

Aprovada em 23/09/96

**ACTA DA REUNIÃO DA
CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA,
REALIZADA NO DIA
DEZASSEIS DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E
SEIS**

No dia dezasseis de Setembro de mil novecentos e noventa e seis, na sala das sessões dos Paços do Município, realizou a Câmara Municipal de Coimbra uma reunião ordinária a que presidiu inicialmente o Excelentíssimo Senhor Vereador Henrique José Lopes Fernandes, e em que participaram os Excelentíssimos Vereadores Senhores, Maria Teresa Alegre de Melo Duarte Portugal, Jorge Manuel Monteiro Lemos, Fernando Pereira da Silva, João António Faustino da Silva, Alexandre José dos Reis Leitão, Fernando Eurico de Amorim Pinto Cortez de Almeida, João Manuel Casaleiro Carvalho Costa e José Carlos Marques Viana.

Secretariou a reunião o Director do Departamento de Administração Geral, Dr. Rui Hamilton Pires Martins, coadjuvado pelo Chefe de Secção, Maria Licinia Serrano.

A ordem de trabalhos para esta reunião era a seguinte:

I - ADMINISTRAÇÃO GERAL

1. **Acta da reunião da Câmara Municipal realizada no dia 9 de Setembro de 1996**
2. **Assinatura de termos de posse - terceiro-oficial:**
 - Alexandra Maria Leal Ramalho da Silva
 - Carla Isabel Bizarro de Matos
 - Célia Maria da Fonseca Correia
 - Cristina Isabel Rodrigues P.S-Damas Paixão
 - Dulce Maria do Carmo Miranda
 - Elsa Margarida de Carvalho Vilão
 - Maria Isabel Soares Couceiro Cortesão
 - Maria Susete Guerreiro Malho
 - Aldina Germano da Costa
 - Paula Maria Silva Marques Ramos
 - Solange Maria Teixeira da Costa e Silva
 - Marília da Glória Lopes
 - Maria Elisabete Pires Gonçalves Capela
 - Georgina Maria das Neves Simões de Almeida
 - Anabela dos Prazeres Eusébio
 - Maria Manuela Ferreira Navarro de Melo
3. **Assinatura de termo de aceitação de nomeação:**
 - Manuel Ribeiro dos Santos - desenhador de especialidade de construção civil especialista

II - FINANÇAS

1. **Situação Financeira**
2. **Vigilância e segurança da portaria dos Paços do Município - abertura de concurso público**
3. **Concurso limitado n.º.36/95- Fornecimento e montagem de estantes - adjudicação**
4. **Cadastro de viaturas - custeio de obras**

III - PLANEAMENTO

1. **Parque Verde Mondego - 1.ª fase - adjudicação**

IV - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

1. **Martins & Pinto Ld.ª - construção no lote 1 do Parque Industrial de Taveiro - pedido de prorrogação do prazo para apresentação de aditamento ao projecto de arquitectura**
2. **Fernando Miguel P. Martins Ferreira - ampliação de moradia em Almalaguês - regt.º.18432/96**
3. **Manuel Lopes António - remodelação de edifício na Rua da Moeda - regt.º.20063/96**
4. **ARMAR - Armazéns Reunidos de Materiais de Construção- construção de um muro - regt.º.42556/94**
5. **Laurinda Maria da Silva Mariano - obras de conservação de prédio sito na R.Corpo de Deus - regt.º.29102/96**
6. **Augusto Fiel de Almeida - prédio em ruínas em Casais de Eiras - regt.º.3611/96**

7. **AQUABANHOS -Comércio, Indústria e Montagem de Artigos de Banho . construção no lote 33 do Parque Industrial de Taveiro-regtº. 26234/96**
8. **Universidade de Coimbra - Departamento de Engenharia Mecânica no Polo II-regtº.1408/96**
9. **Virgílio Raimundo Ldº.- instalação de similar de hotelaria na Quinta da Várzea - regtº.25668/96**

V- OBRAS MUNICIPAIS

1. **Pavimentação e Manutenção de Vias e Passeios - abertura de propostas**
2. **Clube Real da Conchada - cedência do direito de superfície de um terreno**

