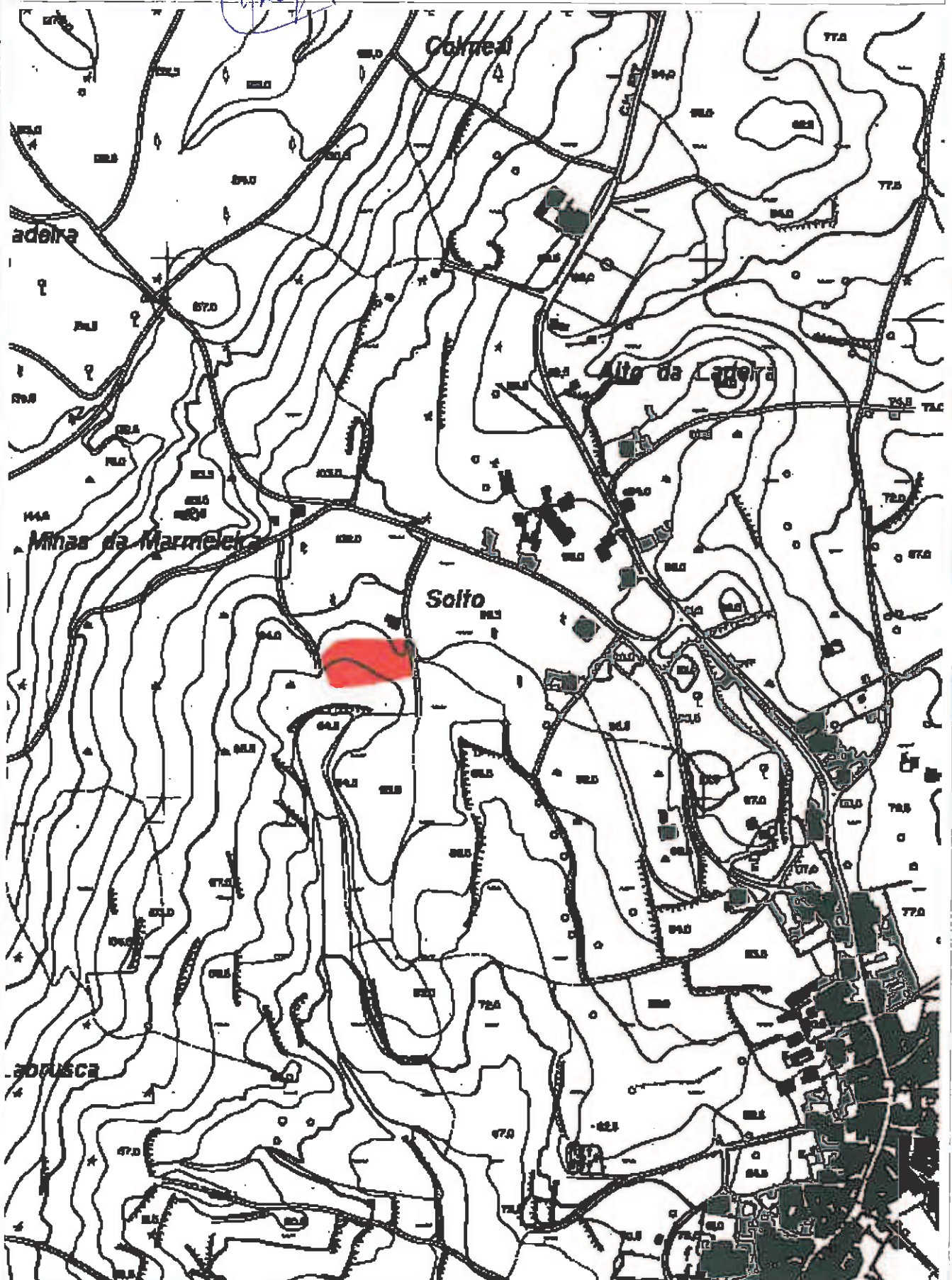
Carta n.º

219-3-4

Escala 1:5 000

O Funcionário

Data 02-07-2013



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA E RENOVAÇÃO URBANA

PDM - PLANTA DE ORDENAMENTO EXTERIOR À CIDADE

Requerente Jorge Silva

Planta Topográfica n.º

Carta n.º

1

Escala 1:25 000

O Funcionário

Data 02-07-2013



CÂMARA MUNICIPAL



COIMBRA

Legenda: RA - Residencial Aglomerado
RN - Residencial Núcleo
RU - Reserva para Urbanização

