

**Aprovada em 13/10/97**

**ACTA DA REUNIÃO DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA,  
REALIZADA NO DIA  
SEIS DE OUTUBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SETE**

No dia seis de Outubro de mil novecentos e noventa e sete, na sala das sessões dos Paços do Município, realizou a Câmara Municipal de Coimbra uma reunião ordinária a que presidiu o Excelentíssimo Senhor Presidente Manuel Augusto Soares Machado e em que participaram os Excelentíssimos Vereadores Senhores Henrique José Lopes Fernandes, Maria Teresa Alegre de Melo Duarte Portugal, Jorge Manuel Monteiro Lemos, João António Faustino da Silva, Alexandre José dos Reis Leitão, Victor Manuel Carvalho dos Santos, Vasco Jorge Antunes da Cunha, João Manuel Casaleiro Carvalho Costa e José Carlos Marques Viana.

Secretariou a reunião o Director do Departamento de Administração Geral, Manuel Gilberto Mendes Lopes, coadjuvado pelo Chefe de Secção, Maria Licínia Serrano.

A ordem de trabalhos para esta reunião era a seguinte:

**I - ADMINISTRAÇÃO GERAL**

1. ACTA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 29 DE SETEMBRO DE 1997.
2. ASSINATURA DE CONTRATOS A TERMO CERTO - CANTONEIROS DE LIMPEZA:
  - Emanuel André Antunes da Silva Bastos
  - Sérgio Manuel Fernandes Tomás
  - Nuno Filipe Gonçalves Gomes
  - António Filipe Monteiro Pratas Mano
  - Telmo Jorge Simões Gonçalves
  - Francisco João da Cruz Medina
  - Arlindo Pessoa Ferreira
  - Manuel Alves Loureiro
  - Fernando Isidro de Castro Monteiro
  - Ricardo Jorge de Almeida Lopes Costa
3. MUNDIAL CIRCO ROYAL - PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO NO CHOUPALINHO.

**II - FINANÇAS**

1. SITUAÇÃO FINANCEIRA.
2. AQUISIÇÃO DE UM PIANO - ABERTURA DE CONCURSO LIMITADO.
3. CASA MUNICIPAL DA CULTURA - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA - ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO.
4. AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA TIPO PICK-UP COM CONTENTOR - ABERTURA DE CONCURSO LIMITADO.
5. PAGAMENTOS EFECTUADOS NO MÊS DE SETEMBRO DE 1997.
6. OBRIGAÇÕES CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA 1990 - VENCIMENTO DO CUPÃO Nº 14.

**III - PLANEAMENTO**

1. 3ª. CANDIDATURA AO PROGRAMA DE REABILITAÇÃO URBANA - LEVANTAMENTO ESTATÍSTICO E SÓCIO-ECONÓMICO DA ZONA DE INTERVENÇÃO DO P.R.U..
2. REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIO MUNICIPAL SITO NA PRAÇA 8 DE MAIO - PROJECTO DE INFRAESTRUTURAS.

**IV - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA**

1. FERNANDO MARQUES LEITÃO - LOTEAMENTO EM VALE VIGIA - S. MARTINHO DO BISPO - REGTº 2803/97.
2. CONSTRUÇÕES RAMIRO & COELHO, LIMITADA - CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA NA QUINTA DA SAPATA - PLANTA CADASTRAL - REGTº 32686/96.
3. ANTÓNIO GONÇALVES BARATA - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM ANTANHOL - REGTº 19098/97.
4. JOSÉ BAPTISTA SIMÕES CARDOSO - CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA EM TROUXEMIL - PLANTA CADASTRAL - REGTº 12684/97.
5. HOTEL D. LUIS/QUINTA DA VÂRZEA-TURIMO, LIMITADA - PROJECTO DE ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS - REGTº 21212/97.
6. FERNANDO MANUEL ALVES PIMENTEL - VIABILIDADE DE LOTEAMENTO PARA UM TERRENO NO MURTAL - REGTº 8157/97.
7. ADRIANO DA COSTA RAMOS PINHO - LOTEAMENTO EM TAVEIRO - ALVARÁ Nº 339 - PLANTA CADASTRAL - REGTº 16216/94.
8. JOÃO MÁRIO NUNES GASPARD DE MATOS - CONSTRUÇÃO DE MORADIA NA PÓVOA - S. MARTINHO DO BISPO - PLANTA CADASTRAL - REGTº 24208/97
9. CONSTRUÇÕES RESIDENCIAIS PROGRESSO DE COIMBRA - LOTEAMENTO NO CALHABÉ - REGT. 15 436/97.

10. QUINTA DO JUNQUEIRO - GESTÃO IMOBILIÁRIA E EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS, S.A. - LOTEAMENTO NA ÍNSUA DOS BENTOS - REGT.º 17 490/97.

**V- OBRAS MUNICIPAIS**

1. EMANILHAMENTO DO RIBEIRO DA FONTINHOSA - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.
2. ALCATROAMENTO DE RUAS EM CASAIS DE VERA CRUZ - RECEPÇÃO DEFINITIVA DA OBRA.
3. PROTOCOLO DE ACORDO COM A JUNTA DE FREGUESIA TAVEIRO - INVESTIMENTOS REALIZADOS.
4. PROTOCOLOS DE ACORDO COM JUNTAS DE FREGUESIA - ALTERAÇÕES:
  - a) S. João do Campo;
  - b) S. Martinho do Bispo;
  - c) S. Silvestre.

**VI - DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

1. PROGRAMA RECRIA - COMPARTICIPAÇÃO A REGINA DE ALMEIDA ANTUNES DOS SANTOS PARA OBRAS A LEVAR A EFEITO NA AV. BISSAYA BARRETO.
2. REDE PORTUGUESA DE CIDADES SAUDÁVEIS - ESTATUTOS.

**VII - DESPORTO**

1. JOGOS DE COIMBRA - EDIÇÃO DE 97 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS.

**VIII - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE TRANSPORTES URBANOS DE COIMBRA**

1. DIRECÇÃO GERAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ACORDO DE COLABORAÇÃO TÉCNICO-FINANCEIRO PARA AQUISIÇÃO DE UM SISTEMA BILHÉTICO E MÁQUINAS DE VENDA E REVALIDAÇÃO DE TÍTULOS DE TRANSPORTE.
2. CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE PNEUS NOVOS E CÂMARAS DE AR - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.
3. CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS PARA AQUISIÇÃO DE BATERIAS - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.

**IX- SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DE COIMBRA**

1. INTERCEPTOR DE ANTANHOL/CEGONHEIRA E RIBEIRA DE FRADES - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.

**X - ASSUNTOS DIVERSOS**

1. CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO CORVO - PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA VENDAS DE CEIRA/SENHOR DA SERRA
2. EX - E.N. 111-1 - VISTO DO TRIBUNAL DE CONTAS.
3. CORTE DE ÁRVORES SECAS
4. ASSOCIAÇÃO DE JARDINS ESCOLA JOÃO DE DEUS
5. TAXAS DE ESTACIONAMENTO - CARTÃO DE RESIDENTE - DUODÉCIMOS
6. FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE ANTUZEDE

**XI- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE.
2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES.

**XII - (17 HORAS) - ATENDIMENTO DE MUNÍCIPES**

Às quinze horas e trinta minutos o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, após o que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta do Senhor Vereador Eurico Cortez de Almeida que não pôde comparecer por motivos profissionais.

Seguidamente passou-se à análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos:

**PONTO I - ADMINISTRAÇÃO GERAL**

**I.1. ACTA DA REUNIÃO DE 29/09/97.**

*Deliberação nº 7202/97:*

- Aprovar a acta da reunião do dia vinte e nove de Setembro de mil novecentos e noventa e sete.

Deliberação tomada por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Alexandre Leitão, por não ter estado presente na citada reunião.