VI - DESENVOLVIMENTO SOCIAL

1. **República dos Kágados - projecto de alterações - 2ª.fase - acabamentos**
2. **Educação pré-escolar - acordo de colaboração**

VII - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE TRANSPORTES URBANOS DE COIMBRA

1. **Concurso público para limpeza interior das viaturas de transporte urbano de passageiros - adjudicação definitiva**
2. **4ª.Alteração Orçamental ao Orçamento Financeiro**

VIII - ORGÃOS DA AUTARQUIA

1. **Intervenção do Senhor Presidente**
2. **Intervenção dos Senhores Vereadores**

Às quinze horas e quinze minutos o Sr. Presidente em exercício declarou aberta a reunião, após o que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta do senhor Vereador Vasco Cunha, pelo motivo de se encontrar em gozo de férias.

Seguidamente passou-se à análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos:

PONTO I - ADMINISTRAÇÃO GERAL

I.1. Acta da reunião de 09/09/96

DELIBERAÇÃO N. 4927/96:

APROVAR A ACTA DA REUNIÃO DO DIA NOVE DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS.

Deliberação tomada com a abstenção do Sr. Vereador Jorge Lemos, por não ter participado na referida reunião.

I.2. Assinatura de termos de posse - terceiro-oficial

Seguidamente procedeu-se à assinatura dos seguintes termos de posse:

- Alexandra Maria Leal Ramalho da Silva
- Carla Isabel Bizarro de Matos
- Célia Maria da Fonseca Correia
- Cristina Isabel Rodrigues P.S. Damas Paixão
- Dulce Maria do Carmo Miranda
- Elsa Margarida de Carvalho Vilão
- Maria Isabel Soares Couceiro Cortesão
- Maria Susete Guerreiro Malho
- Aldina Germano da Costa
- Paula Maria Silva Marques Ramos
- Solange Maria Teixeira da Costa e Silva
- Marília da Glória Lopes
- Maria Elisabete Pires Gonçalves Capela
- Georgina Maria das Neves Simões de Almeida
- Anabela dos Prazeres Eusébio
- Maria Manuela Ferreira Navarro de Melo

I.3. Assinatura de termo de aceitação de nomeação:

Seguidamente procedeu-se à assinatura do seguinte termo de aceitação de nomeação:

- Manuel Ribeiro dos Santos - desenhador de especialidade de construção civil especialista.

PONTO II - ECONOMIA E FINANÇAS

II.1. Situação Financeira

Foi presente o balancete referente ao dia treze de Setembro de mil novecentos e noventa e seis, pelo qual a Câmara tomou conhecimento que o total de disponibilidades desta Câmara é de quatrocentos e quarenta e um milhões novecentos e quarenta mil quatrocentos e noventa e nove escudos e oitenta centavos, sendo o total de Movimentos de Tesouraria de quatrocentos e cinquenta e oito milhões oitocentos e setenta e oito mil quinhentos e noventa e seis escudos e noventa centavos.

II.2. Vigilância e segurança da portaria dos Paços do Município - abertura de concurso público

Nos termos da informação mil duzentos e sete/noventa e seis, da Divisão de Aprovisionamento, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4928/96:

- ABRIR CONCURSO PÚBLICO PARA VIGILÂNCIA E SEGURANÇA DA PORTARIA DOS PAÇOS DO MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE DOIS ANOS, APROVANDO O CADERNO DE ENCARGOS E PROGRAMA DE CONCURSO.

- APROVAR A CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO DE ABERTURA DE PROPOSTAS POR TRÊS ELEMENTOS DA DIVISÃO DE APROVISIONAMENTO, A SABER, DR. MARTINS DE OLIVEIRA, TÉCNICO SUPERIOR DE PRIMEIRA CLASSE, DR. ANTÓNIO CARVALHO, TÉCNICO SUPERIOR DE SEGUNDA CLASSE, D. ANA MARIA PEREIRA, CHEFE DE SECÇÃO, COMO MEMBROS EFECTIVOS, E D. ARMINDA ANTUNES, CHEFE DE SECÇÃO, D. VIRGÍNIA SILVA, SEGUNDO OFICIAL, COMO MEMBROS SUPLENTE.

