

ACTA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DE COIMBRA

Local: Sala das Sessões dos Paços do Município.

Data: 21/12/2001.

Iniciada às 15H00 e encerrada às 17H00.

Aprovada em 07/01/2002 e publicitada através do Edital n.º 01/2002.



PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1. Intervenção do Senhor Presidente.
2. Intervenção dos Senhores Vereadores.

ORDEM DO DIA

- I - ADMINISTRAÇÃO GERAL**
1. Acta da reunião da Câmara Municipal realizada no dia 10 de Dezembro de 2001.
- II - FINANÇAS**
1. Situação Financeira.
 2. Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra – Participação Financeira.
- III - JURÍDICO**
1. Regulamento Geral das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada e das Zonas de Acesso Automóvel Condicionado.
- IV - PLANEAMENTO**
1. Rede de Águas Residuais e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Zona da Cruz de Morouços/Bordalo – Programa Operacional Regional do Centro (QCA III).
 2. Jakker – Venda de Terreno Municipal.
- V - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA**
1. Quinta do Junqueiro, SA. – Alvará de loteamento 438/99 – Ladeira do Baptista – Aditamento – regtº.52874/01.
 2. Armando Lucas Correia – Alvará de Loteamento 361/95 – Palheira – Recepção definitiva – regtº. 5755/01.
 3. Imobastos, Gestão de Propriedades, SA. – Loteamento no Areeiro - regtº. 28261/01.
 4. Maria da Conceição Santos Damas – Prédio situado na Travessa da Fonte do Bispo, 23 – Planta Cadastral.
- VI - OBRAS MUNICIPAIS**
1. Sistema de Controlo de Acessos a Veículos Automóveis às Zonas Condicionadas do Centro Histórico – Auto de entrega de chaves.
 2. Junta de Freguesia de Ceira – Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.
 3. Junta de Freguesia de S. Paulo de Frades - Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.
 4. Junta de Freguesia de Eiras - Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.
 5. Junta de Freguesia de Assafarge - Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.
 6. Circular Externa – Troço entre o Km 0+800 e km 1+525 – Prorrogação de Prazo.
 7. Clube Automóvel do Centro – Cedência de Direito de Superfície – Protocolo.
 8. Rotunda de Acesso da EN 111-1/Rua 1 – Adjudicação.
- VII - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DE COIMBRA**
1. Rede de Esgotos Domésticos e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Bacia de Cernache – 3ª. Fase – Trabalhos a mais.
 2. Rede de Águas Residuais e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Zona da Cruz dos Morouços/Bordalo – Alteração da Denominação Social do Adjudicatário.
 3. 6ª Alteração à Demonstração Previsional de Resultados 2001 – Custos de Exploração; 8ª Alteração ao Orçamento de Tesouraria 2001 - Pagamentos.
 4. 8ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos e Amortização de Empréstimos para o Ano Económico de 2001.
- VIII - ASSUNTOS DIVERSOS**
1. Instituto para a Conservação e Exploração da Rede Rodoviária – Arruamento de Acesso aos Armazéns da Matobra - Acordo de Cedência de Terreno.
 2. Tribunal de Contas – Remodelação da Escola de S. Bartolomeu - Trabalhos a Mais e Imprevistos.

3. Metro Mondego, S.A.

A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidente: Manuel Augusto Soares Machado
Vice-Presidente: Maria Teresa Alegre de Melo Duarte Portugal
Vereadores: Jorge Manuel Monteiro Lemos
João António Faustino da Silva
Luis Malheiro Vilar
Manuel Moreira Claro
José Francisco Pereira Rodeiro
José António da Silva Ferreira Ribeiro
João Oliveira Torres Pardal
Cassiano Rodrigues Pedro Afonso
Jorge Filipe de Gouveia Monteiro



A reunião foi presidida pelo Sr. Manuel Augusto Soares Machado, Presidente da Câmara Municipal e Secretariada por Manuel Gilberto Mendes Lopes, Director do Departamento de Administração Geral, coadjuvado por Maria Licínia Campos do Vale Serrano, Chefe de Secção.

O Sr. Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.



PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Intervenção do Senhor Presidente.

O Sr. Presidente deu conhecimento dos seguintes assuntos municipais que tratou desde a última reunião, no âmbito das competências delegadas:

1. IP no Apeadeiro da Curva da Ferradura –Adjudicação.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1294, de 13/12/2001, da Divisão de Equipamento Electromecânico, que aprovou a substituição do Eng.º Valdemar Ferreira Rosas, por estar ausente de férias, pela Eng.ª Sandra Victória (suplente) na Comissão de Análise de Propostas, bem como a adjudicação em princípio da empreitada “IP no Apeadeiro da Curva da Ferradura” à Firma “M.T. Instalações Eléctricas, Águas e Saneamento, Lda.”, pelo preço de 4.325.300\$00, acrescido de IVA, com um prazo de execução de 30 dias, devendo dar-se conhecimento da presente proposta de decisão aos outros concorrentes, cumprindo-se o art.º 101.º do DL 59/99, de 02 de Março.

2. Rectificação da Calçada do Gato – Trabalhos a Mais e Imprevistos.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1320, de 19/12/2001, da Divisão de Construção de Vias, que aprovou os trabalhos a mais e/ou imprevistos no valor de 2.294.847\$00 + IVA e os trabalhos a menos no valor de 946.315\$00 + IVA, com prazo de execução de 07 dias nos termos da alínea a) do ponto 3 do art.º 151.º do DL 59/99, de 02 de Março.

3. Arranjo Urbanístico Junto ao Centro Comercial Girassolum – Consignação.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1289, de 11/12/2001, da Divisão de Construção de Vias, que homologou o Auto de Consignação da empreitada “Arranjo Urbanístico Junto ao Centro Comercial Girassolum”, adjudicada à firma “Francisco C. José, Lda.” pela importância de 52.248.277\$00 + IVA.

4. Raúl Jorge F. Abrantes – Lote n.º 18 do Parque Industrial de Taveiro.

Do seu despacho de 07/12/2001, exarado sobre a informação n.º 273, de 03/12/2001, da Divisão de Planeamento Estratégico, que deferiu o pedido do requerente de prorrogação, por mais cinco meses, da licença de construção de unidade fabril no lote 18 do Parque Industrial de Taveiro.

5. Infraestruturas Viárias e Arranjos Exteriores do Alvará de Loteamento n.º 451/00, na Espadaneira, S. Martinho do Bispo.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1272, de 07/12/2001, da Divisão de Construção de Vias, que aprovou o Auto de Recepção Provisória referente às infraestruturas viárias e arranjos exteriores correspondentes ao Alvará de Loteamento n.º 451/00, sito em Espadaneira, Freguesia de S. Martinho do Bispo, em nome da Firma “Alcormo, Empreendimentos Imobiliários, Lda.”

6. Infraestruturas Viárias – Armazéns em Vale Garcia na Pedrulha, Freguesia de Eiras.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1286, de 12/12/2001, da Divisão de Construção de Vias, que aprovou o Auto de Recepção Provisória referente às infraestruturas viárias executadas por “Sociedade de Construções Novo Mundo, Lda.” no âmbito do acordo celebrado com a Câmara Municipal de Coimbra em 01/10/99, ao abrigo dos n.ºs 4 e 5 do art.º 63 do RLOP, referente à construção de armazéns em Vale Garcia, Freguesia de Eiras.

7. Infraestruturas Viárias – Armazéns em Vale Garcia na Pedrulha, Freguesia de Eiras.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1283, de 12/12/2001, da Divisão de Construção de Vias, que aprovou o Auto de Recepção Provisória referente às infraestruturas viárias executadas por Célia Rolo Vieira, no âmbito do acordo celebrado com a Câmara Municipal de Coimbra em 14/04/00, ao abrigo do n.º 5 do art.º 63 do RLOP, correspondente ao alvará de licença de construção n.º 360/00.

8. Alimentação Eléctrica para o Mercado Provisório na Rua dos Oleiros – Recepção Provisória.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1275, de 10/12/2001, da Divisão de Equipamento Electromecânico, que homologou o Auto de Recepção Provisória da empreitada “Alimentação Eléctrica para o Mercado Provisório na Rua dos Oleiros” e aprovou a abertura de Inquérito Administrativo nos termos dos art.ºs 223.º a 225.º do Decreto-Lei n.º 55/99, de 02 de Março.

9. Companhia Municipal de Bombeiros Sapadores – Proposta de Louvor ao Subchefe Ajudante Henrique da Silva Lourenço.

Do seu despacho de 05/11/2001, que aprovou um louvor ao Subchefe Ajudante Henrique da Silva Lourenço, conforme proposto na informação n.º 417, de 27/08/2001, do Comandante da Companhia Municipal de Bombeiros Sapadores. Para este assunto o Sr. Vereador João Silva emitiu o seguinte parecer em 17/10/2001: “Concordo com a proposta de louvor, ao Sub-Chefe Ajudante Henrique da Silva Lourenço, apresentada pelo Sr. Comandante da Companhia Municipal de Bombeiros Sapadores, sublinhando o mérito, a competência, o espírito de bem servir e as qualidades humanas do Chefe Lourenço”.