**I.2. ASSINATURA DE CONTRATOS A TERMO CERTO - CANTONEIROS DE LIMPEZA:**

Após a Câmara ter deliberado, por unanimidade, suportar as despesas decorrentes da sua celebração, procedeu-se à assinatura dos seguintes contratos a termo certo:

- Emanuel André Antunes da Silva Bastos;
- Sérgio Manuel Fernandes Tomás;
- Nuno Filipe Gonçalves Gomes;
- Telmo Jorge Simões Gonçalves;

- Francisco João da Cruz Medina;
- Arlindo Pessoa Ferreira;
- Manuel Alves Loureiro;
- Fernando Isidro de Castro Monteiro;
- Ricardo Jorge de Almeida Lopes Costa.

O Sr. António Filipe Monteiro Pratas Mano não esteve presente para assinar o respectivo contrato a termo certo.

### **I.3. MUNDIAL CIRCO ROYAL - PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO NO CHOUPALINHO.**

Solicita Rui de Oliveira Mariani, proprietário do Mundial Circo Royal, a sua instalação no Choupalinho no período de dez a dezanove de Outubro corrente, com isenção de taxa da licença de ocupação do espaço público.

O Executivo deliberou, nos termos da informação número oitenta e quatro/noventa e sete da Repartição de Documentação e Atendimento:

#### *Deliberação nº 7203/97:*

- Autorizar a instalação do Mundial Circo Royal no Choupalinho, no período solicitado, com isenção de taxas, nos termos do nº 5 da Tabela de Taxas em vigor, devendo o mesmo como contrapartida, ceder seiscentos bilhetes a fim de serem distribuídos pelas crianças mais necessitadas.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## **PONTO II - ECONOMIA E FINANÇAS**

### **II.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA.**

Foi presente o balancete referente ao dia três de Outubro de mil novecentos e noventa e sete, pelo qual o Executivo tomou conhecimento que o total de disponibilidades desta Câmara Municipal é de seiscentos e vinte e dois milhões oitocentos e dezasseis mil novecentos e quarenta e nove escudos e sessenta centavos, sendo o total de Movimentos de Tesouraria de seiscentos e quarenta e seis milhões novecentos e oitenta e três mil oitocentos e noventa e quatro escudos e vinte centavos.

### **II.2. AQUISIÇÃO DE UM PIANO - ABERTURA DE CONCURSO LIMITADO.**

Para este assunto e com base na informação número mil e catorze/noventa e sete da Divisão de Aprovisionamento, o Executivo deliberou:

#### *Deliberação nº 7204/97:*

- Abrir concurso limitado sem apresentação de candidaturas para a aquisição de um piano, ao abrigo do disposto no artº 32º, nº 1, alínea c), do Decreto-lei nº 55/95, de 29 de Março, aprovando para o efeito os respectivos caderno de encargos, programa de concurso e a seguinte lista de empresas a consultar: "Casa dos Pianos Lamiré", "Audiomúsica", "Casa Abreu", "Musicentro", "Olimpio Medina", "Valentim de Carvalho, Limitada", "Daniel Ruvina" e "Caius, Limitada".
- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Abertura de Propostas: Dr. Martins de Oliveira, Chefe da Divisão de Aprovisionamento, Dr. António Carvalho, Técnico Superior de 2ª. Classe, D. Ana Maria Pereira, Chefe de Secção, como membros efectivos e D. Arminda Antunes, Chefe de Secção, D. Virginia Silva, Segundo Oficial, como membros suplentes.
- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Análise de Propostas: Dr. Vasco Pereira da Costa, Director do Departamento de Cultura, Turismo e Espaços Verdes, Drª. Berta Duarte, Chefe da Divisão de Acção Cultural e Dr. António Carvalho, Técnico Superior de 2ª. Classe.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### **II.3. CASA MUNICIPAL DA CULTURA - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA - ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO.**

Sobre o assunto acima referenciado, o Executivo deliberou, nos termos da informação número mil e onze/noventa e sete da Divisão de Aprovisionamento:

*Deliberação nº 7205/97:*

- Abrir concurso público com vista à contratação dos serviços de vigilância e segurança para a Casa Municipal da Cultura, ao abrigo do disposto no artº 32º, nº 1, alínea a) e 34º, nº 1 do Decreto-lei nº 55/95, de 29 de Março, aprovando para o efeito os respectivos caderno de encargos e programa de concurso.
- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Abertura de Propostas: Dr. Martins de Oliveira, Chefe de Divisão de Aprovisionamento, Dr. António Carvalho, Técnico Superior de 2ª. Classe, D. Ana Maria Pereira, Chefe de Secção, como membros efectivos e D. Arminda Antunes, Chefe de Secção, D. Virgínia Silva, Segundo Oficial, como membros suplentes.
- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Análise de Propostas: Dr. Vasco Pereira da Costa, Director do Departamento de Cultura, Turismo e Espaços Verdes, Senhor Jorge Cortez, Chefe de Secção e Dr. António Carvalho, Técnico Superior.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

#### **II.4. AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA TIPO PICK-UP COM CONTENTOR - ABERTURA DE CONCURSO LIMITADO.**

Para o assunto acima referenciado e com base na informação número mil e quatro/noventa e sete da Divisão de Aprovisionamento, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7206/97:*

- Não adjudicar o fornecimento de duas viaturas tipo pick-up, objecto do Procedimento por Negociação nº 1/97.
- Abrir concurso limitado sem apresentação de candidaturas para a aquisição de uma viatura tipo pick-up com contentor, ao abrigo do artº 32º, nº 1, alínea c), do Decreto-lei nº 55/95, de 29 de Março, sendo o valor do contrato estimado em cinco mil contos, aprovando para o efeito os respectivos caderno de encargos e programa de concurso, bem como a seguinte lista de empresas a consultar: "Vecofabril", "Sodimbra, Limitada", "Auto-Industrial, Limitada", "Metalúrgica Morais & Filhos, Limitada", "Sílvia Dois - Máq. e Representações", "Vadeca", "António da Costa Ramalho" e "Ferreira Morais & Morais, Limitada".
- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Abertura de Propostas: Dr. Martins de Oliveira, Chefe de Divisão de Aprovisionamento, Dr. António Carvalho, Técnico Superior de 2ª. Classe, D. Ana Maria Pereira, Chefe de Secção, como membros efectivos e D. Arminda Antunes, Chefe de Secção, D. Virgínia Silva, Segundo Oficial, como membros suplentes.
- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Análise de Propostas: Dr. Américo Baptista, Chefe da Divisão de Salubridade Pública, Engº. Jorge Falcão, Engº. Técnico Estagiário, Senhor Amável Baptista, Assessor para a Gestão da Frota.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

#### **II.5. PAGAMENTOS EFECTUADOS NO MÊS DE SETEMBRO DE 1997.**

Para o assunto acima referenciado, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7207/97:*

- Tomar conhecimento da relação de pagamentos efectuados no mês de Setembro de mil novecentos e noventa e sete, cujo total ascende a um bilião quatro milhões cinquenta e nove mil novecentos e dezassete escudos e cinquenta centavos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

#### **II.6. OBRIGAÇÕES CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA 1990 - VENCIMENTO DO CUPÃO Nº 14.**

Através da informação número cinquenta e quatro/noventa e sete do Departamento Financeiro é apresentado o cupão nº 14 das Obrigações Câmara Municipal de Coimbra mil novecentos e noventa, cujo vencimento é no próximo dia vinte e seis de Outubro, e que a seguir se transcreve:

*"1. PAGAMENTO DE JUROS (CUPÃO Nº 14)*

*Avisam-se os titulares de obrigações CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA - mil novecentos e noventa que, em conformidade com as indicações de emissão, estarão a pagamento, no Banco Pinto & Sotto Mayor, a partir de vinte e seis de Outubro de mil novecentos e noventa e sete, os juros correspondentes ao cupão nº 14, cujo valor por obrigação é o seguinte:*

<i>JURO ILÍQUIDO</i>	<i>5\$7031</i>
<i>IRS/IRC (25%) - Retenção na Fonte</i>	<i>1\$4258</i>

*JURO LÍQUIDO* 4\$2773.

