



Coimbra, 27/05/2015
Afixado
Chefe da Divisão de
Atendimento e Apoio aos
Órgãos Municipais

CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

EDITAL N.º 39/2015

Carlos Manuel Dias Cidade, Vereador da Câmara Municipal de Coimbra, no uso de competência subdelegada (Edital n.º 229/2013, de 14/11), torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE), na versão em vigor, conjugado com o n.º 5 do artigo 57.º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, que ficam por este meio notificados os proprietários do loteamento para, **no prazo de 20 dias**, a contar da data da presente afixação, se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre o pedido de alteração de uso que incide sobre o Lote 9, da operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 432, sita na Urbanização Quinta da Várzea, União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas, requerido **Luís Alberto dos Santos Caetano**, na qualidade de proprietário das frações A, B, C, D, E, F, G, H, I e J do referido Lote 9, e registado sob o n.º 21770/2015.

A alteração consiste em:

Uso atual – 1.120,00 m² de área bruta de construção destinada a Habitação para 12 fogos;

– 560 m² de área bruta de construção para comércio com 10 unidades funcionais.

Uso pretendido – 1.120,00 m² de superfície de pavimento destinada a Habitação para 12 fogos;

– 560 m² de superfície de pavimento para comércio/serviços/habitação com o máximo de 10 unidades funcionais (estabelecimentos ou habitação).



O respetivo processo poderá ser consultado na Divisão de Atendimento e Apoio aos Órgãos Municipais, no horário de expediente (das 08:30h às 16:30h), onde podem ser apresentadas por escrito, devidamente fundamentadas, e entregues, no prazo acima mencionado, as eventuais sugestões/reclamações.

Para constar e para os devidos e legais efeitos, se publica o presente Edital, e outros de igual teor, que vão ser afixados no Átrio dos Paços do Município, respetiva Junta de Freguesia e local da obra (Lote 9 da Urbanização Quinta da Várzea, União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas) e demais lugares de uso e costume.

Paços do Município de Coimbra, 25 de maio de 2015.

O Vereador

(Carlos Manuel Dias Cidade)