10. Faculdade de Letras da Universidade de Coimbra/Instituto da História da Arte – Protocolo.

Do seu despacho n.º 2101/PR/2001, de 20 de Dezembro, exarado na informação n.º 1002, de 21/11/2001, do Departamento de Desenvolvimento Social, que aprovou a minuta do protocolo a celebrar com a Faculdade de Letras da Universidade de Coimbra, tendo em vista a colaboração científica do Instituto de História da Arte no acompanhamento dos trabalhos de execução da empreitada “Criação e Requalificação do Espaço Público da Zona Pátio da Inquisição/Cerca de S. Bernardo, Jardim da Cerca de S. Bernardo e Reconversão da Ala Poente do Colégio das Artes”. O referido protocolo, dada a sua extensão, fica apenso à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.

11. Acordo de Colaboração Técnico-Financeira entre a DGTT e a Câmara Municipal de Coimbra – (N.º 37/01 PIDDAC DGTT) – Beneficiação na Frota de Troleicarros.

Do Acordo de Colaboração Técnico-Financeira celebrado entre a DGTT e a Câmara Municipal de Coimbra no dia 28 de Novembro de 2001, o qual tem por objecto o cofinanciamento para a beneficiação na frota de troleiros, cujo investimento global se estima em cerca de 27.200.000\$00, conforme especificação constante da candidatura da Câmara Municipal de Coimbra datada de 29/10/2001 e informação complementar enviada em 12/11/2001. O referido acordo, dada a sua extensão, fica apenso à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.

12. Acessibilidades Financiadas no Âmbito do Euro 2004 – Av.ª da Lousã – Infra-estruturas.

Que homologou a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra de 14/11/2001 que, nos termos do disposto no art.º 86.º, 1.º a), b) e e) do Decreto-lei 197/99, adjudicou, por ajuste directo, a prestação de serviços para a elaboração do projecto à Firma “Intecsa” pelo valor de 59.000 euros, acrescido de IVA (11.828.438\$00 + IVA) com dispensa de contrato escrito, nos termos do disposto no art.º 60.º, 1-b) do mesmo diploma.

13. Rancho Folclórico das Tricanas de Coimbra – Protocolo de Cooperação.

Do seu despacho n.º 2102/PR/2001, de 21 de Dezembro, exarado sobre a informação n.º 1807, de 07/12/2001, da Divisão de Acção Sócio-Educativa, cujo teor é o seguinte:

“Considerando os resultados da experiência vivida e a utilidade social da cooperação estabelecida, que se mantém em consequência da desactivação das instalações públicas sanitárias do Pátio da Inquisição, renova-se o contrato celebrado por protocolo nos termos propostos.”

14. Mondego – Associação de Intervenção Social – Apoio.

Do seu despacho n.º 474/PR/2001, de 23 de Março, exarado sobre a informação n.º 293, de 07/03/2001, da Divisão de Acção Sócio-Educativa, que autorizou o apoio à “Mondego – Associação de Intervenção Social”, através do pagamento de 50% do aluguer do autocarro dos Serviços Municipalizados dos Transportes Urbanos de Coimbra, no valor de 17.063\$00 para a deslocação de crianças no dia 01 de Junho de 2001 ao Parque Zoológico de Montemor-o-Velho.

15. Grupo Etnográfico da Região de Coimbra – Apoio.

Do seu despacho de 18/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1984, de 14/12/2001, da Secção de Apoio Administrativo do Departamento de Cultura, Turismo e Espaços Verdes, que autorizou a utilização gratuita do Autocarro Cidade Coimbra ao Grupo Etnográfico da Região de Coimbra que irá apresentar o “Cantar das Janeiras”, na Trofa (Porto), no próximo dia 12 de Janeiro de 2002, cujo orçamento ascende a 47.775\$00.

16. Filarmónica União Taveirense – Apoio.

Do seu despacho de 18/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1982, de 14/12/2001, da Secção de Apoio Administrativo do Departamento de Cultura, Turismo e Espaços Verdes, que autorizou a utilização gratuita do Autocarro Cidade Coimbra à “Filarmónica União Taveirense” que promoveu um concerto de Natal no dia 19 de Dezembro de 2001, cujo orçamento ascende a 8.820\$00.

17. AIESEC – Coimbra – Apoio.

Do seu despacho n.º 2083/PR/2001, de 11 de Dezembro, exarado sobre a informação da Secção de Apoio Administrativo do Departamento de Cultura, Turismo e Espaços Verdes, que autorizou a utilização gratuita do Autocarro Cidade Coimbra à “Aiesec – Associação Internacional de Estudantes em Ciências Económicas e Empresariais” que promoveu um Congresso Nacional na Mealhada, nos dias 14 e 18 de Dezembro 2001, cujo orçamento ascende a 22.050\$00.

18. Cortejo da “Espera dos Reis” – AFERM – Apoio.

Do seu despacho de 18/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1958, de 10/12/2001, da Divisão de Acção Cultural, que autorizou o apoio para a realização do Cortejo “Espera dos Reis” à Associação de Folclore e Etnografia da Região do Mondego (AFERM) através da isenção de taxas de ocupação da via pública, ao abrigo da alínea a) do n.º 2, do art.º 3.º da Tabela de Taxas Municipais e a utilização gratuita de um autocarro no dia 05 de Janeiro de 2002, cujo orçamento ascende a 10.815\$00.

19. Comunidade Juvenil S.Francisco de Assis – Apoio.

Do seu despacho de 14/12/2001, exarado sobre a informação n.º 1799, de 05/12/2001, da Divisão de Acção Sócio-Educativa, que autorizou o apoio à “Comunidade Juvenil S.Francisco de Assis”, através do pagamento de 50% do aluguer de transporte para a deslocação de crianças ao Jardim Zoológico de Lisboa no dia 19/12/2001, no valor de 32.575\$00.

20. Associação Académica de Coimbra – Apoio.

Do seu despacho de 19/12/2001, exarado sobre a informação n.º 249, de 13/12/2001, da Divisão do Desporto, que aprovou a adjudicação, por ajuste directo, de 4 autocarros à empresa Rodoviária da Beira Litoral, pelo valor unitário de 75.000\$00 (c/IVA incluído) para darem apoio à sua equipa de futebol sénior que disputou um encontro relativo ao Campeonato Nacional da II Divisão de Honra no dia 15 de Dezembro.

21. Eleições Autárquicas.

Decorreram no passado Domingo as eleições autárquicas, de forma civilizada e democrática, cujos actos inerentes são da responsabilidade dos Presidentes das Câmaras Municipais, Juntas de Freguesia e das Comissões Recenseadoras. Os resultados são os conhecidos e validados pela democracia, o que regista com apreço. Referiu ainda que transmitiu a todos os que integram a lista vencedora das Eleições, nomeadamente o Partido Social Democrata, a sua disponibilidade para prestar as informações necessárias para que o trabalho da vida municipal decorra de modo positivo e propulsor do progresso.

22. Tolerância de ponto - Despacho 2100/2001.

Do seu despacho n.º 2100/PR/2001, de 21 de Dezembro de 2001, cujo teor é o seguinte:

“Atendendo ao período da Quadra Natalícia e em conformidade com a orientação dada pelo Governo para a Administração Pública, concede-se aos trabalhadores da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados tolerância de ponto nos próximos dias 24 e 31 de Dezembro, sem prejuízo de ficar assegurado o funcionamento dos serviços essenciais, designadamente, os Serviços de Higiene, Cemitério, Bombeiros, Transportes públicos, Águas e Saneamento. Distribua-se pelos Serviços Municipais e Municipalizados.”

23. Quartel da Polícia de Segurança Pública.

Que as propostas relativas à empreitada para a construção do novo Quartel da Polícia de Segurança Pública em terreno cedido pela Câmara Municipal e situado na Av.ª. Elisio de Moura/Quinta da Maia, foram abertas no dia 20 de Dezembro.

24. Quartel do Bombeiros Voluntários de Brasfemes.

Que no próximo dia 7 de Janeiro de 2002 serão abertas as propostas para a empreitada de construção do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Brasfemes.

25. Listagem de Processos de Obras.

Dos processos de obras (total de 309) objecto de despacho do Sr. Vereador João Silva do dia 10 a 21 de Dezembro de 2001, ao abrigo das competências delegadas e/ou subdelegadas:

Despachos de deferimento nos termos das informações técnicas dos serviços:

Abilio Domingues Antunes	42132/2001
Abreu & Mota, Lda.	48805/2001
Abreu & Mota, Lda.	52750/2001
Abreu & Mota, Lda.	52751/2001
Administração do Condomínio do Prédio, Lote 10	53005/2001
Alberto Gameiro Marques & Filhos, Lda.	26672/2001
Alberto Gandara Cheganças Branco	42087/2001
Alcino Gonçalves Dias	42103/2001
Alcormo – Empreendimentos Imobiliários, Lda.	49082/2001
Almerinda Maria Miguel Lopes Carreto	42686/2001
Alternativa – Construções, Lda.	40210/2001
Alternativa – Construções, Lda.	40212/2001