*Os obrigacionistas abrangidos pelos artºs 9º ou 10º do Decreto-lei nº 215/89, de 1 de Julho, e que pretendam beneficiar da não retenção na fonte do IRC, deverão informar o Agente Pagador até à data do vencimento dos juros.*

#### **2. REEMBOLSO PARCIAL**

*Avisam-se igualmente os Senhores Obrigacionistas que a partir do dia vinte e seis de Outubro de mil novecentos e noventa e sete, e em conformidade com as condições da emissão, se procederá ao último reembolso parcial do empréstimo obrigacionista, através do BANCO PINTO & SOTTO MAYOR, correspondente a doze virgula cinco por cento do valor nominal inicial das obrigações no valor de cento e vinte e cinco escudos por obrigação.*

*3. O pagamento dos juros e reembolso das obrigações, depositadas na Central de Valores Mobiliários, será efectuado nos termos do Regulamento daquela Central.”*

Pelo Senhor Vereador João Silva e relativamente a este assunto foi sublinhado que se trata do último reembolso do empréstimo obrigacionista, encerrando-se portanto este processo.

O Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7208/97:*

- Tomar conhecimento, devendo ser feita a publicação do anúncio no Jornal “Público”.

Deliberação tomada por unanimidade.

### **PONTO III - PLANEAMENTO**

#### **III.1. 3º. CANDIDATURA AO PROGRAMA DE REABILITAÇÃO URBANA - LEVANTAMENTO ESTATÍSTICO E SÓCIO-ECONÓMICO DA ZONA DE INTERVENÇÃO DO P.R.U..**

Através da informação número cento e setenta e seis/noventa e sete da Divisão de Planeamento da Actividade Municipal é apresentada a terceira candidatura ao Programa de Reabilitação Urbana. Esta candidatura insere-se na Medida 7.4 - Gestão e Assistência Técnica, do Programa aprovado. O valor total do investimento elegível é de um milhão setecentos e trinta e um mil e seiscentos escudos, com uma comparticipação a fundo perdido de um milhão vinte e três mil trezentos e setenta e seis escudos (correspondente a cinquenta e nove virgula um por cento do investimento total) e a contrapartida da Câmara de setecentos e oito mil duzentos e vinte e quatro escudos (correspondente a quarenta virgula nove por cento do investimento total), não beneficiando esta Medida de empréstimo bonificado.

O Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7209/97:*

- Aprovar a terceira candidatura ao Programa de Reabilitação Urbana, denominada “Levantamento Estatístico e Sócio Económico da Zona de Intervenção do Programa de Reabilitação Urbana”.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

#### **III.2. REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIO MUNICIPAL SITO NA PRAÇA 8 DE MAIO - PROJECTO DE INFRAESTRUTURAS.**

Para o assunto acima mencionado e com base na informação número oitenta e cinco/noventa e sete da Divisão de Projectos Urbanísticos Estratégicos:

*Deliberação nº 7210/97:*

- Proceder a ajuste directo, nos termos do Decreto-lei nº 55/95, de 29 de Março, para a realização de sondagens locais com vista ao reconhecimento geológico-geotécnico dos terrenos sitos na Praça 8 de Maio - “Casa Aninhas”, com consulta às seguintes empresas: “Sondagens Rodio, Limitada”, “Mota & Companhia - Laboratório Central”, “Sopecate” e “Teixeira e Duarte - Engenharia e Construções, S.A.”, aprovando-se para o efeito o caderno de encargos respectivo.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## PONTO IV - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

### IV.1. FERNANDO MARQUES LEITÃO - LOTEAMENTO EM VALE VIGIA - S. MARTINHO DO BISPO - REGTº 2803/97.

Na sequência do que foi solicitado ao município pelos serviços técnicos desta Câmara Municipal foi entregue um aditamento ao projecto de loteamento acima referenciado, contendo o projecto de arruamentos e arranjos exteriores.

Nos termos do que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística, em dois de Outubro de noventa e sete, o Executivo deliberou:

#### *Deliberação nº 7211/97:*

- Notificar o requerente nos termos dos pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Gestão Urbanística Sul, consubstanciados na informação número mil oitocentos e quarenta e nove/noventa e sete.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### IV.2. CONSTRUÇÕES RAMIRO & COELHO, LIMITADA - CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA NA QUINTA DA SAPATA - PLANTA CADASTRAL - REGTº 32686/96.

Para o processo acima identificado e relativo à construção de uma moradia geminada no Alto dos Barreiros - Quinta da Sapata, freguesia de Santa Clara, o Executivo deliberou:

#### *Deliberação nº 7212/97:*

- Aprovar a planta cadastral elaborada pela Divisão de Solos e Projectos e anexa à informação número duzentos e noventa e oito/noventa e sete e relativa à área de cedência de duzentos e dezoito vírgula cinquenta e quatro metros quadrados destinada a integrar no domínio público da Câmara Municipal de Coimbra.
- Informar a requerente que decorre o prazo para apresentação dos elementos solicitados através do ofício número quatro mil e quatro, de vinte e oito de Fevereiro de noventa e sete.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### IV.3. ANTÓNIO GONÇALVES BARATA - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM ANTANHOL - REGTº 19098/97.

Através de um requerimento registado com o número dezanove mil e noventa e oito/noventa e sete o município acima identificado solicita informação sobre o que pode construir num terreno situado junto à Estrada de Antanhol com cerca de oito mil e quinhentos metros quadrados, inserindo-se o terreno em causa, segundo o zonamento do Plano Director Municipal, em Zona Residencial de Aglomerado.

Assim, nos termos do que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em um de Outubro de noventa e sete, o Executivo deliberou:

#### *Deliberação nº 7213/97:*

- Informar o requerente que a ocupação urbana deverá atender às condições técnico-urbanísticas enunciadas no parecer técnico emitido pela Divisão de Gestão Urbanística Sul, consubstanciadas na informação número dois mil e cinquenta e cinco/noventa e sete.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### IV.4. JOSÉ BAPTISTA SIMÕES CARDOSO - CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA EM TROUXEMIL - PLANTA CADASTRAL - REGTº 12684/97.

Em nove de Setembro de noventa e seis foi aprovado o projecto de arquitectura para a construção de uma moradia no lugar de Trouxemil, tendo agora o requerente apresentado os projectos de especialidade.

Face ao que é informado pelos serviços técnicos, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 72 14/97:*

- Aprovar a planta cadastral anexa à informação número duzentos e setenta e oito/noventa e sete da Divisão de Solos e Projectos e relativa à área de cedência de vinte e oito metros quadrados, destinada a integrar no domínio público.
- Notificar o munícipe que deverá apresentar os elementos já solicitados pelo ofício número treze mil seiscentos e trinta e nove/noventa e sete.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento ausentou-se o Senhor Vereador Vasco Cunha.

**IV.5. HOTEL D. LUIS/QUINTA DA VÁRZEA-TURIMO, LIMITADA - PROJECTO DE ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS - REGTº 21212/97.**

Para o processo acima identificado e nos termos da informação de vinte e seis de Setembro de noventa e sete, do Director do Departamento de Administração Urbanística, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 72 15/97:*

- Aprovar o projecto de alterações e as designadas telas finais, nos termos da informação número dois mil duzentos e quarenta e seis-A da Divisão de Gestão Urbanística Sul, devendo notificar-se e proceder-se em conformidade.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento retomou os trabalhos o Senhor Vereador Vasco Cunha.

**IV.6. FERNANDO MANUEL ALVES PIMENTEL - VIABILIDADE DE LOTEAMENTO PARA UM TERRENO NO MURTAL - REGTº 8157/97.**

Respeita o presente processo a um pedido de informação prévia de loteamento para um terreno situado em Murtal, freguesia de Eiras e inserido em Zona Residencial Núcleo e parte em Zona Florestal de acordo com o Plano Director Municipal.