I - Industrial
A - Agrícola
F - Florestal

CN - Conservação da Natureza
E - Equipamento
T - Turística



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA E RENOVAÇÃO URBANA

Requerente Jorge Silva

Planta de Localização n.º

Carta n.º

219-3-4

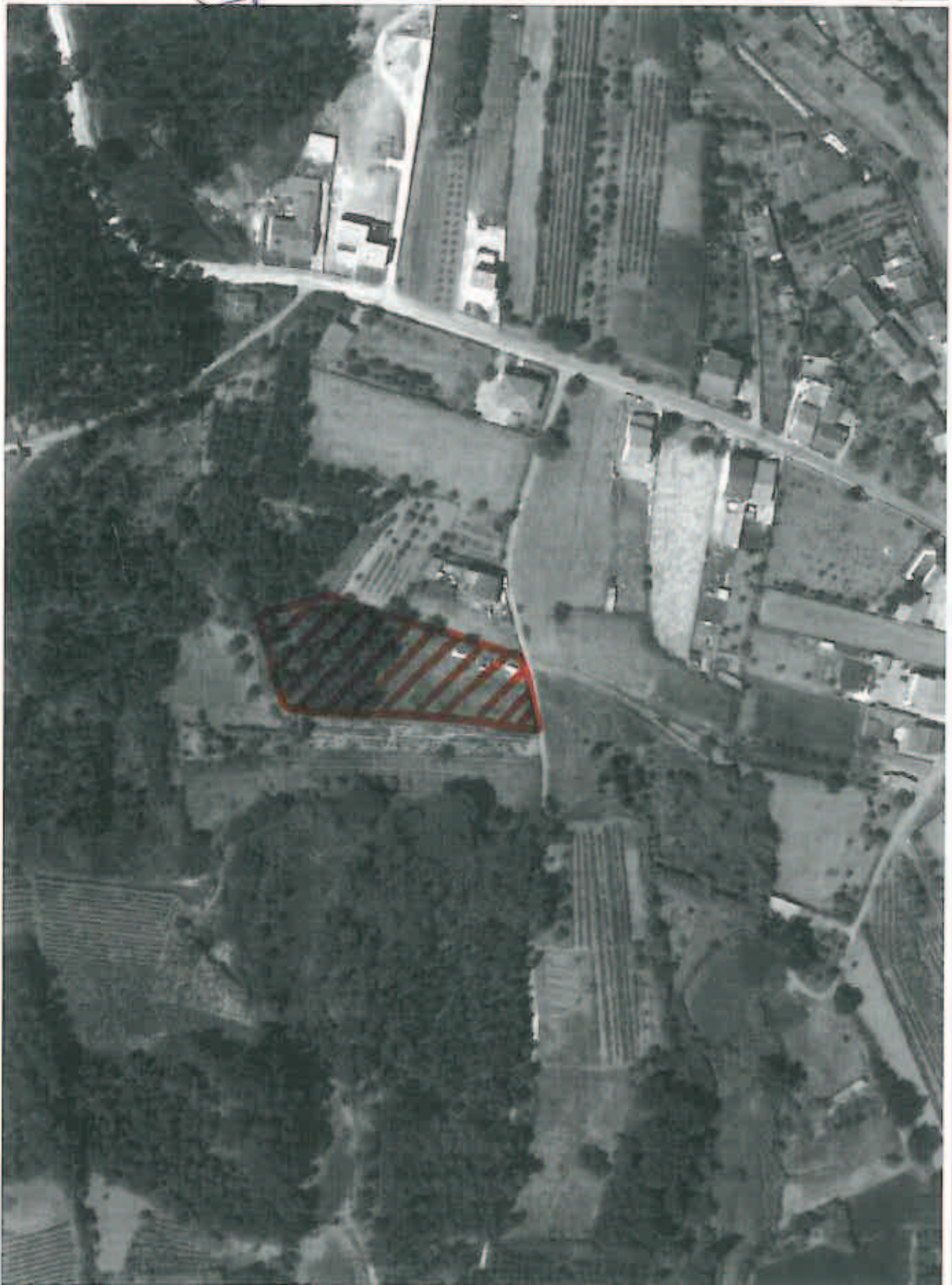
Escala 1:2 000

O Funcionário

Data 02-07-2013



CÂMARA
MUNICIPAL
DE
COIMBRA



28 Março 07
Câmara

EXMº SENHOR

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

Jorge Carneiro Quinteira Da Silva, portador do bilhete de identidade nº10002451, emitido em 14/08/2002 pelo arquivo de identificação de Coimbra, contribuinte fiscal nº 192347195, residente em travessa dos Poços nº 6, código postal 3020-788 Marmeleira Freguesia de Souselas, Município de Coimbra, telefone nº 933515008, na qualidade de proprietário vem requer a V. Exª. Que na revisão do P.D.M. o terreno assinalado em planta anexa seja considerada zona de construção, sendo o único terreno que tenho para construir casa. Tenho dois filhos e estou a viver na casa de um familiar, não tenho possibilidades económicas para comprar terreno, sendo um sonho ter casa própria para a minha família.

Pede deferimento

Coimbra, 8 de Março de 2007

Jorge Carneiro Quinteira Da Silva



CÂMARA
MUNICIPAL
DE
COIMBRA

REQUERIMENTO

EXMº SENHOR

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
COIMBRA

21 Maio 2006
Estele

Nome Jorge António Quintana da Silva
contribuinte fiscal nº 192347195, portador do Bilhete de Identidade nº 10002451, emitido em
14.08/2002 pelo Arquivo de Identificação de COIMBRA, residente em TRAVESSA DOS