Altino de Jesus Roque Loureiro	49621/2001
Ana Jacinta Fernandes Matias	43152/2001
Ana Maria Chaves Rodrigues da Cunha	41458/2001
Ana Paula Costa Mouro	55021/2001
António Borges Vila Nova, Lda.	45550/2001
António Jorge da Silva Rodrigues	49973/2001
António José da Silva Castro	47348/2001
António Manuel Monteiro Silveiro	44790/2001
António Marques Gomes Eiras	40603/2001
António Rosendo Ferreira	44342/2001
António Torres Saramago	51610/2001
Arminda Lobo San Bento Furtado	43436/2001
Arminda Lobo San Bento Furtado	43437/2001
Arminda Lobo San Bento Furtado	43438/2001
Arminda Lobo San Bento Furtado	43439/2001
Armando Gaspar dos Santos	36679/2001
Banco BPI S.A.	43454/2001
Batalha e Lourenço, Lda.	51815/2001
Bernardino Bras	49414/2001
Blandina Matias Leitão	49108/2001
Carlos Alberto Fachada Rosa carvalho	478834/2001
Carlos Alberto Ribeiro	34509/2001
Carlos Eduardo de Oliveira e Silva	42083/2001
Carlos José Costa	55402/2001
Castro & Castanheira, Lda.	55527/2001
Compralar – Sociedade Const. Urbanizações, Lda.	33913/2001
Construções Carrasqueira & Freire, Lda.	25577/2001
Construções Carrasqueira & Freire, Lda.	41704/2001
Construções Eufrásio & Inácio	52765/2001
Conzel – Construções do Zezere, Lda.	52033/2001
Conzel – Construções do Zezere, Lda.	52304/2001
Dália Palmira da Conceição Francisco	52436/2001
David António Morais Alves	46037/2001
David Carvalhais	45360/2001
Dilar Felicidade Sobral Salgueiro	44336/2001
Dulce Isabel Ribeiro Ferreira	19449/2001
Eduardo Rodrigues Oliveira	25343/2001
Esmeralda da Conceição Lopes	40218/2001
Euclides Marques Pedroso	9529/2001
Fernando Exposto Barbosa Santos Domingues	49657/2001
Fernando Mano da Rosa Geraldo	39599/2001
Gil da Silva Inácio	40248/2001
Gumercindo das Neves Simões	51275/2001
Idalina Fátima Nicolau de Oliveira	49347/2001
Isabel Mesquita – PN Soc. UniPessoal, Lda.	42704/2001
João Amaro Borges	53637/2001
João Francisco da Silva Fernandes	36827/2001
Joaquim Antunes & Filhos, Lda.	53465/2001
Joaquim Augusto Lourenço Fernandes	50381/2001
Jorge Humberto Correia dos Santos Nazareth	1243/2001
José A.Guardado Carvalho & Filhos, Lda.	46685/2001
José Alberto Cardoso Simões dos Santos	53266/2001
José António Ferreira Ramos	38917/2001
José Bento Vieira	42217/2001
José Carlos Amado Tomás Fontes	46688/2001
José da Silva Pereira Forte	41870/2001
José Dinis	45593/2001
José Lucas Chula	43869/2001
José Manuel Amorim Ferrão de Oliveira	54666/2001
José Manuel Leal Fernandes	52515/2001
José Manuel Semedo Martinho	55227/2001

José Manuel Silva Coutinho	55094/2001
José Manuel Tavares	38383/2001
José Maria Ferreira Oliveira	37594/2001
José Osório	54084/2001
Lidia Margarida Ferreira dos Santos Carvalho	41912/2001
Lidio Henriques Baptista	54135/2001
Limocos – Soc. Const. de Moveis e Imoveis, Lda.	47069/2001
Luis António Costa Seguro	53568/2001
Luis Manuel Marques Simões	46103/2001
Luis Silva Rodrigues	43440/2001
M.S.Domingues – Construções, Lda.	11058/2001
MaiaCentrum – Empreendimentos Imobiliários, S.A.	45554/2001
MaiaCentrum – Empreendimentos Imobiliários, S.A.	52505/2001
Manuel Alves da Silva, Lda.	44617/2001
Manuel da Rosa Balhau Pinheiro	47997/2001
Manuel da Silva Couto	42703/2001
Manuel da Silva	23616/2001
Manuel de Jesus Carlos	51043/2001
Manuel Ferreira Mateus	53634/2001
Manuel Leal da Costa Lobo	49658/2001
Manuel Madeira de Almeida	50800/2001
Manuel Mano e Companhia, Lda.	54729/2001
Manuel Ramalho dos santos Machado	53807/2001
Maria Alice Carvalho da Fonseca dos Santos	42500/2001
Maria Antónia Amaro Freire	7648/2001
Maria da Conceição da Cruz dos Santos	40194/2001
Maria da Conceição Ribeiro	37906/2001
Maria de Lurdes Lopes dos Reis P. Carvalho	53667/2001
Maria de Lurdes Pimenta da Silva Gaio	53574/2001
Maria Fernanda Costa Feitor de Noronha	25134/2001
Maria Fernanda Costa Feitor de Noronha	25139/2001
Maria Fernanda Vilela de Oliveira	36392/2001
Maria Isabel dos Santos Rodrigues	55481/2001
Maria Isabel Mesquita Dourado	24596/2001
Maria Isabel Mesquita Dourado	54129/2001
Maria Isabel Simões Lucas	40462/2001
Maria Lucia Marques Maia Seco	50628/2001
Maria Manuela Mano Gomes Mendes Lopes	49346/2001
Maria Odete Marques dos Santos	37200/2001
Maria Zulmira Margato da Ponte	48595/2001
Mário da Conceição Ferreira	37596/2001
Mário da Graça Seco	41891/2001
Mário Luis Dinis Neto Ventura	55484/2001
Mário Rui Costa Simões	40946/2001
Mário Rui Salgado Ribeiro	44339/2001
Modelo Hiper – Exp. De Centros Comerciais, S.A.	46677/2001
Nelson Miguel Caleiras Gamboa	45380/2001
Nova Construtora do Centro – Nova Centro, Lda.	53422/2001
Paulo Jorge da Silva Monteiro	51519/2001
Pedro Canastra de Azevedo Maia	54170/2001
Pedro Martins Cardoso	37578/2001
Predimendes – Construções Limitada	42711/2001
Ricardina de Jesus Saraiva de Moura	50165/2001
Rufino Martins da Silva	41618/2001
Rui António Pires Marques	44770/2001
Rui Jorge Castro Pimenta	51609/2001
Rui Manuel Loureiro Pina	31812/2001
Sociedade Construções Urbaniz. SilMendes	51066/2001
Socorem – Soc. Construções, Lda.	49901/2001
Universidade de Coimbra	49387/2001
Urbicentro – Emp. Urb. e Cons. do Centro	13238/98

Urbigest – Empreendimentos Ind.Urbanísticos	54134/2001
Victor de Jesus Marques	54164/2001
Vitor Manuel Batista Mateus	28226/2001

Despachos de indeferimento nos termos das informações técnicas dos serviços:

A Conimbricense Santa Teresa, Coop.Habitação	35682/2001
Adília dos Santos Rosa	37032/2001
Albertino Neves Quaresma	23624/2001
Álvaro Manuel Marques Cortesão Pancas	33676/2001
Ana Paula Caetano dos Santos	39470/2001
André Miguel Dias Azeiteiro	40463/2001
António Fachada	29559/2001
António José Pimentel Ferreira Calhau	37385/2001
António Roma Duarte	17590/2001
Armindo Sousa Couceiro	27728/2001
Associação Recreativa Cultural de Albergaria	33529/2001
Belarmino Antunes	30464/2001
Cancho, Lda.	34369/2001
Carlos Alberto Sequeira Dias	35033/2001
Carlos Manuel Bogalho da Cruz	28659/2001
Catarina Cordeiro Porto	46313/2001
Clarinda Oliveira Abade	11643/2001
Daniel Galhardo Cardoso	34198/2001
Elsa Margarida dos santos Correia	44392/2001
Ernesto Marques Ferreira	33494/2001
Habilena – Construções e Vendas Imobiliárias	36575/2001
João Neves Rodrigues Lucas	51464/2001
Joaquim Gonçalves de Carvalho	38403/2001
Jorge Manuel Loureiro Morais	39742/2001
José Carlos Salgado Neves Cortesão	32186/2001
José Emidio Feitor tavares	46932/2001
José Pedro Alves Correia Pires	31032/2001
Júlio dos Santos Cioga	28234/2001
Lidia Coelho Teixeira	29264/2001
Luciano Fernando Lopes Nunes	36908/2001
Manuel Ferreira Nunes	40211/2001
Maria de Fátima Ferreira Matias	29836/2001
Maria de Jesus Oliveira	38042/2001
Maria de Lurdes Borges Batista	35146/2001
Maria de Lurdes C.Cristo Fernandes Santos	36693/2001
Maria Eulália e Sousa Correia	35145/2001
Maria Fernanda Rodrigues Almeida	34770/2001
Mónica Sandra Guerra Martins	37727/2001
Olinda das Neves Reis Temudo	35806/2001
Omala Imobiliária e Gestão, S.A.	38745/2001
Pedro Pessoa Ferreira	37287/2001
Predicentro – Predial do Centro, Lda.	53356/2001
Samuel dos Santos Ferreira	32480/2001
Sónia dos Santos Ferreira	17714/2001

Despachos de notificação nos termos das informações técnicas dos serviços:

Adm.Cond.Edifício Brasil	565/99
Agostinho Craveiro Filipe	31585/2001
Américo Simão Martins	35995/2001
Anabela dos Reis Antunes Lopes Ramos	51344/2001
Anibal Fernandes Martins	53783/2001
António Bandeira Meireles	52576/2001
António Conceição Moura	11846/2001
António Conceição Moura	13102/2001
António Conceição Moura	13126/2001
António dos Santos Oliveira	50016/2001