- APROVAR A CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS PELO DR. RUI HAMILTON, DIRECTOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, DR. ANTÓNIO PINHEIRO, DIRECTOR DO DEPARTAMENTO FINANCEIRO, E DR. ANTÓNIO CARVALHO, TÉCNICO SUPERIOR DE SEGUNDA CLASSE.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

II.3. Concurso limitado nº.36/95- Fornecimento e montagem de estantes - adjudicação

Nos termos da informação mil cento e quatro/noventa e cinco, da Divisão de Aprovisionamento, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4929/96:

- ADJUDICAR O FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTANTES NA BIBLIOTECA MUNICIPAL, À HANDY - EQUIPAMENTOS DE ESCRITÓRIO E ARMAZENAGEM, S.A., PELO VALOR DE TRÊS MILHÕES SEISCENTOS E SESSENTA E SEIS MIL E VINTE ESCUDOS MAIS IVA.

- PROCEDER À AUDIÊNCIA PRÉVIA DOS CONCORRENTES NOS TERMOS DO CÓDIGO DE PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

II.4. Cadastro de viaturas - custeio de obras

Considerando o que é informado pelo Director do Departamento Financeiro em treze de Setembro de mil novecentos e noventa e seis e sob proposta do senhor Vereador João Silva, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4930/96:

- APROVAR O CUSTO/HORA DE MÃO DE OBRA DE MIL ESCUDOS, A IMPUTAR AOS TRABALHOS DE REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE MÁQUINAS E VIATURAS, EFECTUADOS NAS OFICINAS DA CÂMARA MUNICIPAL.

- APROVAR O CUSTO/HORA DE MÃO DE OBRA DE MIL E QUINHENTOS ESCUDOS A IMPUTAR COMO CUSTO DOS REFERIDOS TRABALHOS, DESDE QUE A ASSUMÇÃO DOS ENCARGOS SEJA DA RESPONSABILIDADE DE TERCEIROS.
- APROVAR A ACTUALIZAÇÃO ANUAL DO CUSTO/HORA EM FUNÇÃO DO ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR, APURADO PELO INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

III - PLANEAMENTO

III. 1. Parque Verde Mondego - 1ª.fase - adjudicação

Pelo Sr. Presidente em exercício foi apresentado o processo acima referenciado, sobre o qual em reunião de treze de Maio de mil novecentos e noventa e seis foi aprovada a intenção de adjudicação do "Projecto do Parque Verde do Mondego - primeira fase", ao concorrente vencedor do concurso público - Camilo Cortesão, Arquitectos Associados, Limitada.

Sobre o processo em causa foram feitas algumas considerações pelos Senhores Vereadores, tendo sido realçada a importância deste projecto para Coimbra, que juntamente com o Centro de Congressos e as obras do Convento de Santa Clara-a-Velha (obra do Estado), permitirão fazer uma união das duas margens, tendo o Rio como ligação.

Posto isto, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4931/96:

- ADJUDICAR O "PROJECTO DO PARQUE VERDE DO MONDEGO - PRIMEIRA FASE" AO CONCORRENTE CAMILO CORTESÃO, ARQUITECTOS ASSOCIADOS, LIMITADA, PELO PREÇO DE SESENTA E NOVE MILHÕES E QUINHENTOS MIL ESCUDOS MAIS I.V.A. E DE ACORDO COM O PROGRAMA DE CONCURSO, CADERNO DE ENCARGOS E PROPOSTA DO CONCORRENTE.

- APROVAR A MINUTA DO CONTRATO A CELEBRAR, TENDO A MESMA SIDO PREVIAMENTE ANALISADA PELO DEPARTAMENTO DE PATRIMÓNIO E NOTARIADO, EM SEIS DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS, A QUAL, DADA A SUA EXTENSÃO, FICA APENAS À PRESENTE ACTA, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA MESMA.

