



CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 23 E 27 DE NOVEMBRO DE 2015

EQUIPAMENTO RURAL E URBANO

Deliberação n.º 1822/2015 (Processo 43214)

União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela

Aprovada a seguinte relação das obras apresentadas pela União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela, a inserir no Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências para 2015, a celebrar entre o Município e a referida União das Freguesias:

1. Centro Cívico de Alcarraques – Requalificação do edifício da ex-EBI de Alcarraques – 8500€
2. Requalificação do Largo do Poço – Fornos – 15.000€
3. Construção de valetas e reposição de travessias – estrada da Espertina – Travessas e Cioga do Monte – 3250€
4. Requalificação da azinhaga transversal à Rua da Liberdade e área envolvente – Adémia – 3250€
5. Construção de bases e fornecimento de suportes metálicos para contentores de RSU – Trouxemil, Adémia, Cioga do Monte, Fornos e Alcarraques – 4000€
6. Fornecimento e aplicação de sinalização direcional e placas de início de localidade - Trouxemil, Adémia, Cioga do Monte, Fornos e Alcarraques – 4000€
7. Requalificação de passeios, bermas, valetas e separadores centrais – Vilela, Ponte, Torre e Ribeiro de Vilela – 20.995€

Deliberação n.º 1823/2015 (Processo 43079)

Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais

Aprovadas as seguintes alterações ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais para 2015, as quais não traduzem acréscimo de encargos para o Município:

- Anular a obra n.º 9 – “Intervenção no Largo da Rocha Nova com demolição de um pequeno prédio”, no valor de 8000€
- Diminuir o valor da obra n.º 4 – “Requalificação da Rua da Fonte da Talha”, no valor de 50.000€, em 4067€, perfazendo o valor final de 45.933€
- Diminuir o valor da obra n.º 2 – “Valetas no Casal do Lobo e Cova do Ouro” – no valor de 12.500€, em 400€, perfazendo o valor final de 12.100€
- Reforçar a obra n.º 3 – “Consolidação do Muro do Cemitério”, no valor de 16.000€, em 12.467€, perfazendo o valor final de 28.467€.

Deliberação n.º 1824/2015 (Processo 43224)

Junta de Freguesia de São Silvestre

Aprovadas as seguintes alterações ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na Junta de Freguesia de S. Silvestre para 2015, as quais não traduzem acréscimo de encargos para o Município:

- Diminuir o valor da obra n.º 2 – “Arranjo Urbanístico do Largo de S. Tiago – Quimbres”, no montante inicial de 10.000€, em 1810,10€, perfazendo o valor final de 8189,90€
- Reforçar o valor da obra n.º 1 – “Arranjos exteriores dos espaços envolventes da Junta de Freguesia de S. Silvestre e instalações sanitárias – 1.ª fase”, no montante inicial de 12.000€, em 1810,10€, perfazendo o valor final de 13.810,10€.

Tomado conhecimento que a obra n.º 3 – “Execução de valetas e passeios na Rua do Padroeiro – S. Silvestre – 1.ª fase”, cujo valor atribuído no contrato foi de 4789€, foi adjudicada pelo valor de 4121,90€, ficando com um saldo positivo de 667,30€, valor que poderá ser utilizado em trabalhos a mais, nomeadamente na execução de mais metros lineares de valeta em betão, ao preço contratual da empreitada.

Deliberação n.º 1825/2015 (Processo 43278)

União das Freguesias de Souselas e Botão

Aprovadas as seguintes alterações ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na União das Freguesias de Souselas e Botão para 2015, as quais não traduzem acréscimo de encargos para o Município:

Eliminar a obra n.º 2 – “Parque Infantil de Paço”, no valor de 14.550€

- Eliminar a obra n.º 7 – “Requalificação da Rua Frei Francisco Macedo – Botão”, no valor de 14.550€
- Eliminar a obra n.º 8 – “Retificação do Pavimento no Campo do Calvário – Souselas”, no valor de 6000€
- Diminuir o valor da obra n.º 4 – “Requalificação do Acesso e Adro da Capela do Paul”, no montante inicial de 7550€, em 63,54€, perfazendo o valor final de 7484,66€
- Diminuir o valor da obra n.º 5 – “Alargamento de Curva em Sargento-Mor – 1.ª Fase – Movimento de Terras, Muro e Drenagem Pluvial”, no montante inicial de 14.550€, em 24,72€, perfazendo o valor final de 14.525,28€
- Diminuir o valor da obra n.º 6 – “Construção de Valetas e Acessos Habitacionais na Rua do Carril – Marmeleira”, no montante inicial de 4800€, em 1,49€, perfazendo o valor final de 4798,51€