Nos termos do que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística, em vinte e seis de Setembro de noventa e sete, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 72 16/97:*

- Emitir parecer desfavorável à pretensão do requerente, nos termos da informação número dois mil e sessenta e três/noventa e sete da Divisão de Gestão Urbanística Norte, notificando-se em conformidade.
- Informar ainda que qualquer proposta urbanística a apresentar, deverá ser elaborada e subscrita por técnico e equipa técnica adequada, nos termos da legislação em vigor.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**IV.7. ADRIANO DA COSTA RAMOS PINHO - LOTEAMENTO EM TAVEIRO - ALVARÁ Nº 339 - PLANTA CADASTRAL - REGTº 16216/94.**

Considerando o que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em vinte e cinco de Setembro de noventa e sete e na sequência das deliberações da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal, datadas respectivamente de trinta de Dezembro de noventa e seis e seis de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 72 17/97:*

- Aprovar a planta cadastral anexa à informação número duzentos e cinquenta e sete/noventa e sete da Divisão de Solos e Projectos e relativa a uma parcela de terreno com a área de onze vírgula setenta e cinco metros quadrados, sita no lugar e freguesia de Taveiro, a desafectar do domínio público e a integrar no domínio privado municipal, a destacar da designada parcela A - área de cedência para domínio público, decorrente ao alvará de loteamento nº 399, à qual corresponde o registo nº 00834/240393, que confronta a Norte com Estrada, a Sul com herdeiros de Francisco da Costa Agostinho, a Nascente com lotes 1 e 2 (Adriano de Costa Ramos de Pinho) e a Poente com herdeiros de Fausto Figueiredo Vieira, bem como o respectivo valor atribuído de quatro mil e trezentos escudos a cada metro quadrado, resultando para a parcela em causa o montante de cinquenta mil quinhentos e vinte e cinco escudos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**IV.8. JOÃO MÁRIO NUNES GASPAR DE MATOS - CONSTRUÇÃO DE MORADIA NA PÓVOA - S. MARTINHO DO BISPO - PLANTA CADASTRAL - REGTº 24208/97.**

Para o processo acima identificado, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7218/97:*

- Aprovar a planta cadastral anexa à informação número duzentos e setenta e nove/noventa e sete da Divisão de Solos e Projectos e relativa a duas parcelas de terreno com as áreas de cinquenta e cinco vírgula cinco metros quadrados e de cento e quarenta e nove metros quadrados, respectivamente, destinadas a integrar no domínio público.
- Deferir o pedido de licenciamento nas condições emitidas pelos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra e Cenel, devendo o alinhamento ser fornecido pelo sector de topografia municipal.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**IV.9. CONSTRUÇÕES RESIDENCIAIS PROGRESSO DE COIMBRA - LOTEAMENTO NO CALHABÉ - REGT. 15 436/97.**

Sob proposta do Senhor Presidente e relativamente a este processo, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7219/97:*

- Solicitar informações complementares aos serviços técnicos, de forma a habilitar o Executivo Municipal a tomar uma decisão sobre o assunto.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**IV.10. QUINTA DO JUNQUEIRO - GESTÃO IMOBILIÁRIA E EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS, S.A. - LOTEAMENTO NA ÍNSUA DOS BENTOS - REGT.º 17 490/97.**

Relativamente ao processo de loteamento de uma propriedade sita na Insua dos Bentos, o executivo deliberou, nos termos do que é proposto pelo Director do Departamento de Administração Urbanística no seu parecer de dois de Outubro de noventa e sete:

*Deliberação nº 7220/97:*

- Notificar a sociedade requerente do que é proposto na informação número mil quinhentos e setenta e quatro/noventa e sete da Chefe da Divisão de Gestão Urbanística Centro, fixando-se o prazo de sessenta dias para a empresa proceder em conformidade.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**PONTO V- OBRAS MUNICIPAIS**

**V.1. EMANILHAMENTO DO RIBEIRO DA FONTINHOSA - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.**

Para este assunto e com base na informação número duzentos e dez/noventa e sete da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7221/97:*

- Adjudicar, definitivamente, a empreitada de “Emanilhamento do Ribeiro da Fontinhosa” a “Henrique da Piedade Matos, Limitada”, pelo valor de oito milhões oitocentos e oito mil escudos mais IVA, com prazo de execução de cinquenta dias.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**V.2. ALCATROAMENTO DE RUAS EM CASAIS DE VERA CRUZ - RECEPÇÃO DEFINITIVA DA OBRA.**

Sobre o assunto acima referenciado, o Executivo deliberou, nos termos da informação número duzentos e cinco/noventa e sete da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia:

*Deliberação nº 7222/97:*

- Aprovar o relatório do Auto de Vistoria da obra “Alcatroamento de Ruas em Casais de Vera Cruz”, elaborado pela Comissão Técnica.
- Aprovar a conta final da empreitada.
- Autorizar a elaboração do auto de recepção definitiva, nos termos do Decreto-lei nº 235/86, de 18 de Agosto.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**V.3. PROTOCOLO DE ACORDO COM A JUNTA DE FREGUESIA DE TAVEIRO - INVESTIMENTOS REALIZADOS.**

Para o assunto em epígrafe, e após análise do processo, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7223/97:*

- Processar o valor das despesas de capital realizadas pela Junta de Freguesia de Taveiro, no âmbito do Protocolo celebrado entre esta Junta de Freguesia e a Câmara Municipal de Coimbra e assinado no passado dia vinte e três de Maio, no total de um milhão e quinhentos mil escudos, correspondente ao arranjo a Escola Básica (conclusão).

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**V.4. PROTOCOLOS DE ACORDO COM JUNTAS DE FREGUESIA - ALTERAÇÕES:**

**A) S. JOÃO DO CAMPO;**

Para este assunto e com base na informação número duzentos e seis/noventa e sete da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7224/97:*

- Anular a obra “Drenagem de águas pluviais na Rua Dr. Jaime Cortesão”, no valor de dois milhões e quinhentos mil escudos e substituí-la pelas obras “Balneário do Polidesportivo” e “Abrigos de autocarros”, com os valores de um milhão setecentos e cinquenta mil escudos e setecentos e cinquenta mil escudos, respectivamente.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**B) S. MARTINHO DO BISPO;**

Sobre o assunto em epígrafe, o Executivo deliberou, nos termos da informação número duzentos e sete/noventa e sete da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia:

*Deliberação nº 7225/97:*

- Anular as obras “Muro da Rua da Escola Nova” e “Prolongamento da rede de águas pluviais - Pé de Cão”, no valor de quinhentos mil escudos e oitocentos mil escudos, respectivamente (num total de um milhão e trezentos mil escudos) e substituí-las pela obra “Construção de valetas em vários arruamentos”, no valor de um milhão e trezentos mil escudos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**C) S. SILVESTRE.**

Para este assunto e com base na informação número duzentos e oito/noventa e sete da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7226/97:*

- Anular a obra “Valetas em S. Silvestre”, no valor de um milhão de escudos e substituí-la pela obra “Reparação da Rua do Lagar”, de igual valor.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## PONTO VI - DESENVOLVIMENTO SOCIAL

### VI.1. PROGRAMA RECRIA - COMPARTICIPAÇÃO A REGINA DE ALMEIDA ANTUNES DOS SANTOS PARA OBRAS A LEVAR A EFEITO NA AV. BISSAYA BARRETO.

Relativamente a este assunto, o Executivo deliberou, nos termos da informação número quinhentos e quarenta e três/noventa e sete da Divisão de Habitação Social:

*Deliberação nº 7227/97:*

- Autorizar a comparticipação, no âmbito do Programa RECRIA, de trezentos e trinta e sete mil novecentos e vinte escudos a Regina de Almeida Antunes dos Santos para obras a efectuar na Avenida Bissaya Barreto, nº 5.
- Enviar o processo ao IGAPHE, tendo em vista a comparticipação atribuir por este Organismo, nos termos do ponto 2 do artº 7º do Decreto-lei nº 197/92.
- Deverá ficar sob responsabilidade da requerente a posterior colocação, em obra, da placa-tipo de comparticipação entre a Câmara Municipal de Coimbra e o IGAPHE, a manutenção das cores existentes e das características dos materiais das fachadas e da cobertura, bem como a realização dos trabalhos nos alçados confinantes com o edifício da Escola Primária, devendo a mesma verificar-se fora dos horários de funcionamento destes estabelecimento de ensino.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### VI.2. REDE PORTUGUESA DE CIDADES SAUDÁVEIS - ESTATUTOS.