- ATRIBUIR DUAS MENÇÕES HONROSAS (PREVISTAS NO PONTO NOVE.QUATRO DO PROGRAMA DE CONCURSO) QUE CORRESPONDEM A UM PRÉMIO, EM NUMERÁRIO, NO VALOR DE QUINHENTOS MIL ESCUDOS CADA (I.V.A. INC.), AOS CONCORRENTES:

. PROAP, Estudos e Projectos de Arquitectura Paisagista, Limitada

. Alberto Sousa Oliveira e Nuno Martins, Arquitectos.

- DESENCADear, DESDE JÁ, ATRAVÉS DOS SERVIÇOS, A INSTRUÇÃO DO PROCESSO PARA CANDIDATURA A FINANCIAMENTO DO PROGRAMA AMBIENTE/PROCENTRO.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Declaração de voto do Sr. Vereador Pereira da Silva - "Votei favoravelmente com a ressalva do projectista equacionar com rigor a necessidade/enquadramento da zona comercial do Choupalinho."

VI - DESENVOLVIMENTO SOCIAL

VI. 1. República dos Kágados - projecto de alterações - 2ª.fase - acabamentos

Tendo em consideração o solicitado pelos estudantes/repúblicas que irão usufruir das futuras instalações da República dos Kágados, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4943/96:

APROVAR O ADITAMENTO AO PROJECTO NOS TERMOS REFERIDOS NA INFORMAÇÃO CENTO E CATORZE/NOVENTA E SEIS, DA DIVISÃO DE RECUPERAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI. 2. Educação pré-escolar - acordo de colaboração

Nos termos da informação quatrocentos e setenta e dois/noventa e seis, da Divisão de Acção Sócio-Educativa, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4944/96:

APROVAR A MINUTA DO ACORDO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA E A DIRECÇÃO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DO CENTRO E QUE TEM POR OBJECTIVO A EXPANSÃO DA EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR, DE ACORDO COM A PORTARIA NÚMERO DEZASSETE - C/NOVENTA E SEIS, DE VINTE E SEIS DE JANEIRO. A MINUTA DO ACORDO DE COLABORAÇÃO, DADA A SUA EXTENSÃO, FICA APENSA À PRESENTE ACTA, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA MESMA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Fora da Agenda de Trabalhos a Câmara, sob proposta do Sr. Vereador Henrique Fernandes deliberou, por unanimidade e em minuta, submeter à votação o seguinte processo:

- Transportes Escolares para Setembro/noventa e seis

Nos termos da informação número quatrocentos e oitenta e dois/noventa e seis, do Departamento de Desenvolvimento Social, de dezasseis de Setembro de mil novecentos e noventa e seis, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4945/96:

- DEFERIR A ATRIBUIÇÃO DA COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA NO TRANSPORTE ESCOLAR PARA O MÊS DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS A MIL OITOCENTOS E CINQUENTA E QUATRO ALUNOS, NO MONTANTE TOTAL DE TRÊS MILHÕES SEISCENTOS E NOVENTA E OITO MIL NOVECENTOS E DEZOITO ESCUDOS, A PAGAR ÀS SEGUINTE TRANSPORTADORAS:

- Rodoviária da Beira Litoral - seiscentos e noventa e seis mil duzentos e vinte escudos e cinquenta centavos
- Moisés Correia de Oliveira - trezentos e noventa e nove mil trezentos e vinte escudos e cinquenta centavos
- ETAC/AVIC Mondego - quatrocentos e vinte e três mil oitocentos e setenta e sete escudos
- SMTUC - um milhão oitocentos e oitenta e três mil cento e setenta escudos
- C.P. - quarenta e sete mil quatrocentos e cinquenta escudos
- Instituto de Almaguês - cento e trinta e um mil duzentos e cinquenta escudos
- Instituto Educativo de Souselas - oitenta e cinco mil trezentos e oitenta escudos
- Instituto Educativo de Lordemão - trinta e dois mil duzentos e cinquenta escudos.