- Reforçar o valor da obra n.º 1 – “Passeios do INEDS – Instituto Educativo de Souselas/Marmeleira – 1.ª Fase”, no montante inicial de 16.150€, em 34.011,32€, perfazendo o valor final de 50.161,32€
- Reforçar o valor da obra n.º 3 – “Requalificação do Largo da Capela de Zouparria do Monte”, no montante inicial de 7450€, em 117,32€, perfazendo o valor final de 7567,32€

- Alterar a designação da obra n.º 1 – “Passeios do INEDS – Instituto Educativo de Souselas/Marmeleira – 1.ª Fase – Movimento de Terras e Drenagem Pluvial” para “Passeios do INEDS – Instituto Educativo de Souselas/Marmeleira – 1.ª Fase”.

Deliberação n.º 1826/2015 (Processo 42911)

Junta de Freguesia de Almalagães

Aprovar os projetos constantes no Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Almalagães para 2015:

- Obra n.º 7 – “Construção de valetas na Abelheira – 2.ª fase” – valor: 1465,60€ (acrescido de IVA);
- Obra n.º 6 – “Requalificação do Largo do Terreiro – Almalagães – 2.ª fase” – valor: 4244,25€ (acrescido de IVA).

Deliberação n.º 1827/2015 (Processo 42965)

Junta de Freguesia de Cernache

Aprovado o projeto constante no Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Cernache para 2015:

- Obra n.º 5 – “Construção de um muro de gabiões para estabilização do talude na envolvente à Fonte da Feteira” – valor: 6326,23€ (acrescido de IVA).

Deliberação n.º 1828/2015 (Processo 42147)

União das Freguesias de Coimbra

Aprovados os projetos constantes no Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na União das Freguesias de Coimbra para 2015:

- Obra n.º 2 – “Arranjo de Passeios na Rua de Santa Teresa” – valor: 34.903,55€ (acrescido de IVA)
- Obra n.º 4 – “Requalificação do Edifício Sede da União das Freguesias de Coimbra – 1.ª fase” – valor: 32.073,47€ (acrescido de IVA).

Deliberação n.º 1829/2015 (Processo 43000)

União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas

Aprovado o projeto constante no Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências na União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas para 2015:

- Obra n.º 8 – “Construção de Espaço Mortuário, Instalações Sanitárias e Columbários no Cemitério de Santa Clara – 1.ª fase” – valor: 31.002,22€ (acrescido de IVA).

EDUCAÇÃO

Deliberação n.º 1812/2015 (Processo 40812)

Apoio ao Funcionamento dos Estabelecimentos de Educação e Ensino (telecomunicações e material didático de apoio ao funcionamento)

Transferidos 21.378€ para os Agrupamentos de Escolas, a título de comparticipação financeira nas despesas com telecomunicações das escolas e jardins-de-infância de responsabilidade municipal no ano letivo 2015/2016, em duas parcelas de igual valor e nos montantes discriminados, por ano económico:

Agrupamento de escolas	Ano 2015	Ano 2016	Total
Coimbra Centro	2892€	2892€	5784€
Coimbra Oeste	2070€	2070€	4140€
Coimbra Sul	1122€	1122€	2244€
Eugénio de Castro	648€	648€	1296€
Martim de Freitas	861€	861€	1722€
Rainha Santa Isabel	3096€	3096€	6192€

Transferidos 86.088€ para os Agrupamentos de Escolas, a título de comparticipação financeira nas despesas com material didático e de apoio ao funcionamento das escolas e jardins-de-infância de responsabilidade municipal no ano letivo 2015/2016, em duas parcelas de igual valor e nos montantes discriminados, por ano económico:

Agrupamento de escolas	Ano 2015	Ano 2016	Total
Coimbra Centro	8100,50€	8100,50€	16.201€
Coimbra Oeste	7709,50€	7709,50€	15.419€
Coimbra Sul	6757,50€	6757,50€	13.515€
Eugénio de Castro	6026,50€	6026,50€	12.053€
Martim de Freitas	6519,50€	6519,50€	13.039€
Rainha Santa Isabel	7930,50€	7930,50€	15.861€

Aprovada a minuta de Acordo de Colaboração a celebrar com os seis Agrupamentos de Escolas.

Efetuada o pagamento dos montantes definidos para 2015 até ao final de dezembro do corrente ano e dos montantes definidos para 2016 até ao final de abril de 2016.