António Manuel Brás Couceiro	27423/2001
António Mendes Coelho	30276/2001
Anunciação de Jesus da Silva	30445/2001
Armindo Freitas Carregado	29542/2001
Basaliano Ferrão da Silva	35550/2001
Benvinda dos Santos Teixeira	35195/2000
Brugonovo – Compra e Venda de Imóveis, Lda.	16787/2001
Brujoca – Construção Civil, Lda	23373/2001
Carlos António Marques Peixoto	35669/2001
Carlos Bento Ferreira	42944/2001
Carlos Jesus Lopes	43634/2001
Castro & Castanheira, Lda.	42394/2001
Centro Operário Católico Conchada	12644/2001
Clube de Futebol União de Coimbra	19901/2000
Construções Areguense, Lda.	49705/2001
Coop.Habt.Ec.Mondego, CRL	46694/2001
Coop.Habt.Ec.Mondego, CRL	46695/2001
Coop.Habt.Ec.Mondego, CRL	46696/2001
Cristina Maria Fernandes Cardoso	41162/2001
Dora Renata de Almeida Martins Mendes	42932/2001
Fausto Marçal da Cunha	49874/2000
Francisco de Assis Carvalho	43008/2001
Francisco José Marques Lucas	44122/2001
Higino Manuel Cordeiro Dias	51861/2001
Imobiliária Patrocínio Tavares, Lda.	51366/2001
Isabel Maria Neves da Costa	44358/2001
Isabel Ramos Assunção Fernandes	51569/2001
João Serafim Santos	50364/2001
João Simões Tomé	43950/2001
Joaquim Augusto Lourenço Fernandes	46034/2001
Joaquim dos Santos Simões	49963/2001
Joaquim Messias Rodrigues Simões	44365/2001
José Manuel Dias Pinheiro de Castro	37449/2001
José Tavares & Filhos, Lda.	5100160/2001
Junta de Freguesia das Torres do Mondego	52676/2001
Larvidro – Com. Ind. Vidros, Espelhos Mat.Construc	35528/2001
M.S.Domingues – Construções, Lda.	8401/2001
M.S.Domingues – Construções, Lda.	8402/2001
M.S.Domingues – Construções, Lda.	8403/2001
Manuel Augusto Pinheiro	54165/2001
Manuel Pereira Contente	36754/2001
Maria Cecilia dos Santos Rito	28900/2001
Maria Isabel Castela Coimbra Lamas	30874/2001
Maria Zulmira Esteves Carvalho Cunha	26989/2001
Mario da Anunciação Borges	31248/2000
Mario Pimenta Costa	22084/97
Mobil Oil Portuguesa	18566/2001
Neusa Mendonça T P A Santiago	41691/2001
Óscar da Cunha Dias	5100174/2001
Probar	31496/2001
Rafael Rodrigues Relvão	51253/2000
Raul dos Santos Machado	46398/2001
Regina Almeida Antunes Santos	52315/2001
Serração e Carpintaria Cidreirense, Lda.	13000/2001
Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra	55060/2001
Silvério António Margarido	47580/2001
Vasco dos Reis Antunes	51343/2001
VidroCarmo – Ind. Comércio Materiais Const. Lda	29288/2001

Despachos mandando informar nos termos das informações técnicas dos serviços:

Alvart – Construções, Lda.	49180/2001
----------------------------	------------

Amarante – Industria de Restauração, Lda.	44823/2001
Bruno Joel Dias da Costa Carnim	46344/2001
Camilo Alberto Almeida Conceição	52758/2001
Construções Sacramento e Leal, Lda.	30207/2001
Direcção Geral Instalações Equipamentos saúde	42093/2001
Domobra – Emp. Construções, Lda.	48582/2001
Eduardo Manuel da Costa Neves	50857/2001
Fernando Manuel Neves Lopes	48059/2001
Instituto G.Alienação Património H.Estado	42901/2001
Isabel Maria Simões Anastácio Paiva	40021/2001
José Henriques da Silva	32975/2001
Júlio Gomes da Costa	49906/2001
Junta Freguesia Sé Nova	26096/2001
Luis Manuel Fernandes da Costa	31940/2001
Manuel Simões	41919/2001
Maria Alexandra Sousa Aragão	31975/2001
Maria Clara Simões Pereira Pereira Dinis, Lda.,	52128/2001
Maria Isabel Sá Alves Mendes	53264/2001
Maria Paula Fragoso Alves Dinis Carvalho	49066/2001
Ramiro Simões Santos	21583/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51971/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51975/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51976/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51982/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51983/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51984/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51986/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51987/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51988/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51989/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51990/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51992/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51993/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51997/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	51999/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	52000/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	52001/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	52013/2001
Sotecnicas – Soc.Tec.de Gás, Lda.	52014/2001

Despachos mandando certificar nos termos das informações técnicas dos serviços:

António Gomes	53684/2001
Infoteste, Lda.	53630/2001
Manuel Almeida Brinca	53696/2001
Mário Rui Lopes Santos	52997/2001
Unibetão – Industriais de Betão Preparado, Lda.	47831/2001

Despachos mandando arquivar nos termos das informações técnicas dos serviços:

Acilia de Fátima Fernandes Vieira Martins	49788/2001
Junta de Freguesia de S.Martinho do Bispo	4433/2001

Despachos para parecer nos termos das informações técnicas dos serviços:

Bluepharma – Industria Farmaceutica, S.A.	48136/2001
Governo Civil de Coimbra	49735/2001
Governo Civil de Coimbra	50762/2001
Margarida Maria Pádua Simões	53974/2001
Administração Cond.Prédio 6 8 Rua António Vasconcelos	51884/2001
Comissão Coordenação Região Centro	31533/2001

Despachos para audiência prévia nos termos das informações técnicas dos serviços:

António Alves Cardoso	28678/2001
Auto-Sueco (Coimbra), Lda.	29115/2001
Clube de Tempos Livres de Santa Clara	46661/2001
João Ferreira da Costa	34374/2001
João José Pardal Frade	33677/2001
José António da Silva Gomes	13618/2001
Mario Luis Fernandes dos Santos	44661/2001

2. Intervenção dos Senhores Vereadores.

Intervenção do Senhor Vereador Jorge Lemos.

1. Pesca Desportiva.

Informou que na passada quarta-feira, na cerimónia da II Gala da Pesca Desportiva da Região das Beiras foi deliberado atribuir à Autarquia de Coimbra o título de “Autarquia do Ano”, pelo apoio prestado à modalidade da Pesca Desportiva. Estivaram presentes cerca de 150 atletas que foram agraciados, bem como outras entidades. Fez a entrega ao Sr. Presidente do troféu que lhe foi entregue, uma vez que esteve presente em representação do Sr. Presidente da Câmara Municipal .

Intervenção do Senhor Vereador João Pardal.

1. Ausência da Reunião.

Deu conhecimento que por motivos de natureza profissional ir-se-á ausentar da reunião da Câmara Municipal cerca das 17 horas, pelo que aproveitou a oportunidade para desejar a todos os membros do Executivo, a todos os funcionários e comunicação social, um Bom Natal.

Intervenção do Senhor Vereador Francisco Rodeiro.

1. Eleições Autárquicas.

Sobre as eleições autárquicas ocorridas no passado Domingo, dia 16 de Dezembro, o Senhor Vereador Francisco Rodeiro referiu que, como resultado do escrutínio eleitoral, uma nova maioria vai ter a tarefa difícil, mas nobre, de conduzir os destinos do Município, nos próximos quatro anos. Por esse motivo dirigiu as suas sinceras felicitações ao Dr. Carlos Encarnação, bem como à nova Assembleia Municipal. Aos elementos do executivo, que integrando listas que não lograram obter os seus objectivos, testemunhou igualmente o seu apreço pela forma como dignificaram o acto eleitoral. Por fim aos Senhores Vereadores do Partido Social Democrata e do Partido Socialista que deixarão de integrar o novo executivo deixou também uma saudação amiga. Saudou igualmente todos os funcionários da Câmara Municipal e a comunicação social que teve a tarefa de cobrir a vida autárquica durante este mandato.

Quanto aos seus quatro anos de mandato o Senhor Vereador Francisco Rodeiro referiu que a situação dos Vereadores da oposição sem pelouro atribuído é manifestamente difícil, não sendo fácil desempenhar cabalmente o exercício do cargo de Vereador com as condições que lhe foram concedidas pelo Sr. Presidente da Câmara. Ao contrário desta situação o Sr. Dr. Carlos Encarnação anunciou publicamente, que aos vereadores da oposição serão concedidos pelouros e atribuída responsabilidade na gestão do Município. Trata-se de uma medida salutar e uma “lufada de ar fresco” que se vai instalar no Executivo Municipal, fazendo votos para que tudo corra pelo melhor. Terminou felicitando os seus colegas do Partido Social Democrata pela forma como manifestaram sempre a sua solidariedade a uma liderança deficiente por falta de condições, honrando o cargo de Vereador para que foram eleitos e desempenhando-o com a melhor das intenções. De certo modo o Povo de Coimbra acabou por confirmar nas urnas que a orientação seguida para Coimbra nestes últimos anos não foi a melhor.

Intervenção do Senhor Vereador João Silva.

1. Boas Festas de Natal.

Expressou votos de Bom Natal a todo o Executivo Municipal, jornalistas e a todos os funcionários dos serviços municipais e municipalizados.

