



## DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 19 DE DEZEMBRO DE 2016

### PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

#### Deliberação 2559/ 2016 (Processo 40661)

**Proposta de fixação de preço de bilhetes**  
Ratificado o despacho do presidente, de 12/12/2016, que aprovou a fixação do preço dos bilhetes para o espetáculo "A Ballet Story", de Victor Hugo Pontes, com a participação da Orquestra Clássica do Centro, que teve lugar no Grande Auditório do Convento São Francisco, no passado dia 18 de dezembro, nos seguintes moldes: Bilhete geral – 10 euros; Bilhete Desconto – 8 euros; Bilhete especial – 5 euros.

#### Deliberação 2560/ 2016 (Processo 41520)

**Proposta de fixação de preço de bilhetes**  
Ratificado o despacho do presidente, de 15/12/2016, que aprovou a fixação do preço dos bilhetes para a conferência-performance "Assentar sobre a subida das águas", de Sónia Baptista, que teve lugar no Convento São Francisco, no passado dia 17 de dezembro, nos seguintes moldes: Bilhete geral – 3 euros; Bilhete Desconto – 1,50 euros.

#### Deliberação 2561/ 2016 (Processo 43227)

**Apoio Financeiro Municipal ao Associativismo Cultural para Atividade Permanente para 2017 – Entidades com Gestão de Equipamentos Culturais Municipais**  
Aprovada a abertura de candidaturas ao Apoio Financeiro Municipal ao Associativismo Cultural para Atividade Permanente para 2017, específica e autonomamente para as Entidades com Gestão de Equipamentos Culturais Municipais.

#### Deliberação 2562/ 2016 (Processo 43228)

**Apoio Financeiro Municipal ao Associativismo Cultural para Atividade Permanente para 2017 – Associativismo Cultural Geral**  
Aprovada a abertura de candidaturas ao Apoio Financeiro Municipal ao Associativismo Cultural para Atividade Permanente para 2017, para o Associativismo Cultural Geral.

#### Deliberação 2563/ 2016 (Processo 39409)

**Empréstimo de duas peças do Acervo Municipal de Coimbra - Coleção Telo de Morais ao Museu Nacional de Arte Antiga**  
Cedidas temporariamente as peças "Kendi" e "Bacia", do acervo municipal de Coimbra – Coleção Telo de Morais, com o n.º de cadastro patrimonial 14553 e 14546, respetivamente, ao Museu Nacional de Arte Antiga, com o objetivo de integrarem a exposição "A Cidade Global, Lisboa no Renascimento", que terá lugar no referido Museu, entre 26 de janeiro e 9 de abril de 2017, em virtude de se tratar de uma organização promovida por uma instituição nacional de reputada importância e visibilidade; aprovada a minuta do Contrato de Cedência Temporária de Bens Culturais Móveis.

#### Deliberação 2564/ 2016 (Processo 42837)

**Museu Municipal de Coimbra – Catálogo Telo de Morais (I e II Vol.)**  
Aprovada a proposta de venda e fixação de preço do Catálogo da Coleção Telo de Morais, ao abrigo dos artigos 33.º alínea e) e 34.º n.º 1 da Lei 75, de 12 Setembro de 2013, anexo I da citada Lei, bem como ao artigo 21.º n.º 1 da Lei n.º 73, de 3 de Setembro de 2013, nos seguintes termos:  
• Preço do II volume do catálogo – adotar o preço do I volume já em comercialização – 25 euros, isentos de IVA, ao abrigo do n.º 13 do artigo 9.º do Código do Imposto sobre o Valor Acrescentado, aprovado através do Decreto-Lei 394-B/84 e atualizado através da Lei n.º 36/2016,  
• Preço do conjunto do I e II volumes do catálogo – 50 euros, isentos de IVA ao abrigo do n.º 13 do artigo 9.º do Código do Imposto sobre o Valor Acrescentado, aprovado através do Decreto-Lei 394-B/84 e atualizado através da Lei n.º 36/2016.