PERCOS Nº6, código postal 3022-788 MARMEZILHA
freguesia de SOUSAS, município de COIMBRA,
telefone nº 933515008, na qualidade de PROPRIETÁRIO VEM
requer a V. Ex.ª a ANULAÇÃO NA REVISÃO DO
P.D.M. O TERRENO ASSINALADO EM PLANTA ANEIA SEJA CONSIDERADA
ZONA DE CONSTRUÇÃO, SENDO O ÚNICO TERRENO QUE TENHA

Junta, para o efeito, as seguintes peças / documentação indicada na norma 1ª do RMUE:

Pede deferimento.

Coimbra, 25 de Maio de 2006

O(s) requerente(s) ou representante legal

Jorge António Quintana da Silva

- 1 - Proprietário / usufrutuário / locatário / superficiário / mandatário / titular do direito de uso e habitação / outros (indicar quais).
- 2 - Redução parcial do valor da caução (norma 26 do RMUE).
- Recepção provisória ou definitiva das obras de urbanização (norma 27 do RMUE)
- Autorização de instalação de infra-estruturas de suporte das estações de telecomunicações (norma 29 do RMUE)
- Aditamentos.
- Averbamentos de técnicos responsáveis pela direcção técnica da obra e de empreiteiros e construtores.
- Outros, indicar com rigor, o que é requerido.

RECEBI O ORIGINAL

10.04.2003

W

EX MO SENHOR
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
COIMBRA

JOSÉ CARNEIRO QUINTEIRA DA SILVA, RESIDENTE EM TRAVESSA DAS
POÇOS Nº 6 788-3020 SOUSAS CONTRIBUINTE FISCAL Nº 192347195
PORTADOR DO BILHETE DE IDENTIDADE Nº 10002451, EMITIDO EM
PELO ARQUIVO DE IDENTIFICAÇÃO DE COIMBRA, COM O TELEFONE Nº
233 913125, VEM REQUERER A V. EXª LUE NA REVISÃO DO P.D.M.
OTERRENO ASINHALADO EM PLANTA ANEXA SEJA CONSIDERADA ZONA
DE CONTRUÇÃO

PEDE DEFERIMENTO
COIMBRA 20 AGOSTO 2003

José Carneiro Quinteira da Silva