- INDEFERIR A ATRIBUIÇÃO DA COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A NOVECENTOS E SETENTA ALUNOS, NOS TERMOS DO PLANO MUNICIPAL DE TRANSPORTES ESCOLARES, APROVADO PELA CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA, EM VINTE E NOVE DE JULHO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento ausentou-se da reunião o Sr. Vereador Henrique Fernandes passando a mesma a ser presidida pela Sr. Vereadora Teresa Portugal.

IV - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

IV.1. Martins & Pinto Ldª. - construção no lote 1 do Parque Industrial de Taveiro - pedido de prorrogação do prazo para apresentação de aditamento ao projecto de arquitectura

Respeita o presente processo a um pedido da Firma acima identificada solicitando a prorrogação de trinta dias para apresentação do aditamento ao projecto de arquitectura referente ao lote número um do Parque Industrial de Taveiro.

Considerando que o requerente tem vindo atempadamente a dar resposta às notificações da Câmara, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4932/96:

PRORROGAR POR MAIS TRINTA DIAS, O PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELOS SERVIÇOS.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.2. Fernando Miguel P. Martins Ferreira - ampliação de moradia em Almalaguês - regtº.18432/96

Para o processo acima identificado, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4933/96:

- APROVAR A PLANTA CADASTRAL, CORRESPONDENTE À INFORMAÇÃO TREZENTOS E DEZ/NOVENTA E SEIS, DA DIVISÃO DE SOLOS.

- NOTIFICAR O REQUERENTE QUE O LEVANTAMENTO DA LICENÇA DE CONSTRUÇÃO FICA CONDICIONADO À APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO COMPROVATIVO DO PEDIDO DE AVERBAMENTO DA ÁREA DE CEDÊNCIA DE NOVENTA E SETE METROS QUADRADOS A INTEGRAR NO DOMÍNIO PÚBLICO. A CERTIDÃO ACTUALIZADA DEVE ACOMPANHAR O PEDIDO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.3. Manuel Lopes António - remodelação de edifício na Rua da Moeda - regtº.20063/96

Respeita o presente processo à remodelação de um edifício sito na Rua da Moeda, para o qual os serviços técnicos elaboraram os competentes pareceres.

Conforme proposto pelo Director do Departamento de Administração Urbanística, em dez de Setembro de mil novecentos e noventa e seis, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4934/96:

EMITIR PARECER FAVORÁVEL NOS TERMOS DO PARECER TÉCNICO SUBSCRITO PELA CHEFE DE DIVISÃO (INFORMAÇÃO MIL OITOCENTOS E SETENTA E TRÊS, DE CATORZE DE AGOSTO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS) E RESPECTIVA REMISSÃO PARA A INFORMAÇÃO MIL QUINHENTOS E NOVE/NOVENTA E SEIS, DA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA CENTRO, NA PARTE APLICÁVEL.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.4. ARMAR - Armazéns Reunidos de Materiais de Construção- construção de um muro - regtº.42556/94

Não tendo sido dada resposta ao teor do ofício cinco mil oitocentos e sessenta e quatro/noventa e seis, no sentido de procederem à demolição dos muros efectuados sem licença municipal, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4935/96:

- PROCEDER À DEMOLIÇÃO DOS REFERIDOS MUROS, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO NÚMERO QUATRO DO ARTIGO CINQUENTA E OITO DO REGIME DE LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES E ARTIGO CENTO E CINQUENTA E SETE DO CÓDIGO DE PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO E ARTIGO CENTO E SESSENTA E SEIS DO REGULAMENTO GERAL DE EDIFICAÇÕES E URBANIZAÇÕES, A EXPENSAS DO MUNÍCIPE, NOTIFICANDO-SE DESTE FACTO.