Relativamente ao assunto acima referenciado e com base na informação número quinhentos e noventa e oito/noventa e sete elaborada pela Divisão de Acção Sócio-Educativa, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7228/97:*

- Aprovar a versão definitiva dos Estatutos relativos à constituição da Rede Portuguesa de Cidades Saudáveis, os quais dada a sua extensão, ficam apensos à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.
- Dar poderes ao Senhor Vereador Henrique Fernandes para outorgar a escritura pública de constituição da referida Rede, em representação da Câmara Municipal de Coimbra.
- Não enviar o processo à Assembleia Municipal em virtude desta já se ter pronunciado sobre o assunto, nomeadamente aprovado a adesão da Câmara Municipal de Coimbra à Rede Portuguesa de Cidades Saudáveis, em trinta de Junho de noventa e sete, nos termos da alínea h) do nº 2 do artº 39º do Decreto-lei nº 100/84, de 29 de Março, com as alterações posteriores.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## PONTO VII - DESPORTO

### VII.1. JOGOS DE COIMBRA - EDIÇÃO DE 97 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS.

Na reunião do Executivo Municipal de três de Março último foi aprovado o programa dos Jogos de Coimbra Anos/noventa - Edição mil novecentos e noventa e sete, bem como a previsão das despesas, havendo um item neste ponto do processo que se destinava genericamente a apoiar todas as Entidades que de alguma forma colaboraram com a Câmara Municipal na concretização daquele que é o maior acontecimento desportivo no âmbito do desporto não federado que se realiza no Concelho de Coimbra.

Assim, e com base na informação número cento e dezoito/noventa e sete do Senhor Vereador Jorge Lemos, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7229/97:*

- Atribuir os seguintes subsídios às entidades abaixo mencionadas, num montante total de dois milhões trezentos e trinta mil escudos:
  - Associação De Ténis de Mesa de Coimbra - cem mil escudos;
  - Associação de Voleibol de Coimbra - oitenta mil escudos;
  - Associação de Badminton de Coimbra - setenta mil escudos;
  - Conselho de Arbitragem da Associação de Futebol de Coimbra - trezentos mil escudos;
  - Secção de Judo da Associação Académica de Coimbra - cem mil escudos;
  - Secção de Rugby da Associação Académica de Coimbra - cem mil escudos;
  - Kickgim de Coimbra - setenta mil escudos;
  - Associação de Desporto Para Todos de Coimbra - setenta mil escudos;
  - Clube Portugal Telecom - duzentos mil escudos;
  - Associação Académica de Coimbra/Organismo Autónomo de Futebol - cem mil escudos;
  - Centro de Recreio e Animação Cultural de Brasfemes - cem mil escudos;
  - Comissão Directiva do Estádio Universitário de Coimbra - oitenta mil escudos;
  - Associação Sócio Cultural Desporto e Recreio dos Pereiros - sessenta mil escudos;
  - Colégio da Imaculada Conceição - sessenta mil escudos;
  - União Desportiva de Cernache - sessenta mil escudos;
  - Centro Social Recreativo da Cidreira - sessenta mil escudos;
  - Associação Desportiva de Souselas - sessenta mil escudos;
  - Clube de Futebol de Santa Clara - sessenta mil escudos;
  - Associação Desportiva de Antuzede - sessenta mil escudos;
  - Associação Desportiva e Recreativa dos Lugares do Casal da Misarela, Vale de Canas, Barca e Ribeira - sessenta mil escudos;
  - Centro Cultural das Carvalhosas - sessenta mil escudos;
  - Centro Norton de Matos - sessenta mil escudos;
  - Centro de Convívio do Carvalho - sessenta mil escudos;
  - Associação Cultural e Desportiva de Chão do Bispo - sessenta mil escudos;
  - Centro Social da Marmeleira - sessenta mil escudos;
  - Grupo Desportivo Vigor da Mocidade - sessenta mil escudos;
  - Esperança Atlético Clube - sessenta mil escudos;
  - Sporting Clube Ribenrense - sessenta mil escudos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## **PONTO VIII - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE TRANSPORTES URBANOS DE COIMBRA**

### **VIII.1. DIRECÇÃO GERAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ACORDO DE COLABORAÇÃO TÉCNICO-FINANCEIRO PARA AQUISIÇÃO DE UM SISTEMA BILHÉTICO E MÁQUINAS DE VENDA E REVALIDAÇÃO DE TÍTULOS DE TRANSPORTE.**

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo do Acordo de Colaboração Técnico-Financeiro estabelecido entre a Direcção Geral de Transportes Terrestres e a Câmara Municipal de Coimbra e relativo à aquisição de um sistema de bilhética e máquinas de venda e revalidação de títulos de transporte.

O Executivo deliberou:

#### *Deliberação nº 7230/97:*

- Aprovar o Acordo de Colaboração Técnico-Financeiro, o qual dada a sua extensão, fica apenso à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### **VIII.2. CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE PNEUS NOVOS E CÂMARAS DE AR - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.**

Para este assunto, e após análise do processo, o Executivo deliberou:

#### *Deliberação nº 7231/97:*

- Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra de vinte e nove de Setembro de noventa e sete que adjudicou, definitivamente, a "Hiperpneus, S.A." o fornecimento de pneus novos e câmaras de ar, cujo encargo total para os dois anos se estima no valor de onze

milhões novecentos e quarenta e três mil novecentos e catorze escudos, e para o ano de mil novecentos e noventa e sete se estima em cinco milhões cento e setenta e cinco mil e vinte e seis escudos mais IVA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

### **VIII.3. CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS PARA AQUISIÇÃO DE BATERIAS - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.**

Sobre o assunto em epígrafe, e após análise do processo, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7232/97:*

- Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra de vinte e nove de Setembro de noventa e sete que adjudicou, definitivamente, a “Sociedade Portuguesa do Acumulador Tudor, S.A.”, o fornecimento de baterias, cujo encargo total para os dois anos se estima em dois milhões setecentos e cinquenta e seis mil duzentos e vinte escudos mais IVA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## **PONTO IX- SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DE COIMBRA**

### **IX.1. INTERCEPTOR DE ANTANHOL/CEGONHEIRA E RIBEIRA DE FRADES - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.**

Para este assunto, e após análise do processo, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7233/97:*

- Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra, de vinte e cinco de Setembro de noventa e sete que adjudicou, definitivamente, a empreitada “Interceptor de Antanol/Cegonha e Ribeira de Frades” a “Oliveiras, Limitada”, pelo valor de cento e oitenta e cinco milhões cento e vinte e quatro mil sessenta e um escudos mais IVA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

## **PONTO XII - ATENDIMENTO DE MUNÍCIPIES**

### **XII.1. MANUEL RIBEIRO DOS SANTOS - RUA DA MATEMÁTICA, Nº 19 - 3º.**

Este munícipe veio apresentar um abaixo assinado de residentes na Alta da Cidade, na sua maioria idosos, que contestam a qualidade do transporte colectivo utilizado naquela zona, muito “velho e de funcionamento duvidoso”.

Queixam-se também dos longos tempos de espera e dos horários desfasados, que em sua opinião só servem os estudantes e os funcionários da Universidade, bem como a falta de abrigos de passageiros e os estribos demasiado altos dos autocarros.