Deliberação n.º 1813/2015 (Processo 37731)

Ação Social Escolar: Escalões A e B da Ação Social Escolar (1.º e 2.º Escalões de Abono de Família)/Auxílios Económicos (material escolar e atividades de complemento curricular – visitas de estudo)

Aprovado o apolo para as atividades de complemento curricular na razão de 20€/ano/criança (visitas de estudo para os alunos do 1.º CEB e do pré-escolar); autorizados os Agrupamentos de Escolas a proceder aos pagamentos ou reembolsos relativos a material escolar para 2015/2016 dos alunos dos escalões A e B (1.º e 2.º escalões de abono de família) até aos montantes fixados no Despacho n.º 8452-A/2015, de 31 de julho (material escolar: 13€), ficando aqueles obrigados a apresentar à Câmara Municipal de Coimbra as contas até ao fim do 1.º período letivo para efeito de acerto de contas; aprovada a transferência para os Agrupamentos de Escolas do Município de Coimbra dos montantes abaixo discriminados, no montante global de 53.912€, a título de comparticipação financeira aos alunos beneficiários de auxílios económicos para material escolar e para atividades de complemento curricular (visitas de estudo), no ano letivo 2015/2016, com base nos montantes definidos no Despacho n.º 8452-A/2015, de 31 de julho, e no número de alunos beneficiários apurados até à data, abrangendo um universo de 1757 alunos (1444-1.º CEB e 313-pré-escolar):

Agrupamento de Escolas	N.º de alunos posicionados nos escalões A e B		Montante total de apoios a atribuir		TOTAL
	1.º CEB	Pré-escolar	1.º CEB	Pré-escolar	
Coimbra Centro	322	62	10.626€	1240€	11.866€
Coimbra Oeste	275	63	9075€	1260€	10.335€
Coimbra Sul	188	55	6204€	1100€	7304€
Eugénio de Castro	129	10	4257€	200€	4457€
Martim de Freitas	195	25	6435€	500€	6935€
Rainha Santa Isabel	335	98	11.055€	1960€	13.015€

Aprovada a minuta do acordo de colaboração a celebrar com cada um dos agrupamentos de escolas.

PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA

Deliberação n.º 1805/2015 (Processo 43437)

Casa do Pessoal da Câmara Municipal, dos Serviços Municipalizados e das Empresas Municipais de Coimbra

Atribuída à Casa do Pessoal da Câmara Municipal, dos Serviços Municipalizados e das Empresas Municipais de Coimbra uma comparticipação financeira no valor de 20.000€, destinada à Festa de Natal 2015.

Deliberação n.º 1818/2015 (Processo 43347)

Prémio de Jornalismo Adriano Lucas 2015

Homologada a ata final da reunião do júri do concurso do Prémio de Jornalismo Adriano Lucas 2015.

Deliberação n.º 1819/2015 (Processo 42972)

Varela Pêcurto – doação de material fotográfico à Câmara Municipal de Coimbra

Aprovado aceitar a doação do espólio do fotógrafo Varela Pêcurto com vista à sua integração no acervo documental da Câmara Municipal de Coimbra.

Deliberação n.º 1820/2015 (Processo 42956)

Apoios concedidos excecionalmente com isenção de taxas
Ratificado o despacho que aprovou os seguintes apoios concedidos excecionalmente com isenção de taxas e preços:

- Cedências das salas Francisco Sá Miranda, Polivalente e Casa da Escrita:
- UIPPS – União das Instituições Particulares de Solidariedade Social – Assembleia Geral – 10/11/2015 – 172,20€;
- Partido Social Democrata – Reunião – 12/11/2015 – 107,62€;
- Bloco de Esquerda – Sessão Pública – 13/11/2015 – 129,15€;
- APRE – Associação Aposentados – Assembleia Geral – 17/11/2015 – 301,35€;
- AFERM – Ass. Folclore e Etnografia da Região do Mondego – XIX Jornadas Técnicas de Etno-folclore – 21/11/2015 – 365,92€.
- Ratificado o despacho que aprovou o seguinte apoio concedido excecionalmente com isenção de taxas e preços:
- Cedência de livros (Divisão de Cultura e Turismo);
- Agência para o Desenvolvimento dos Castelos e Muralhas – Concurso Escolar – 11/11/2015 – 92€.

AÇÃO SOCIAL

Deliberação n.º 1814/2015 (Processo 14554)

Projeto Trampolim – Programa Escolhas 5.ª Geração

Atribuído ao Centro de Apoio Social de Pais e Amigos da Escola n.º 10, entidade gestora do Projeto Trampolim, um subsídio no valor de 24.000€, correspondente ao ano de 2015.