2. Eleições Autárquicas.

Cumprimentou a coligação formada pelo Partido Social Democrata, Partido Popular e Partido Popular Monárquico, pela vitória conseguida no passado Domingo e em especial ao Dr. Carlos Encarnação como futuro Presidente desta Câmara Municipal, desejando felicidades à futura Vereação.

Referiu-se ainda o Senhor Vereador João Silva a algumas declarações quer do Dr. Carlos Encarnação, quer do Dr. Gouveia Monteiro, no sentido de solicitarem uma auditoria às contas do município. Como as questões financeiras foram tratadas sob a sua coordenação, declarou que tudo o que aconteceu nessa área foi tratado nos respectivos Planos, Orçamentos e Relatórios de Actividades apresentados com o máximo de transparência e clareza, pelo que considera desnecessários os gastos com uma auditoria sobre a situação financeira da Câmara Municipal, no entanto face às declarações produzidas considera que o novo Executivo tem a obrigação moral e política de fazer a auditoria. Disse ainda que o novo executivo tem toda a legitimidade para questionar algumas questões de fundo com as quais não concorda, não sendo no entanto legítimo inventar “cortinas de fumo” para não tomar decisões, pelo que apela, como cidadão de Coimbra, que seja clarificado aquilo que é a situação financeira da câmara, para não existirem desculpas por eventuais não tomadas de decisão no futuro.

Intervenção da Sr.ª Vice-Presidente .

1. Felicitações.

Desejou um Bom Natal a todos os presentes e a cada um dos funcionários desta Câmara Municipal. Felicitou ainda os novos eleitos que terão uma dupla responsabilidade que lhe advêm do voto de confiança do povo da cidade de Coimbra, considerando no entanto que o próximo Executivo será um Executivo de sorte, ao encontrar uma autarquia verdadeiramente saudável, com serviços organizados e bem equipados, ao contrário da herança que a maioria socialista recebeu quando tomou posse em 1990, com uma situação financeira verdadeiramente calamitosa e sem o mínimo de condições de trabalho. São portanto pessoas de sorte.

Intervenção do Senhor Vereador Manuel Claro.

1. Felicitações.

Felicitou os novos vencedores esperando que consigam legitimar as expectativas , uma vez que esta Câmara Municipal deixa uma boa herança em obra e fundos, pese embora se tente mostrar o contrário. Espera que no próximo mandato o zelo da oposição da CDU seja tão criterioso como o que exerceu neste mandato, com muitas desconfianças que nunca foram provadas. Referiu por fim que espera que o próximo ano seja melhor para Coimbra e para o País, acrescentado que a equipa que agora cessa funções fez o que considerou ser o melhor para a cidade.

Intervenção do Senhor Vereador Luís Vilar.

1. Ceia de Natal.

Informou que decorreu ontem a Ceia de Natal prevista no Plano de Actividades da Câmara Municipal de Coimbra, em que estiveram presentes cerca de 500 pessoas carenciadas, o Sr. Presidente fez a abertura e estiveram presentes, ele próprio, e os Senhores Vereadores Jorge Lemos e Cassiano Afonso.

2. Auditoria .

Sobre a auditoria às contas da Câmara Municipal , o Senhor Vereador Luis Vilar informou que se a mesma não for solicitada até à tomada de posse do novo executivo, ele próprio, como vereador da oposição, o fará.

Desejou a todos os presentes um Bom Natal, e felicitou os vencedores do acto eleitoral do dia 16 de Dezembro, referindo que a democracia funcionou em alternância de poder. Congratulou-se com os quatro anos que compartilhou com todos, dizendo também que irá estar serenamente ao serviço de Coimbra para fazer o papel que a população entendeu que deveria fazer, porque o povo tem razão quando vota. Saudou também o novo Presidente da Assembleia Municipal Prof. Dr. Manuel Porto, desejando-lhe felicidades para as novas funções.

Intervenção do Senhor Vereador Gouveia Monteiro.

1. Novo Executivo.

Declarou que saúda todos os eleitos para o próximo Executivo, declarando que no seu entendimento o que faz sentido numa autarquia é não existir situação ou oposição, mas sim trabalho conjunto, excepto quando as condições

reais/pessoais de relacionamento não são as melhores para se trabalhar em prol do bem comum, esperando que isso não se verifique no próximo Executivo.

Quanto às questões financeiras, referiu que a palavra “auditoria” não foi por si usada. O que manifestou nesse sentido foi a necessidade de arrancar para um novo mandato com todos os dados possíveis e dada a disponibilidade manifestada pelo Senhor Dr. Manuel Machado para prestar todos os esclarecimentos necessários, solicitou ao Sr. Presidente que as informações completas para os três grandes projectos para a cidade, Polis, Euro 2004 e Metro Mondego, possam estar disponíveis para consulta nos próximos dias.



ORDEM DO DIA

PONTO I - ADMINISTRAÇÃO GERAL

I.1. Acta da reunião da Câmara Municipal realizada no dia 10 de Dezembro de 2001.

Deliberação nº 4871/2001 (21/12/2001):

- **Aprovada a acta da reunião do dia 10 de Dezembro de 2001, com as alterações introduzidas à respectiva minuta que havia sido previamente distribuída.**

Deliberação tomada por maioria e em minuta. Votaram a favor o Sr. Presidente, a Sr.ª Vice-Presidente e os Srs. Vereadores Jorge Lemos, João Silva, Luís Vilar, Manuel Claro, Francisco Rodeiro, José António Ribeiro, João Pardal e Cassiano Afonso e absteve-se o Sr. Vereador Jorge Gouveia Monteiro por não ter participado na referida reunião.

II - FINANÇAS

II.1. Situação Financeira.

Foi presente o balancete referente ao dia 20 de Dezembro de 2001, no qual consta que o total de disponibilidades desta Câmara Municipal nesse dia era de 2.736.166.970\$90 (dois mil milhões setecentos e trinta e seis milhões cento e sessenta e seis mil novecentos e setenta escudos e noventa centavos) sendo o saldo de operações de Tesouraria de 236.152.912\$00 (duzentos e trinta e seis milhões cento e cinquenta e dois mil novecentos e doze escudos).

Face ao exposto, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4872/2001 (21/12/2001):

- **Tomar conhecimento.**

II.2. Serviços Municipalizados de Transportes Urbanos de Coimbra – Comparticipação Financeira.

Sobre o assunto acima identificado a Repartição de Orçamento e Contabilidade elaborou a seguinte informação n.º 272, de 14/12/2001:

“Na sequência do despacho de V.ª Ex.a do dia 11/12/2001 referente à atribuição de uma comparticipação financeira aos SMTUC, aprovada em deliberação da Câmara Municipal do dia 10/12/2001, no valor de 18.750.000\$00, informa-se que esta comparticipação financeira se enquadra na rubrica do Plano de Actividades 0501 0201 – “Aquisição/Reparação de Viaturas de Transportes de Passageiros”.

Face ao Balancete do Plano de Actividades que se anexa, o saldo disponível na dotação da referida rubrica é neste momento de 169.000\$0 (cento e sessenta e nove mil escudos), insuficiente para dar cumprimento à referida deliberação, pelo que submete à consideração de V.ª Ex.a decisão sobre o modo de proceder.”

Sobre este mesmo assunto o Director do Departamento Financeiro emitiu o seguinte parecer em 18/12/2001:

“À apreciação do Sr. Vereador Dr. João Silva, informando não ser viável dar cumprimento à deliberação de Câmara de 2001/12/10, no corrente exercício financeiro, face ao informado e dado faltarem 6 dias úteis para o encerramento do ano económico.”

Face ao exposto e após a análise do processo, o Executivo deliberou:

Deliberação n.º 4873/2001 (21/12/2001):

- **Rectificar a deliberação de 2001.12.10 (deliberação n.º 4863/2001), tendo em conta o informado, sendo o valor da comparticipação a transferir para os Serviços Municipalizados dos Transportes Urbanos de Coimbra de apenas 169.000\$00 (cento e sessenta e nove mil escudos), valor disponível no corrente exercício financeiro.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

Neste momento ausentou-se o Sr. Vereador João Pardal.

III - JURIDICO

III.1. Regulamento Geral das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada e das Zonas de Acesso Automóvel Condicionado.

Pelo Sr. Presidente foi apresentado o Projecto de Regulamento Geral das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada e das Zonas de Acesso Automóvel Condicionado, elaborado em várias reuniões de trabalho dos representantes do Departamento Jurídico, dos Serviços Municipalizados dos Transportes Urbanos de Coimbra, do Departamento de Desenvolvimento Social e do Departamento de Obras Municipais/Div. de Trânsito.

Face ao exposto e nos termos da informação n.º 250, de 11/10/2001, do Director do Departamento Jurídico, o Executivo deliberou:

Deliberação n.º 4874/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar o Projecto de Regulamento Geral das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada e das Zonas de Acesso Automóvel Condicionado nos termos e com os fundamentos propostos, o qual, dada a sua extensão, fica apenso à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.**
- **Enviar o processo à consideração da Assembleia Municipal.**

Votaram a favor o Sr. Presidente, a Sr.^a Vice-Presidente e os Srs. Vereadores Jorge Lemos, João Silva, Luís Vilar e Manuel Claro. Abstiveram-se os Srs. Vereadores Francisco Rodeiro, José Ribeiro, Cassiano Afonso e Gouveia Monteiro.

IV - PLANEAMENTO

IV.1. Rede de Águas Residuais e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Zona da Cruz de Morouços/Bordalo – Programa Operacional Regional do Centro (QCA III).