- PARTICIPAR AO MINISTÉRIO PÚBLICO A DESOBEDIÊNCIA ÀS NOTIFICAÇÕES PARA DEMOLIÇÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO CINQUENTA E NOVE DO REGIME DE LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.5. Laurinda Maria da Silva Mariano - obras de conservação de prédio sito na R.Corpo de Deus - regtº.29102/96

Face ao que é informado pelo Director do Departamento de Administração Urbanística em onze de Setembro de mil novecentos e noventa e seis e Chefe de Gestão Urbanística Centro, em onze de Setembro de mil novecentos e noventa e seis, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4936/95:

- NOTIFICAR A PROPRIETÁRIA PARA PROCEDER, NO PRAZO DE CINCO DIAS, AO RESGUARDO DA EDIFICAÇÃO QUE ESTÁ EXPOSTA, INCLUINDO ESCORAMENTO ADICIONAL, TENDO EM VISTA EVITAR DESMORONAMENTOS OU QUEDA DE MATERIAIS SOBRE A VIA PÚBLICA, BEM COMO O AGRAVAMENTO DA SEGURANÇA DA EDIFICAÇÃO.

- INDEFERIR A PRETENSÃO DA MUNÍCIPE, NO SENTIDO DE SER A CÂMARA A EXECUTAR AS OBRAS, INFORMANDO QUE AS MESMAS DEVEM SER EXECUTADAS NO PRAZO DE SESENTA DIAS, AO ABRIGO DO PROGRAMA RECREIA, PELO QUE DEVERÁ DIRIGIR-SE AO DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL. O DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL DEVERÁ FAZER UM ACOMPANHAMENTO DA SITUAÇÃO, QUER NO APOIO ADMINISTRATIVO À PROPRIETÁRIA QUER QUANTO ÀS CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE DOS LOCATÁRIOS.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.6. Augusto Fiel de Almeida - prédio em ruínas em Casais de Eiras -regtº.3611/96

Não tendo sido dado cumprimento ao teor do ofício sete mil trezentos e vinte e quatro/noventa e seis e face ao risco de ruína na via pública, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4937/96:

- PROCEDER À DEMOLIÇÃO DA EDIFICAÇÃO EM RUÍNAS, A EXPENSAS DO MUNÍCIPE, NOS TERMOS DOS ARTIGOS DEZ E CENTO E SESENTA E SEIS DO REGULAMENTO GERAL DE EDIFICAÇÕES E URBANIZAÇÕES, RECORRENDO PARA O EFEITO AO AUXÍLIO DOS BOMBEIROS, PROMOVENDO-SE IGUALMENTE ACÇÕES DE PROTECÇÃO ÀS EDIFICAÇÕES CONTÍGUAS, NOS ASPECTOS QUE SE REFEREM À SEGURANÇA E INFILTRAÇÕES.

- NOTIFICAR O MUNÍCIPE DA PRESENTE DELIBERAÇÃO PARA OS EFEITOS PREVISTOS NOS ARTIGOS CENTO E CINQUENTA E DOIS E CENTO E CINQUENTA E SETE DO CÓDIGO DE PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.7. AQUABANHOS -Comércio, Indústria e Montagem de Artigos de Banho . construção no lote 33 do Parque Industrial de Taveiro-regtº. 26234/96

Respeita o presente processo a uma obra de construção de instalações da empresa "Aquabanhos", a levar a efeito no lote trinta e três do Parque Industrial de Taveiro.

Considerando o que é informado (parecer do Director do Departamento de Administração Urbanística, de doze de Setembro de mil novecentos e noventa e seis) pelos serviços técnicos e sob proposta do Sr. Vereador Pereira da Silva, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4938/96:

- DEFERIR O PROJECTO DE ARQUITECTURA NOS TERMOS E CONDIÇÕES INDICADAS NO PARECER TÉCNICO EMITIDO PELO CHEFE DE DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA SUL.

- INDEFERIR O PEDIDO DA FIRMA NO SENTIDO DO LICENCIAMENTO DA EDIFICAÇÃO, NUMA PRIMEIRA FASE, SER DESTINADO A ARMAZENAGEM E COMERCIALIZAÇÃO DE PRODUTOS IMPORTADOS.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.8. Universidade de Coimbra - Departamento de Engenharia Mecânica no Polo II-regtº.1408/96

Sobre o processo acima identificado, o Director do Departamento de Administração Urbanística elaborou o seguinte parecer:

"Ao conhecimento do Exmo. Senhor Vereador, Engº Pereira da Silva, com vista a, eventualmente, ser dado conhecimento à Câmara Municipal da resposta (técnica) remetida pela Reitoria da Universidade de Coimbra, relativa à deliberação municipal número dois mil setecentos e oitenta e quatro/noventa e cinco, de sete de Agosto de mil novecentos e noventa e cinco.

