

Aprovada em 26/05/97

**ACTA DA REUNIÃO DA
CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA,
REALIZADA NO DIA
DEZANOVE DE MAIO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SETE**

No dia dezanove de Maio de mil novecentos e noventa e sete, na sala das sessões dos Paços do Município, realizou a Câmara Municipal de Coimbra uma reunião ordinária a que presidiu inicialmente o Excelentíssimo Senhor Vereador Henrique José Lopes Fernandes e em que participaram os Excelentíssimos Vereadores Senhores Maria Teresa Alegre de Melo Duarte Portugal, Jorge Manuel Monteiro Lemos, João António Faustino da Silva, Alexandre José dos Reis Leitão, Victor Manuel Carvalho dos Santos, Fernando Eurico de Amorim Pinto Cortez de Almeida, João Manuel Casaleiro Carvalho Costa e José Carlos Marques Viana.

Secretariou a reunião o Director do Departamento de Administração Geral, Dr. Rui Hamilton Pires Martins, coadjuvado pelo Chefe de Secção, Maria Licinia Serrano.

A ordem de trabalhos para esta reunião era a seguinte:

I - ADMINISTRAÇÃO GERAL

1. ACTA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 12 DE MAIO DE 1997

2. ASSINATURA DE TERMOS DE ACEITAÇÃO DE NOMEAÇÃO:

Técnico Superior de 1ª Classe - Licenciatura em Direito:

- a) Isabel Maria Henriques da Cunha Martins dos Reis
- b) Helena Maria Vaz da Silva Marques
- c) Paula Cristina Rodrigues Moreira

Oficial Administrativo Principal:

- a) Maria Helena Ramos Pereira
- b) Artur Paixão Fernandes
- c) Alice Maria Rodrigues Carvalho Ferreira Simões
- d) Jorge Sérgio Seixas Duarte Franco
- e) Maria Adelaide Neves da Silva Ferreira da Costa

Engenheiro Civil de 1ª Classe:

- a) Luis Filipe Marques Silva Esteves
- b) Fernando Manuel de Lima Rebelo
- c) Alzira Soares Martins Rodrigues
- d) José Raul Justo Teles de Oliveira
- e) Maria Alice Leite Mendes de Abreu

3. ASSINATURA DE TERMOS DE POSSE:

Técnico Auxiliar de 2ª Classe:

- a) Maria de Fátima Madureira Andrade
- b) Isabel Maria da Silva Carvalho
- c) Cristina Alexandra Gomes Cesário

4. CONCURSO EXTERNO DE INGRESSO PARA ADMISSÃO DE 21 ESTAGIÁRIOS DA CARREIRA DE BOMBEIRO SAPADOR

5. FELICIA DILLON DE JESUS - RENOVAÇÃO DA AUTORIZAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO NO GOVERNO DE MACAU

6. CAIXA GERAL DE APOSENTAÇÕES - APOSENTAÇÃO DE:

- a) Augusto do Nascimento Gonçalves - Engenheiro Civil Assessor
- b) Augusto Tomás Ferreira - Cabo Sapador

7. ALTERAÇÃO DE HORÁRIO DE VENDA AMBULANTE:

- a) - Carlos Alberto dos Santos
- b) - Ricardo Nuno Ramos Fernandes
- c) - José Pereira Fernandes

8 ASSOCIAÇÃO DO CENTRO DOS INDUSTRIAIS DE PANIFICAÇÃO E PASTELARIA - DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA.

II - FINANÇAS

1. SITUAÇÃO FINANCEIRA
2. AQUISIÇÃO DE DUAS VIATURAS TIPO PICK-UP - PROCEDIMENTO POR NEGOCIAÇÃO Nº 1/97
3. CASA MUNICIPAL DA CULTURA - APLICAÇÃO DE MARMÓLEO - CONCURSO LIMITADO Nº 4/97 - ADJUDICAÇÃO
4. AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA DE PRONTO-SOCORRO LIGEIRA - CONCURSO PÚBLICO Nº 2/97 - ADJUDICAÇÃO

III - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

1. RODRIGO MANUEL TEOTÓNIO DE SOUSA - ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 380 EM COSELHAS - REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA - REGTº 40357/96
2. BASCOL - LOTEAMENTO DE UM TERRENO EM PONTE DE EIRAS - REGTº 40256/96
3. SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SILOBROL, LIMITADA - LOTEAMENTO DE TERRENO NO CASAL DA EIRA - REGTº 25702/96
4. ADELINO PEREIRA NUNES - CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO NA TRAVESSA DO OLIMPO - REGTº 11700/97
5. JAIME AUGUSTO CORTEZ - LOTEAMENTO DE TERRENO NA QUINTA DO ROSSAIO - REGTº 11314/97
6. RAMIRO ROXO DE OLIVEIRA CARDOSO - AVERBAMENTO DO PROCESSO DE LOTEAMENTO EM S. SILVESTRE DE ANTÓNIO CABRAL MONCADA - REGTº 6336/97
7. MARIA ISILDA CUNHA VAZ - LOTEAMENTO DE TERRENO NA QUINTA DOS SARDÕES - RUA SÁ DE MIRANDA - REGTº 6058/97
8. MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES E OUTRA - LOTEAMENTO DE TERRENO EM S. MARTINHO DE ÁRVORE - REGTº 11313/97
9. ROSA MARIA MADEIRA DINIS - CONSTRUÇÃO DE MORADIA NA RUA DO BARQUEIRO - TORRES DO MONDEGO - REGTº 16550/97
10. PEDRO MANUEL PEREIRA SOARES - INSTALAÇÃO DE PADARIA/PASTELARIA EM EIRAS - REGTº.1460/97
11. FERNANDO LOPES SIMÕES MIGUEL - LOTEAMENTO DA QUINTA DO CEDRO - REGTº24451/95
12. GRAÇA MARIA GANDAREZ PIRES - CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO EM S. JOÃO DO CAMPO - REGTº.39199/96
13. MARIA DE LURDES MARQUES NEVES - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM SARGENTO MOR - REGTº 6310/97
14. MASPINTO - CONSTRUÇÃO CIVIL, LIMITADA - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM EIRAS - REGTº 43991/96
15. EMÍDIO FERNANDES SIMÕES - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM EIRAS - REGTº 9864/97
16. JORGE MANUEL MORAIS PRATAS - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO NA PEDRULHA - REGTº41979/97
17. JOSÉ DINIS DA SILVA PIEDADE - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM S. JOÃO DO CAMPO - REGTº.11481/96
18. 3 ROSAS - SOCIEDADE DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA. - PAINEL DE PUBLICIDADE NA RUA MIGUEL TORGA - REGTº 22409/95

IV - OBRAS MUNICIPAIS

1. ESTÁDIO MUNICIPAL DE COIMBRA - INSTALAÇÃO DA PISTA DE ATLETISMO E RECONSTRUÇÃO DE BALNEÁRIOS - REVISÃO DE PREÇOS
2. ALARGAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA BRASFEMES/VILARINHO (POR CEMITÉRIO) (ESTRADA DE VALE VILARINHO) - ADJUDICAÇÃO
3. PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA MISARELA/CASAL DO LOBO - ADJUDICAÇÃO
4. ACESSO À ESCOLA BÁSICA DE TAVEIRO - ADJUDICAÇÃO
5. FONTE ORNAMENTAL NA PRAÇA DA QUINTA DA MAIA

V - DESENVOLVIMENTO SOCIAL

1. CONSTRUÇÃO DE RECINTO POLIDESPORTIVO DESCOBERTO EM S. SILVESTRE - ABERTURA DE PROPOSTAS
2. REDE SESAME - PARTICIPAÇÃO DE COIMBRA NO 10º FORUM INTERNACIONAL DE NEGÓCIOS
3. CÁRITAS DIOCESANA DE COIMBRA - “ESPAÇO PARA VIVER” - OCUPAÇÃO DE IMÓVEL NO INGOTE
4. CONSTRUÇÃO DE 28 HABITAÇÕES NO BAIRRO DA CONCHADA - ATRASO NO CUMPRIMENTO DO PLANO DE TRABALHOS