O Senhor Presidente informou este munícipe de que a Câmara Municipal recentemente aprovou um reforço à linha nº 1, havendo transporte de segunda a sexta-feira, com uma cadência de quinze minutos, e aos sábados de trinta em trinta minutos. Disse também o Senhor Presidente que a frequência dos transportes muitas vezes não é conseguida, devido ao estacionamento abusivo em dupla fila na Rua Padre António Vieira e zona do Museu Machado de Castro e que ao bloquear a circulação não permite a fluidez dos transportes públicos.

O estacionamento naquela zona é de tal maneira anárquico que muitas vezes leva a que trinta por cento das carreiras não se efectuem.

Disse ainda o Senhor Presidente que o abaixo assinado entregue pelo munícipe iria ser analisado pelos serviços técnicos, no entanto aproveitou para informar que segundo estudos já feitos a média dos passageiros transportados a partir das dezanove horas é de oito passageiros e aos sábados apenas de dois, sendo certo que para o erário público fica “muito caro” andar num transporte de lotação de quarenta passageiros apenas com duas ou quatro pessoas por dia.

**XII.2. JOÃO AMARO BORGES - RUA CENTRAL - SOUSELAS.**

Este munícipe veio reclamar da alegada falta de resposta da Câmara Municipal a um projecto de construção de uma habitação, que deu entrada nos serviços municipais em mil novecentos e noventa e quatro.

Disse ainda que teve problemas com a Comissão de Reserva Agrícola que foram ultrapassados e que já foram enviados à Câmara Municipal por aquela entidade e não se encontram no processo, bem como correcção ao projecto entregue pelo projectista.

O Senhor Presidente solicitou ao munícipe que comparecesse no seu Gabinete, no dia seguinte, com a prova da entrega dos documentos para se analisar a situação e comprovar se efectivamente os documentos deram entrada na Câmara Municipal, como é alegado pelo munícipe.

**XII.3. ALICE DIAS MARTINS - PORTO DE BORDALO - SANTA CLARA.**

Esta munícipe veio saber do ponto da situação de um projecto de construção de uma garagem junto à sua habitação.

O Senhor Presidente informou que o processo estava informado tecnicamente e que iria ser notificada do despacho superior que sobre o mesmo recaiu.

**XII.4. ANTÓNIO GOMES DA COSTA - LAJES**

Mais uma vez este munícipe veio alertar para o perigo de ruína de um muro situado na Estrada das Lajes e pertencente a José Nunes Brito Oliveira, Coronel da Força Aérea.

O Senhor Presidente informou que os serviços municipais já fizeram o que era possível e que consistiu em notificar o proprietário do muro, através do Comando de Beja, a proceder ao arranjo do muro.

**XII.5. CLEMENTINA FERREIRA PIORRO - RELVINHA.**

Esta munícipe veio solicitar o arranjo de um troço de estrada situado a seguir ao Bairro da Polícia de Segurança Pública, na Relvinha.

Referiu que devido à largura da estrada e o pavimento em mau estado, os moradores ficam privados de utilizar um táxi ou uma ambulância em caso de doença, uma vez que os motoristas recusam fazer o serviço. Também o depósito de lixo é alarmante naquela área, pois apenas existe um contentor para trinta e cinco moradores.

O Senhor Presidente informou esta munícipe de que o arranjo da estrada está a ser dificultado em virtude do proprietário da casa onde a munícipe habita não autorizar a cedência de uma pequena parcela de terreno necessária à intervenção. A questão tem pois a ver com os direitos de propriedade, mas os serviços estão a analisar a situação e vão procurar encontrar uma solução.

**XII.6. LEONEL JOSÉ SANTOS OLIVEIRA - ALCARRAQUES.**

Este munícipe veio falar de um projecto de construção aprovado em nome de Edite Torres Martins Oliveira, cuja licença está condicionada à pavimentação de trezentos metros de estrada, informando no entanto que recentemente foram construídas e licenciadas duas habitações.

O Senhor Presidente solicitou a este munícipe que entregasse uma exposição devidamente fundamentada, a pedir a reapreciação do processo, para ser analisada.

**XII.7. JOAQUIM RODRIGUES DOS SANTOS - CARVALHOSAS.**

Este munícipe reclamou da construção clandestina de um barracão junto à sua habitação efectuado a partir de um muro de suporte das suas terras, bem como de construção de uma fossa levada a efeito pelo seu vizinho Arménio Canas Simões Leandro, sem as necessárias condições.

O Senhor Presidente informou este município que o processo em causa estava para ser analisado nos serviços técnicos, uma vez que o Senhor Arménio Leandro também apresentou uma queixa contra Joaquim Rodrigues dos Santos, por alegadamente ter efectuado obras sem licença municipal.

#### **XII.8. MARIA ELISA LOPES SERRA - SANTA CLARA.**

À semelhança de reuniões públicas anteriores este município veio apresentar problemas de carácter comunitário, a saber: Arranjo da estrada que liga a Guarda Inglesa à Mondorel, limpeza de paredes e estátuas, atraso na construção do centro de Saúde de Santa Clara, obras no Convento de S. Francisco que tardam, Convento de Santa Clara-a-Velha, Ecovia, etc.

O Senhor Presidente agradeceu a intervenção desta município.

#### **XII.9. ADELINO BESTEIRO - REPRESENTANTE DE UMA COMISSÃO DE MORADORES DA QUINTA DA MAIA.**

Este município apresentou um abaixo assinado dos moradores da Cooperativa Mondego contestando “contra a degradação do meio ambiente”, “contra a destruição dos espaços verdes” e “contra a massificação do betão e alcatrão”.

Esta contestação surge na sequência de verem passar a poucos metros das suas casas uma via rodoviária, de ligação da urbanização da Quinta de S. Jerónimo à Circular Interna. Em sua opinião os terrenos em causa foram adquiridos e pagos pelos sócios da Cooperativa Mondego e depois cedidos à Câmara Municipal para “zona verde”, conforme se encontra consignado no respectivo alvará. Dizem ainda que a construção da referida via é um “atentado” ao bom senso e à defesa da qualidade de vida e que defrauda as expectativas de todos os moradores, uma vez que nunca pensaram que ali não fosse feita outra coisa que não uma zona verde.

Sobre o mesmo assunto falaram ainda os Srs. José Agostinho e Nuno Bandeira, sócios da Cooperativa Mondego, que reiteraram o que foi dito pelo Senhor Adelino Besteiro, designadamente no que toca aos problemas de segurança.

O Senhor Presidente em resposta a estes moradores, referiu que a Câmara Municipal irá procurar encontrar uma solução, o que aliás já está a fazer. Lembrou no entanto que o arruamento agora em construção está previsto no Plano Director Municipal aprovado e publicado em mil novecentos e noventa e três. Disse ainda que a via em causa faz parte de um processo de loteamento da Quinta de S. Jerónimo, de cujo alvará foi publicado o respectivo Edital nos lugares de costume. Seria tudo mais fácil se as pessoas lessem os Editais afixados sobre a intenção de aprovação do projecto.

Todavia os técnicos da Câmara Municipal estão a estudar o problema e a equacionar soluções alternativas, se as houver, sublinhando no entanto que a estrada, na zona mais próxima das habitações passa a vinte metros. A boa política e o bom governo da cidade passa por soluções tecnicamente viáveis, fundamentadas e sérias. É o que os serviços estão a analisar e as soluções encontradas serão apresentadas à Câmara Municipal de Coimbra.

### **PONTO X - ASSUNTOS DIVERSOS**

#### **X.1. CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO CORVO - PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA VENDAS DE CEIRA/SENHOR DA SERRA.**

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo de um ofício emanado da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, no qual é invocada a disponibilidade daquela Autarquia de proceder à pavimentação de mil e oitocentos metros de estrada pertencentes à Câmara Municipal de Coimbra situados entre o limite do Concelho de Miranda do Corvo e o tapete já existente na Estrada de Vendas de Ceira.

O Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7234/97:*

- Aprovar a proposta apresentada pela Câmara Municipal de Miranda do Corvo, sendo certo que o encontro de contas da despesa realizada será efectuado através do débito da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, relativo à deposição de Resíduos Sólidos Urbanos no Aterro Sanitário.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**X.2. EX - E.N. 111-1 - VISTO DO TRIBUNAL DE CONTAS.**

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo de que o Tribunal de Contas visou, em sua sessão diária de vinte e nove de Setembro último, o processo da ex-Estrada Nacional 111-1 (trabalhos a mais).

*Deliberação nº 7235/97:*

- Tomado conhecimento.

A Câmara deliberou, por unanimidade, admitir à ordem de trabalhos, os seguintes assuntos não agendados:

**X.3. CORTE DE ÁRVORES SECAS.**

Considerando que, como é do conhecimento geral, a grafiose, doença que parasita a família dos ulmeiros, origina a morte de vários exemplos daquela espécie, junto ao Mercado D. Pedro V, na Rua António de Vasconcelos, na Praça da República, no Parque de Santa Cruz e na Rua de Tomar, torna-se necessário realizar o abate o mais urgentemente possível, na medida em que a sua queda pode provocar danos em pessoas e viaturas.

Assim, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7236/97:*

- Aprovar a realização do referido abate no dia doze de Outubro de noventa e sete, devendo para o efeito ser solicitada a colaboração dos Bombeiros Sapadores, Departamento de Obras Municipais e Polícia de Segurança Pública.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**X.4. ASSOCIAÇÃO DE JARDINS ESCOLA JOÃO DE DEUS.**

A Direcção da Associação dos Jardins Escola João de Deus informa a Câmara Municipal que lhes foi atribuída uma Menção Honrosa - Prémio Noma da Unesco, distinção internacional e destinada a recompensar um trabalho meritório no domínio da Alfabetização.

*Deliberação nº 7237/97:*

- Tomado conhecimento e registado com apreço.

**X.5. TAXAS DE ESTACIONAMENTO - CARTÃO DE RESIDENTE - DUODÉCIMOS.**

O Senhor Presidente informou o Executivo de que a Assembleia Municipal em sua reunião de vinte e três de Setembro de noventa e sete, aprovou as taxas de estacionamento para o cartão de residente, para em casos excepcionais, devidamente justificados, serem emitidos cartões de residente mensais mediante o pagamento da taxa correspondente aos duodécimos respectivos.

Neste sentido, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7238/97:*

- Aprovar a execução do deliberado e afixado através do Edital nº 147/97, devendo ser posto em execução imediata no Parque de Estacionamento junto ao Hotel "IBIS".

Deliberação tomada por unanimidade.

**X.6. FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE ANTUZEDE.**

Considerando as dificuldades tidas na obtenção de apoios financeiros para as obras de reparação da Capela de Nossa Senhora da Piedade, em Antuzede, a Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Antuzede solicita o apoio financeiro da Câmara Municipal para fazer face aos encargos já assumidos.

Assim, tendo em atenção o valor artístico e patrimonial objecto de intervenção, que inclui no altar uma notável composição escultural do Século XVII, o Executivo deliberou:

*Deliberação nº 7239/97:*

- Atribuir um subsídio de mil e quinhentos contos à Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Antuzede, destinado às obras de remodelação da Capela de Nossa Senhora da Piedade.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

**PONTO XI- INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO****XI.1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE.****1 - CAMPOS DO BOLÃO.**

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo de que foi outorgado o protocolo que visa a instalação pelo Ministério da Administração Interna, do Centro de Exames, Parque de Manobras e parque Fixo de Trânsito, nos Campos do Bolão, conforme deliberação tomada pelo Executivo Municipal, em vinte e dois de Setembro de noventa e sete e Assembleia Municipal, em vinte e três de Setembro de noventa e sete.

*Deliberação nº 7240/97:*

- Tomado conhecimento.

**2 - LISTAGEM DE PROCESSOS DE OBRAS.**

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo dos processo objecto de despacho do Senhor Vereador Henrique Fernandes na semana de vinte e dois a vinte e seis do corrente mês, ao abrigo das competências delegadas:

**Despachos de deferimento** nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

Adalberto de Jesus Cotrim	33157/97
Adm. Prédio nº. 429 / 429-A Av. Fernão de Magalhães	16664/97
Alberto Gameiro Marques & Filhos, L.da	23142/97
Alberto Vasco Meneses	25460/97
Ana Maria Pessoa Monteiro do Vale	29771/97
António da Costa Gois	31946/97
António de Almeida Cheganças Branco	28529/97
António Jorge Reis de Sousa	15024/97
Branca Maria da Costa Duarte Pereira Forte	19908/97
Carlos Manuel Aleixo Araújo	16409/97
Carlos Martins / Rep. por Silvio Rosa dos Santos	27510/97
Ciniro Martins Nunes	14127/95
Cristina Maria Proença Padez	31664/96
Cristina Maria Proença Padez	39341/96
Daniel António de Sousa Carapito	27985/97
Direcção Regional de Agricultura da Beira Litoral	20568/97
Domingues & Jerónimo, L.da	29633/97
Fernando Alberto Alvares Rodrigues de Moura	17531/95
Fernando Lourenço Lopes	28358/97
Francisco Assis de Carvalho	30760/94
Guilhermina de Almeida Pereira	24869/97
Joaquim Dias de Almeida	16159/95
Jorge Manuel Correia Guiné	30507/97
Jorge Manuel Freitas Baptista	23348/97
José da Cunha Marques	20126/97
José Manuel Várzeas da Silva	21474/97
Júlio Antunes Henriques	20682/97
Leonel Vieira Amorim	27709/97

Manuel da Rosa Mano	23312/97
Maria Herminia de Morais China	21189/97
Mário Rui da Silva Barreto	8323/96
Martinho Martins de Oliveira	6393/97
Orlando Jorge Duarte	31980/97
Óscar da Cunha Dias	27886/97
Óscar da Cunha Dias	27887/97
Paulo José Rodrigues Duarte	18514/97
Sol - Soc. de Construções Amaro, L.da	29089/97
Victor de Figueiredo Miguel	27159/97
Waldemar Balhau Ferreira da Piedade	16152/95

**Despachos de indeferimento** nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

António Marques Silva	22057/97
Carlos Manuel Videira Correia Gois	8215/97
Construção Residenciais Progresso de Coimbra, L.da	20121/97
José Manuel Tavares de Oliveira	15635/97
Libertário Baptista	20617/97
Lodicol - Sociedade de Construções, L.da	27168/97
Maria da Graça Custódio Caetano de Sousa	27037/96
Piedade Simão Martins	1253/97

**Despachos de notificação**, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

24 - Actividades Hoteleiras, L.da	15969/97
Abilino Duarte Martins Ferreira	8644/97
Aires Helena Branco	3976/95
Albano José Ribeiro de Almeida	22602/97
Alexandre dos Santos Ribeiro	27586/97
António Gomes Pereira	43289/96
Artur Henriques dos Santos	33073/96
Domingos Correia Lourenço	21685/97
Edgar Evangelista Júnior	2297/97
Imobiliária de Patrocinio Tavares, L.da	21873/97
João Taborda Oliveira	1664/97
Jorge Manuel dos Santos Silva	27830/96
José Carlos Machado Patrício	19240/97
José Luís Albuquerque	6488/97
Junta Freguesia Antanho / Emílio Olímpio Tenreiro Leal	5950/96
Manuel António Pinto	419-CBS
Manuel Lopes Santos Português	85/93-GAM
Maria Luísa Novais Maló de Abreu	5919/97
Maria Teresa Alves Oliveira	41433/94
Teresa de Jesus Borges Mena	26048/94

**Despachos ordenando ser dado conhecimento** das informações técnicas e pareceres dos serviços:

Agostinho Madeira Ferreira Mascarenhas	20068/97
António Sousa Amaro de Carvalho	28561/97
Carlos Artur Abranches de Pina Amaral	9381/97
Cooperativa de Hab Econ. Trabalhadores Função Pública	16274/97
Denis Manuel Canellas de Castro Duarte	12033/97
Diamantino Marques Lopes / José Domingues Silva Morais	32341/97
Fernando Freitas dos Reis Pinheiro	18494/97
IPPA - Instituto Português do Património Arquitectónico	23135/97
Isabel Maria da Costa Nogueira	9625/97
Júlio Duarte Silva	24589/97
Maximino José Correia Leitão	27708/97
Rosa Maria Lourenço Caldinhas Simões Vaz	28941/97