HABITAÇÃO

REALOJAMENTOS:

Deliberação n.º 1815/2015 (Processo 39651)

Realojado o agregado familiar de RIDV, mediante a celebração do contrato de arrendamento para a habitação municipal de tipologia T3, sita no Bairro do Ingote (ex-IGAPHE), Bloco 13 – cave direita, pela renda mensal de 4.19€, devendo a minuta do contrato ser revista, em articulação com o Departamento de Administração Geral.

Deliberação n.º 1816/2015 (Processo 39653)

Realojado o agregado familiar de MCJ, mediante a celebração do contrato de arrendamento para a habitação municipal de tipologia T2, sita na Rua Nova n.º 36-38 – 3.º andar, pela renda mensal de 4,25€, devendo a minuta do contrato ser revista, em articulação com o Departamento de Administração Geral.

AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO

Deliberação n.º 1817/2015 (Processo 42019)

Recolha e transporte de resíduos urbanos da zona sul do Concelho e limpeza urbana do Centro da Cidade

Ratificado o despacho do presidente, de 11/11/2015, que aprovou o pedido de parecer prévio à aquisição de serviços para a recolha e transporte de resíduos urbanos da zona sul do concelho e limpeza urbana no Centro da Cidade de Coimbra: Zonas da Alta/Baixa e Conchada/Célas, de acordo com o Caderno de Encargos, seguindo-se o respetivo procedimento regulado no Código dos Contratos Públicos.

PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO

Deliberação n.º 1798/2015 (Processo 41823)

Regulamento dos Mercados Municipais – projeto final

Aprovado o Regulamento dos Mercados Municipais e enviado à Assembleia Municipal.

Deliberação n.º 1799/2015 (Processo 43263)

Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios Financeiros na Área Social

Iniciado o procedimento dirigido à elaboração do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios Financeiros na Área Social.

Deliberação n.º 1800/2015 (Processo 43264)

Regulamento Municipal para Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos

Iniciado o procedimento dirigido à elaboração do Regulamento Municipal para Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos.

Deliberação n.º 1801/2015 (Processo 43448)

Regulamento Municipal de Acesso e Atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado

Iniciado o procedimento com vista à elaboração do Regulamento Municipal de Acesso e Atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado.

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Deliberação n.º 1797/2015 (Processo 42459)

Requalificação da Rede Viária do Concelho – 2015/2016

Ratificado o despacho do presidente, de 16/11/2015, que aprovou a minuta do contrato da empreitada de Requalificação da Rede Viária do Concelho – 2015/2016, a celebrar entre o Município de Coimbra e “Prioridade Construção de Vias de Comunicação, SA.”.

Deliberação n.º 1806/2015 (Processo 3086)

Banco Popular Português, S.A. – pedido de informação prévia de loteamento – Rua Principal – União das Freguesias de Taveiro, Ameal e Azilza

Emittedo parecer desfavorável ao pedido de informação prévia de operação de loteamento, com fundamento no teor da informação n.º 3086/2015/DGU, e face à ausência de pronúncia no âmbito da audiência prévia formulada pelo ofício n.º 18727, datado de 30/7/2015.

PUBLICAÇÃO DOS EXTRATOS DAS DELIBERAÇÕES AUTÁRGICAS E DECISÕES DOS RESPETIVOS TITULARES COM EFICÁCIA EXTERNA (N.º 1 E 2 DO ARTIGO 56.º, DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO). A LEITURA DESTES EXTRATOS NÃO DISPENSA A CONSULTA DOS PROCESSOS RESPETIVOS.

Deliberação n.º 1807/2015 (Processo 4138)

Horácio Cruz Pais – pedido de licenciamento das obras de alteração e ampliação de edificação – Travessa da Mocidade – Novo Horizonte, 5 – União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades

Aprovado o projeto de arquitetura que instrui os registos n.º 47078/2015 (exceto planta de implantação e de arranjos exteriores – desenhos 1, 2, 12, 22 e 28) e n.º 74846/2015, ao abrigo da exceção prevista no artigo 27.º, n.º 4, do Plano Diretor Municipal de Coimbra, relativamente ao excesso (24,5%) da superfície de pavimentos.

Deliberação n.º 1808/2015 (Processo 3484)

Aires da Silva Torres – licenciamento de operação de loteamento – caducidade – São Facundo – Antuzede

Declarada a caducidade do ato de aprovação da operação de loteamento, proferido pela deliberação n.º 227/2014, de 13/1, com fundamento no teor da informação n.º 1686/2015/DGU e na ausência de resposta ao ofício n.º 16062, de 30/6/2015.