Para o assunto acima identificado a Divisão de Planeamento da Actividade Municipal elaborou a seguinte informação n.º 366, de 14/12/2001:

“1. Pelo ofício n.º 11998, de 13.12.2001 (registo de correspondência n.º 55113, de 14.12.01), foi remetido pelos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra (SMASC) um processo de candidatura ao Programa Operacional Regional do Centro, do QCA III.

2. A candidatura dos SMASC envolve o investimento total de 360.951 contos, com investimento elegível de 324.917 contos e comparticipação FEDER de 243.688 contos, correspondente a 75% do investimento elegível.

A obra proposta a comparticipação FEDER foi adjudicada a 28.11.01, cumprindo, deste modo, o Regulamento Interno da Unidade de Gestão do Eixo Prioritário I (Apoio aos investimentos de interesse municipal e intermunicipal).

3.O projecto candidato e principais parâmetros são os seguintes:

- Rede de águas residuais e remodelação da rede de abastecimento de água na zona da Cruz de Morouços / Bordalo:

Investimento total:	360.951 contos;
Investimento elegível:	324.917 contos;
Comparticipação FEDER:	243.688 contos;
Obra adjudicada em:	28.11.2001;

Início previsto para: 01.04.2002;
Conclusão prevista para: 01.10.2003;
Indicadores de realização física: 7.930 m de rede de distribuição água;
3000 habitantes servidos;
12.181 m de rede de esgotos.

4. Considerando que a candidatura ao Programa Operacional Regional do Centro do QCA III está instruída em conformidade com o Regulamento Interno da Unidade de Gestão do Eixo I, propõe-se o envio da mesma ao Gabinete de Apoio Técnico de Coimbra.”

Face ao exposto e após a análise do processo, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4875/2001 (21/12/2001):

- **Enviar a candidatura “Rede de águas residuais e remodelação da rede de abastecimento de água na zona da Cruz de Morouços / Bordalo” ao Programa Operacional Regional do Centro do QCA III ao Gabinete de Apoio Técnico de Coimbra, nos termos da informação da Divisão de Planeamento da Actividade Municipal, acima transcrita.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

IV.2. Jakker – Venda de Terreno Municipal.

Sobre o assunto acima referenciado a Divisão de Planeamento Estratégico elaborou a informação n.º 292, de 12/12/2001, cujo teor a seguir se transcreve:

“1. Na sequência da n/ informação n.º 260/01 de 24 de Outubro foi aprovado, pela deliberação n.º 4746/2001, tomada na reunião de 19.11, o estudo urbanístico para o terreno municipal, correspondente ao prédio rústico localizado em Arroteias, com a área de 6550m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Coimbra sob o n.º 00242/861022 e inscrito com o artigo 816R da Freguesia de Eiras, com as seguintes confrontações: Norte, terreno destinado a arruamentos e Câmara Municipal de Coimbra; Sul antiga carreira de tiro; Nascente Câmara Municipal de Coimbra; Poente, serventia.

Este estudo consubstancia, para formatar e individualizar o lote a vender, uma alteração à implantação proposta no projecto de Plano Pormenor da Pedrulha no sentido de o adequar ao layout da Empresa, conforme referido no nº6 da citada informação.

Em 30/11/01, o estudo foi remetido ao Departamento de Notariado para desanexação do prédio mãe, dos lotes resultantes e correspondentes registos.

2. Ainda, na sequência da informação n.º 260/01 de 24 de Outubro e dando cumprimento ao V. despacho de 16.11.2001 exarada nesta informação foi oficiado o requerente (n/ ofício n.º 34710 de 3 de Dezembro 2001) no sentido de nos informar sobre:

prazos de execução da construção;

perspectivas de investimento;

manutenção dos postos de trabalho da Empresa RIFER- Fernandes e Ribeiro, Ld.ª;

apoios à laboração industrial pedidos e aprovados pelo SIRME e outros.

3. Através do Regt.º. 54452 de 10.12.01, vem a JAKKER- Confeccção de Vestuário, S.A. informar do seguinte:

O prazo de execução da construção da nova fábrica é de quatro meses.

O investimento global compreendendo máquinas e edifício ascende a cento e quinze mil contos.

A JAKKER assumiu a manutenção dos cento e cinquenta postos de trabalho da empresa RIFER.

A contribuição do SIRME consubstancia-se na entrada no capital social da empresa com setenta mil contos investindo a empresa outros setenta mil contos para capital.

4. Assim, uma vez ouvida a Jakker, propõe-se aprovar a proposta constante do n.º 7 alínea b) da n/ informação 260/01 de 24 de Outubro 2001, que já obteve a concordância e aprovação de V. Ex.ª. (V/ despacho de 16.11.2001):

“Vender à empresa “JAKKER- Confeccção de Vestuário S.A” um lote de terreno com área de 3400m², propriedade do município de Coimbra, localizado junto à antiga carreira de tiro (prox. da EM 537), nas seguintes condições:

O terreno destina-se à construção de instalações industriais para acolher a empresa “FERNANDES & RIBEIRO; Ld.ª. – RIFER”, indústria da classe C, mantendo os actuais postos de trabalho;

A construção deverá obedecer à solução urbanística em anexo e condições seguintes:

Implantação conforme indicado na solução urbanística

Ab máx: 2400m²

Execução dos estacionamento conforme indicado (39 lugares públicos e 15 privados)

Cércea máxima: 9metros; altura máxima do Edifício: 11,7 metros.

Execução de todas as infraestruturas necessárias ao funcionamento da empresa.

Preço de venda: 21.600.000\$00 (vinte e um milhões e seiscentos mil escudos), resultado da aplicação de um custo unitário de 6353\$00/m2, conforme avaliação do terreno em anexo;

A escritura de compra e venda do lote só será realizada após a aprovação pela Câmara Municipal, do pedido de licenciamento da construção.

Estabelecem-se ainda os seguintes prazos máximos:

- entrada do projecto de arquitectura : 4 meses após a comunicação da atribuição do lote;
- início da construção: 12 meses após a comunicação da atribuição do lote
- conclusão da construção: 24 meses após a comunicação da atribuição do lote;

Admite-se a prorrogação do prazo, a requerimento do adquirente e mediante aceitação pela Câmara Municipal dos motivos invocados,

O não cumprimento de qualquer dos prazos referidos implicará a reversão do lote para a Câmara Municipal por preço igual ao valor da venda.”

Face ao exposto e após a análise do processo, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4876/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar a proposta constante da informação da Divisão de Planeamento Estratégico, acima transcrita.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V - ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

V.1. Quinta do Junqueiro, SA. – Alvará de loteamento 438/99 – Ladeira do Baptista – Aditamento – regtº .52874/01.

Relativamente ao assunto acima identificado a Divisão de Gestão Urbanística Centro apresentou a informação n.º 2814, de 10/12/2001, cujo teor a seguir se transcreve:

“I –Análise

1-Refere-se o presente aditamento a uma alteração ao alvará de loteamento, nos termos do disposto no artigo 27º do D.L.177/01 de 4/6/01. É solicitado que lhe seja autorizada a construção das caves dos edifícios em sede de obras de infraestruturas, simultaneamente com os muros de suporte.

Do relatório técnico decorre a necessidade de construção de uma laje de betão armado de grande espessura, apoiada numa cortina de estacas igualmente em betão armado onde irá apoiar directamente o aterro. Para a execução desta estrutura, os muros terão de ser convenientemente travados lateralmente, o que é conseguido com a construção simultânea da cave dos edifícios adjacentes.

Considera-se do ponto de vista técnico aceitável a pretensão, constituindo este projecto de fundações do loteamento, um aditamento a todos os projectos de infraestruturas.

2- É apresentado o projecto de contenção da ponte canal, dando-se cumprimento ao disposto no ponto III-A-6 do alvará de loteamento

II-Proposta

1-Não se vendo inconveniente do ponto de vista técnico e urbanístico, propõe-se que a Câmara Municipal delibere aprovar:

1.1- O licenciamento das alterações ás obras de urbanização (apresentação do projecto de fundações do loteamento) a que correspondem as peças anexas ao presente registo.

1.2- Decorrente do acréscimo de trabalhos de infraestruturas a executar, reforçar a caução prestada no valor de 363.905.094\$00, a que corresponde a garantia bancária nº 02-0397921 emitida pelo Banco Português do Atlântico, para o valor de 1 063 741 800\$00 (um bilião sessenta e três milhões setecentos e quarenta e um mil e oitocentos escudos).

2-Notificar o loteador a dar cumprimento ao ponto III-A-7 do alvará de loteamento isto é, apresentar no prazo de 120 dias, projecto de passagem aérea, entre a urbanização e o futuro Parque Verde do Mondego, incluindo respectivas medições e orçamento

3-E devida a taxa prevista na Tabela de Taxas (Edital nº 131/92) e secção II do Regulamento Municipal Sobre Taxas e Cedências Relativas á Administração Urbanística (Edital nº 34/99) em vigor, no valor de 10 000\$00.

4- Enviar aos SMASC o projecto de Contenção da Ponte Canal, conforme disposto no ponto III-A-6 do alvará de loteamento.”