5. TRANSPORTES ESCOLARES PARA JUNHO DE 1997
6. REVISÃO DO REGIME DE INTRANSMISSIBILIDADE DAS HABITAÇÕES A CUSTOS CONTROLADOS - DEC.-LEI 109/97

VI - CULTURA, TURISMO E ESPAÇOS VERDES

1. PROJECTO FOTOGRÁFICO “VIAGENS NA MINHA TERRA”
2. CENA LUSÓFONA
3. FEDERAÇÃO DE FILARMÓNICAS DO ISTRITO DE COIMBRA - APOIO DA AUTARQUIA
4. DIA DE YAROSLAV - PARTICIPAÇÃO NAS CERIMÓNIAS
5. EXPOSIÇÃO DE MUNICÍPOS
6. SHOW “MODA EM MOVIMENTO 97”

VII - DESPORTO

1. CLUBE DE FUTEBOL UNIÃO DE COIMBRA - I TORNEIO DE FUTEBOL JUAN CALICHIO

VIII - ORGÃOS DA AUTARQUIA

1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE
2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

Às quinze horas e trinta minutos o Sr. Presidente em exercício declarou aberta a reunião, após o que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta do Sr. Vereador Vasco Cunha

Seguidamente passou-se à análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos:

PONTO I - ADMINISTRAÇÃO GERAL

I.1. ACTA DA REUNIÃO DE 12/05/97

Deliberação nº 6418/97:

Aprovar a acta da reunião do dia doze de Maio de mil novecentos e noventa e sete.
Deliberação tomada por unanimidade.

Os restantes assuntos deste Departamento foram tratados no final da ordem de trabalhos.

PONTO II - ECONOMIA E FINANÇAS

II.1. SITUAÇÃO FINANCEIRA

Foi presente o balancete referente ao dia dezasseis de Maio de mil novecentos e noventa e sete, pelo qual a Câmara tomou conhecimento que o total de disponibilidades desta Câmara é de duzentose e quarenta e seis milhões noventa e cinco mil duzentos e doze escudos e vinte centavos, sendo o total de Movimentos de Tesouraria de duzentos e sessenta e oito milhões setecentos e cinquenta mil duzentos e noventa e oito escudos e trinta centavos.

II.3. AQUISIÇÃO DE DUAS VIATURAS TIPO PICK-UP - PROCEDIMENTO POR NEGOCIAÇÃO Nº 1/97

Relativamente a este assunto e com base na informação número quinhentos e cinquenta e oito/noventa e sete da Divisão de Aprovisionamento, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6419/97:

Aprovar a admissão de Ferreira Morais & Morais, Limitada à negociação para o fornecimento de duas viaturas tipo pick-up.
Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

II.4. CASA MUNICIPAL DA CULTURA - APLICAÇÃO DE MARMÓLEO - CONCURSO LIMITADO Nº 4/97 - ADJUDICAÇÃO

Para este assunto, o Executivo deliberou, nos termos da informação número quinhentos e sessenta e um/noventa e sete da Comissão de Análise de Propostas:

Deliberação nº 6420/97:

Adjudicar a Jorge Mendes, Limitada a aquisição e aplicação de marmóleo na Casa Municipal da Cultura, numa área de seiscentos e trinta metros quadrados, pelo valor de dois milhões novecentos e setenta e dois mil escudos mais IVA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

II.5. AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA DE PRONTO-SOCORRO LIGEIRA - CONCURSO PÚBLICO Nº 2/97 - ADJUDICAÇÃO

Sobre este assunto e com base na informação número quinhentos e setenta e dois/noventa e sete da Comissão de Análise de Propostas, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6421/97:

Adjudicar à Tecopal - Assistência Técnica e Comercial de Máquinas Industriais de Pombal, Limitada a aquisição de uma viatura Land Rover Defender com caixa fechada pelo valor de dez milhões trezentos e dois mil escudos mais IVA, devendo realizar-se a audiência prévia aos concorrentes.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO III - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

III.1. RODRIGO MANUEL TEOTÓNIO DE SOUSA - ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 380 EM COSELHAS - REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA - REGTº 40357/96

O processo em apreço respeita ao alvará de loteamento 380, relativo a um terreno sito na Quinta do Promotor/Coselhas, para o qual os serviços elaboraram os competentes pareceres técnicos.

Assim, nos termos do parecer do Director do Departamento de Administração Urbanística de catorze de Maio de noventa e cinco, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6422/97:

Aprovar a redução da garantia bancária nº 83795/95 do Banco Borges & Irmão em dois milhões oitocentos e dezanove mil trezentos e quinze escudos, nos termos referenciados na informação número mil e vinte e seis da Divisão de Gestão Urbanística Norte, devendo notificar-se a entidade bancária e o requerente conforme indicado.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.2. BASCOL - LOTEAMENTO DE UM TERRENO EM PONTE DE EIRAS - REGTº 40256/96

O processo acima identificado e entregue pela firma requerente respeita a um aditamento ao pedido de licenciamento para a operação de loteamento de dois terrenos com a área total de oito mil setecentos e trinta metros quadrados e localizado em Ponte de Eiras.

Nos termos do que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em catorze de Fevereiro de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6423/97:

- Notificar a empresa requerente nos termos dos pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Gestão Urbanística Norte, no contexto da informação número quinhentos e catorze/noventa e sete.

- Informar ainda que, caso não seja do interesse das firmas a compropriedade, terá de ser estudada outra configuração intermédia para a proposta de loteamento, sendo certo que a questão relativa ao terreno municipal será equacionada em fase mais oportuna.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.3. SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SILOBROL, LIMITADA - LOTEAMENTO DE TERRENO NO CASAL DA EIRA - REGTº 25702/96

O processo acima identificado refere-se ao aditamento ao processo de loteamento de terreno sito no Casal da Eira e projecto de obras de urbanização.

Sobre o processo em causa, a Chefe da Divisão de Gestão Urbanística Centro produziu em sete de Maio de noventa e sete a seguinte informação técnica:

“Face ao exposto, propõe-se:

1 - Que seja adoptado, para emissão do alvará de loteamento, o critério utilizado no loteamento titulado por “Arista”, baseado nos pareceres jurídicos referidos em I.1.

2 - Que se notifique o seguinte:

2.1. - Conforme proposto em II - 2,3 e 4, enviando cópia do estudo conjunto Solum-Sul/Casa Branca, anexo ao parecer, e da exposição de João Mendes Ferreira, advogado.

2.2.- Que, concluído o processo, será emitido um único alvará de loteamento, conforme legislação em vigor.”

Face ao exposto e conforme é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6424/97:

- Aceitar a perspectiva de trabalho referida na informação da Chefe da Divisão acima transcrita no que se refere à emissão de um único alvará de loteamento.

- Notificar os requerentes nos termos dos pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Gestão Urbanística Centro, na parte aplicável a cada um deles.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.4. ADELINO PEREIRA NUNES - CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO NA TRAVESSA DO OLIMPO - REGTº 11700/97

O processo em causa respeita a um processo de alterações relativas a uma moradia bifamiliar em construção na Travessa do Olimpo.

Nos termos do parecer do Director do Departamento de Administração Urbanística de catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6425/97:

- Deferir o projecto de alterações e respectivas telas finais, bem como a descrição do prédio em propriedade horizontal, anexa ao registo número cinco mil oitocentos e cinquenta e seis/noventa e sete.

- Aprovar a planta cadastral anexa à informação da Divisão de Solos datada de vinte e oito de Fevereiro de noventa e sete e relativa à área de cedência de quinze virgula quarenta e cinco metros quadrados, destinada a integrar no domínio público.

- Emitir a licença de utilização ao abrigo do disposto no artº 26º do Regime de Licenciamento de Obras Particulares.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.5. JAIME AUGUSTO CORTEZ - LOTEAMENTO DE TERRENO NA QUINTA DO ROSSAIO - REGTº 11314/97

Sobre o processo de loteamento de um terreno situado na Quinta do Rossaio em Algar, foi apresentado pelo requerente o aditamento registado com o número onze mil trezentos e catorze/noventa e sete, o qual segundo informação prestada pelos serviços, contraria o nº 2 do artº 57º e artº 46º do Regulamento do Plano de Director Municipal.