#### Deliberação 2565/ 2016 (Processo 43111)

**Apoios concedidos excecionalmente com isenção de taxas**  
Ratificados os despachos que aprovaram os seguintes apoios concedidos excecionalmente com isenção de taxas e preços, conforme disposto no n.º 9 do art.º 8.º do Regulamento

to e Tabelas de Taxas e Preços Municipais em vigor:

- Cedências das salas José Sebastião da Silva Dias (Polivalente) e Casa da Escrita:
  - AFSD – Asso. Famílias Solidárias com a Deficiência – Dia Mundial da Deficiência – 3/12/2016 – 344,40 euros
  - UMAR – União de Mulheres Alternativa e Resposta – Seminário – 5/12/2016 – 387,45 euros
- Ratificados os seguintes apoios concedidos excecionalmente com isenção de taxas e preços, nos termos do disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:
  - Cedências de cadeiras
    - Junta de Freguesia de Almalaguês - Aniversário dos Escuteiros de Almalaguês – 10/12/2016 – 55,35 euros
    - Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1 de Fala – Festa de Natal – 16/12/2016 – 92,25 euros
    - Centro Social e Paroquial da Pedrulha – 10.º Aniversário – 17/12/2016 – 81,18 euros.

### TEMPOS LIVRES E DESPORTO

#### Deliberação 2566/ 2016 (Processo 42209)

**Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra**  
Ratificado o despacho do presidente que isentou, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, conjugado com o n.º 9 do artigo 8.º do Regulamento e Tabelas de Taxas e Preços Municipais, a Agência para a Promoção da Baixa de Coimbra do pagamento de taxas de ocupação de espaço público e de licença de recinto improvisado, no montante total de 505 euros, no âmbito do evento "Animação de Natal", que se realizou entre os dias 1 e 24 de dezembro.

#### Deliberação 2567/ 2016 (Processo 41358)

**Federação Portuguesa de Natação - Campeonatos Nacionais de Juvenis, Juniores e Absolutos**  
Apoiar a Federação Portuguesa de Natação, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º e artigo 34.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, através da isenção de pagamento de taxas no valor de 13.721,50 euros, pela utilização do Centro Olímpico de Piscinas Municipais (COPM) e pela presença de ambulância de socorro e tripulação no âmbito dos "Campeonatos Nacionais de Juvenis, Juniores e Seniores", em natação pura, a realizar de 30 de março a 2 de abril de 2017.

#### Deliberação 2568/ 2016 (Processo 41234)

**Apoios concedidos excecionalmente com isenção de taxas**  
Ratificados os despachos que aprovaram os seguintes apoios, no valor total de 4415,10 euros concedidos excecionalmente com isenção de taxas, conforme disposto no n.º 9 do art. 8.º do Regulamento e Tabelas de Taxas e Preços Municipais (Regulamento n.º 381/2012, constante do Edital n.º 101/2012, publicado no Diário da República 2.ª série n.º 164, de 24 de agosto):

- Associação Tenchi de Coimbra - utilização de arena para realização do XII Internacional Ariga Seminar - Pavilhão Municipal Multidesportos Mário Mexia (PMMM) – 26 e 27/11/2016 – 904 euros; Federação Portuguesa de Natação – realização do Campeonato Nacional de Figuras de Natação Sincronizada – COPM – 27/11/2016 – 2681,60 euros; Associação de Estudantes do ISCAC – cedência de arena e do campo da Arregaça – Taça da Amizade em Fut. 11, Futsal, Basquetebol, Andebol e Voleibol – PMMMM e campo da Arregaça – 29/11/2016 – 629,50 euros; Associação de Natação de Coimbra – utilização de gabinete (mensal) – novembro – 200 euros.

### HABITAÇÃO

#### Deliberação 2569/ 2016 (Processo 43100)

**Proposta de revogação da deliberação n.º 2441/2016 tomada na reunião da Câmara Municipal de Coimbra realizada em 24/10/2016**  
Revogada a deliberação n.º 2441/2016, tomada pela Câmara Municipal de Coimbra, na sua reunião realizada em 24/10/2016, que aprovou o realojamento do agregado familiar de R.M.A.M. atendendo a que se encontra atualmente a viver sozinho em virtude do seu agregado familiar ter sofrido alteração.

