

27

a preencher pelos serviços

data de entrada: 05/08/2013

N.º: 42560

1. Identificação do Requerente

1.1. Nome

Edmundo Gomes de Almeida

1.2 Bilhete Identidade /
Cartão Cidadão

1456810

1.3 Identificação
Fiscal

155368508

1.4 Morada

Bairro de Rio Lúis - Rua do Briteiro nº 1

1.5 Endereço eletrónico

3035-593. Louxauil

1.6 Contacto
telefónico

962850321

2. Local de consulta do Plano

2.1 Internet

☐

2.2 Divisão de Planeamento

☒**3. Identificação da Sugestão / Reclamação**

3.1 Freguesia

Louxauil

3.2 Nº Processo na
Câmara
(se aplicável)

6294/04

4. Elementos em anexo

4.1 Planta de localização

☒

4.2 Outros (indique quais)

5. Observação

☐

Sugestão

☐

Reclamação

☒

Pedido de esclarecimento

☐

(Efetuada no âmbito da discussão pública da proposta da 1ª revisão do PDM de Coimbra, em conformidade com o disposto no artigo 77º do D.L. nº 380/99, de 22 de setembro, na redação que lhe foi conferida pelo D.L. nº 46/2009, de 20 de fevereiro)

Ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Coimbra,

Parabéns a conclusão do processo em curso, agradeço a vossa atenção dado que a localização tem estado alagado, com processo de esgoto e água canalizada acrescentando que a aprovação do mesmo servirá para habitação própria

Data:

05/08/2013

Assinatura:

Edmundo Gomes de Almeida

Exmº. Senhor
Presidente da Câmara
Municipal de Coimbra

Eduardo Gomes de Almeida, residente no Bairro do Loreto nº25, 3000 - 426 Coimbra, portador do B.I. nº1456810, emitido pelo Arquivo de Identificação de Coimbra em 15/03/99, contribuinte nº 155.368.508, na qualidade de proprietário, vem requerer a V. Ex^a, em conformidade com o disposto no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho, se digne promover que aceite o pedido de alteração ao PDM visando poder vir a edificar no seu único terreno a sua habitação própria, localizada no lugar de Alcarraques - Trouxemil, Concelho e Distrito de Coimbra.

O processo está sob o nº6297/04.

Pede deferimento,

Coimbra, 18 de Abril de 2007

O requerente,

Eduardo Gomes de Almeida

MEMÓRIA DESCRITIVA

REQUERENTE: Eduardo Gomes de Almeida

LOCAL: Alcarraques - Trouxemil

OBRA: Moradia Unifamiliar

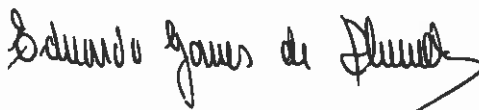
O local onde se pretende edificar situa-se na localidade de Pontinha, Alcarraques - Trouxemil, concelho de Coimbra.

O terreno em causa tem uma área total de 1490m².

Este encontra-se de acordo com o PDM em zona de RAN (Reserva Agrícola Nacional). Tanto a Câmara Municipal como a Comissão de Reserva Agrícola Nacional foram consultadas, com o intuito de permissão para construção no terreno em causa. Ao passo que a deliberação Camarária foi favorável, a Comissão de Reserva Agrícola Nacional, deliberou parecer desfavorável, alegando que a área a utilizar é constituída por solos aluvionares, de boa capacidade de uso e que importa preservar. O terreno em questão, na parte debaixo apenas tem vegetação sem utilidade agrícola e contendo apenas algumas árvores, conforme se pode observar nas fotografias em anexo. Este situa-se numa zona que confina a norte com casas de habitação e a nascente com caminho também com edificado urbano. O arruamento que serve este terreno está infra estruturado com rede de saneamento básico (águas e esgotos), electricidade e telecomunicações, encontrando-se dotado de água potável e pavimentado com betão betuminoso até ao seu limite.

Como tal, pretende-se que o Município altere o PDM, passando a mancha em questão a espaço urbano (zona de construção), podendo assim o requerente construir no seu único terreno a sua própria habitação.