Assim conforme é proposto pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6426/97:

- Notificar o requerente nos termos dos pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Gestão Urbanística Sul, consubstanciados na informação número mil e noventa e seis/noventa e sete.

- Informar ainda que as disposições estratégicas do Plano Director Municipal, no domínio do ordenamento, bem como o processo de gestão urbanística, impõem os estudos urbanísticos de conjunto, com a previsão de redes viárias articuladas, não sendo solução a concepção de redes viárias com sucessivas parcelas de retorno, propriedade a propriedade.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.6. RAMIRO ROXO DE OLIVEIRA CARDOSO - AVERBAMENTO DO PROCESSO DE LOTEAMENTO EM S. SILVESTRE DE ANTÓNIO CABRAL MONCADA - REGTº 6336/97

Sobre o processo de loteamento de uma propriedade situada em S. Silvestre, e nos termos do que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística de catorze de Maio de noventa e sete e com base no parecer do Departamento Jurídico, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6427/97:

Aprovar o pedido de averbamento do processo de loteamento de António Cabral Moncada, para Ramiro Roxo de Oliveira Cardoso, notificando-se em conformidade nos termos propostos na informação número novecentos e oitenta e seis de catorze de Abril de noventa e sete do Chefe da Divisão de Gestão Urbanística Norte.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento ausentou-se o Sr. Vereador Eurico Cortez de Almeida.

III.7. MARIA ISILDA CUNHA VAZ - LOTEAMENTO DE TERRENO NA QUINTA DOS SARDÕES - RUA SÁ DE MIRANDA - REGTº 6058/97

Trata o presente processo da apresentação de um projecto de loteamento para um terreno denominado Quinta dos Sardões (Rua Sá de Miranda).

Nos termos do parecer do Director do Departamento de Administração Urbanística de catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6428/97:

Indeferir o pedido de licença de loteamento nos termos dos pareceres técnicos consubstanciados na informação número seiscentos e trinta e dois/noventa e sete da Divisão de Gestão Urbanística Centro.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento retomou os trabalhos o Sr. Vereador Eurico Cortez de Almeida.

III.8. MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES E OUTRA - LOTEAMENTO DE TERRENO EM S. MARTINHO DE ÁRVORE - REGTº 11313/97

Respeita o presente processo a um pedido de apreciação do projecto de arquitectura e pedido de licenciamento ao abrigo da excepção prevista no artº 5º do regime Jurídico das Operações de Loteamento e de Obras de Urbanização.

Face ao que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6429/97:

Deferir o projecto de arquitectura e pedido de licenciamento nos termos e condições indicadas na informação número mil cento e treze/noventa e sete da Divisão de Gestão Urbanística Norte, bem como as fixadas pelos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra e Cenel, devendo notificar-se em conformidade, sendo certo que a pavimentação do caminho público existente fica condicionada à emissão da licença de utilização do prédio.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.9. ROSA MARIA MADEIRA DINIS - CONSTRUÇÃO DE MORADIA NA RUA DO BARQUEIRO - TORRES DO MONDEGO - REGTº 16550/97

Trata o presente requerimento de um pedido de licença para construção de moradia em Torres do Mondego, para o qual os serviços técnicos emitiram os respectivos pareceres.

Assim, face ao que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6430/97:

Aprovar o pedido de licenciamento das obras, ficando a concessão da licença de utilização dependente da correcta/completa infraestruturização do caminho público existente.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.10. PEDRO MANUEL PEREIRA SOARES - INSTALAÇÃO DE PADARIA/PASTELARIA EM EIRAS - REGTº.1460/97

Refere-se o processo à apresentação do projecto de instalação de uma indústria panificadora e um similar de hotelaria a instalar junto à Capela de Santo Cristo em Eiras.

Face ao que é informado pelos serviços, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6431/97:

Aprovar a localização e o projecto de remodelação do similar de hotelaria (com fabrico) nos termos da informação número novecentos e cinquenta e cinco da Divisão de Gestão Urbanística Norte, e ao abrigo da excepção prevista no nº 2 do artº 37º do Regulamento do Plano Director Municipal, devendo notificar-se o requerente em conformidade.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.11. FERNANDO LOPES SIMÕES MIGUEL - LOTEAMENTO DA QUINTA DO CEDRO - REGTº24451/95

Este processo foi tratado no final da ordem de trabalhos.

III.12. GRAÇA MARIA GANDAREZ PIRES - CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO EM S. JOÃO DO CAMPO - REGTº.39199/96

Respeita o presente processo à construção de uma moradia no lugar de S. João do Campo, para o qual a requerente apresenta um pedido de reapreciação.

Assim, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6432/97:

Notificar a requerente que se considera viável a reapreciação do projecto desde que seja dado total cumprimento ao teor do ofício número três mil quinhentos e oitenta e dois/noventa e cinco, fixando-se o prazo de noventa dias para o efeito.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.13. MARIA DE LURDES MARQUES NEVES - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM SARGENTO MOR - REGTº 6310/97

Refere-se o processo ao pedido de viabilidade de loteamento de um terreno inserido em zona residencial aglomerado.

Nos termos do que é informado pelos serviços técnicos, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6433/97:

Informar a requerente que se considera viável o loteamento do terreno nos termos dos pareceres emitidos pela Divisão de Gestão Urbanística Norte, consubstanciada na informação número novecentos e sessenta/noventa e sete.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.14. MASPINTO - CONSTRUÇÃO CIVIL, LIMITADA - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM EIRAS - REGTº 43991/96

Sobre o pedido apresentado pela firma requerente relativamente a um pedido de viabilidade para um lote de terreno situado no loteamento de Eiras pertencente à Habijovem, para o que apresenta o respectivo estudo.

Nos termos do que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em catorze de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6434/97:

- Emitir parecer desfavorável nos termos do ponto 1 e alínea a) do ponto 3 da informação número seiscentos e noventa e três da Divisão de Gestão Urbanística Norte.

- Informar ainda o requerente de que qualquer negociação sobre a venda do terreno só será efectuada após averiguação da legitimidade da empresa requerente.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.15. EMIDIO FERNANDES SIMÕES - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM EIRAS - REGTº 9864/97

Sobre um pedido de informação prévia para uma operação de loteamento de um terreno localizado na Pragueira, o Executivo deliberou, nos termos dos pareceres técnicos produzidos pelos serviços:

Deliberação nº 6435/97:

Emitir viabilidade de loteamento nos termos da informação número cento e vinte/noventa e sete da Divisão de Planeamento Estratégico, ponto 3.2..

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.16. JORGE MANUEL MORAIS PRATAS - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO NA PEDRULHA - REGTº41979/97

Refere-se o processo em análise ao pedido de viabilidade de construção para um terreno situado na Pedrulha e inserido em zona residencial, abrangida pelo alvará de loteamento nº 188.

Nos termos do parecer do Director do Departamento de Administração Urbanística de dezassete de Maio de noventa e sete, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6436/97:

Informar o munícipe nos termos dos pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Gestão Urbanística Norte, no contexto da informação número seiscentos e trinta e seis/noventa e sete.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.17. JOSÉ DINIS DA SILVA PIEDADE - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO PARA UM TERRENO EM S. JOÃO DO CAMPO - REGT.º 11481/96

Respeita o presente processo a um pedido de informação prévia para um terreno localizado em S. João do Campo e inserido em zona residencial de aglomerado de acordo com o Plano Director Municipal.

Sobre o pedido e sob proposta do Sr. Presidente foi consultada a Divisão de Projectos, sobre o ponto da situação relativamente ao estudo dos arruamentos existentes naquela área, tendo a mesma Divisão elaborado um estudo onde são definidos os eixos viários principais, aconselhando no entanto uma análise com a Junta de Freguesia.

Neste sentido, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6437/97:

Aprovar o estudo elaborado pela Divisão de Projectos e consultar a Junta de Freguesia de S. João do Campo sobre o mesmo.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III.18. 3 ROSAS - SOCIEDADE DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA. - PAINEL DE PUBLICIDADE NA RUA MIGUEL TORGA - REGT.º 22409/95

Considerando que não foi dado cumprimento à retirada do painel publicitário colocado na Rua Miguel Torga, conforme notificação recebida nesse sentido, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6438/97:

- Proceder à remoção da publicidade colocada em desconformidade com as normas regulamentares, a expensas do proprietário, nos termos do artº 13º do Regulamento sobre Publicidade e artº 157º do Código do Procedimento Administrativo.