**Despachos solicitando parecer**, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

Conceição & Ferreira - Sociedade de Construções, L.da	518/PR/90
Farmácia Homeopática de Coimbra, L.da	25850/97
Imobiliária Patrocínio Tavares, L.da	29117/97
Joaquim Baptista Duarte	27522/97
José António Pereira Martins	27283/97
Junta de Freguesia de Cernache	27387/97
Junta de Freguesia de Souselas	33214/97
Maria Teresa Viegas Lefebvre	25003/96
Provedoria da Justiça / Alberto Lopes Flórido	30189/97
Tribunal Adm. Circulo Coimbra / Maria Edite Alves Mano	33559/97
União Desportiva do Logo de Deus	26837/97

**Despachos de embargo de obras**, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

António Costa Rangel	2282/97-FOP
----------------------	-------------

**Despachos mandando arquivar processos**, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

Abílio Ventura Nunes da Silva	18269/97
Associação Desportiva e Recreativa do Loureiro	9634/97
Candeias Martins & Gonçalves, L.da	5903/93
Diamantino Marques Lopes /Maria Edite Alves Mano e outra	30702/97
Manuel dos Santos Correia	32452/96
Maria Alice Cardoso Alves	21404/97-ARS

**Despachos mandando certificar** nos termos das informações técnicas dos serviços:

Maria Isabel Gonçalves Lousada	31867/97
--------------------------------	----------

**Despachos mandando certificar (estabelecendo a numeração dos edifícios)** nos termos das informações técnicas dos serviços:

Álvaro António Correia de Castro Portugal	33179/97
Álvaro António Correia de Castro Portugal	33178/97
F.M. Santos - Construções, L.da	32935/97
Ramiro Brás Monteiro	32193/97
Silvia Angela Marques	33584/97.

### **3 - DESLOCAÇÃO A AIX-EN-PROVENCE.**

O Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo de que o Senhor Vereador Jorge Lemos irá deslocar-se à cidade irmã de Aix-en-Provence, para acompanhar a equipa feminina de basquetebol do Olivais Futebol Clube, que irá disputar a Competição Europeia denominada Taça Liliana Ronchetti, naquela cidade.

*Deliberação nº 7241/97:*

- Tomado conhecimento.

Por fim informou que o Senhor Vereador Alexandre Leitão irá gozar um período de quatro dias de férias, de sete a dez de Outubro, corrente.

### **XI.2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES.**

#### **INTERVENÇÃO DO SR. VEREADOR CARLOS VIANA.**

O Senhor Vereador Carlos Viana referiu-se a alguns assuntos invocados pelos munícipes e que, em seu entender, deviam ser tidos em consideração.

Referiu-se à deficiente informação dos técnicos da Câmara Municipal aos munícipes, o que o leva a concluir que os mesmos são mal informados (caso do projecto aprovado desde Maio, e em que é necessário fazer uma exposição relativamente à realização das infraestruturas).

Quanto à munícipe da zona de Relvinha o Senhor Carlos Viana solicitou informação no sentido de saber se é ou não possível dotar a zona de mais contentores.

O **Senhor Presidente** esclareceu que o problema era muito antigo, e havia contentores suficientes no fundo da rua.

O Senhor Vereador Carlos Viana referiu-se ainda à possibilidade dos transportes da “Ecovia” poderem vir a ser utilizados na zona da Alta da Cidade, satisfazendo-se algumas necessidades dos moradores.

Perguntou também se o programa da “Ecovia” já tinha sido revisto, pois segundo se apercebe a aderência dos municípios não é significativa.

O **Senhor Vereador Alexandre Leitão** informou que aquele transporte tem vindo a crescer semana após semana. Em Agosto transportaram-se quatro mil e quatrocentas pessoas e em Setembro nove mil e duzentas. Outubro será o mês fundamental para ver a evolução, acrescentando ainda que será posto em funcionamento o Parque da Casa do sal “Ecovia 2”.

#### **INTERVENÇÃO DO SR. VEREADOR VASCO CUNHA.**

#### **DIA MUNDIAL DE ARQUITECTURA E HABITAÇÃO.**

Porque hoje é o Dia Mundial da Arquitectura e Habitação e porque foi o ano em que foi editado o livro “A Europa e a Arquitectura Amanhã”, da Associação dos Arquitectos com a colaboração do Conselho de Arquitectura da Europa, o Senhor Vereador Vasco Cunha leu o seguinte extracto:

*“...É preciso analisar as relações existentes entre, por um lado, o ambiente construído e natural, as medidas políticas e económicas, o dono da obra ou o promotor e, por outro lado, o utente, a economia do mercado da construção, as aspirações sociais e culturais e os objectivos económicos e sociais da União Europeia. Hoje em dia, com um nível de riqueza sem precedentes, somos confrontados com uma série de desafios sociais, culturais, económicos, ambientais, estéticos e políticos relativos ao do nosso ambiente construído e que exigem respostas claras. Torna-se pois necessário orientar as políticas da União, dos Estados, das Regiões e das Cidades, de acordo com os seguintes objectivos fundamentais:*

- *Garantir a cada cidadão europeu um local aceitável onde dormir todas as noites.*
- *Assegurar que cada habitação favoreça o descanso e a reflexão e permita a reunião e o convívio familiares.*
- *Utilizar processos de construção industrializados, tendo vista a melhoria da qualidade de vida, e não meramente a optimização dos lucros.*
- *Melhorar as infraestruturas dos transportes públicos para que a vida nas cidades, nos subúrbios ou nos campos não seja tão dependente do automóvel.*
- *Reestruturar as cidades e os subúrbios para que a nossa sociedade fragmentada atinja novamente uma coesão social e um grau de melhor convivialidade.*
- *Reestruturar as zonas industriais e os subúrbios de milhares de cidades, em função da escala e dos valores humanos.*
- *Garantir que os sítios e as paisagens históricas resistam ao turismo de massas e continuem a oferecer ao cidadão uma vida normal.*
- *Limitar a construção e manter salutaros ou poucos espaços disponíveis não construídos, para os transmitir às gerações futuras.*
- *Tornar o processo de construção mais seguro para os que nele estão envolvidos.*
- *Aquecer, refrigerar e iluminar as nossas construções sem continuar a destruir o planeta.*
- *Permitir, em cada edifício onde as pessoas vivam ou trabalhem, a entrada de sol, da luz do dia e de ar fresco.*
- *Garantir que o nosso ambiente interior não prejudica a nossa saúde.*
- *Permitir que a beleza resida em cada edifício.*
- *Reeter nas nossas aldeias e nas nossas cidades as características regionais da Arquitectura.*
- *Fazer com que a Arquitectura reflicta, o mais fielmente possível, as realizações mais recentes nos domínios da técnica e do saber.*
- *Realizar obras contemporâneas cuja qualidade da construção e Arquitectura possa ser comparada com as melhores construções do passado.*
- *Apoiar melhor a actividade das inúmeras micro, pequenas e médias empresas da indústria da concepção e da construção.*
- *Garantir que os promotores, em particular aqueles que não têm experiência, possam obter uma boa relação qualidade/preço e um bom resultado final.*
- *Concretizar todos estes objectivos em simultâneo e num futuro próximo.”*

A propósito da publicação do Edital sobre o Prémio Municipal de Arquitectura “Diogo de Castilho”, o Senhor Vereador Vasco Cunha informou que a publicação que tinha saído no “Diário de Coimbra”, tinha que ser corrigida.

E sendo vinte e uma horas o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta que será previamente distribuída a todos os membros da Câmara Municipal para posterior aprovação e assinatura.