Afiguram-se-me pertinentes as considerações apresentadas pelo Arqtº Camilo Cortesão, sem prejuízo de se me afigurar de todo conveniente sublinhar que o problema do estacionamento público e de serviço do Polo II da Universidade não pode ser descurado no seu conjunto, sob pena de se repetirem os problemas do Polo I."

O Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4939/96:

TOMAR CONHECIMENTO DA CARTA ENVIADA PELO AUTOR DO PLANO DO POLO II, ONDE É APRESENTADA A JUSTIFICAÇÃO RELATIVA À ÁREA DE ESTACIONAMENTO COBERTA, APROVANDO-SE O PROCESSO DEZOITO MIL SEISCENTOS E NOVENTA E DOIS/NOVENTA E CINCO, RELATIVO AOS ARRANJOS EXTERIORES.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.9. Virgílio Raimundo Ld^o.- instalação de similar de hotelaria na Quinta da Várzea - regt^o.25668/96

Respeita o presente processo à remodelação e instalação de um similar de hotelaria a instalar no rés-do-chão e cave do edifício existente no lote dois da Urbanização da Quinta da Várzea.

Considerando o parecer do Director do Departamento de Administração Urbanística, de quatro de Setembro de mil novecentos e noventa e seis e sob proposta do Sr. Vereador Pereira da Silva, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4940/96:

INDEFERIR O PROCESSO NOS TERMOS DOS PARECERES TÉCNICOS EMITIDOS PELA DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA SUL, DEVENDO NOTIFICAR-SE EM CONFORMIDADE.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V - OBRAS MUNICIPAIS

V.1. Pavimentação e Manutenção de Vias e Passeios - abertura de propostas

Sobre o processo de concurso limitado acima identificado aberto por deliberação de treze de Maio de mil novecentos e noventa e seis, foram abertas as propostas das empresas concorrentes.

São as seguintes as propostas apresentadas:

- Veríssimo & Irmão, Limitada - catorze milhões quinhentos e dezassete mil e quinhentos escudos mais IVA
- Sodepar - Sociedade de Desaterros - Pisos e Arruamentos - treze milhões oitocentos e trinta e seis mil e oitocentos escudos mais IVA

O Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4941/96:

FAZER BAIXAR AS PROPOSTAS À COMISSÃO DE ANÁLISE PARA APRECIACÃO.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.2. Clube Real da Conchada - cedência do direito de superfície de um terreno

Sobre o processo acima referenciado o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4942/96:

APROVAR A MINUTA DO PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE COIMBRA E O CLUBE REAL DA CONCHADA E RELATIVO À CEDÊNCIA GRATUITA, EM DIREITO DE SUPERFÍCIE, DE UM TERRENO COM A ÁREA TOTAL DE MIL SEISCENTOS E OITENTA E TRÊS METROS QUADRADOS, COM O VALOR ATRIBUÍDO DE QUATRO MILHÕES DUZENTOS E SETE MIL E QUINHENTOS ESCUDOS, E DESTINADO À CONSTRUÇÃO DE UM POLIVALENTE DESCOBERTO, DESTINADO A FINS DESPORTIVOS E SEDE SOCIAL DO CLUBE. O PRESENTE PROTOCOLO, DADA A SUA EXTENSÃO, FICA APENAS À PRESENTE ACTA, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA MESMA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI - DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Este ponto foi tratado antes do Ponto IV - Administração Urbanística

VII - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE TRANSPORTES URBANOS DE COIMBRA

VII. 1. Concurso público para limpeza interior das viaturas de transporte urbano de passageiros - adjudicação definitiva

Sobre o processo acima identificado, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4946/96:

HOMOLOGAR A DELIBERAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO, DE TRINTA DE AGOSTO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS, QUE ADJUDICOU DEFINITIVAMENTE À FIRMA J. C. DONAS, LIMITADA, A PRESTAÇÃO DO SERVIÇO DE LIMPEZA INTERIOR E EXTERIOR DAS VIATURAS DE TRANSPORTE URBANO DE PASSAGEIROS PELO PERÍODO DE DOIS ANOS, CUJO ENCARGO TOTAL SE ESTIMA NO VALOR DE QUARENTA E TRÊS MILHÕES QUINHENTOS E SESENTA E NOVE MIL E SEISCENTOS ESCUDOS MAIS I.V.A..