- Notificar o munícipe em conformidade e dar conhecimento da presente deliberação ao Departamento Jurídico.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO IV - OBRAS MUNICIPAIS

IV.1. ESTÁDIO MUNICIPAL DE COIMBRA - INSTALAÇÃO DA PISTA DE ATLETISMO E RECONSTRUÇÃO DE BALNEÁRIOS - REVISÃO DE PREÇOS

Para este assunto e com base na informação número duzentos e onze/noventa e sete da Divisão de Edifícios, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6439/97:

Aprovar a revisão de preços da obra de "Instalação da Pista de Atletismo e Reconstrução de Balneários no Estádio Municipal de Coimbra" no valor de dois milhões duzentos e oitenta e cinco mil quatrocentos e quatro escudos mais IVA, devendo ser deduzidos os descontos legais.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.2. ALARGAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA BRASFEMES/VILARINHO (POR CEMITÉRIO) (ESTRADA DE VALE VILARINHO) - ADJUDICAÇÃO

Relativamente a este assunto, o Executivo deliberou, nos termos da informação número trezentos e onze/noventa e sete da Divisão de Construção de Vias:

Deliberação nº 6440/97:

Adjudicar, definitivamente a empreitada de "Alargamento e Pavimentação da Estrada Brasfemes/Vilarinho (por Cemitério) à firma José Maria Menezes Relvão & Filhos, Limitada, pelo valor de catorze milhões duzentos e vinte e dois mil seiscentos e cinquenta e cinco escudos mais IVA, com prazo de execução de noventa dias.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.3. PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA MISARELA/CASAL DO LOBO - ADJUDICAÇÃO

Sobre este assunto e com base na informação número trezentos e quinze/noventa e sete da Divisão de Construção de Vias, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6441/97:

Adjudicar, em princípio, à firma Prioridade - Construções de Vias de Comunicações a obra de "Pavimentação da Estrada Misarela/Casal do Lobo", pelo valor de dez milhões setecentos mil quinhentos e quarenta e seis escudos mais IVA, com prazo de

execução de sessenta dias, devendo proceder-se à audiência dos interessados, nos termos dos artºs 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.4. ACESSO À ESCOLA BÁSICA DE TAVEIRO - ADJUDICAÇÃO

Para o assunto em epígrafe, o Executivo deliberou, nos termos da informação número noventa e quatro/noventa e sete da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia:

Deliberação nº 6442/97:

Adjudicar, definitivamente, a obra de "Acesso à Escola Básica de Taveiro" á firma Redevias - Sociedade de Construções e Vias, Limitada pelo valor de dezassete milhões quinhentos e noventa e cinco mil e trezentos escudos mais IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução de noventa dias.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.5. FONTE ORNAMENTAL NA PRAÇA DA QUINTA DA MAIA

Este processo foi tratado mais tarde, na presença do Sr. Presidente.

PONTO V - DESENVOLVIMENTO SOCIAL

V.1. CONSTRUÇÃO DE RECINTO POLIDESPORTIVO DESCOBERTO EM S. SILVESTRE - ABERTURA DE PROPOSTAS

Ao presente concurso concorreram as seguintes firmas, apresentados os valores abaixo mencionados:

- António Ramalho - Sociedade de Construções Desportivas, Limitada - cinco milhões quatrocentos e trinta e cinco mil e sete escudos
- Eurotenis - excluída, nos termos do preceituado na alínea a) do nº 2 do artº 87º do Decreto-lei nº 405/93, de 10 de Dezembro, por não ter apresentado os documentos exigidos no ponto 14.1. do Programa de Concurso
- Planitenis - enviou carta a declinar o convite.

O Executivo deliberou:

Deliberação nº 6443/97:

Fazer baixar as propostas apresentadas à respectiva Comissão de Análise.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.2. REDE SESAME - PARTICIPAÇÃO DE COIMBRA NO 10º FORUM INTERNACIONAL DE NEGÓCIOS

Através da informação número trezentos e treze/noventa e quatro da Divisão de Habitação Social é feito o ponto da situação da Rese Sesame - apoio à actividade empresarial, que tem tido actividades meritórias no fomento das relações de intercâmbio empresarial e que se tem traduzido em significativas oportunidades de negócios.

Considerando que nos dias quinze a dezoito de Junho se vai realizar mais um Forum na cidade Longueil (Canadá), o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6444/97:

Aprovar a participação de Coimbra no Forum Internacional de Negócios nos termos mencionados na informação número trezentos e treze/noventa e sete, sendo certo que a Câmara assume o pagamento da inscrição de um dos representantes das sete primeiras empresas que formalizaram a inscrição, num valor estimado de duzentos e sessenta mil e quatrocentos escudos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.3. CÁRITAS DIOCESANA DE COIMBRA - "ESPAÇO PARA VIVER" - OCUPAÇÃO DE IMÓVEL NO INGOTE

Relativamente a este assunto e com base na informação número trezentos e catorze/noventa e sete da Divisão de Acção Sócio Educativa, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6445/97:

Ratificar o despacho do Sr. Presidente de dezasseis de Maio de noventa e sete que autorizou a Cáritas Diocesana de Coimbra a utilizar quatro dias úteis por semana (exceptuando a segunda-feira) o imóvel propriedade desta Câmara Municipal sito no Ingote, parcela 118, para aí funcionar as actividades culturais e recreativas e de formação nomeadamente: apoio escolar, preparação e ensaio de um grupo de jovens em "danças ciganas", costura e bordados, economia doméstica e higiene.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.4. CONSTRUÇÃO DE 28 HABITAÇÕES NO BAIRRO DA CONCHADA - ATRASO NO CUMPRIMENTO DO PLANO DE TRABALHOS

Sobre este assunto o Executivo deliberou, nos termos da informação número duzentos e oitenta e cinco/noventa e sete da Divisão de Habitação Social:

Deliberação nº 6446/97:

Notificar o consórcio de Construções J. Colaço, Limitada e Serrano & Carvalho, Limitada de que se não concluir a obra no prazo estabelecido (vinte de Maio de mil novecentos e noventa e sete), ser-lhe-ão aplicadas as multas conforme cálculo efectuado na alínea b) do ponto 2 da informação número duzentos e oitenta e cinco/noventa e sete da Divisão de Habitação Social, até à conclusão da obra.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.5. TRANSPORTES ESCOLARES PARA JUNHO DE 1997

Para este assunto a Divisão de Acção Sócio Educativa elaborou a informação número trezentos e trinta e dois/noventa e sete a qual informa não terem ocorrido quaisquer alterações relativamente ao mês anterior, pelo que o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6447/97:

Conceder a subvenção de transporte escolar para o mês de Junho de mil novecentos e noventa e sete a dois mil oitocentos e catorze alunos (mil quinhentos e noventa e um subvencionados a cem por cento e mil duzentos e vinte e três a cinquenta por cento), no montante total de oito milhões novecentos e setenta e oito mil setecentos e noventa e cinco escudos, a pagar às seguintes entidades transportadoras:

- Rodoviária da Beira Litoral - um milhão trezentos e sessenta e dois mil novecentos e trinta e cinco escudos
- Moisés Correia de Oliveira - um milhão cento e quinze mil quatrocentos e dez escudos
- ETAC/AVIC Mondego - um milhão noventa e dois mil quinhentos e setenta escudos
- SMTUC - quatro milhões seiscentos e dezassete mil quatrocentos e cinquenta e cinco escudos
- CP - setenta e um mil trezentos e quarenta e cinco escudos
- Instituto de Almalaguês - duzentos e oitenta e nove mil e quinhentos escudos
- Instituto Educativo de Souselas - trezentos e cinquenta e seis mil quatrocentos e oitenta escudos
- Instituto Educativo de Lordemão - setenta e três mil e cem escudos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.6. REVISÃO DO REGIME DE INTRANSMISSIBILIDADE DAS HABITAÇÕES A CUSTOS CONTROLADOS - DEC.- LEI 109/97

Pela técnica superior Helena Silva Marques é referido que, resultante de um projecto de diploma por si analisado, entrou em vigor no passado dia oito de Maio o Decreto-lei nº 109/97 que regula as segundas transmissões de habitações construídas com empréstimos bonificados concedidos ao abrigo do regime de crédito à promoção Municipal, Cooperativa e privada de habitação a custos controlados, para venda.

