



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

EDITAL N.º 8/2017

Carlos Manuel Dias Cidade, Vereador da Câmara Municipal de Coimbra, no uso da competência subdelegada (Edital n.º 229/2013, de 14 de novembro), torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE), conjugado com o n.º 5 do artigo 57.º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação – Regulamento n.º 255/2012, que ficam por este meio notificados os proprietários dos lotes inseridos na operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 487, sita em Quinta do Murtal, da união das freguesias de Eiras e São Paulo de Frades, para, no **prazo de 20 dias**, a contar da data da presente afixação, se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre um pedido de licenciamento da alteração ao referido alvará de loteamento, apresentado nesta Câmara Municipal sob o registo n.º 89491/2016, por **Predicentro, Predial do Centro, Lda.** na qualidade de proprietário do Lote 1.

Conforme as peças escritas e desenhadas apresentadas pretende-se a seguinte alteração:

Alteração de uso do lote 1, passando de comércio/estabelecimento de restauração e bebidas para habitação, comércio/serviços/estabelecimento de restauração e bebidas.

Assim, na área de 186 m² atualmente destinada a comércio/estabelecimento de restauração e bebidas, pretende-se que 131m² sejam afetos ao uso de habitação e 55m² para comércio/serviços/estabelecimento de restauração e bebidas.



O respetivo processo poderá ser consultado na Divisão de Atendimento e Apoio aos Órgãos Municipais, no horário de expediente (das 8h30 às 16h30), onde podem ser apresentadas no prazo acima mencionado, por escrito e devidamente fundamentados, as reclamações e/ou sugestões sobre o pedido.

Para constar e para os devidos e legais efeitos se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no Átrio dos Paços do Município, na sede da união das freguesias de Eiras e São Paulo de Frades, no Lote 1 e demais locais de uso e costume.

Paços do Município de Coimbra, 16 de janeiro de 2017.

O Vereador

(Carlos Manuel Dias Cidade)