Coimbra, 18 de Abril de 2007



2007/01/11

CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA E RENOVACÃO URBANA

PDM - PLANTA DE ORDENAMENTO EXTERIOR À CIDADE

Requerente Aquil3 - Arq. e Engenharia Lda

Planta Topográfica n.º

Carta n.º 1

Escala 1:25 000

O Funcionário

Data 20-04-2007

CÂMARA MUNICIPAL



COIMBRA

Legenda: RA - Residencial Aglomerado I - Industrial CN - Conservação da Natureza
RN - Residencial Núcleo A - Agrícola E - Equipamento
RU - Reserva para Urbanização F - Florestal T - Turística



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA E RENOVAÇÃO URBANA

Requerente Aquil3 - Arquitectura e Engenharia Lda Planta Topográfica n.º

Carta n.º 230-1/5-3

Escala 1:2 000

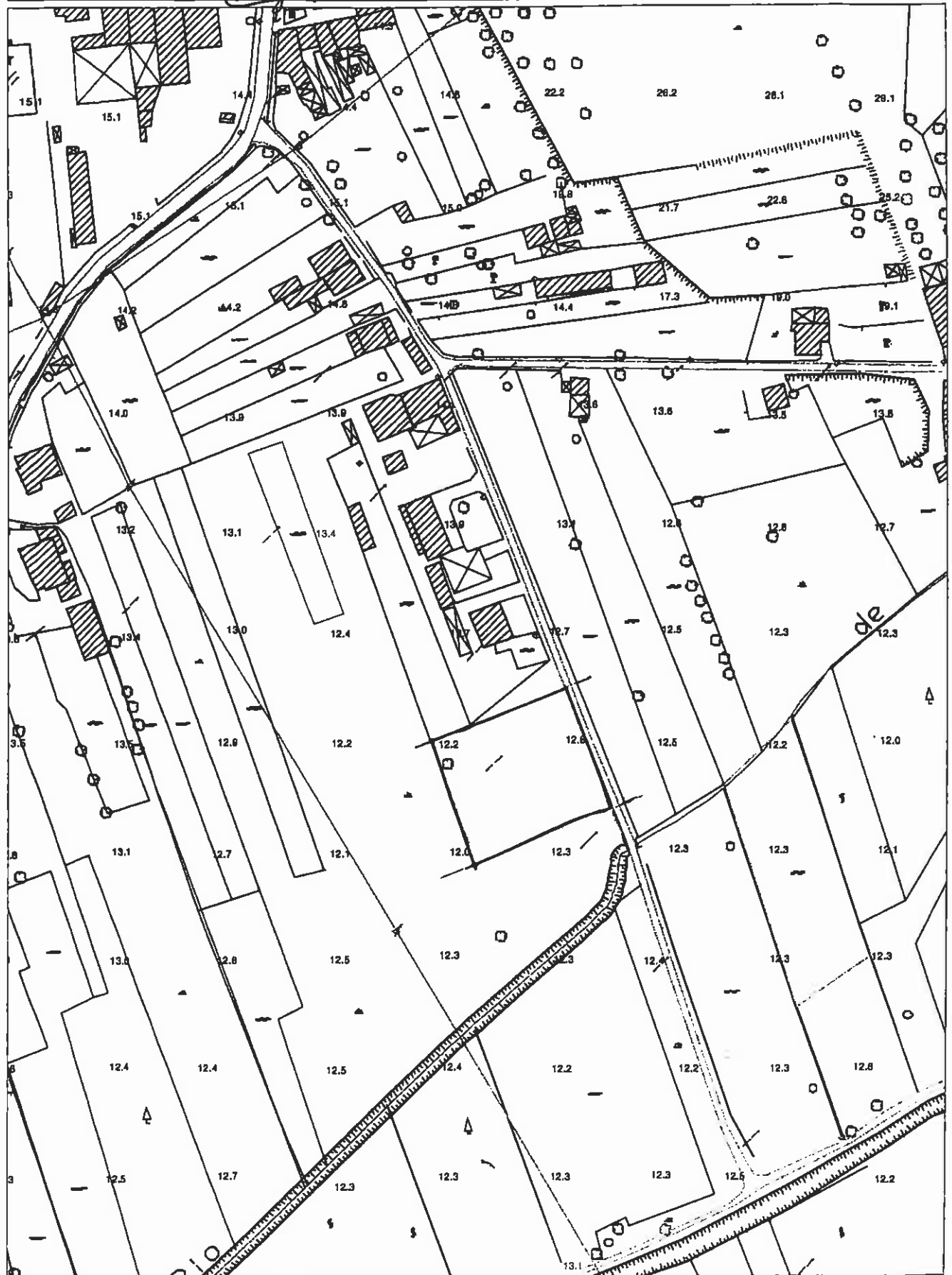
O Funcionário

Data 20-04-2007

CÂMARA MUNICIPAL



COIMBRA



(x,y): -27805,8;65244,78

(x,y): -27484,49;65244,78

Handwritten signature

FOTOGRAFIAS

REQUERENTE: **Eduardo Gomes de Almeida**

LOCAL: **Alcarraques - Trouxemil**

OBRA: **Moradia Unifamiliar**



2007/01/11

Handwritten signature or mark in blue ink.



2007/01/11

215



2007/01/11