Assim o novo regime aplicar-se-á desde já às escrituras de compra e venda do empreendimento das oitenta e quatro habitações do Bairro da Rosa, bem como a todas as escrituras de compra e venda de habitações e fracções habitacionais de outros empreendimentos que sejam propriedade da Câmara Municipal de Coimbra e que venham a ser vendidas (construídas com empréstimos bonificados) sendo as novas regras resultantes do citado diploma legal incluídas nos respectivos regulamentos de venda.

Deliberação nº 6448/97:

Tomado conhecimento.

PONTO VI - CULTURA, TURISMO E ESPAÇOS VERDES

VI.1. PROJECTO FOTOGRÁFICO "VIAGENS NA MINHA TERRA"

Relativamente a este assunto e com base na informação número trezentos e vinte e oito/noventa e sete da Divisão de Acção Cultural, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6449/97:

Apoiar o projecto, adquirindo a exposição “Viagens na minha Terra”, pelo valor de duzentos mil escudos e cem livros/brochuras e cem cartazes sobre a referida exposição, bem como autorizar a sua realização na Torre de Anto.
Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.2. CENA LUSÓFONA

Solicita a Cena Lusófona o apoio da Autarquia para a realização de alguns espectáculos no âmbito do protocolo assinado em mil novecentos e noventa e seis com os Ministérios da Cultura, dos Negócios Estrangeiros e a Câmara Municipal de Coimbra.

Considerando que os apoios propostos correspondem aos termos do compromisso implícito no protocolo assinado pela Câmara Municipal, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6450/97:

Apoiar a realização dos espectáculos, suportando os encargos decorrentes da acção e constantes da informação número trezentos e quarenta e seis/noventa e sete da Divisão de Acção Cultural.
Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento entrou o Sr. Presidente, passando a presidir a reunião.

VI.3. FEDERAÇÃO DE FILARMÓNICAS DO DISTRITO DE COIMBRA - APOIO DA AUTARQUIA

Solicita a Federação de Filarmónicas do Distrito de Coimbra o apoio da Autarquia para transportar as Filarmónicas de Ceira e Adriano Soares de Torre de Vilela para Cantanhede e regresso no próximo dia oito de Junho.

Com base na informação número trezentos e quarenta e cinco/noventa e sete do Departamento de Cultura, Turismo e Espaços Verdes, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6451/97:

Conceder, gratuitamente, transporte à Federação de Filarmónicas do Distrito de Coimbra.
Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.4. DIA DE YAROSLAV L - PARTICIPAÇÃO NAS CERIMÓNIAS

Através de ofício o Presidente da Câmara Municipal de Yaroslavl, convida uma delegação de quatro pessoas, chefiada pelo Sr. Presidente desta Câmara Municipal para se deslocar àquela cidade, de vinte e nove de Maio a dois de Junho, para participar nas comemorações do Dia da Cidade a ter lugar a trinta e um de Maio.

Com base na informação número duzentos e noventa da Divisão de Acção Cultural, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6452/97:

Aprovar a deslocação a Yaroslavl, de vinte e nove de Maio a dois de Junho, prevendo-se a participação de dois Vereadores do Executivo Municipal.
Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.5. EXPOSIÇÃO DE MUNICÍPIOS

Para este assunto e com base na informação número trezentos e setenta/noventa e sete da Divisão de Turismo, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6453/97:

Aprovar a participação desta Câmara Municipal na Exposição Nacional de Municípios, a realizar de vinte a vinte e cinco de Maio na Exponor, integrando um pavilhão conjunto com a AMBMG e ADSICÓ, suportando para o efeito os seguintes encargos:

- Aluguer do espaço - quinhentos mil escudos (IVA incluído) - custo estimativo
- Concepção genérica do stand e participação com a AMBMG - quantia a comunicar por esta entidade
- Realização do stand com painéis modulares, ampliações fotográficas, iluminação, trabalhos gráficos, montagem e desmontagem - três milhões e trinta e dois mil escudos mais IVA
- Adquirir todo o material e stand respeitante à representação de Coimbra - novecentos mil escudos mais IVA
- Pagamento de autocarro e refeições à Estudantina e Grupo de Fados da Associação Académica de Coimbra
- Editar vinte mil exemplares da revista sobre “Poder Local” - quinhentos e cinco mil escudos mais IVA
- Pagamento de horas extraordinárias e ajudas de custo, devidas aos funcionários a destacar para assegurar o cumprimento do horário de atendimento.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.6. SHOW “MODA EM MOVIMENTO 97”

A Associação Comercial e Industrial de Coimbra e Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais solicitam o apoio logístico da Autarquia para a realização de dois shows de moda, com apresentação das coleções de Verão dos logistas da cidade, durante o mês de Maio, à semelhança duma iniciativa idêntica, realizada por aquela Associação, em Setembro do ano transacto.

O Executivo deliberou:

Deliberação nº 6454/97:

Aprovar a realização do show “Moda em Movimento 97” e conceder os apoios logísticos necessários à iniciativa e constantes da informação número trezentos e trinta e oito/noventa e sete da Divisão de Turismo.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO VII - DESPORTO

VII.1. CLUBE DE FUTEBOL UNIÃO DE COIMBRA - I TORNEIO DE FUTEBOL JUAN CALICHIO

Solicita o Núcleo de Veteranos do Clube de Futebol União de Coimbra o apoio da Autarquia para a realização do I Torneio de Futebol Juan Calichio, inserido no 78º aniversário do prestigiado Clube de Coimbra.

Com base na informação número trezentos e vinte/noventa e sete do Sr. Vereador Jorge Lemos, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6455/97:

- Que a final do Torneio seja disputada no Estádio Municipal pelas catorze horas e trinta minutos (acção a inserir no programa de inauguração da Pista Sintética de Atletismo), nos dia trinta e um de Maio de noventa e sete.

- Conceder transporte para deslocação da comitiva a Conimbriga.

- Receber no Salão Nobre desta Câmara Municipal a representação da Madeira, dia trinta de Maio de noventa e sete, pelas dezoito horas e trinta minutos, para uma Sessão de Boas Vindas.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO I - ADMINISTRAÇÃO GERAL

I.2. ASSINATURA DE TERMOS DE ACEITAÇÃO DE NOMEAÇÃO:

Procedeu-se à assinatura dos seguintes termos de aceitação de nomeação:

Técnico Superior de 1ª Classe - Licenciatura em Direito:

- a) Isabel Maria Henriques da Cunha Martins dos Reis
- b) Helena Maria Vaz da Silva Marques
- c) Paula Cristina Rodrigues Moreira

Oficial Administrativo Principal:

- a) Maria Helena Ramos Pereira
- b) Artur Paixão Fernandes
- c) Alice Maria Rodrigues Carvalho Ferreira Simões
- d) Jorge Sérgio Seixas Duarte Franco
- e) Maria Adelaide Neves da Silva Ferreira da Costa

Engenheiro Civil de 1ª Classe:

- a) Luis Filipe Marques Silva Esteves
- b) Fernando Manuel de Lima Rebelo
- c) Alzira Soares Martins Rodrigues
- d) José Raul Justo Teles de Oliveira
- e) Maria Alice Leite Mendes de Abreu.

I.3. ASSINATURA DE TERMOS DE POSSE:

Procedeu-se ainda à assinatura dos seguintes termos de posse:

Técnico Auxiliar de 2ª Classe:

- a) Maria de Fátima Madureira Andrade
- b) Isabel Maria da Silva Carvalho

c) Cristina Alexandra Gomes Cesário.