Sobre este mesmo assunto o Director do Departamento de Administração Urbanística emitiu a seguinte proposta de decisão em 18/12/2001:

Relativamente ao assunto e processo referenciados em epígrafe, cumpre-me referir o seguinte:

1- Está em apreciação um pedido de licenciamento dum alteração às obras de urbanização com carácter muito específico e especializado, atendendo ao facto de que se propõe uma solução técnica respeitando a fundações especiais associadas às infraestruturas urbanísticas, designadamente para execução dos arruamentos e restantes infraestruturas com eles articuladas, solução técnica muito pouco corrente, pelo menos na nossa Cidade. Sobre o pedido foi elaborada a inf. n.º 2814 da DGU/C

2- A solução técnica que se apresenta (e propõe), reveste também um carácter específico, atendendo à circunstância de integrar, em simultâneo, as fundações, os muros de contenção periférica e a parte das estruturas dos futuros edifícios ,(a implantar nos lotes).

3- Em minha opinião, trata-se de solução técnica aparentemente credível e justificada, do ponto de vista dos problemas geotécnicos detectados e da localização e condicionantes físicas e mecânicas presumidas e inventariadas, ainda que fosse desejável, (para não dizer conveniente), dispor de Relatório Técnico mais desenvolvido e detalhado, no que se refere aos estudos geotécnicos efectuados e possíveis variantes de trabalho, incluindo impactos de execução.

4- De todo o modo, o pedido apresenta-se instruído com os documentos administrativos e técnicos indispensáveis, (não sendo apresentados quaisquer reparos técnicos pela DGU/C), pelo que não existe matéria de facto e de lei que obste (ou desaconselhe) a aceitação, por parte da Câmara Municipal, do pedido tal como se apresenta formulado, nomeadamente no que respeita à circunstância de ocorrer uma “sobreposição” física/funcional entre a execução das obras de urbanização e a execução dum parte das (infra)estruturas dos futuros edifícios. Por analogia, poderá afirmar-se que o caso especial em apreço corresponde, “*mutatis mutandis*”, a licenciar-se toda a modelação artificial do terreno (escavações e ou aterros) na fase de execução das obras de urbanização, neste caso obviamente com recurso a uma solução técnica especial, justificada pelas contingências físicas e geotécnicas decorrentes da localização particular do terreno objecto da operação de loteamento urbano.

5- PROPOSTA

Assim sendo, cumpre-me colocar à ponderação de V. Exa., para sequente apreciação pela Câmara Municipal, a proposta de aprovação do pedido de licenciamento da alteração às obras de urbanização, nos termos e com as condições indicadas na inf. n.º 2814 da DGU/C, designadamente pontos 1.2-, 2- e 3- do capítulo II – Proposta da mesma, e com a seguinte condição adicional:

- deverá ser apresentado, no prazo de 30 dias, curriculum profissional do técnico autor do Relatório Técnico e das soluções técnicas associadas, comprovativo da sua especialização ou experiência no estudo de contextos (geo)técnicos e das respectivas soluções com o nível e complexidade do presente caso.”

Face ao exposto e após a análise do processo, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4877/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar pedido de licenciamento da alteração às obras de urbanização nos termos da proposta do Director do Departamento de Administração Urbanística, acima transcrita.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.2. Armando Lucas Correia – Alvará de Loteamento 361/95 – Palheira – Recepção definitiva – regtº. 5755/01.

Relativamente ao assunto acima identificado a Divisão de Gestão Urbanística Sul apresentou a informação n.º 3112, de 03/12/2001, cujo teor a seguir se transcreve:

“1 ANÁLISE

1.1 Através do aditamento em análise é requerido a recepção definitiva das obras de urbanização do loteamento titulado pelo Alvará n.º 361e o cancelamento de garantia bancária.

1.2 Foram recepcionados os seguintes pareceres:

- a) Informação n.º 906 de 01.09.19 do DOM/DivCV – anexa o Auto de Recepção Definitiva referente às infra-estruturas viárias, que foi homologado por despacho do Ex.mo Sr. Presidente da CMC de 01.10.12 (Despacho n.º 1624), tendo o executivo municipal conhecimento em Reunião de Câmara de 01.10.15;
- b) Ofício n.º 5117 de 01.05.29 dos SMASC – anexa o Auto de Recepção Definitiva das infra-estruturas de abastecimento de água e de drenagem de esgotos;
- c) O Ofício n.º 4587 de 98.06.08 da CENEL – informa a recepção definitiva das obras de infra-estruturas de energia eléctrica.

2 PROPOSTA

Face ao exposto, propõe-se:

2.1 Que a CM delibere no sentido da recepção definitiva das obras de urbanização correspondentes ao Alvará de Loteamento n.º 361/95, ao abrigo do disposto no art.º 50.º do RJLOU.

2.2 Deferir o pedido de cancelamento global da Garantia Bancária N/N.º 30/1000017274 emitida pelo Banco Português do Atlântico, SA, em 95.01.09.

2.3 As decisões superiores decorrentes desta proposta deverão ser levadas ao conhecimento do interessado e da entidade bancária referida supra.”

Sobre este mesmo assunto o Director do Departamento de Administração Urbanística emitiu a seguinte proposta de decisão em 12/12/2001:

“Proponho que a Câmara Municipal delibere proceder à recepção definitiva das obras de urbanização, referentes às infraestruturas urbanísticas de abastecimento de água e energia eléctrica, notificando-se o requerente em conformidade, bem como a entidade bancária indicada no pto.2.2 da presente informação n.º 3112 da DGU/S, com vista ao cancelamento da respectiva garantia bancária.”

Face ao exposto e após a análise do processo, o Executivo deliberou:

Deliberação n.º 4878/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar a proposta do Director do Departamento de Administração Urbanística, acima transcrita.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.3. Imobastos, Gestão de Propriedades, SA. – Loteamento no Areeiro - regt.º 28261/01.

Relativamente ao assunto acima identificado e com base na informação n.º 1783, de 28/11/2001, da Divisão de Gestão Urbanística Norte, o Chefe da Divisão emitiu o seguinte parecer em 14/12/2001:

“Propõe-se o deferimento da planta de síntese anexa ao registo n.º 19040/00, considerando-se a planta de trabalho, cortes e soluções de arquitectura elementos de desenho complementares e orientadores do regulamento e gestão do loteamento.

Mais se propõe o deferimento da planta cadastral, projecto de infraestruturas e licenciamento das obras de urbanização nos termos e condições referenciadas no presente parecer, devendo notificar-se a requerente em conformidade, fixando-se o prazo máximo de um ano para levantamento do competente alvará de loteamento.”

Para este mesmo assunto o Director do Departamento de Administração Urbanística emitiu a seguinte proposta de decisão em 18/12/2001:

“Proponho que a Câmara Municipal delibere aprovar a planta de síntese, o pedido de licenciamento das obras de urbanização e a planta cadastral, nos termos e condições expressas e referenciadas na presente informação n.º 1783, da DGU/N, incluindo notificação proposta pelo Chefe da Divisão, Eng.º Ferreira da Silva, com data de 14/12/2001.”

Face ao exposto e após a análise do processo, o Executivo deliberou:

Deliberação n.º 4879/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar a proposta do Director do Departamento de Administração Urbanística, acima transcrita.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

V.4. Maria da Conceição Santos Damas – Prédio situado na Travessa da Fonte do Bispo, 23 – Planta Cadastral.

Para o assunto acima identificado e com base na informação n.º 836, de 22/11/2001, da Divisão de Solos e Projectos, o Executivo deliberou:

Deliberação n.º 4880/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar a aquisição do prédio urbano situado na Travessa da Fonte do Bispo n.º23, casa de habitação de rés do chão, composta por sala, quarto, despensa, cozinha, instalações sanitárias, com a área coberta medida de 45 m2 e área descoberta de 5m2, artigo matricial n.º 467, Freguesia de Santo António dos Olivais, a confrontar do Norte e Poente com Maria da Conceição Matos Damas, do Sul com a Travessa da Fonte do Bispo e do Nascente com António Simões Dias, pelo montante de 21.947.11€(4.400.000\$00).**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI- OBRAS MUNICIPAIS

VI.1. Sistema de Controlo de Acessos a Veículos Automóveis às Zonas Condicionadas do Centro Histórico – Auto de entrega de chaves.

Sobre o assunto acima identificado e nos termos da informação n.º 330, de 04/10/2001, da Divisão de Trânsito, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4881/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar os autos de entrega de chaves de emergência e cartões magnéticos às entidades mencionadas na listagem, que dada a sua extensão, fica apensa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma, que servirão para accionar o Sistema de Controlo de Acessos a Veículos às Zonas Condicionadas do Centro Histórico.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.2. Junta de Freguesia de Ceira – Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.

Relativamente ao assunto acima identificado e com base na informação n.º 204, de 28/11/2001, da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4882/2001 (21/12/2001):

- **Anular as acções:**
 - “Pavimentação c/ betão betuminoso da Rua do Centro Popular – Cabouco” 2.500.000\$00;
 - “Construção de Valetas” 2.000.000\$00;
- **Transferir as verbas indicadas para reforço da acção “Construção de valetas na Rua do Sr. da Serra-Vendas de Ceira”.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.3. Junta de Freguesia de S. Paulo de Frades - Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.

Relativamente ao assunto acima identificado e com base na informação n.º 203, de 28/11/2001, da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4883/2001 (21/12/2001):

- **Anular a acção:**
 - “Construção de Muro de Suporte no Cemitério” 1.500.000\$00;
- **Transferir a verba indicada para as novas acções:**
 - “Pavimentação do Largo da Igreja de Coselhas” 760.000\$00;
 - “Pavimentação do Beco Lateral ao Recinto da Escola Primária – Coselhas” 740.000\$00.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.4. Junta de Freguesia de Eiras - Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.