#### Deliberação 2570/ 2016 (Processo 42874)

**Habitação Municipal sita no Bairro do Ingote (Ex-IGAPHE), lote 14- R/c Esq.- Proposta de mudança do agregado familiar**  
Aprovada a mudança de habitação do agregado familiar de A.M., mediante a celebração de um contrato de arrendamento, para a habitação municipal de tipologia T3, sita no rés-do-chão, lote 14 do Bairro do Ingote – ex –IGAPHE, pela renda mensal de 49,93 euros, ao abrigo da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, alterada e republicada pela Lei n.º 32/2016, de 24 de agosto.

### AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO

#### Deliberação 2571/ 2016 (Processo 42843)

**Tarifário de resíduos urbanos para o período 2017-2019**  
Aprovada a tabela do novo tarifário de resíduos, a vigorar para os anos de 2017 a 2019, que inclui a Taxa de Gestão de Resíduos, imposta por Lei.

#### Deliberação 2572/ 2016 (Processo 43204)

**Proposta de suspensão do pagamento das taxas de utilização das sentinas municipais no período natalício e de fim de ano**  
Suspender temporariamente, e até ser encontrada uma solução técnica adequada, a cobrança de taxa pela utilização das sentinas municipais.

### PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

#### Deliberação 2573/ 2016 (Processo 43011)

**Requalificação da Praça das Cortes de Coimbra**  
Aprovada a minuta do contrato da empreitada "Requalificação da Praça das Cortes de Coimbra", a celebrar entre o Município de Coimbra e "Irmãos Almeida Cabral, Ld.ª".

#### Deliberação 2574/ 2016 (Processo 43091)

**Bluepharma, Indústria Farmacêutica, S.A – Construção de nova unidade industrial**  
Aprovado vender à Bluepharma Indústria Farmacêutica, ao abrigo das disposições conjugadas da alínea g) do art.º 33.º do Anexo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do Ponto 1.3 do Edital n.º 225/2013, pelo valor de 326.083,50 euros, um prédio urbano pertencente ao Município de Coimbra, com a área de 23.325 m2, sito no Cimo de Fala, pertencente ao descrito no 2.ª Conservatória de Registo Predial de Coimbra sob o n.º 9675 da extinta freguesia de São Martinho do Bispo e inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 6406 da União de Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades, a confrontar a norte com Bluepharma, Indústria Farmacêutica, S.A. e outros, a sul com o Centro Hospitalar e Universitário de Coimbra, E.P.E. e outros, de nascente com domínio público municipal e outros e de poente com domínio privado municipal e outros; autorizar que o pagamento seja faseado, face às condições de mercado e no sentido de apoiar a empresa, nos seguintes moldes:

- 1.ª prestação – Pagamento de 163.000 euros no ato da escritura;
- 2.ª prestação – Pagamento de 163.083,50 euros no prazo de um ano da data da escritura Determinar que na escritura de compra e venda conste uma condição suspensiva de reserva de propriedade em nome do Município de Coimbra até finalização do pagamento do preço de venda do imóvel, de forma a assegurar o recebimento completo do valor do negócio bem como a seguinte cláusula de reversão: A construção dever-se-á iniciar no prazo de dois anos e a laboração no prazo de três anos, ambos a contar da data da escritura. No caso de violação desta cláusula contratual, o terreno reverterá para a posse plena do Município de Coimbra, sem direito a qualquer indemnização por parte do mesmo e sem a restituição do valor já pago que a Bluepharma, S.A. perderá.

### ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### Deliberação 2575/ 2016 (Processo 41515)

**Plano Diretor Municipal – Proposta de "alteração por adaptação"**  
Remetida a proposta de alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal à CCDRC – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro para conhecimento/

acompanhamento e realização de conferência procedimental.