I.4. CONCURSO EXTERNO DE INGRESSO PARA ADMISSÃO DE 21 ESTAGIÁRIOS DA CARREIRA DE BOMBEIRO SAPADOR

Relativamente a este assunto, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6456/97:

Ratificar o despacho do Sr. Presidente de dezasseis de Maio de noventa e sete que ao abrigo da competência própria que lhe é conferida pela alínea a) do nº 2 do artº 53º do Decreto-lei nº 100/84, de 29 de Março, com a redacção dada pela Lei nº 18/91, de 12 de Junho, abriu concurso externo de ingresso para admissão de vinte e um estagiários da carreira de Bombeiro Sapador.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

I.5. FELICIA DILLON DE JESUS - RENOVAÇÃO DA AUTORIZAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO NO GOVERNO DE MACAU

Para o assunto acima mencionado e com base na informação número quatrocentos e sessenta e cinco/noventa e sete da Divisão de Recursos Humanos, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6457/97:

Autorizar a Auxiliar Técnica de Turismo Felícia Dillon de Jesus a desempenhar funções no Território de Macau até trinta e um de Julho de mil novecentos e noventa e oito.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

I.6. CAIXA GERAL DE APOSENTAÇÕES - APOSENTAÇÃO DE:

A) AUGUSTO DO NASCIMENTO GONÇALVES - ENGENHEIRO CIVIL ACESSOR

O Sr. Presidente deu conhecimento ao Executivo de que passou à situação de aposentado o Eng. Civil Assessor, Augusto do Nascimento Gonçalves.

Deliberação nº 6458/97:

Tomado conhecimento.

B) AUGUSTO TOMÁS FERREIRA - CABO SAPADOR

O Sr. Presidente deu conhecimento ao Executivo de que passou à situação de reformado o Cabo Sapador, Augusto Tomás Ferreira.

Deliberação nº 5459/97:

Tomado conhecimento.

I.7. ALTERAÇÃO DE HORÁRIO DE VENDA AMBULANTE:

A) - CARLOS ALBERTO DOS SANTOS

B) - RICARDO NUNO RAMOS FERNANDES

C) - JOSÉ PEREIRA FERNANDES

Sobre estes processos o Sr. Vereador Alexandre Leitão referiu que conforme deliberado em reunião de vinte e quatro de Fevereiro de noventa e sete está a ultimar uma proposta para apresentar ao Executivo no sentido de se promover a revisão do Regulamento de Venda Ambulante, na perspectiva de venda de cachorros e hamburguers em locais fixos previamente definidos.

Assim conforme já várias vezes tem afirmado, considera que o Regulamento actual existente, tem de ser cumprido, pelo que não concorda com a apresentação sucessiva de casos de excepção.

Assim e sob proposta do Sr. Presidente, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 5460/97:

Retirar os processos para uma análise mais detalhada a efectuar quer pelo Departamento de Administração Geral, quer pelo Departamento de Ambiente, Salubridade e Abastecimento, tendo em vista equacionar as condições higio-sanitárias dos carros onde é praticada a venda de cachorros e hamburguers e verificados os quesitos necessários quer da legitimidade e regularidade processual, quer das condições excepcionais concedidas em casos idênticos.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

I.8. ASSOCIAÇÃO DO CENTRO DOS INDUSTRIAIS DE PANIFICAÇÃO E PASTELARIA - DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA

Para este assunto o Director do Departamento de Administração Geral elaborou em quinze de Maio de noventa e sete, a seguinte informação:

“1 - A “ACIP” - Associação do Centro de Industriais de Panificação e Pastelaria, solicita à Câmara Municipal, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 5º do Decreto-Lei nº 460/77, de 7 de Novembro, parecer favorável para ser declarada como pessoa colectiva de utilidade pública.

2 - Esta Associação, sem fins lucrativos, tem sede em Coimbra e foi fundada em 1975 com a designação de “Associação dos Industriais de Panificação”. Por alteração estatutária, em 1991 passa a adoptar a designação actual e alarga o seu âmbito geográfico a todo o país, contando, actualmente, com cerca de 700 empresas associadas.

3 - Em 1984, fez parte, juntamente com outras instituições, nomeadamente o Instituto do Emprego e Formação Profissional, do Protocolo fundador do Centro Profissional do Sector Alimentar, com sede em Lisboa, de que é membro do Conselho Fiscal e do Conselho Técnico-Pedagógico, tendo conseguido a abertura em Coimbra duma delegação daquele Centro (instalada no Centro de Formação Profissional da Pedrulha).

A ACIP faz parte da Comissão Instaladora da Fundação Portuguesa do Pão, é co-fundadora da Federação Nacional da Indústria de Panificação e integra o Conselho Empresarial do Centro.

4 - A ACIP tem como fins estatutários, designadamente:

- Propor e discutir, com as entidades oficiais, a adopção de medidas sobre a política geral do sector;*
- Fomentar o cumprimento das disposições legais e regulamentares a que a actividade se encontra sujeita;*
- Promover e desenvolver acções próprias de formação profissional e de controlo de qualidade e higiene;*
- Incentivar e apoiar os associados na reestruturação das suas actividades de produção e comercialização e na formação profissional dos trabalhadores.*

5 - No que respeita às actividades desenvolvidas, destacam-se entre outras:

- Colaboração na elaboração do Dec.Lei nº 286/86, diploma este que permite que uma mesma empresa fabrique produtos de panificação e pastelaria.*
- Realização de colóquios;*
- Divulgação da arte do sector em diversos países da União-Europeia;*
- Edição de um Boletim Informativo mensal;*
- Criação nas capitais dos Distritos da Região Centro de uma rede de apoio aos seus associados através de médicos de trabalho e de advogados.*

Assim, entendemos que os elementos supra referenciados serão fundamento bastante, para que a Câmara Municipal emita parecer favorável à declaração da Associação do Centro dos Industriais de Panificação e Pastelaria, como pessoa colectiva de utilidade pública.”

O Executivo deliberou:

Deliberação nº 6461/97:

Emitir parecer favorável à declaração da Associação do Centro dos Industriais de Panificação e Pastelaria, como pessoa colectiva de utilidade pública.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO III - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA**III.11. FERNANDO LOPES SIMÕES MIGUEL - LOTEAMENTO DA QUINTA DO CEDRO - REGTº 24451/95**

Sobre o processo em causa o Sr. Presidente referiu algumas questões relacionadas com o mesmo, referindo a necessidade de ser aberta ao público em geral o arruamento de ligação entre a Avenida Elisio de Moura e a Rua António Jardim e que se encontra em péssimo estado de conservação.

Questionou alguns aspectos relacionados com a prorrogação por mais dois anos do alvará em causa, não havendo motivos ponderosos que o justifiquem. Também o projecto de iluminação pública não se encontra devidamente fundamentado pelo Departamento de Obras Municipais, tendo de se equacionar os encargos da Câmara no abastecimento de energia eléctrica. Referiu ainda uma alteração à implantação da rede viária prevista no alvará, bem como a redução de garantia bancária que em sua opinião não deve ser aprovada, deve sim ser acelerada a execução de infraestruturas.

Assim, sob proposta do Sr. Presidente, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6462/97:

Reenviar o processo aos serviços para uma análise concertada entre o Departamento de Administração Urbanística e o Departamento de Obras Municipais.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO IV - OBRAS MUNICIPAIS

IV.5. FONTE ORNAMENTAL NA PRAÇA DA QUINTA DA MAIA

Atendendo a que a Câmara Municipal de Coimbra pretende mandar edificar uma fonte ornamental na Praça da Quinta da Maia, a instalar no tanque já construído, foi pelos serviços elaborado o respectivo caderno de encargos.