Relativamente ao assunto acima identificado e com base na informação n.º 199, de 23/11/2001, da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4884/2001 (21/12/2001):

- **Anular a acção:**
 - “Escadas no Monte Formoso” 2.669.000\$00;
- **Transferir a verba indicada para as novas acções:**
 - “Pavimentação de duas travessas e dois largos – Alto da Relvinha” 2.350.000\$00;
 - “Fornecimento de materiais para vedação do espaço destinado ao Jardim Infantil Bairro da Relvinha Velho” 319.000\$00.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.5. Junta de Freguesia de Assafarge - Alteração do Protocolo de Delegação de Competências.

Relativamente ao assunto acima identificado e com base na informação n.º 215, de 07/12/2001, da Divisão de Apoio às Juntas de Freguesia, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4885/2001 (21/12/2001):

- **Anular a acção:**
 - “Rua da Sr.ª da Piedade” 750.000\$00;
- **Reduzir a acção:**
 - “Rua da Fontita” em 33,3%..... 500.000\$00;
- **Transferir as verbas acima indicadas para reforço das acções:**
 - “Rua dos Entendidos; St.º Cristo e Castelo - Abrunheira” 1.750.000\$00;
 - “Rua da Mata - Assafarge”..... 3000.000\$00.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.6. Circular Externa – Troço entre o Km 0+800 e km 1+525 – Prorrogação de Prazo.

A empresa “Prioridade – Construção de Vias de Comunicação, Lda.” solicita a prorrogação do prazo contratual, da empreitada acima mencionada, alegando que tiveram dificuldades na recepção de alguns materiais, nomeadamente, material eléctrico (cabos, postes, etc), o que protelou a execução dos trabalhos do caminho crítico da obra, bases, betuminosos e acabamentos finais.

Face ao exposto e com base na informação n.º 467, de 18/12/2001, da Divisão de Trânsito, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4886/2001 (21/12/2001):

- **Deferir o pedido de prorrogação do prazo contratual da empreitada de “Circular Externa – Troço entre Km 0 + 800 e Km 1+525” por mais 45 dias, passando a obra a terminar em 30/01/2002.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.7. Clube Automóvel do Centro – Cedência de Direito de Superfície – Protocolo.

O Clube Automóvel do Centro é o clube automóvel mais antigo da região, sendo também o mais representativo e o de maior implantação. Com 35 anos de história, organiza rallies dos campeonatos nacionais, do troféu regional, de automóveis antigos e de concentração turística, sendo o sócio n.º 8 da Federação Portuguesa de Automobilismo e Karting.

Face ao exposto e com base na informação n.º 1299, de 13/12/2001, do Sr. Vereador Jorge Lemos, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4887/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar a celebração de um protocolo de cedência ao Clube Automóvel do Centro do direito de superfície do lote de terreno em Porto Santiago, Freguesia de Santa Cruz, com a área de 1679,80 m2, a destacar do prédio-mãe inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Santa Cruz sob o n.º 01312/980720, confrontando de Norte com espaço público (parque de estacionamento), de Sul com espaço público, de Nascente com arruamento e Poente com espaço público adjacente à EN-111-1 e ao qual foi atribuído o valor de 20.160.000\$00, o qual tem por objecto a construção da sede social do referido clube. O Protocolo, dada a sua extensão, fica apenso à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VI.8. Rotunda de Acesso da EN 111-1/Rua 1 – Adjudicação.

Para o assunto acima identificado e com base na informação n.º 447, de 10/12/20001, da Divisão de Trânsito, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4888/2001 (21/12/2001):

- Adjudicar, em princípio, a empreitada “Rotunda de Acesso da E.N. 111-1/Rua 1” à Firma “E.M.P. Eduardo Marques Pais & Filhos, Lda.” pelo valor de 30.000.000\$00 (trinta milhões de escudos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução de 120 dias, devendo antes da decisão final de adjudicação, dar-se conhecimento da presente intenção de adjudicação a todas as empresas concorrentes nos termos do n.º 1 do art.º 101.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02 de Março e do Código de Procedimento Administrativo.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VII SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DE COIMBRA

VII.1. Rede de Esgotos Domésticos e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Bacia de Cernache – 3ª. Fase – Trabalhos a mais.

Para o assunto acima referenciado, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4889/2001 (21/12/2001):

- Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra de 12/12/2001, que aprovou os trabalhos a mais da empreitada “Rede de Esgotos Domésticos e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Bacia de Cernache”, no valor de 11.000.000\$00, acrescido de IVA.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VII.2. Rede de Águas Residuais e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Zona da Cruz dos Morouços/Bordalo – Alteração da Denominação Social do Adjudicatário.

Relativamente ao assunto acima identificado, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4890/2001 (21/12/2001):

- Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra de 12/12/2001, que aprovou a rectificação da deliberação do C.A de 28/11/2001, que adjudicou a obra “Rede de Águas Residuais e Remodelação da Rede de Abastecimento de Água na Zona da Cruz dos Morouços/Bordalo” à Firma “José Marques Grácio, S.A”, pelo valor de 332.211.946\$00, acrescido de IVA, em face da certidão e escritura que comprovam a redenominação da Firma transformando-a em Sociedade Anónima.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VII.3. 6ª Alteração à Demonstração Previsional de Resultados 2001 – Custos de Exploração; 8ª Alteração ao Orçamento de Tesouraria 2001 - Pagamentos.

Relativamente ao assunto acima identificado, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4891/2001 (21/12/2001):

- Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra de 12/12/2001, que aprovou a “6ª Alteração à Demonstração Previsional de Resultados 2001 – Custos de Exploração e a 8ª Alteração ao Orçamento de Tesouraria 2001 – Pagamentos”.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VII.4. 8ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos e Amortização de Empréstimos para o Ano Económico de 2001.

Para o assunto mencionado em epígrafe, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4892/2001 (21/12/2001):

- **Homologar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Coimbra de 12/12/2001, que aprovou a “8ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos e Amortização de Empréstimos para o Ano Económico de 2001”.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VIII - ASSUNTOS DIVERSOS

VIII.1. Instituto para a Conservação e Exploração da Rede Rodoviária – Arruamento de Acesso aos Armazéns da Matobra - Acordo de Cedência de Terreno.

Relativamente ao assunto acima mencionado, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4893/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar o Acordo de Cedência de Parcela de Terreno entre o Instituto para a Conservação e Exploração da Rede Rodoviária e a Câmara Municipal de Coimbra, sita no IC2 ao Km 194+050/D, para integração no designado “Arruamento de Acesso aos Armazéns da Matobra”, o qual, dada a sua extensão, fica apenso à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VIII.2. Tribunal de Contas – Remodelação da Escola de S. Bartolomeu - Trabalhos a Mais e Imprevistos.

Sobre o assunto acima identificado, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4894/2001 (21/12/2001):

- **Ratificar o despacho do Sr. Presidente n.º 1308/2001, de 03 de Agosto, que adjudicou os trabalhos a mais e imprevistos da empreitada “Remodelação da Escola de S. Bartolomeu” pelo valor de 13.420.261\$00 (treze milhões quatrocentos e vinte mil duzentos e sessenta e um escudos) acrescido de IVA, com prazo de execução de 31 dias.**

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

VIII.3. Metro Mondego.

Este processo será reagendado na próxima reunião do Executivo, sendo a respectiva documentação distribuída por todos os Srs. Vereadores.

Nos termos do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apreciar e votar o seguinte assunto não incluído na ordem do dia:

Deslizamento de Terras na Encosta da Rua António Jardim – Tratamento da Encosta.

Sobre este assunto e com base na informação n.º 1325, de 19/12/2001, da Divisão de Edifícios, o Executivo deliberou:

Deliberação nº 4895/2001 (21/12/2001):

- **Aprovar a abertura de novo concurso para a empreitada “Deslizamento de Terras na Encosta da Rua António Jardim” no âmbito da legislação especial – Decreto-Lei n.º 38 – D/2001, de 08 de Fevereiro, para a elaboração do projecto e execução de todos os trabalhos necessários à contenção da encosta, nos idênticos termos do concurso anteriormente realizado, retirando a componente relativa ao tratamento da encosta e estabelecendo o preço máximo de 1.745.792€ (350.000.000\$00) como limite superior das propostas;**
- **Aprovar a seguinte Comissão de Abertura do Concurso: Eng.º Ulisses Correia, Eng.º Tec. Pedro Neves e Judite Cortesão.**
- **Aprovar a seguinte Comissão de Análise das Propostas: Eng.º Ulisses Rodrigues Correia, Eng.º Serra Constantino e Prof. Luís Leal Lemos.**
- **Aprovar o seguinte critério de adjudicação das propostas:**
 - Valia Técnica da Proposta 60%;
 - Preço 30%;
 - Prazo de execução 10%.

• **Aprovar as seguintes firmas a convidar:**

- “Engil, Sociedade de Construção Civil, Lda.”;
- “Somague – Engenharia, S.A”;
- “Teixeira Duarte – Engenharia e Construções, S.A”;
- “Conduril, S.A”;
- “OPCA – Obras Públicas, S.A”.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.

E sendo dezassete horas e trinta o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta que foi aprovada na reunião do dia 07/01/2002 e assinada pelo Sr. Presidente e pelo Director do Departamento de Administração Geral.