Deliberação n.º 1809/2015 (Processo 42117)

Mário Gregório dos Santos – pedido de licenciamento de obras de alteração e conservação (arquitetura) – Rua Visconde da Luz, 63 a 69

Dispensado o cumprimento da dotação de um lugar de estacionamento, nos termos do previsto na alínea b) do n.º 1 do art.º 133.º do Regulamento do PDM, pelos motivos invocados na informação n.º 42117/2015/DRU; deferido o projeto de arquitetura de obras de alteração e conservação do edifício localizado na Rua Visconde da Luz, n.º 63 a 69, de acordo com a alínea b) do n.º 3 do art.º 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro (RJUE), com as condições decorrentes do parecer da entidade consultada (DRCC), com especial relevância à componente arqueológica, bem como da informação técnica e ao abrigo da exceção prevista no n.º 1 do artigo 133.º do Regulamento do PDM.

Deliberação n.º 1810/2015 (Processo 43146)

Aquisição de serviços de elaboração de projeto para a requalificação do Pátio de S. Francisco – pedido de parecer prévio

Emittedo parecer prévio favorável à aquisição de serviços de elaboração de projeto para a requalificação do Pátio de São Francisco, nos termos dos n.ºs 5 e 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro (Lei de Orçamento do Estado para 2015), seguindo-se o respetivo procedimento regulado no Código dos Contratos Públicos.

Deliberação n.º 1811/2015 (Processo 43050)

Acabamentos do Parque de Estacionamento do Centro de Convenções e Espaço Cultural do Convento S. Francisco/Coimbra – concurso público – relatório final – adjudicação

Não admitir as propostas dos seguintes concorrentes: n.º 1 – Habitámega – Construções, S.A.; n.º 2 – Vilda – Construção Civil, S.A.; aprovar a ordenação das propostas conforme consta da informação n.º 43050/2015 do Júri do Procedimento (Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais) e adjudicar a empreitada à proposta do concorrente n.º 7 – Veiga Lopes, S.A., no valor de 1.461.992,14€, acrescido de IVA, com um prazo de execução de 120 dias, por ser a proposta mais vantajosa face aos critérios definidos no artigo 19.º do programa do procedimento, que apresenta o coeficiente de adjudicação mais elevado e se encontra nas condições legais e formais exigidas.

COOPERAÇÃO EXTERNA

Deliberação n.º 1821/2015 (Processo 41540)

Candidatura POCTEP 2014-2020 – Rede Urbana Cencil

Aderir à candidatura POCTEP 2014-2020 – Rede Urbana Cencil com o envio dos documentos com os dados do beneficiário; dar indicação ao parceiro líder da necessidade de em sede de candidatura reforçar a componente de comunicação e disseminação de resultados e incorporação, se possível, de pelo menos uma ação de animação territorial nos territórios dos parceiros bem como a realização de ações de benchmarking para agentes públicos e privados; retificar a candidatura na assembleia da Rede de Cidades Cencil, no dia 26 de Novembro, na Cidade Rodrigo, em representação da Câmara Municipal de Coimbra.

OUTROS

Deliberação n.º 1803/2015 (Processo 41330)

Alteração ao Orçamento n.º 17 e Alteração às Grandes Opções do Plano (GOP) n.º 16 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 18/2015)

Tomado conhecimento do despacho do presidente, de 17/11/2015, que aprovou a Modificação aos Documentos Previsionais n.º 18/2015, no valor total de 401.923€, de reforços e de anulações no Orçamento da Despesa, sendo 269.099€ de reforços e 238.833€ de anulações em despesas correntes e de 132.824€ em reforços e de 163.090€ em anulações de despesas de capital, tendo o devido enquadramento legal nos termos dos pontos 8.3.1 e 8.3.2 do POAL e nos termos do Capítulo VII da Norma de Controlo Interno.

Deliberação n.º 1804/2015 (Processo 43453)

Alteração ao Orçamento n.º 18 e Alteração às Grandes Opções do Plano (GOP) n.º 17 (Modificação aos Documentos Previsionais n.º 19/2015)

Tomado conhecimento do despacho do presidente, de 19/11/2015, que aprovou a Modificação aos Documentos Previsionais n.º 19/2015, no valor total de 27.490€ de reforços e de anulações no Orçamento da Despesa, sendo 27.490€ de reforços e 27.490€ de anulações em despesas correntes e de 0,00€ em reforços e de 0,00€ em anulações de despesas de capital, tendo o devido enquadramento legal nos termos dos pontos 8.3.1 e 8.3.2 do POAL e nos termos do Capítulo VII da Norma de Controlo Interno.

Deliberação n.º 1831/2015 (27/11/2015)

Centro de Convenções e