Assim, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6463/97:

Proceder à abertura do respectivo concurso, para apresentação do projecto de concepção/construção de uma fonte ornamental na Avenida António Portugal - Praça da Quinta da Maia, aprovando-se para o efeito o respectivo caderno de encargos, devendo os serviços do Departamento de Obras Municipais/Divisão de Equipamento Electromecânico, desenvolver o processo, no sentido de ser efectuado o respectivo anúncio no Diário da República.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

PONTO VIII - ORGÃOS DA AUTARQUIA

VIII.1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE

A Câmara deliberou, por unanimidade, apreciar e votar, o seguinte assunto fora da ordem de trabalhos:

1 - SISTEMA DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO BAIXO MONDEGO - REDE VIÁRIA DE ACESSO AO ATERRO SANITÁRIO (TROÇOS: ATERRO-VIA RÁPIDA/TAVEIRO E ATERRO/CEGONHEIRA-VALONGO)

Considerando que os trabalhos referentes às infraestruturas de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais serão executadas através dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra, mantendo-se os trabalhos de drenagem de águas pluviais, pavimentação, sinalização vertical e horizontal e construção de muros, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 6464/97:

- Anular as deliberações desta Câmara Municipal de vinte e um de Abril de noventa e sete e doze de Maio de noventa e sete que aprovaram o projecto inicial, abertura de concurso e a rectificação do nome da empreitada.

- Aprovar o novo projecto e respectivos programa de concurso e caderno de encargos da empreitada que se pretende agora promover, cujo preço base é de cento e trinta e oito milhões de escudos (incluindo o IVA) e abrir concurso público para a mesma, nos termos do artº 48º do Decreto-lei nº 405/93, de 10 de Dezembro.

- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Abertura de Propostas: Engº. José da Silva Martins, Director do Departamento de Obras Municipais, Engº. António Serra Constantino, Chefe da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, Irene Ribeiro André Correia, 1º. Oficial.

- Aprovar a seguinte constituição da Comissão de Análise de Propostas: Engº. José da Silva Martins, Director do Departamento de Obras Municipais, Engº. Afonso Branco Patricio, Chefe da Divisão de Manutenção de Vias e Engº. José Raul Justo Teles de Oliveira, Técnico da Divisão de Construção de Vias.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

2 - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA

O Sr. Presidente deu conhecimento ao Executivo de uma carta enviada pela Direcção da Delegação de Coimbra da Cruz Vermelha, manifestando o reconhecimento pelo apoio prestado pela Autarquia aquando da assistência aos Peregrinos de Fátima no período de três a dez do corrente mês.

3 - DIA NACIONAL DA SEGURANÇA SOCIAL

O Sr. Presidente deu conhecimento ao Executivo de uma carta enviada pelo Sr. Ministro da Solidariedade Nacional, agradecendo a disponibilidade e atenção dos serviços dispensada quer em suporte material, quer em apoio humano nas comemorações do Dia Nacional da Segurança Social, realizado em Coimbra, nos dias sete e oito de Maio.

Idêntico agradecimento foi também enviado à Câmara pelo Presidente do Conselho Directivo do Centro Regional de Segurança Social do Centro.

4 - UNIÃO DE SINDICATOS DE COIMBRA

O Sr. Presidente deu ainda conhecimento de uma carta enviada pela União dos Sindicatos de Coimbra agradecendo a colaboração da Autarquia nas Comemorações do Dia Mundial dos Trabalhadores, no passado dia um de Maio.

5 - LISTAGEM DE PROCESSOS DE OBRAS

O Sr. Presidente deu conhecimento ao Executivo dos processos objecto de despacho pelo Sr. Vereador Henrique Fernandes na semana de cinco a nove de Maio de noventa e sete, ao abrigo das competências delegadas:

Despachos de deferimento nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

Agrupol - Imobiliária, Lda.	4161/97
Agrupol - Imobiliária, Lda.	4162/97
Alfredo Carneiro da Silva	7627/97
Altaf Abdul Hameed Siddik	35056/96
Álvaro Pinto & Filhos, Lda. / Alfil	13522/97
Amilcar Manuel dos Santos Sismeiro	572/97
Anibal Traça de Carvalho Almeida	15309/97
António de Brito Pinto Borges de Castro	15306/97
António Joaquim Carvalho Reis	7664/97
António Sousa Bento	10991/97
Aurélio António Silva Pessoa	12998/97
Bento Manuel de Oliveira Fonseca	44964/96
Carlos Alberto de Almeida Teixeira	5144/97
Celia Mafalda Lopes das Neves Gomes de Oliveira	12069/97
Clube de Futebol União de Coimbra	11988/97
Diamantino Lopes Silva Teixeira	32915/96
Egídio Agostinho Machado	14351/97
Elisabete Pascoal Ribeiro	14671/97
Fernando José Assunção Caetano	15083/97
Imobiliária Patrocinio Tavares, Lda.	10417/97
Imobiliária Patrocinio Tavares, Lda.	10418/97
Imobiliária Patrocinio Tavares, Lda.	10419/97
Imobiliária Patrocinio Tavares, Lda.	10420/97
Invescel - Sociedade de Construções, Lda.	10664/97
Isabel Maria Carvalho Nascimento	1238/97
Ivone Sofia Silva Bastos	9367/97
João Carlos Pires Trindade	10641/97
João Mário Nunes Gaspar de Matos	12481/97
Joaquim Avelino do Nascimento Ferreira	40254/96
José Carlos Rodrigues Cunha	43945/96
José Correia Calhau	12907/97
José Jesus da Cruz	12032/97
José Manuel dos Santos Simões Pereira	5720/97
José Manuel Pereira Simões dos Reis	12232/97
Julio Vieira de Figueiredo	6287/97
Licínio Bernardes Madeira	8287/97
Manuel C.Oliveira / Rep.por:Teodoro A. Robalo Carreto	1435/97
Manuel Mariano dos Santos	44268/96
Maria Augusta Geraldo Pires Tavares dos Reis	20349/96
Maria de Fátima Andrade Pires Rabaça	5062/97
Maria Fernanda Lopes Porto	8211/97

Maria Quitéria Costa Rodrigues da Costa Lobo	11924/97
Momade Arifo Abdul Hameed	35057/96
Nelson Mateus Ferreira	6307/97
Rosa Jesus Andrade Talina	9066/97
Rosa Maria Carvalho Santos Cartaxo Lima	7715/97
Rui Figueira Marcelino	4012/97
Sacramento Mota	10233/97
Sanca - Soc. Construções Administrações Urbanas, Lda.	1884/97
Sindicato dos Professores da Região Centro	14175/97
Sociedade de Construções Silobrol, Lda.	7453/97
Urbicentro - Emp. Urbanizações Construç. Centro, Lda	10025/97
Urbicentro - Emp. Urbanizações Construç. Centro, Lda	10026/97
Victor David Morais Carvalho	8911/97
Victor Manuel Dias Coelho	13702/97
Walter Alves Nascimento Ganchas	34939/96

Despachos de notificação, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

A. Baptista de Almeida, Lda.	7750/96
Agostinho Joaquim de Oliveira Gilberto	6878/97
Alberto Ribeiro Cravo Roxo	42792/96
Ângelo Marques Palrilha	12692/97
António Maria Gonçalves	3091/97
Câmara Municipal de Pombal / Emidio Duarte Teixeira	29372/96
Carlos José dos Santos Lourenço	196/97
Carlos Manuel Maria da Silva	37095/96
Francisco Manuel Pereira Nunes	34404/96
João Carlos Freitas Dias	299/97
Joaquim Vieira Serra	35529/96
José Gomes Mendes Guerreiro	26239/96
Lopes & Oliveira, Lda.	13605/97
Lucinda Cristina Santos	27926/96
Magnosom - Indústria de Video e Som, Lda.	34441/96
Manuel Santos Pereira Forte	1055/97-FOP
Maria Jacinta dos Reis Pires	4180/97
Maria Luísa Sangalhos Pimentel	85/96-GAM
Maria Odete Monteiro Cristina Ribeiro	6939/95
Mário Dias Cortesão Bizarro	2999/95
Morais & Prada, Lda.	7953/97
Patrão Ramos, Lda.	20688/96
Rogério Pereira Ferreira	3606/97
Rogério Pereira Ferreira	23663/96
Silvires - Construções Residenciais, Lda	6434/97

Despachos ordenando ser dado conhecimento das informações técnicas e pareceres dos serviços:

António Ferreira	10407/95
António Paulino Marques	14369/97
Constantino Silva Romão Pratas	10522/97
Francisco Angelo Soares Baptista	44097/96SMASC
Jorge Manuel Dias Neto	9553/97-ARS
Luís Carlos Queirós da Silva Fonseca	1771/97
Palmira da Conceição dos Santos	113/96-GAM
Rui Manuel de Oliveira Martins	33532/96