#### Deliberação 2576/ 2016 (Processo 4488)

**Construções Residenciais, Lda. – alterações das obras de urbanização do alvará de loteamento n.º 520 – Rua Lourenço Chaves de Almeida/Santo António dos Olivais – regt.º 88681/2016**  
Aprovado o pedido de licença de alteração do alvará de loteamento n.º 520, nos termos do artigo 27.º, n.º 8 do Regulamento Jurídico de Urbanização e Edificação (RJUE), consubstanciado na apresentação do projeto de alterações das obras de urbanização do alvará de loteamento n.º 520; declarada a caducidade da licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 520, ao abrigo do artigo n.º 71.º, n.º 3, d) e n.º 5 do RJUE e aprovar a concessão de licença especial para acabamentos pelo prazo de 30 dias, nos termos e sob as condições expressas na informação da Divisão de Gestão Urbanística; informar que, para efeitos da emissão do alvará, nos termos do artigo 76.º do RJUE, deverá o pedido ser instruído com elementos atualizados nos termos dos artigos 1.º, n.º 1, alíneas b), c) e d) e 2.º n.º 1, alíneas a) e c) da Portaria 216-E/2008.

#### Deliberação 2577/ 2016 (Processo 43188)

**Quay True Sushi II, Unipessoal, Lda. – estabelecimento de restauração – Rua de Tomar n.º 11/União das Freguesias de Coimbra**  
Dispensado o estabelecimento da requerente Quay True Sushi II, Unipessoal, Lda. do cumprimento da dotação de 2 lugares de estacionamento público, ao abrigo das alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 133.º do Plano Diretor Municipal e de acordo com o parecer da Divisão de Reabilitação Urbana.

### OUTROS

#### Deliberação 2578/ 2016 (Processo 43239)

**Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – obras contratualizadas com a Freguesia de Almalaguês para o ano de 2016**  
Aprovada a seguinte alteração ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências da Freguesia de Almalaguês, nos termos do n.º 4 da cláusula 3.ª do referido contrato: Anular a obra n.º 2 – "Requalificação do acesso à Fonte do Calvo", no valor de 20.000 euros. Inserir uma nova obra, denominada "2.ª Fase de construção de valetas em calçada na Rua Principal de Almalaguês e requalificação do espaço da antiga paragem de autocarro", cujos trabalhos se estimam no valor de 20.000 euros com IVA incluído.

#### Deliberação 2579/ 2016 (Processo 43268)

**Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – obras contratualizadas com a União das Freguesias de S. Martinho do Bispo e Ribeira de Frades para o ano de 2016**  
Aprovada a seguinte alteração ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências da União das Freguesias de S. Martinho do Bispo e Ribeira de Frades, nos termos do n.º 4 da cláusula 3.ª do referido contrato: Anular a obra n.º 8 – "Pavimentação da Rua 15 de Agosto – parte – Ribeira de Frades", no valor de 2500 euros. Inserir uma nova obra, denominada "Pavimentação da Rua 15 de Agosto – parte – desde o Largo do Rossio até ao viaduto sob a Ex. via rápida" cujos trabalhos se estimam no valor de 2500 euros com IVA incluído.

#### Deliberação 2580/ 2016 (Processo 94855)

**CoimbraMaisFuturo – Plano de Atividades e Orçamento para 2017**  
Tomado conhecimento do Plano de Atividades e Orçamento para 2017 da "CoimbraMaisFuturo".

#### Deliberação 2581/ 2016 (Processo 41737)

**Alteração ao Orçamento n.º 23 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 25/2016)**  
Tomado conhecimento do despacho do presidente, de 30/11/2016, que aprovou a Alteração Orçamental n.º 23 (modificação aos documentos previsionais n.º 25/2016), no valor total de 186.550 euros de reforços e de anulações no Orçamento da Despesa, sendo 186.550 euros de reforços e de anulações em despesas correntes, tendo o devido enquadramento legal nos termos dos pontos 8.3.1. e 8.3.2. do POCAL e nos termos do Capítulo VII da Norma de Controlo Interno, justificando-se pelas propostas dos serviços municipais.