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VII. 2. 4ª. Alteração Orçamental ao Orçamento Financeiro

Sobre o processo acima identificado, o Executivo deliberou:

DELIBERAÇÃO Nº 4947/96:

HOMOLOGAR A DELIBERAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO, DE DOZE DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS, QUE APROVOU A QUARTA ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL AO ORÇAMENTO FINANCEIRO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE TRANSPORTES URBANOS DE COIMBRA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VIII - ORGÃOS DA AUTARQUIA

2. Intervenção dos Senhores Vereadores

Intervenção do Sr. Vereador João Silva

1 - Visita à Freguesia de Ceira

O Sr. Vereador João Silva informou o Executivo de que, em representação da Câmara e por indicação do Sr. Presidente, acompanhou o Sr. Governador Civil numa visita à Freguesia de Ceira.

Entre várias Instituições visitou as obras da Escola Básica que estarão concluídas dentro de uma semana, esperando-se que as aulas possam também começar dentro de uma semana. Sobre os problemas de segurança e acesso à Escola o Sr. Vereador informou que iria ser comunicada à Junta Autónoma de Estradas algumas preocupações quanto aos acessos à Escola por parte dos alunos residentes em Ceira, que têm que percorrer cerca de um quilómetro na berma da Estrada da Beira, sendo necessário a construção de um passeio no troço entre a nova escola e a povoação, a colocação de bandas sonoras na estrada e a semaforização do cruzamento da Estrada Nacional dezassete com o arruamento de acesso à Escola.

Quanto à construção do pavilhão gimnodesportivo informou que o Sr. Governador Civil prometeu que a sua construção iria ser uma realidade, uma vez que a sua construção estava estipulada no protocolo celebrado entre a Autarquia e a Direcção Regional de Educação do Centro. A Câmara Municipal de Coimbra, a Comissão de Pais e a Junta de Freguesia irão também empenhar-se na resolução deste assunto.

2 - Festa OTL - Choupalinho

Informou que no passado Sábado assistiu no Choupalinho a um encontro de cerca de doze mil jovens, tendo assistido a um conjunto de atitudes tomadas por gente nova, extremamente positivas e participativas.

Disse ainda ter ficado provado, no Sábado, que é perfeitamente possível e viável que o Cortejo da Queima das Fitas acabe ali e que as Festas se efectuem no Choupalinho com a realização das "Noites da Queima".

Intervenção do Sr. Vereador Carlos Viana

Informou que viu publicado na imprensa uma notícia sobre uma eventual decisão dos Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra de fazer uma transferência de verba para a Polícia de Segurança Pública de parte das receitas provenientes dos dinheiros dos parcometros. Como não tem conhecimento de nenhuma deliberação do executivo sobre esta metéria solicitou informação sobre o assunto.

Intervenção da Sra. Vereadora Teresa Portugal

- Torre de Anto

A Sra. Vereadora Teresa Portugal deu conhecimento da afluência de visitantes às exposições que têm sido divulgadas ao público na Torre de Anto - Memória da Escrita, desde a sua inauguração, no passado dia dois de Abril, como um dos núcleos do Museu da Cidade:

Exposição "A Palavra e a Voz de Edmundo Bettencourt" - dois mil cento e sete visitantes até à data

Exposição sobre A Vida e Obra de Mário Dionísio - dois mil novecentos e sessenta e quatro visitantes até à data.

E sendo dezassete horas e trinta minutos, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta que será previamente distribuída a todos os membros da Câmara Municipal para posterior aprovação e assinatura.