Despachos de embargo de obras, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

António Pratas Vale Leitão	1085/97-FOP
José Fernando Cardoso Dias	1086/97-FOP
Paulo Manuel Saraiva Balhau	1084/97-FOP
Zita Maria Almeida Alexandre	1087/97-FOP

Despachos solicitando parecer, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

Galla & Oliveira, Lda.	3410/97
Helena Dias da Silva	55/97-ARS

Despachos mandando arquivar processos, nos termos e com os fundamentos constantes das informações técnicas e pareceres dos serviços:

António de Oliveira Ferreira	34200/96
António Manuel Vidal Xavier	32191/96
Armando Mendes Duro	44046/94
Etercivil - Engenharia e Construção Civil, Lda.	13933/97
Joaquim Ribeiro & Marques - Soc. de Construções, Lda.	17647/95
Joaquim Xavier Régio	36615/96
José Casalta Nabais	9627/97
José Luís	29604/96
Lino Neves de Melo Bernardes	39780/96
Paulo Alexandre Mariano Ferreira Santos	29006/96

Despachos mandando certificar nos termos das informações técnicas dos serviços:

Maria da Conceição Querido Marques Oliveira	2574/97
Sacramento Mota, S.A.	14504/97

Despachos mandando certificar (estabelecendo a numeração dos edifícios) nos termos das informações técnicas dos serviços:

Adm. Condom. Lote 11 - Rua Dr. Paulo Quintela	14555/97.
---	-----------

6 - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DE COIMBRA

O Sr. Presidente informou que em reunião do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra realizada, hoje, foi reconduzido o Sr. Eng.º Serra Pacheco como Director Delegado daqueles Serviços, pela qualidade do serviço que tem vindo a prestar, pela capacidade de direcção e chefia evidenciada, bem como pela dedicação que tem dado ao Municipalismo e aos Serviços Municipalizados.

7 - ENG.º CARLOS RODRIGUES

O Sr. Presidente informou ainda que foi dado parecer favorável à nomeação do Sr. Eng.º Carlos Rodrigues para um cargo de Delegação Regional num organismo da Administração Central, no âmbito do Ministério da Cultura.

Neste momento ausentou-se o Sr. Presidente passando a reunião a ser presidida pelo Sr. Vereador Henrique Fernandes.

VIII.2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

INTERVENÇÃO DO SR. VEREADOR JOÃO SILVA

1 - HOSPITAIS DA UNIVERSIDADE DE COIMBRA

O Sr. Vereador João Silva deu conhecimento ao Executivo de que participou, em representação da Câmara Municipal, na passada sexta-feira, numa reunião do Conselho Geral dos Hospitais da Universidade de Coimbra, onde foi apresentado um documento que indicia uma nova estratégia a desenvolver para o próximo triénio, naqueles Hospitais. Os Hospitais da Universidade de Coimbra mantêm-se como Hospital de componente universitária e assistencial mas também com uma componente de investigação diferenciada e cada vez mais acentuada em relação aos seus serviços. Vão ser criados alguns novos serviços, julgados úteis e necessários, bem como um grande investimento em equipamento.

O Plano apresentado é para três anos e teve a concordância de todos os presentes.

Referiu ainda o Sr. Vereador que há uma preocupação grande resultante do tempo de espera de atendimento praticado bem como a evolução cada vez maior do número das urgências, factos que estão a ser equacionados numa tentativa de resolução do assunto.

2 - GREVE DOS FUNCIONÁRIOS DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Sobre este assunto o **Sr. Vereador João Silva** referiu-se a uma notícia publicada na comunicação social e que diz que a greve dos trabalhadores é devida ao facto de não estar a ser cumprido o pagamento das horas extraordinárias.

Informou que em relação à Câmara Municipal de Coimbra não está em atraso qualquer pagamento de horas extraordinárias até ao final do mês de Abril.

Em relação a encargos com o pessoal o Sr. Vereador informou que no primeiro trimestre do corrente ano registou-se um aumento de seis virgula nove por cento, número superior ao decorrente da aplicação das tabelas salariais e que tem a ver com a política que tem vindo a ser seguida no desenvolvimento e acesso dos funcionários às carreiras.

No presente ano e até ao presente momento a Câmara Municipal de Coimbra já processou para pagamento aos seus funcionários oitocentos e trinta e nove milhões quatrocentos e setenta e dois mil setecentos e quarenta e seis escudos (valor ilíquido) dos quais cerca de trinta e sete mil contos se destinam a pagamento de subsídios nocturnos e pagamento de trabalho extraordinário. Só para funcionários do Departamento de Ambiente, Salubridade e Abastecimento foram pagos até finais de Abril seis mil quinhentos e trinta e cinco contos de trabalho extraordinário.

Referiu ainda o Sr. Vereador o esforço feito pela Autarquia no sentido de resolver problemas difíceis com os trabalhadores, no investimento feito em acções de formação, e pela primeira vez este ano em acções de formação na área de higiene e medicina no trabalho destinadas também a pessoal operário.

Quanto aos efeitos da greve na área do nosso Município, verificaram-se especialmente na área dos serviços de higiene.

Finalmente e voltando a repetir o Sr. Vereador João Silva lamentou a notícia publicada na imprensa sobre os motivos da greve, quando se diz que ela é motivada pelo não pagamento de horas extraordinárias em seis Municípios. São afirmações injustas, uma vez que a greve tem a ver com negociações do âmbito nacional, e quem ler a notícia pensa que ela se deve ao facto dos Municípios não pagarem as horas extraordinárias, não havendo qualquer pagamento em atraso em relação à Câmara Municipal de Coimbra.

Sobre este assunto o **Sr. Vereador Alexandre Leitão** referiu também ser completamente falso que a greve tenha a ver com o não pagamento de horas extraordinárias. A greve foi nacional para o dia dezanove e às horas extraordinárias nos dias dezassete, dezoito e vinte e foi decretada pelo STAL para os trabalhadores de todas as autarquias do país. A adesão dos trabalhadores dos Serviços de Higiene foi na ordem dos trinta e nove por cento, mas não houve adesão às horas extraordinárias.

Manifestou ainda a sua estranheza pela realização da greve uma vez que este Governo já reduziu de quarenta para trinta e oito horas a semana de trabalho e para o próximo ano trinta e sete, ao contrário do Governo anterior que nada fez durante sete anos sobre a regulamentação do pagamento de subsídio de risco, rigorosidade e penosidade e este Governo já tem praticamente negociada uma resolução do assunto como é do conhecimento da CGTP-IN.

Lamentou assim que num Governo de um ano e meio em que já estão resolvidos tantos problemas sobre pessoal, haja mais greves do que durante sete anos de Governo que nada resolveu.

INTERVENÇÃO DO SR. VEREADOR ALEXANDRE LEITÃO

1 - CASA DA MADEIRA - ANIVERSÁRIO

O Sr. Vereador Alexandre Leitão informou o Executivo de que em representação desta Câmara Municipal participou na passada sexta-feira no 11º aniversário da Casa da Madeira, onde esteve presente o Magnífico Reitor e uma representante do Governo Regional da Madeira. Informou ainda que reafirmou o apreço desta Câmara Municipal pelas instituições deste tipo que permitem a integração na sociedade conimbricense de todos os que vêm de longe, ajudando-os a conviver melhor.

INTERVENÇÃO DA SRA. VEREADORA TERESA PORTUGAL

1 - FEIRA DE POITIERS

A Sra. Vereador Teresa Portugal informou o Executivo de que participou na Feira de Poitiers no Dia de Portugal. Trata-se de uma política de intercâmbio frutuosa entre as duas cidades, onde a presença de Coimbra foi significativa com um apreço relevante pela comparticipação, ressaltando a relevante presença do GEFAC, que conseguiu animar de uma forma muito particular o espaço de Coimbra na Feira de Poitiers.

E sendo dezoito horas o Sr. Presidente em exercício declarou encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta que será previamente distribuída a todos os membros da Câmara Municipal para posterior aprovação e assinatura.